



TU NUEVO HOGAR



¡CONTACTANOS HOY!

TE ESTA ESPERANDO

 WWW.FDBIENESRAICES.COM

CATALOGO GENERAL

**RUBIO: CALLE 10, ENTRE AVENIDAS 10 Y
11 CENTRO DE RUBIO FRENTE A LA
PLAZA BOLÍVAR**

MAYO 01

**SAN CRISTÓBAL: LA CONCORDIA,
CARRERA 12 ENTRE CALLES 3 Y 2 BIS, N°
2-112, 2DO PISO OFICINA 01**

**Cámara Inmobiliaria del Táchira:
21030069**



AGENTES INMOBILIARIOS A SU SERVICIO

Nº	AGENTE	TELEFONO	Nº	AGENTE	TELEFONO
OFICINA RUBIO			OFICINA SAN CRISTOBAL		
FDBR01	ING. FREDDY CÁRDENAS M	04147200190 04121626222	FDBR02	ING. GILMA VALDUZ	04265721807 04247237700
FDBR03	ABOG. LAUREN RUIZ	04120629067	FDBR18	ABOG. JOSE ACACIO CHACON	04169775659
FDBR04	ABOG. SARA RAMÍREZ	04269288582	FDBR20	ARQ. BELKIS RONDON	04129680015
FDBR05	LCDA. MARILOIS LOZADA	04247210994	FDBR25	LCDA. DEYSI GARCIA	04147147580
FDBR08	T.S.U. ELIANA CONTRERAS	04147364583	FDBR27	ING. MARICELA PEREZ	04265707356
FDBR09	T.S.U. LUIS LOZADA	04247486774	FDBR29	T.S.U. ROSA MENDOZA	04147049876
FDBR10	ING. OMAR GÓMEZ	04122011701	FDBR30	WENDDY PARADA	04247275467
FDBR11	LCDO. ROONALDO BAUTISTA	04126538196	FDBR33	LCDA. ROSSY VIVAS	04126232298
FDBR12	ABOG. VÍCTOR TORRE	04247100991	FDBR34	LCDA. EDY VIVAS	04168787702
FDBR13	LCDO. DIONER ALFEREZ	04247747175	FDBR35	ABOG. YDELFONSO ZAMBRANO	04247440244
FDBR14	LCDA. JOCIMAR AREVALO	04122292357	FDBR36	T.S.U. EUNICE DUARTE	04247028340
FDBR16	ING. CAROLINA BONILLA	04121031045	FDBR39	ABOG. ERIKA SANCHEZ	04147119154
FDBR17	ABOG. EDICSON AMESTY	04140745800	FDBR41	ABOG. LISBETH NAVARRO	04147563752
FDBR21	LCDA. LUISANA VIVAS	04120717317	FDBR42	JARED ALEXANDRA ORTEGA	04269723056
FDBR22	LCDA. CRISEL HERNANDEZ	04149746942			
FDBR32	T.S.U. LEYDY LUNA	04242455915			
FDBR38	LCDA. EILYN ALARCON	04247061190			
FDBR43	LCDA. KINGBERLIN CÁRDENAS	04126600007			

OFICINA PRINCIPAL

04128312933



F&D
BIENES RAICES

APARTAMENTOS



MAYO 01

APARTAMENTO

CORDERO – SAN RAFAEL DE CORDERO

Descripción: Vereda 4, Cordero, propiedad horizontal de 39,85 mts², posee dos (02) habitaciones, un (01) baño, área de servicio, cocina en mampostería, sala, porche, piso de cemento pulido, sin estacionamiento, puerta y ventanas de metal, techo de acerolit.



**Valor sugerido por el
propietario: 8.500 \$ dólares**

APARTAMENTO

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – MISIA JULIA

Descripción: calle 6, esquinero Rubio, tipo estudio segundo piso, consta de sala, dos (02) habitaciones, un (01) baño, área de servicio, cocina con mampostería, piso de cerámica, techo de machimbre.



Valor sugerido por el propietario: 9.500 \$ dólares

APARTAMENTO

RUBIO – LA QUIRACHA

Descripción: Planta baja, se encuentra en obra blanca, cuenta con área de sala, comedor, cocina en concepto abierto, dos (02) habitaciones una con baño, baño común, piso de hormigón, gas a granel, un (01) puesto de estacionamiento, ideal para terminar a tu gusto con poca inversión.



Valor sugerido por el propietario: 9.500 \$ dólares

APARTAMENTO

RUBIO – LA QUIRACHA

Descripción: Bloque 31, piso 03, construcción de 69,20mts², tres (03) habitaciones, un (01) baño, sala y comedor, cocina, techo de machimbre, piso de cemento pulido, documento registrado, listo para firmar.



Valor sugerido por el propietario: 10.500 \$ dólares

APARTAMENTO

CAPACHO NUEVO – LA LAJA

Descripción: Conjunto multifamiliar, segunda planta. Cuenta con área 140,56 mts² de terreno y 92,45 mts² de construcción, distribuidos en sala, cocina, comedor, terraza, dos (02) habitaciones con baño privado, área de servicios con patio interior, un (01) puesto de estacionamiento y un (01) asadero. Techo de machimbre cubierto en teja, pisos de terracota roja. Tanque de 1600 lts. Zona residencial con excelente viabilidad y cerca de escuela, abasto, iglesia y ambulatorio de salud.



Valor sugerido por el propietario: 14.000 \$ dólares



APARTAMENTO DUPLEX CON LOCAL COMERCIAL

RUBIO - SAN DIEGO

Descripción: Rubio, cuenta con un área de 111mts², distribuido en tres niveles, 1er nivel local comercial con baño y mesón de cocina. 2do Nivel sala comedor y cocina concepto abierto, un (01) baño, área de servicios, techo de placa, escalera a 3er nivel, dos (02) habitaciones, un (01) baño, balcón, techo de placa, toda la propiedad con pisos de terracota, ventanas panorámicas, SIN puesto de estacionamiento, ubicación privilegiada.



Valor sugerido por el propietario: **15.000** \$ dólares



APARTAMENTO

RUBIO – SAN RAFAEL DEL POBLADO

Descripción: Rubio, cuenta con 76,94mts², consta de dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina comedor, área de servicios, techo de placa, piso de granito, excelente ubicación.



Valor sugerido por el propietario: 15.500 \$ dólares

APARTAMENTO DUPLEX

RUBIO – CENTRO



Descripción: Rubio, piso 2, cuenta con un área de 78mts², distribuido en dos niveles, 1er nivel con sala comedor y cocina concepto abierto, una (01) habitación, un (01) baño, techo de placa, escalera a 2do nivel, sala de stard, área de servicios, dos (02) habitaciones, una con baño, techo de machimbre, toda la propiedad con pisos de terracota, ventanas panorámicas, sin puesto de estacionamiento, ubicación privilegiada.

Valor sugerido por el propietario: 15.800 \$ dólares

NUEVA CAPTACIÓN**RUBIO - CENTRO**

Descripción: Cuenta con 90mts², distribuido en dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, comedor, cocina, área de servicio, sin estacionamiento, segunda planta, techo de machimbre, buenos acabados, fácil acceso a zonas comerciales.



Valor sugerido por el propietario: 16.500 \$ dólares



APARTAMENTO

CAPACHO – URB. LOS CAPACHOS



Descripción: Centenario, Municipio Independencia, bloque 6, planta baja con un área de 61.50 mts², distribuido en: sala, comedor, cocina, área de servicio, tres (03) habitaciones con closet de rumanilla, un (01) baño de uso común, área para construir, piso de granito, puerta principal de madera masisa, un (01) puesto de estacionamiento, gas a granel, queda con línea telefónica, calentador, propiedad cercana a centros médicos, colegios, abasto.

Valor sugerido por el propietario: 24.000 \$ dólares

APARTAMENTO

CORDERO – LLANO DE LA CRUZ

Descripción: Municipio Andrés Bello, cuenta con 120,05mts² distribuidos en sala con balcón, comedor, cocina empotrada, área de servicios, un (01) baño común, cuatro (04) habitaciones con sus nichos para closets, dos (02) de las habitaciones con baño y dos (02) con balcón, un (01) puesto de estacionamiento, tanque de agua de 2.500litros compartido, piso de cerámica, techo de machimbre y teja. Excelente zona residencial, cerca de Institución Educativa, abastos, carnicería, peluquería, panadería, transporte público.



Valor sugerido por el propietario: 30.000 \$ dólares

APARTAMENTO

RUBIO – CENTRO

Descripción: a media cuadra de la plaza Bolívar, excelente ubicación, con 198mts² de construcción, piso 1, cuatro (04) habitaciones, tres (03) baños, techo de placa, pisos de granito, área de servicio, un (01) puesto de estacionamiento. Valor sugerido por el propietario 32.000 \$ dólares



Valor sugerido por el propietario: **32.000** \$ dólares

APARTAMENTO



RUBIO – EDIFICIO LAS FLORES

Descripción: Victoria parte baja, Rubio, acabados de primera, excelente ubicación y con una excelente vista, con 125,32 Mts² de construcción, cuatro (04) habitaciones, tres (03) baños, pisos en porcelanato y granito, cámaras de seguridad, dos aires acondicionados, línea CANTV, un (01) puesto de estacionamiento techado, el edificio cuenta con gas interno, tanque de agua, portón eléctrico y áreas recreativas.



Valor sugerido por el propietario: 32.000 \$ dólares

APARTAMENTO

NUEVA CAPTACIÓN

SAN CRISTÓBAL PUEBLO NUEVO



Descripción: Sector La Popita, Conjunto Residencial Las Palmas, con acabados modernos, 3er piso, posee 80,16mts², tres (03) habitaciones con closet de madera y principal con baño, un (01) baño común, sala, comedor, cocina con área de servicio, piso de granito, techo de placa, gas a granel, un (01) puesto de estacionamiento, edificio con salón de fiestas, zona residencial, cerca de comercios, cerca de la Av. Ferrero Tamayo.

**Valor sugerido por el
propietario: 33.500 \$ dólares**



F&D
BIENES RAICES

CASAS / TOWNHOUSE CASAS DE CAMPO



MAYO 01



CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

RUBIO – SECTOR EL MILAGRO

Descripción: Rubio posee un terreno de 110mts², tres (03) habitaciones, un (01) baño, techo de zinc, piso de cemento, paredes de bloque, todo en obra gris, entrada con regresiva, vista panorámica, muro para construcción de (45mts²), urbanismo tranquilo con parque, cerca de la autopista.



Valor sugerido por el propietario: 3.500 \$ dólares

CASA AVANCE CONSTRUCCIÓN

BRAMON – CALLE 6

Descripción: terreno de 450mts² de terreno y 130mts² en avance de construcción, con proyecto de tres (03) habitaciones, un (01) baño, sala cocina, paredes de bloque y vigas de cemento, servicio aguas blancas y luz.



Valor sugerido por el propietario: 4.500 \$ dólares

CASA AVANCE DE CONSTRUCCIÓN



RUBIO – EL POBLADO

Descripción: Peñas blancas sector buenos aires, posee dos (02) habitaciones, dos (02) baños, una habitación con techo de zinc, vigas para platabanda, venta por documento privado, terreno INTU.

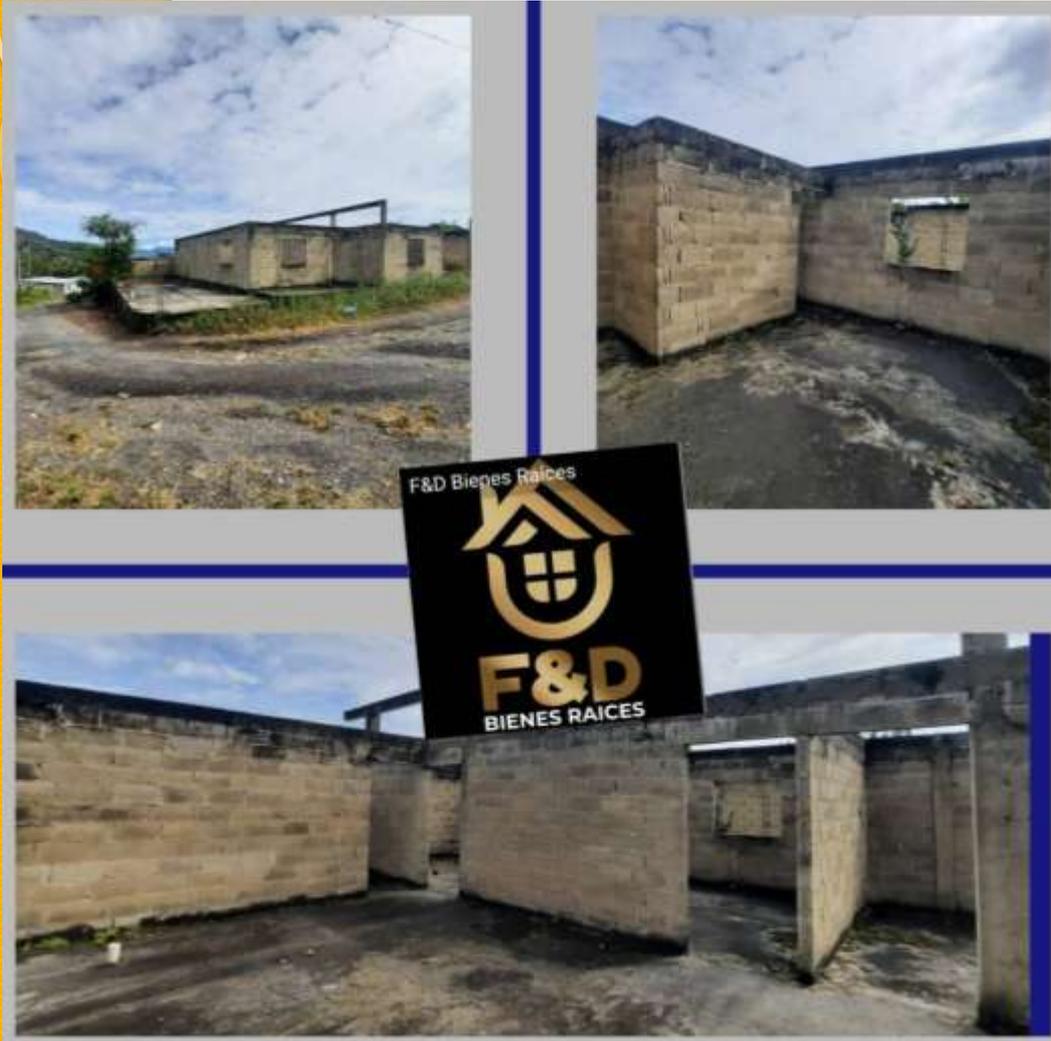


Valor sugerido por el propietario: 5.000 \$ dólares



CASA AVANCE CONSTRUCCIÓN

BRAMON – CALLE 6



Habitaciones: tres(03)

Baños: Dos (02)

Puesto de Estacionamiento: Uno (1)

Piso: Cemento pulido

Techo:

Área:

Descripción: Posee sala, depósito de agua subterráneo, todo en obra negra, servicio de aguas negras y blanca, área para estacionamiento, esquinero

Valor sugerido por el propietario: 5.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – VEGA DE LA PIPA

Descripción: , Rubio, calle 2, cuenta con cuatro (04) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, comedor, área de servicios, depósito, porche amplio, techo de zinc, piso de cemento pulido, paredes de bloque.



Valor sugerido por el propietario: 5.500 \$ dólares

CASA

RUBIO – EL TEJAR

Descripción: Vía principal, con terreno de 272mts², tres (03) habitaciones, tres (03) baños, sala comedor, cocina, porche, corredor, cercada en limón, techo de zinc, piso de cemento pulido, área de servicios, terreno propio registrado.



Valor sugerido por el propietario: 6.300 \$ dólares

CASA

SAN ANTONIO – SECTOR DIVINO NIÑO

Descripción: Urb. Mapiche, San Antonio del Táchira, tiene 96 mts² de terreno y 70 mts² de construcción, una (01) habitación, techo de platabanda, sala, cocina y comedor concepto abierto, un (01) baño, tanque de agua, piso de cemento, documento privado, terreno ejido.



**Valor sugerido por el
propietario: 6.500 \$ dólares**

CASA

RUBIO – EL GUAYABAL

Descripción: Cuenta con un área de terreno de 131mts², totalmente construidos, consta de dos (02) habitaciones, un (1) baño, sala, cocina, comedor, área de servicios, patio, techo de placa y acerolit, piso de cemento pulido con fleje, fachada con rejas en hierro forjado, zona tranquila, doble vía de acceso al sector, gran oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 7.000 \$ dólares



CASA DE CAMPO

CORDERO – TAMUCO

Descripción: Mcipio. Andrés Bello, aldea monte Carmelo, Cuenta con un área de terreno propio 844,37 mts² y 180 mts² de construcción. Diseño colonial, con corredor al frente, distribuido en espacios destinados para sala, comedor, cocina dos (2) habitaciones y un (1) baño, patio y un (1) vertedero de agua para animales. Pisos de cemento, techo de teja, puertas de madera. Propiedad ideal para construcción de desarrollo turístico estilo glamping; como también para la cría de animales porcino y ovino; siembra de limones, naranjas, guineo. Zona con excelente viabilidad y clima de montaña



Valor sugerido por el propietario: 7.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – KM5

Descripción: Vereda La Amistad, vía Bolivia Rubio construcción de (90mts²) cuenta con (01) una habitación con puerta de madera, (01) un baño, sala, cocina, piso de cerámica, puertas y ventanas de metal, techo de Acerolit, tanque aéreo y terrestre, áreas verdes conjunto residencial semi privado con 151,12mts².



Valor sugerido por el propietario: 7.500 \$ dólares

CASA

RUBIO – SECTOR PATA DE
GALLINA

Descripción: Sector la colonia, Rubio, terreno de 4.578 mts² construcción , techo de zinc y piso de cemento pulido, puertas y ventanas de metal, tres (03) habitaciones, sala, cocina, un (01) baño , porche , lavadero, tanque, de 1.500 litros, área para cría de animales, clima de montaña, arboles frutales, cambio por casa mas céntrica.



Valor sugerido por el
propietario: **7.500** \$ dólares



CASA CAMPESTRE



CORDERO – SAN RAFAEL

Descripción: Sector La García. Consta de 168 mt² de terreno propio y 73,89 mt² de construcción distribuidos en sala, cocina, comedor, tres (03) habitaciones, un (01) baño, patio trasero con árboles frutales. Piso de cemento rústico, techo de Zinc.

Valor sugerido por el propietario: 7.700 \$ dólares

CASA DE CAMPO

LOBATERA – LA LLANADA



Descripción: Cuenta con terreno propio de 728 mt² aproximadamente y 112 mt² aproximadamente de construcción, distribuidos en cuatro (04) habitaciones, la habitación principal con baño, un (01) baño en común, área de servicios, cocina, sala- comedor, área social. Piso de terracota, techo de acerolic, tanque de agua de 1500 litros, un (01) puesto de estacionamiento. Se vende con parte del Mobiliario.

Valor sugerido por el propietario: 8.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – UNIDOS POR JUNIN

Rubio, en avance de construcción, consta de 128mts², dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, área de servicios, sin estacionamiento.



Valor sugerido por el propietario: **8.000** \$ dólares

CASA

RUBIO – EL BOJAL

Descripción: Carretera principal vía las Dantas, Rubio, cuenta con un terreno 180mts² y 90.76 mts² de construcción, distribuido en sala, comedor, cocina, dos (02) habitaciones con nicho para closet y un (01) baño, piso de cemento pulido, techo de zinc, propiedad con posibilidad para cría de animales, zona con excelente viabilidad y clima de montaña.



Valor sugerido por el propietario: 8.500 \$ dólares

CASA

CAPACHO NUEVO – ALDEA SUCRE

Descripción: Construida en área de 75,60 mts² en terreno ejido, distribuida en sala-comedor, cocina, dos (02) habitaciones, un (01) baño, área de servicio y área para local comercial. Techo de acerolit y piso de cemento pulido



**Valor sugerido por el
propietario: 8.500 \$ dólares**

CASA

BRAMON – LA OVEJERA

Descripción: Casa ubicada en la ovejera de Bramón, posee dos (02) habitaciones, un (01) baño, dos (02) puesto de estacionamiento, cocina, sala, área de servicio, piso de cemento pulido, techo de zinc, 135 mts² de terreno construido, porche, puertas y ventanas de metal tanque de cemento para almacenamiento de agua.

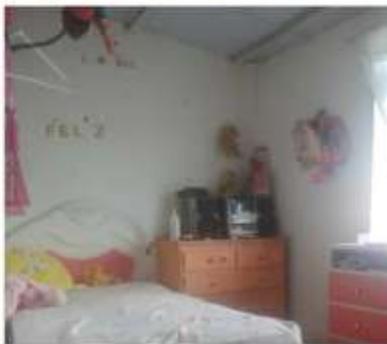


Valor sugerido por el propietario: 8.500 \$ dólares

CASA

GUASIMOS – BOCA DE CANEYES

Descripción: Sector Los Olivos
Terreno propio con área de 187 mts²
y construcción 61,5 mts². Distribuida
en tres (3) niveles: Primer nivel un
(1) puesto de estacionamiento.
Segundo nivel terraza en
construcción destinada para área
social. Tercer nivel apartamento con
sala-comedor-cocina (espacio
abierto), dos (2) habitaciones, un (1)
baño y área de servicio. Techo de
acerolit y piso de cerámica. Zona
urbana con servicio de transporte
público, abasto, escuela y acceso vial
factible por la autopista de Tárriba o
por la Redoma de Copa de Oro.
Hermosa vista.



**Valor sugerido por el
propietario: 9.500 \$ dólares**

CASA

GUASIMOS – BOCA DE CANEYES

Descripción: Sector Los Olivos Terreno propio con área de 187 mts² y construcción 61,5 mts². Distribuida en tres (03) niveles: Primer nivel dos (02) puesto de estacionamiento. Segundo nivel terraza en construcción destinada para área social. Tercer nivel apartamento con sala-comedor-cocina (espacio abierto), dos (02) habitaciones, un (01) baño y área de servicio. Techo de acerolit y piso de cerámica. Zona urbana con servicio de transporte público, abasto, escuela y acceso vial factible por la autopista de Tárriba o por la Redoma de Copa de Oro. Hermosa vista.



Valor sugerido por el propietario: 9.500 \$ dólares

CASA

BRAMON - VIA EL DIAMANTE

Habitaciones: Cinco (05)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Cuatro (04)

Piso: Cemento

Techo: Acerolit Y Platabanda

Área: Terreno de 2400 mts² y 400 mts² de construcción

Descripción: Rubio, vía delicias, posee área de servicio, área de estufa, área para cría de animales, un (01) depósito de agua en cemento, estacionamiento con portón metálico y techado en Acerolit totalmente cercada en bloque, extensión de terreno productivo sembrado en árboles raizales y café.



Valor sugerido por el propietario: 10.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – BOLIVIA NUEVA

Descripción: Sector Paso Fino, Rubio, posee un terreno de 200mts², consta de dos (02) habitaciones, dos (02) baños, dos (02) puestos de estacionamiento, cocina, comedor, sala, área de servicio y tanque de agua. ANEXO, cuenta con una (1) habitación, un (1) baño y porche, con proyecto para un segundo piso



Valor sugerido por el
propietario: **10.000** \$ dólares

CASA DE CAMPO



BRAMÓN – EL HELECHAL

Descripción: Parroquia, Rubio. Se encuentra ubicada a pocos metros de la vía principal, a una altura de 1.205msnm, cuenta con un área de terreno de 1.691m², totalmente cercada con alambre de púas, posee una vivienda de 82.80m², distribuida en 3 habitaciones, sala, cocina, comedor, un (01) baño, techo de acerolit, piso de cemento pulido, servicio de electricidad 110v, cultivo de café y árboles frutales, zona tranquila, oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 10.000 \$ dólares

CASA

LA COLINA – BRAMON

Descripción: Terreno de (435mts²) de extensión y construcción de (100 mts²), piso de terracota, (3) habitaciones, (1) baño con tina, cocina, sala, comedor, techo de zinc, extensión de terreno para cría de animales y siembra, acabados rústicos y artesanales, (1) puesto de estacionamiento.



Valor sugerido por el propietario: 10.500 \$ dólares

CASA

BRAMON - LA COLINA



Habitaciones: Una (01)

Baño: Uno (01)

Estacionamiento: Uno (01)

Piso: Cerámica

Techo: Placa

Área: 255mts² de terreno



Descripción: esquinera, posee un local con techo de placa, un deposito, estacionamiento techado para un (01) vehículo, un anexo tipo estudio con una (01) habitación con baño.

Valor sugerido por el propietario: 11.000 \$ dólares



CASA DE CAMPO



RUBIO – LA GONZALERA

Descripción: Cuenta con un área de terreno de 1958mts², la casa principal consta de dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, área de servicios, techo de acerolit, piso de cemento pulido y un apartamento anexo en obra gris de dos (02) habitaciones, un (01) baño, cocina, techo de zinc. Además tiene tres (03) derechos de entradas a la propiedad, derechos de enclucados para proyectos a futuro, tierra aprovechable para la siembra, actualmente con 48 matas de guineo, 3 matas de aguacate, 54 matas de ocumo, árboles frutales.

Valor sugerido por el propietario: 12.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – EL CHICARO

Descripción: Sector La Ahumada, Rubio, a pie de calle, cuenta con un terreno de 137mts², consta de tres (03) habitaciones, la principal con baño, porche, sala, cocina y un (01) baño común, área de servicios, techo de acerolit, piso de cerámica, estacionamiento para un (01) vehículo.



Valor sugerido por el propietario: 12.500 \$ dólares

CASA

RUBIO – POBLADO



Habitaciones: Cuatro (04)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Cemento pulido

Techo: Zinc

Área: terreno y construcción de 138mts²

Descripción: SECTOR ANDRES BELLO RUBIO, cuenta con cuatro habitaciones, dos baños, sala, comedor, cocina en concepto abierto, dos puestos de estacionamiento, techo de zinc.

Valor sugerido por el propietario: 13.500 \$ dólares

CASA

BRAMON - EL HELECHAL

Descripción: Terreno de 500mts², tres (03) habitaciones, una (01) con baño, un (01) baño en obra negra, amplia cocina con mampostería, sala, porche, hermoso jardín, techo de acerolit, solar, área de servicio, amplio estacionamiento.



Valor sugerido por el propietario: 14.000 \$ dólares

CASA



ABEJAL DE PALMIRA – ALTO DE BELLA VISTA

Descripción: Municipio Guasimos, cuenta con 104mts² de terreno y construcción de 180mts², distribuidos en dos niveles, 1er nivel de dos (02) habitaciones, una con baño, un (01) baño común, cocina, comedor, área de porche con estufa, un (01) puesto de estacionamiento, pisos de cerámica, ventanas panorámicas, 2do nivel, en avance de construcción.

Valor sugerido por el propietario: 14.000 \$ dólares

CASA

EL PABELLÓN – SECTOR
SANTA MARÍA

Descripción: La Paz, municipio Fernández Feo, terreno de 600mts² y construcción de 100mts², distribuidos en tres (03) habitaciones la principal con baño, cocina empotrada, un (01) baño común, pisos de cerámica y techos de acerolit, tanque aéreo de 2000 litros, amplias áreas verdes, ideal para la cría de aves, fácil acceso a solo media cuadra de la vía principal.



Valor sugerido por el propietario: 14.800 \$ dólares

CASA

MUNICIPIO FERNÁNDEZ FEO
– SAN LORENZO

Descripción: Etapa 1, sector Manuelita Sáenz. Ubicada a 100mts de la Troncal 05. cuenta con 600mts² de terreno y 151mts² de construcción en un sólo nivel. El inmueble se distribuye en sala, comedor, cocina empotrada, área de servicios con un (01) baño en obra negra, una (01) habitación principal con baño privado y nicho para closet, dos (02) habitaciones auxiliares con nicho para closet, una de ellas con baño privado. Techo de machimbre con teja, pisos en cerámica, dos (02) tanques de agua, estacionamiento para cuatro (04) vehículos. La propiedad posee un terreno anexo de 300 m².



Valor sugerido por el propietario: 15.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – LA VICTORIA PARTE ALTA

Descripción: terreno y construcción de 204,77mts², con una construcción distribuida en: tres (03) habitaciones, una con baño y clóset, un (01) baño común, sala, cocina - comedor, área de servicios, patio, sin puesto de estacionamiento, techo de acerolit, pisos en cerámica y cemento pulido, línea de CANTV con internet, zona tranquila



Valor sugerido por el propietario: 15.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – LA GONZALERA SECTOR LA SALLE



Habitaciones: Dos (02)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Cuatro (04)

Piso: Cerámica

Techo: Zinc

Área: terreno y construcción de 240mts²



Descripción: Cuenta con dos habitaciones, dos baños, sala, comedor, cocina, área de servicio, un cuarto de depósito, amplio estacionamiento para cuatro vehículos, porche, portones y rejas en hierro forjado.

Valor sugerido por el propietario: 15.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – BOLIVIA NUEVA



Descripción: Sector los Pinos, Rubio, cuenta con un terreno de 360,53mts², y construcción de 150mts², consta de cuatro (04) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, comedor, área de servicios, piso de cerámica, techo de machimbre con manto, excelente clima



Valor sugerido por el
propietario: **15.000** \$ dólares



CASA EN PROPIEDAD HORIZONTAL

ANDRÉS BELLO – CORDERO

Habitaciones: Tres (03)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Cemento pulido

Techo: Placa y machimbre

Área: Terreno 200mts² y construcción

Descripción: Ubicada en planta baja, cuenta porche, sala-comedor, cocina, área de servicios, tres (03) habitaciones, dos (02) baños, salón amplio, dos (02) puestos de estacionamiento techado. Valor sugerido por el propietario



Valor sugerido por el propietario: 15.000 \$ dólares

CASA TIPO TOWNHOUSE

NUEVA CAPTACIÓN

ANDRÉS BELLO – MANUEL FELIPE RUGELES



Descripción: En obra blanca, vía Cordero, Municipio Cárdenas. Conjunto privado, terreno de 48.95mts² y construcción de 99,59mts², 1er nivel: sala, cocina, comedor en concepto abierto, estacionamiento para un vehículo, área de servicios y un baño común. 2do nivel: dos habitaciones con sus nichos para closets, un baño en común, una (01) habitación con baño, tanque de agua de 14.000 litros, piso de cerámica, techo de placa. Queda con el aire acondicionado, calentador (a estrenar). Posee puntos de electricidad 110v y 220v. Excelente clima de montaña con vista hacia la ciudad de San Cristóbal, cerca de la parada del transporte público.

**Valor sugerido por el
propietario: 15.500 \$ dólares**

CASA

BRAMÓN – ALBERTO GRIMALDO



Descripción: Posee cuatro (04) habitaciones, un (01) baño, estacionamiento para un (01) vehículo, comedor, área de servicio, amplio porche de terracota, pisos de cemento pulido, reja y puertas de metal, techo de acerolit.



**Valor sugerido por el
propietario: 15.750 \$ dólares**

CASA

PALO GORDO - SECTOR VILLA DEL PRADO

Descripción: Municipio Cárdenas. Posee un terreno de 90mts², y construcción del 80,10mts², distribuido en tres (03) habitaciones, un (01) baño, cocina, sala-comedor, área de servicio, Puertas de madera, piso de cemento pulido, techo de acerolit, estacionamiento para un (01) vehículo .



**Valor sugerido por el
propietario: 16.000 \$ dólares**

CASA

RUBIO – EL KM 5

Descripción: Cuenta con 600 mts² de terreno, distribuidos en dos (02) habitaciones, baño común, sala, cocina, área de servicio, patio con árboles frutales, estacionamiento para cuatro (04) vehículos, además tiene apartamento independiente de una (01) habitación, sala, cocina y baño, piso de cemento pulido, techo de acerolit.



Valor sugerido por el
propietario: **16.000** \$ dólares

CASA

RUBIO - EL TEJAR

Descripción: Rubio, vía principal, cuenta con un terreno de 398,81mts², posee tres (03) habitaciones, un (01) baño, tres (03) puesto de estacionamiento, sala, cocina, comedor, área de servicios, piso de cemento pulido y terracota, techo de acerolit y zinc.



Valor sugerido por el propietario: 16.000 \$ dólares

CASA

SAN RAFAEL DE CORDERO – URB. UNA FAMILIA UN HOGAR

Descripción: Posee 90 mts² de terreno y aproximadamente 180 mts² de construcción en avance, distribuidos en dos niveles, 1er nivel, sala, cocina, comedor, una (01) habitación, un (01) baño común, área de servicios, un (01) puestos de estacionamiento, 2do nivel, tres (03) habitaciones la principal con baño, estar, tanque de agua, conjunto cerrado.



**Valor sugerido por el
propietario: 16.000 \$ dólares**

CASA



SAN RAFAEL DE CORDERO – URB. UNA FAMILIA UN HOGAR

Descripción: Posee 90 mts² de terreno y aproximadamente 180 mts² de construcción en avance, distribuidos en dos niveles, 1er nivel, sala, cocina, comedor, un (01) baño común, área de servicios, un (01) puestos de estacionamiento, 2do nivel, tres (03) habitaciones la principal con baño, un (01) baño común, estar, tanque de agua, conjunto cerrado.

**Valor sugerido por el
propietario: 16.000 \$ dólares**

CASA

RUBIO - PORTICO

Descripción: Sector la Playa, Rubio, cuenta con un área de 195mts² de construcción, consta de dos (02) habitaciones, dos (02) baños, uno en construcción, dos (02) puestos de estacionamiento, sala, cocina, comedor, área de servicios, área social, patio amplio, techo de placa, piso de hormigón, tanque subterráneo de 11.000lts.



Valor sugerido por el propietario: 16.800 \$ dólares

CASA

CÁRDENAS – ZORCA

Descripción: Terreno propio con de 173 mts² y 158,31 mts² de construcción. Distribuidos en Sala, comedor, cocina, habitación principal con baño, dos (2) habitaciones, un (1) baño, área de servicios, un (1) puesto de estacionamiento. Techo de loza enervada y piso de granito. Avance de construcción para segunda planta. El sector cuenta con transporte público, centro educativo, iglesia, abastos y acceso vial con facilidad.



Valor sugerido por el propietario: 17.000 \$ dólares

CASA BIFAMILIAR

TARIBA –

Descripción: Municipio Cárdenas, posee 120mts² de terreno y construcción, tres (03) habitaciones con puertas de madera, dos (02) baños, sala estudio, cocina empotrada, cocina en concepto abierto, piso de porcelanato, techo de platabanda, área de servicio, tanque de agua, estacionamiento para dos (02) vehículos.



Valor sugerido por el propietario: 18.000 \$ dólares

CASA CAMPO

RUBIO – VILLA SELVA



Valor sugerido por el propietario: 19.000 \$ dólares

Descripción: tres esquinas, Rubio, cuenta con una extensión de terreno de una (01) hectárea a pie de calle, casa con la siguiente distribución: tres (03) habitaciones con los nichos de closet y su área de baño, un (01) baño común, sala, comedor, cocina, área de servicio, techo de machimbre con teja, piso en hormigón, tanques de agua de 12.000 y 4.000 litros, amplio espacio para estacionamiento, zona de cultivo y ganadería, carretera asfaltada, la propiedad cuenta con los servicios de agua y luz.



CASA CON DOS ANEXOS Y LOCAL COMERCIAL

BRAMÓN - EL TABACAL

Descripción: Rubio construcción de (360mts²) cuenta con (04) cuatro habitaciones, dos (02) baños, sala, comedor, dos áreas de servicio, tanque de 6mil 500litros estacionamiento para (03) vehículo, cercado en bloque, techo de zinc, asbesto y Acerolit, piso de cemento, portón y rejas metálicas, local comercial ideal para bodega aprovechable, áreas verdes con portón, a pie de calle



Valor sugerido por el propietario: 19.000 \$ dólares

CASA

BRAMÓN - EL HELECHAL

Descripción: Rubio posee 300mts² de construcción, tres (03) habitaciones con puertas, un (01) baño, dos (02) baños en avance de construcción, cocina empotrada en mampostería, sala cocina, techo de acerolit y zinc, ventanas panorámicas, frente de hierro forjado y ladrillo, estacionamiento para dos (02) vehículos con portón de metal, totalmente cercada en paredes de bloque, dos tanques de agua, piso de cemento pulido, porche.



Valor sugerido por el propietario: 20.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – KM5



Descripción: Posee 601,77 mts² de terreno y 355mts² de construcción, consta tres (3) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, comedor, jardín, poche y patio, tanque de agua, techo de zinc, piso de cerámica, habitación independiente techo de zinc y cemento pulido. ANEXO de apartamentos tipo estudio, consta de sala cocina, baño, habitación techo zinc y piso de cemento pulido estacionamiento para dos (02) vehículos.



Valor sugerido por el propietario: 20.000 \$ dólares

BRAMÓN - LOS PINOS

Descripción: Rubio. Cuenta con un área de terreno de 396², totalmente construidos, consta de tres (03) habitaciones, dos (02) baños, área de recibo (balcón), sala, cocina empotrada en concepto abierto, área de servicios, garaje para 6 vehículos, todos los servicios, oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el
propietario: **20.000** \$ dólares



CASA

SAN JUAN DE COLON – URB. COVIAGUAR



Habitaciones: Tres (03)

Baño: Un (01)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Granito

Techo: Machimbre y teja

Área: 90 mts² de construcción y terreno de 359,12 mts²

Descripción: Posee tres habitaciones, dos con closet, un baño de uso común, dos puestos de estacionamiento, porche con áreas verdes, sala, comedor, cocina empotrada y área de servicios, solar amplio, tanque de 1000 lts, queda con línea CANTV. Cerca de la casa pasa transporte público; centro educativo cercano.



Valor sugerido por el propietario: 20.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – BOLIVIA NUEVA, SECTOR EL MURO

Habitaciones: Cuatro (04)

Baño: Tres (03)

Estacionamiento: Tres (03)

Piso: Cerámica y Cemento Pulido

Techo: Techo Acerolit

Área: 525 mts²²

Descripción:, porche amplio, sala amplia, cocina empotrada, comedor, área de servicio, amplia áreas verdes, un (01) tanque de agua, área de servicio.



**Valor sugerido por el
propietario: 20.000 \$ dólares**

CASA DE CAMPO

RUBIO – TRES ESQUINAS



Habitaciones: Tres (03)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Cuatro (04)

Piso: Teja

Techo: Terracota

Área: 1,5 Hectáreas



Descripción: Municipio Bolívar, en plena vía principal, cuenta con una extensión de terreno con siembra arboles frutales, café, casa de campo distribuida en una sala, cocina, amplio solar techado ideal para reuniones familiares, tanque de agua, todos los servicios.

Valor sugerido por el propietario: 21.000 \$ dólares

CASA BIFAMILIAR

GUÁSIMOS – PATIECITOS



Descripción: A pocos metros de la vía principal, terreno propio totalmente construido, todo en un solo nivel. **CASA 1:** consta de área de recibo, cocina, dos habitaciones, un baño y área de servicio con patio central abierto. **CASA 2:** consta de un puesto de estacionamiento, área de recibo, cocina, área de servicio con patio central abierto, tres habitaciones, un baño. Piso de terracota y cemento. Techo de caña brava y teja, machimbre y acerolit. Cerca de pizzerías, panadería, supermercados, bodegones, licorerías, autoperiquitos, estación de servicios, vivero, iglesia.

Valor sugerido por el propietario: 21.000 \$ dólares



CASA BIFAMILIAR

SANTA ANA –

SECTOR FINCA EL CAMPIN



Descripción: Córdoba, 250mts² de terreno propio totalmente construido, un solo nivel. Consta de porche, un puesto de estacionamiento. área de recibo, cocina empotrada con cerámica, área de comedor, dos habitaciones cada una con su baño. habitación auxiliar. Área de servicio con tanque de agua y patio pequeño abierto. Techo de placa, acerolit. Piso de tabelón rojo, cemento pulido y quemado. Apartamento tipo estudio con área de recibo, cocina, comedor tipo mono ambiente, dos (02) habitaciones la Principal con baño, un (01) baño común. Piso de cerámica. Techo de acerolit. Queda con internet.



Valor sugerido por el propietario: 22.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – LA AZUCENA

Descripción: Cuenta con 199,17 mts² de terreno y construcción, distribuidos en porche amplio, sala, cocina, comedor, cinco (05) habitaciones (2 por culminar); un (01) baño, espacio para la construcción de un segundo baño; estacionamiento para dos (02) vehículos, área de servicios. Techo de acerolic y piso de cemento pulido.



Valor sugerido por el
propietario: **22.500** \$ dólares

CASA



CORDERO – SAN RAFAEL

Habitaciones: Dos (02)

Baño: Un (01)

Estacionamiento: Un (01) Techado

Piso: Cerámica y Piso Externo de Terracota

Techo: Machimbre

Área: 119 mt²

Descripción: Vía La García, Urb. Villa Paraíso, sala y comedor, cocina empotrada, área de servicios, área social con piscina y parrillera, excelente ubicación.

Valor sugerido por el propietario: 22.500 \$ dólares

CASA

RUBIO – URB. MACHIRI



Habitaciones: Tres (03)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Tres (03)

Piso: Terracota y cerámica

Techo: Machimbre y Losacero,

Área: 150mts²

Descripción: Compuesta por tres habitaciones, dos baños, sala, cocina, área de servicios, avance de construcción para segunda planta.

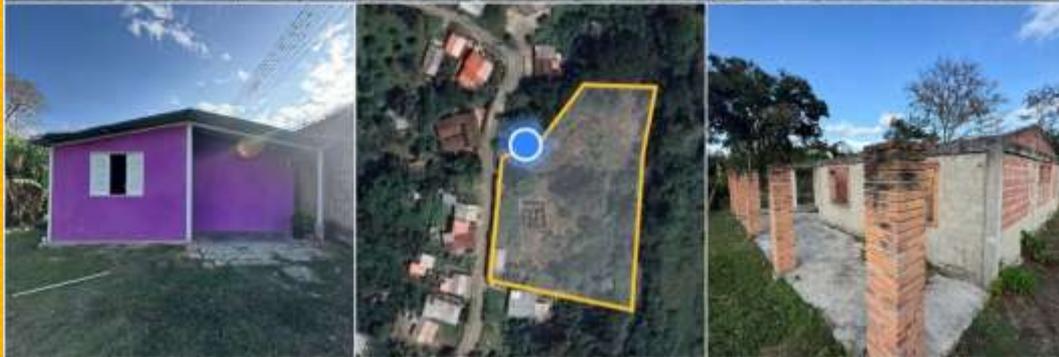
**Valor sugerido por el
propietario: 25.000 \$ dólares**



CASA CAMPO CON AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

BRAMON – VICTORIA BRAMON

Descripción: Cuenta con un área de terreno de 6.000mts², posee una vivienda de 90mts², distribuida en tres (03) habitaciones, sala, cocina, comedor, un (01) baño, estacionamiento para ocho (08) vehículos, además cuenta un casa en avance de construcción de 169mts² distribuido en cuatro (04) habitaciones, sala, cocina, comedor y un (01) baño, así como también cultivos de café y árboles frutales, zona tranquila, oportunidad de inversión.



**Valor sugerido por el
propietario: 25.000 \$ dólares**

CASA CON ANEXO Y DOS (02) GALPONES

EL VALLE – SECTOR GUAIMARALA

Descripción: CASA: El Pueblito, vía Rubio - San Cristóbal, consta de 753,42mts² de terreno y 639,62mts² de construcción.

CASA: porche, sala, salón tipo estudio, tres habitaciones, la principal con baño; baño común; dos salas de estar; comedor, cocina empotrada; área de lavadero; patio y área verde (solar) con árboles frutales; dos galpones; estacionamiento para dos vehículos.

ANEXO: entrada independiente, una habitación; sala - comedor; porche; cocina con estufa; un baño, techo machimbre, anexo con zinc y cielo raso, piso de la casa con terracota y cerámica, anexo con cemento pulido. Queda con cocina, 2 hornos; mueble de biblioteca de madera, comedor de 6 puestos, seibó, nevera, CANTV.



Valor sugerido por el propietario: 25.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – LA PRADERA



Descripción: Rubio, cuenta con 270mts² de terreno y con una construcción distribuida en tres (03) habitaciones, dos (02) baños, sala, comedor, cocina en concepto abierto, amplio solar, espacio de estacionamiento para tres (03) vehículos, pisos de cerámica, techo de machimbre y teja, buena zona residencial.



Valor sugerido por el
propietario: **25.000** \$ dólares

CASA CON APARTAMENTO

RUBIO – SANTA BÁRBARA

Descripción: Tipo estudio, cuenta con un área de 110 metros cuadrados y 146 construidos, consta de tres (03) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, comedor, área de servicio, patio, techo de placa, piso en cerámica. APARTAMENTO TIPO ESTUDIO: consta de una habitación, sala, cocina, comedor, área de servicios. Excelente zona residencial, gran oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el
propietario: **25.000** \$ dólares

CASA

RUBIO – POBLADO

Descripción: terreno propio de 485mts², distribuidos en porche, sala - cocina - comedor, cinco (05) habitaciones, cuatro (04) baños, área de servicio, estacionamiento para dos (02) vehículos, piso de cerámica y cemento pulido, techo de placa. También cuenta con 2 locales comerciales amplios



Valor sugerido por el
propietario: **25.000** \$ dólares

CASA DE CONSTRUCCION

RUBIO – BUENOS AIRES



Descripción:, Peñas Blancas, Rubio, 350mts² de construcción y 400mts² de terreno, techo de acerolit, piso de hormigón, paredes engomadas sin pintar, dos (02) baños con sus accesorios, tres (03) habitaciones, cocina en cerámica con su respectiva mampostería, cuarto anexo, sala comedor, estacionamiento para dos (02) vehículos, área verdes, todos los servicios.



Valor sugerido por el propietario: 25.000 \$ dólares



CASA MULTIFAMILIAR CON LOCAL COMERCIAL

RUBIO – EL TEJAR

Descripción: ubicada en la calle principal, a pocos metros de la vía principal Rubio-San Antonio, cuenta con un área de terreno propio de 136mts² y 272mts² construidos, consta de ocho (08) habitaciones y cinco (05) baños, distribuidos en dos niveles. 1er NIVEL: entrada principal, estacionamiento para tres (03) vehículos, área de recibo con tres habitaciones (03), dos (02) baños, área de servicio, tanque de subterráneo de 12.000 litros de agua, con sistema de hidroneumático. 2do NIVEL: consta de cinco habitaciones (05), dos con baño, área de recibo, cocina de concepto abierto en cerámica, un baño común, área de servicio, placa losacero, piso de cerámica. Cerca de pizzerías, bodegones y licorerías. Se acepta la casa de menor valor o vehículo como parte de pago.



Valor sugerido por el propietario: 25.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – LAS MARIAS

Descripción: Cuenta con un área de terreno propio de 182 mts² y 364 mts² construidos, distribuido en dos niveles. Primer nivel: Amplio estacionamiento para 6 vehículos, un baño, piso de terracota, placa lozacero, área verde (patio). 2do Nivel: consta de tres (03) habitaciones, un (1) baño, sala, cocina, área de servicio, zona residencial, a minutos del centro de Rubio. oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 25.000 \$ dólares

CASA CON ANEXO

UREÑA - AGUAS CALIENTES

Descripción: Consta de dos niveles, **1er NIVEL:** con una construcción de 100 mts², piso de cerámica, cocina empotrada excelentes acabados, área de servicios amplias, un (01) baño, solar, dos (02) locales comerciales, techo de platabanda, sala, **2do NIVEL:** en avance de construcción, techos de acerolit, balcón, pisos de cerámica, un (01) baño, cuarto de servicio, sala, ubicada en una excelente zona comercial, cerca de escuelas y cancha deportiva, vía principal, documento registrado.



Valor sugerido por el
propietario: **25.000** \$ dólares

CASA

UREÑA - AGUAS CALIENTES

Descripción: Posee 200mts² de terreno propio totalmente construido, posee dos (02) niveles. 1er Nivel: con sala, cocina, área de servicios, comedor, área social amplia con parrillera, estacionamiento para un (01) vehículo techado, pisos de granito, tanque subterráneo, tanque aéreo, un (01) baño, 2do Nivel: posee cuatro (04) con habitaciones con closet de madera, un balcón, un (01) baño común, techo de platabanda.



Valor sugerido por el propietario: 25.000 \$ dólares

CASA

ZORCA – URB PERIBEQUITA



Descripción: Ubicada en san Joaquín, Municipio Cárdenas. 270,08mts² de terreno y construcción 106,46mts². Dos plantas. 1era planta: Sala, cocina empotrada y comedor. 2da planta: habitación principal con baño y vestier, dos habitaciones con closets, un baño común, área social, área de servicio, patio trasero, un puesto de estacionamiento, un depósito, piso cerámica, techo machimbre, ventanas de madera. Lotes de terreno: al lado derecho terreno de 242.38 mt² y al lado izquierdo terreno de 239,81mts². propiedad ubicada a 50 mts de vía principal.

Valor sugerido por el propietario: 26.000 \$ dólares

CASA

BRAMON – LA COLINA

Descripción: dos niveles. 1er nivel: cocina, comedor, un (01) baño, área de servicio, porche estacionamiento para tres (03) vehículos, techo de platabanda, piso de cemento pulido, 2do nivel: cinco (05) habitaciones, cuatro (04) baños, piso de cemento, todo en obra gris, techo de machimbre recubierto con techo de zinc.



Valor sugerido por el propietario: 27.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – URBANIZACIÓN
CUMBRES ANDINAS I

Descripción: Rubio, extensión de terreno y construcción de 197 mts², distribuidos en cuatro (04) habitaciones, la principal con baño, un (01) baño común, sala, cocina, estacionamiento para tres (03) vehículos, área de servicios, piso de granito, techo de placa y teja, tanque 5.000 litros. Proyección para construcción de un segundo nivel. Urbanización privada con cancha de usos múltiples y áreas verdes.



Valor sugerido por el propietario: 28.000 \$ dólares



CASA CAMPO

BRAMÓN – LOS PINOS



Descripción: Terreno propio de 650mts², con un área de construcción 300mts², distribuidos en cinco (05) habitaciones con su closet empotrados de ladrillo y puertas de madera, tres (03) baños, sala, cocina, estufa, área de servicios, estacionamiento para cuatro (04) vehículos, tres (03) tanques de agua para 5.000 litros. Área social amplia con jardín y arboles frutales, piso de cemento pulido y terracota, techo de placa y cinduteja, todos servicios, posee dos entradas, clima de montaña.

Valor sugerido por el propietario: 28.000 \$ dólares

CASA

GUASIMOS – CANEYES



Descripción: Cuenta con 202,23mts² de construcción, posee dos niveles 1er nivel de tres (03) habitaciones con baño, sala cocina, un (01) baño en común, área de servicios, área social con baño. 2do Nivel una (01) habitación principal con baño, vestier, un balcón y una sala de estar, con una terraza. piso de cerámica, techo de machimbre, estacionamiento para (02) vehículos, tanque subterráneo de 5000 litros y (03) tanques aéreo de 1500 litros, con bomba hidroneumático, cerca de cancha deportiva, escuela y liceo.



Valor sugerido por el propietario: 29.000 \$ dólares

CASA DOS NIVELES

SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA – PALOTAL PARTE ALTA



Sector Amargasal,, posee 216 mts² de construcción. 1er nivel: cuatro (04) habitaciones tres (03) con baño privado, un (01) baño general, puertas de madera, piso de cerámica y terracota, estacionamiento para tres (03) vehículos, un (01) área de servicio, porche amplio, sala y comedor, cocina en mampostería y madera, techo de platabanda, puertas y ventanas de metal. 2do nivel: dos (02) habitaciones, un (01) área de servicio, piso cemento pulido, techo acerolit, cuatro (04) tanques de agua, salón completo techado de acerolit, puertas de metal, documento registrado, internet, quedan tres aires acondicionados funcionales.

**Valor sugerido por el
propietario: 30.000 \$ dólares**

CASA

RUBIO – ALTOS DE FLORIDA

El Poblado, Rubio, propiedad cuenta con 300mts² de terreno y construcción, consta de tres (03) habitaciones, principal con baño y todas con closets de madera, un (01) baño común, sala, cocina amplia empotrada, comedor, estacionamiento para tres (03) vehículos, área de servicio, parrillera, techo de machimbre con teja, piso de cerámica, puertas de madera, totalmente encerrada, tanque de agua aéreo, zona residencial tranquila



Valor sugerido por el
propietario: **30.000** \$ dólares



CASA MULTIFAMILIAR CON LOCAL COMERCIAL

MUNICIPIO CORDOBA – VÍA SANTA ANA



Descripción: Ubicada en Veracruz parte baja, sector pasa los Lanos y Bellavista, consta CASA de dos (02) niveles, 1er nivel con garaje y local comercial de área 42,69 mts² con un baño. 2do Nivel con un (01) baño, dos (02) habitaciones, sala con balcón, comedor, cocina, servicios y área social con balcón. APARTAMENTO PLANTA BAJA: sala, cocina, dos (02) habitaciones, un (01) baño, área de servicios y estacionamiento; APARTAMENTO PLANTA ALTA: sala, cocina, comedor, tres (03) habitaciones, un (01) baño, área de servicios y balcón. Terreno propio de 417,01mts² y construcción de 600mts², techo de placa y acerolit, piso de cemento requemado y cerámica.



Valor sugerido por el propietario: 30.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – SANTA BÁRBARA

Descripción: Avenida principal y con alta rotación de vehículos. Cuenta con 600 mt2 de terreno y aproximadamente 200 mt2 de construcción; distribuidos en amplia sala, cocina, tres (03) habitaciones (la principal con baño); un (01) baño común; patio delantero, local a pie de calle, garaje para cuatro (04) vehículos. La propiedad cuenta en la parte posterior con amplio terreno de 400 mt2 con árboles frutales. La construcción de la casa cuenta con bases para un segundo nivel. Piso de cerámica y cemento pulido, techo de acerolic.



Valor sugerido por el propietario: 30.000 \$ dólares

CASA

GUÁSIMOS - PALMIRA

Descripción: Cuenta con 138 mts², construido 96m² y 46m² de solar, distribuidos en dos plantas. 1era planta: sala, cocina-comedor, un (01) baño en común, garaje con portón eléctrico y puesto para (01) vehículo, depósito, área de servicios, patio con área verde, (01) tanque de agua de 3000 litros con bomba hidroneumática. 2da Planta: habitación principal con baño y jacuzzi, vestier y balcón; tres (03) habitaciones, área de stard con balcón. Piso de cerámica, techo de machimbre, calentador de agua, cámaras de seguridad. Excelente zona residencial, cercana a carnicería, panaderías, ferreterías, centro educativo, transporte público a dos cuadras.



Valor sugerido por el propietario: 31.000 \$ dólares

CASA



NUEVO ESCOBAL, NORTE DE SANTANDER CUCUTA

Habitaciones: Tres (03)

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Un (01)

Piso: Terracota

Techo: Machimbre y teja

Área: 96 mts²

Descripción: con 96 mts² de construcción, Distribuidos tres (03) habitaciones con closet, habitación principal con baño, un (01) baño común, cocina, sala y comedor, un (01) puesto de estacionamiento, área de servicios.

**Valor sugerido por el
propietario: 31.000 \$ dólares**

CASA

RUBIO – BRISAS DEL PORTICO



Descripción: vía principal Rubio, estilo bifamiliar, cuenta con 400mts² en su totalidad construidos; distribuidos en 2 niveles. 1er Nivel: casa principal con porche, sala amplia, comedor, cocina, cuatro (04) habitaciones. La principal con baño y vestier, baño común, piso cerámica y cemento pulido, estudio, estufa, salida independiente, área de servicios, un (01) baño común, dos (02) puestos de estacionamiento. 2do Nivel: apartamento independiente: tres (03) habitaciones, baño, cocina, sala, balcón y área de servicios techo de acerolit, piso interno de terracota.

Valor sugerido por el propietario: 32.000 \$ dólares

CASA

TARIBA - PALO GORDO



Habitaciones: Siete (07)

Baño: Cuatro (04)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Cerámica, Cemento Pulido

Techo: Acerolit

Área: 210 mts² de terreno propio y 400 mts² de construcción

Descripción: Sector Gallardín parte alta a una cuadra de Dulcería El Triunfo, consta de dos (02) pisos, Línea CANTV, internet de ABA. 1er Cuenta con cocina empotrada, comedor, área de servicio, patio, salas de estar, anexo tipo estudio en 2do piso área de servicios. 2do piso, con entrada independiente, sala amplia, balcón, cocina, área de servicios

Valor sugerido por el propietario: 33.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

Descripción: Terreno propio de 455mts², construcción de 360mts², distribuida en catorce (14) habitaciones, cuatro (04) baños, sala, cocina, comedor, patio, área de servicios, dos (02) puestos de estacionamiento, pisos de baldosa, tableta de arcilla y cemento pulido, techo de losa de taberones y acerolit. Ideal para proyecto de posada, residencias o de oficinas.



**Valor sugerido por el
propietario: 35.000 \$ dólares**

CASA

RUBIO – EL ROSAL



Habitaciones: Tres (03)

Baño: Cinco (05)

Estacionamiento: Doce (12)

Piso: Cemento Pulido

Techo: Techo de placa

Área: 400mts²



Descripción: Rubio, ubicada en vía principal, sala comedor, cocina empotrada con topes de granito, área de servicio, ventanas panorámicas, tiene arranques para segunda planta, tanque de agua de 6.000 litros, luz 110 y 220, casa amplia, fresca, lista de habitar, tiene el potencial por su amplio estacionamiento ser utilizado como taller mecánico, buena zona comercial.

Valor sugerido por el propietario: 35.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – EN ALTOS DE
FLORIDA

Descripción: El Poblado, Rubio, posee un área de 420 mts² de terreno y 560 mts² de construcción, 1er Nivel: con estacionamiento para seis (06), porche, sala, comedor, cocina, despensa, baño, área de lavado, parrillera, ANEXO con dos (02) habitaciones con piso de granito y cerámica, techo de placa y machimbre con teja. 2do Nivel: cuatro (04) habitaciones, baños con vestier y baño cada uno área stard.



Valor sugerido por el propietario: 35.000 \$ dólares

CASA

TARIBA - TUCAPÉ



Habitaciones: Siete (07)

Baño: Cuatro (04)

Estacionamiento: Un (01) techado

Piso: Porcelanato, Cerámica

Techo: Platabanda, Machimbre

Área: 147,77 mts² de terreno y 250 mts² de construcción

Descripción: Ubicada en la Urb. Los Ángeles, Municipio Cárdenas, distribuidos en 3 niveles.

1er Nivel: sala - comedor y cocina concepto abierto, área de servicio,. Adicionalmente al frente se cuenta con espacio para estacionar dos (02) vehículos. **2do Nivel:** sala amplia de TV, habitación para oficina y balcón, el baño común se encuentra en obra negra y a una de las habitaciones les falta el piso, piso de habitación principal en porcelanato las demás áreas en cerámica. **3er Nivel:** terraza amplia completamente techada, tanque de agua de 1.000 litros (bajo techo). Cocina con tope de granito, queda con campana, calentador, filtro de agua, duchas (una masajeadora), CANTV, módem de internet, DIRECTV.

Valor sugerido por el propietario: 35.000 \$ dólares

CASA DE CAMPO

VÍA SAN CRISTÓBAL – TONONO

Habitaciones: Siete (07)

Baño: Cinco (05)

Estacionamiento: quince (15)

Techo: Machimbre

Área: 8.800 mts² de terreno propio

Descripción: a 800 metros de la vía principal, un 50% encerrada con paredes altas, piscina, bar, baños, zonas verdes, árboles, galpón para cría de pollos, áreas de esparcimiento y recreación, cocina, estufa a leña, sala de fiestas, la casa de residencia posee sala, cocina, comedor, área de servicios, servicio eléctrico de 110 y 220 voltios,



**Valor sugerido por el
propietario: 36.000 \$ dólares**



CASA CLUB

RUBIO – TRES ESQUINAS



Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Amplio mas Diez (10)

Piso: Terracota

Techo: Teja

Área: 1,5 Hectáreas



Descripción: Municipio Bolívar, ubicado en vía principal, cuenta con un salón de reuniones para aproximadamente 50 personas, cancha deportiva, cancha de bolos campesino, mini tejo, amplias zonas verdes para el disfrute y recreación.

Valor sugerido por el propietario: 36.000 \$ dólares

NUEVA CAPTACIÓN**RUBIO – EL PINAR**

Descripción: Terreno de 200mts² y construcción de 150mts², distribuido en dos niveles, 1er nivel, tres (03) habitaciones, la principal con baño, un (01) baño común, sala, comedor, cocina, área de servicios, baño, área de servicios, piso de cerámica, techo de placa, dos (02) puestos de estacionamiento con piso de terracota, parrillera en área social. 2do Nivel en avance de construcción, piso de hormigón, techo de machimbre.



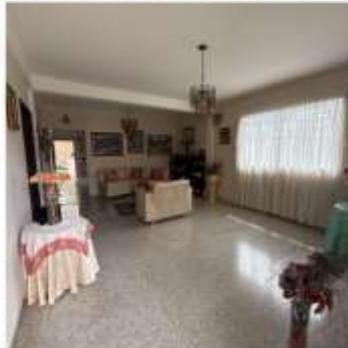
Valor sugerido por el propietario: 37.000 \$ dólares

CASA

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – SECTOR QUINTO PATIO

Descripción: El Tejar, Rubio, cuenta con un área de 412 mts² aproximadamente, consta de dos (02) niveles, 1er nivel, tres (03) habitaciones con closet, dos (02) con baño, un (01) baño común, cocina, sala comedor, área de servicios, estacionamiento, para cinco (05) vehículos, tanque de agua de 3.000lts y 2.500lts, cuenta con bomba y calentador de agua, 2do nivel con entrada independiente en obra gris cuenta con cuatro (04) habitaciones, tres (03) baños, techo de con acerolit y estructura para adaptar a techo de machimbre, piso de granito, cerámica y hormigón, excelentes acabados.



Valor sugerido por el propietario: 38.000 \$ dólares

CASA DE CAMPO

RUBIO – LOS CAMPITOS



Descripción: posee una extensión de terreno de 1.100mts² y una construcción de 640mts², con un estilo country, a una altura de 1.417 msnm, distribuida en tres (03) habitaciones, tres (03) baños, área de servicios, cocina, estufa, área social, piso en terracota, techo de riple con teja, ventanas y puertas de madera, mas de diez (10) puestos de estacionamiento, encerado en piedra, áreas verdes, fuente, fogata, lámparas de respaldo, transformador propio, agua de naciente, acabados en madera y piedra, clima de montaña, vista espectacular.

Valor sugerido por el propietario: 38.000 \$ dólares

CASA

PALMIRA – EL ABEJAL



Descripción: Municipio Guásimos. Terreno propio con un área de 213,20mt² y 123,65mt² de construcción, techo de platabanda con arranques para construcción de un 2do nivel, cuenta con porche con reja de protección, tres habitaciones, todas con closet, la principal con baño, un baño común, sala comedor amplio, cocina espaciosa, área de servicios, área social con parrillera, estacionamiento techado para dos vehículos, tanque de 2000 Lts. cuenta con CANTV, internet, servicio de TV satelital, cámaras de seguridad. Techo de placa, piso interno de cerámica y piso áreas exteriores de terracota. Valor sugerido por el propietario: 35.000 \$ dólares

Valor sugerido por el propietario: 38.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – EL ROSAL



Habitaciones: Cinco (05)

Baño: Tres (03)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Porcelanato y Cemento Pulido

Techo: Placa y machimbre con Teja

Área: 226,46mts² de terreno y construcción

Descripción: Posee dos niveles, **1er**

Nivel: Jardín, sala - comedor - cocina

concepto abierto, área de servicios,

dos habitaciones, un baño, **2do Nivel:**

tres habitaciones, la principal con

baño, vestier y ventana panorámica,

sala de estar, cocina empotrada con

tope de granito y gabinetes de

madera, área de servicio con patio,

dos tanques de agua de 1500 y 2000

lts, bomba hidráulica.

Valor sugerido por el propietario: 39.000 \$ dólares

CASA DE DOS NIVELES

RUBIO – CUMBRES ANDINA II

Descripción: Posee 200mts² de terrero y construcción de 350mts², 1er NIVEL: dos (02) habitaciones con closet y puertas de madera, dos (02) baños, dos (02) salas de stard, un (01) área de servicio, cocina en mampostería, patio con áreas verdes, porche amplio, estacionamiento para dos (02) vehículos, piso de cerámica y terracota, techo de platabanda. 2do NIVEL: una (01) habitación con ventanas panorámicas y balcón, con baño en obra blanca, piso de cerámica, techo de machimbre y teja.



Valor sugerido por el propietario: 40.000 \$ dólares

CASA DE DOS NIVELES

RUBIO – SAN MARTIN

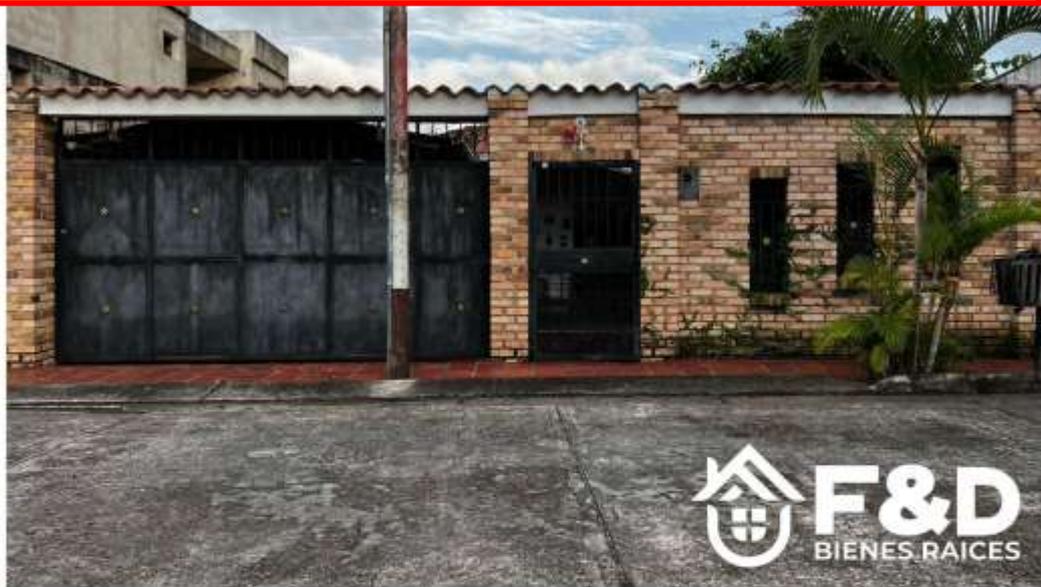
Descripción: a 100 m de la Av Manuel Pulido Méndez. Consta de 157,5 m² de terreno y 315 m² de construcción. En Planta Baja: una (01) habitación principal, dos (02) habitaciones auxiliares, sala, comedor, cocina, dos (02) baños generales, zona de servicios. Planta Alta: una (01) habitación principal con baño y closet, dos (02) habitaciones auxiliares una con closet, sala, comedor, cocina, un (01) baño general, zona de servicios. Inmueble con alto potencial para doble propósito.



Valor sugerido por el propietario: 40.000 \$ dólares

CASA ESTILO COUNTRY

NUEVA CAPTACIÓN



RUBIO – URB. LA PRADERA

Descripción: Superficie de terreno de 300 mts² y área de construcción de 110 mts², cuenta con tres (03) habitaciones, habitación principal con baño, un (01) baño común, área de servicios, habitación de usos múltiples, piso de cerámica, techo de machimbre y teja, área social con estufa, arboles frutales y vista al bosque, piso de terracota y techo de acerolit. Posee estacionamiento para dos (02) vehículos, tanque de 2000 lts.

Valor sugerido por el
propietario: **42.000** \$ dólares

CASA

MUNICIPIO CARDENAS – LOMAS BLANCAS



Descripción: Ubicada en la vía principal. Cuenta con 290 mt² de terreno propio, 269 mt² de construcción, distribuidos en cocina - comedor, tres (03) habitaciones, la principal con baño, dos (02) baño de uso común, porche. Techo de acerolit, piso en cemento pulido y cerámica, un (01) estudio, lavadero y patio, local comercial esquinero de 5x10 mts², bases para la construcción de dos (02) locales comerciales.

Valor sugerido por el propietario: 45.000 \$ dólares



CASA DE DOS NIVELES

PALMIRA – GUÁSIMOS



Descripción: Doble propósito; cuenta con 315mts² de construcción. 1er NIVEL: sala, cocina, comedor, un baño en común, área de servicios, estacionamiento para dos vehículos, un apartamento tipo estudio de 31,50 mts², con una habitación, un baño, cocina, área de servicios, entrada independiente. 2do NIVEL: dos habitaciones con baño y closet, una habitación con balcón, dos habitaciones con un baño en común, patio, piso de cerámica, techo placa y machimbre. Adicional un local comercial de 29,64m², con baño y cocina, techo de acerolit, piso de cerámica, acceso a transporte público, bodegones, ferreterías, canchas deportivas, ventas de repuestos, zona comercial.



Valor sugerido por el propietario: 45.000 \$ dólares

CASA DE CAMPO

LOBATERA – PALO GRANDE

Descripción: Urb. Los Cortijos, tiene 2500 mts², distribuidos en casa familiar con corredores, seis (06) habitaciones, cinco (05) baños, cocina, recibo, piso de terracota, techo de teja y machimbre, área social con estufa y sala de estar, estacionamiento para 20 vehículos, jardines, entre otros atractivos de esparcimiento, urbanismo de solo casas de campo, se acepta cambio por casa en San Cristóbal.



Valor sugerido por el propietario: 45.000 \$ dólares

CASA

CAPACHO NUEVO – LA LAJA

Descripción: Terreno propio con área de 858,75mts² y 137,65mts² de construcción. Distribuidos en dos niveles: **1er Nivel:** sala, comedor, cocina empotrada, habitación, baño común y escalara a la parte alta. **2do Nivel:** sala de estar, una (1) habitación con baño, dos (2) habitaciones, baño común, balcón. Techo de machimbre y piso de granito, línea CANTV. Galpón anexo para servicios y lavadero, área de parrillera, estacionamiento techado para seis (6) puestos. Extensión de terreno para la siembra de maíz, guineo. Zona residencial con excelente viabilidad, cercana a centro educativo, abasto, iglesia y ambulatorio de salud.



Valor sugerido por el propietario: 47.000 \$ dólares

CASA DE DOS NIVELES

RUBIO – CUMBRES ANDINA I



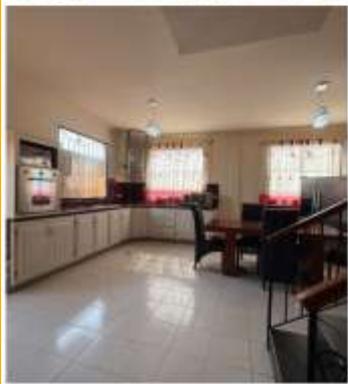
Descripción: Con 193 mts² de terreno y 153 mts² de construcción distribuidos en dos niveles. 1er Nivel: porche, sala de recibo TV, comedor, cocina, alacena, una (01) habitación con baño, área social con estufa y baño, área de servicios y dos (02) puestos de estacionamiento. 2do Nivel: tres (03) habitaciones con baño c/u. Techo de placa, machimbre y teja, piso de porcelanato y parquet, piso externo de cerámica y terracota, cocina con isla y tope de granito, cuenta con 3 closets de madera, tanque subterráneo de 5000 Lt. con hidroneumático, queda con cuatro (04) aires acondicionados, luz 220 y 110, portón y rejas de hierro forjado, puerta principal en madera, Urb. encerrada y cuenta con parque infantil y cancha.

Valor sugerido por el propietario: 49.000 \$ dólares

CASA DE DOS NIVELES

BRAMÓN – SECTOR ALBERTO GRIMALDO

Descripción: Urbanismo privado con doble vía de acceso, área de terreno de 338 mts² y construcción de 430 mts², consta dos niveles, 1er nivel de tres habitaciones con baño, un baño común, clósets de madera, cocina empotrada y comedor en concepto abierto, cuenta con un área social con su baño, estufa, parrillera, hidroneumático, tanque subterráneo de 12.000 lts, piso de cerámica y terracota, 2do nivel una (01) habitación con baño, jacuzzi, vestier, balcón con agradable vista, piso de cerámica, techo machimbre y teja, excelente clima de montaña



Valor sugerido por el propietario: 50.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – EL ROSAL



Habitaciones: Seis (06)

Baño: Cinco (05)

Estacionamiento: Cinco (05)

Piso: Terracota

Techo: Placa

Área: 250mts² de terreno

Descripción: Rubio, vía principal, propiedad de 2 niveles, 1er Nivel

CASA ESTILO COUNTRY: casa con sala, comedor, cocina, área de servicios, área social amplia con estufa, un tanque subterráneo y tanque aéreo, 2do Nivel: **APARTAMENTO ESTILO MODERNO;** área para sala, balcón, cocina con topes de porcelanato, mezzanina para oficina con ventanales, la propiedad posee tanque aéreo, portón eléctrico.

Valor sugerido por el propietario: 50.000 \$ dólares

CASA DE CAMPO

RUBIO – SAN RAFAEL DEL POBLADO



Habitaciones: Cinco (05)

Baño: Cuatro (04)

Estacionamiento: Veinte (20)

Piso: Cemento, terracota

Techo: Acerolit

Área: 3600 mts² de terreno

Descripción: Tiene dos casas, **Casa pequeña:** 1 cocina, corredor, sala de estar. Tanque subterráneo de 36mil litros, **Casa familiar** de 15mts x 18mts, con corredores, cocina, recibo, paredes exteriores de ladrillo en obra limpia, Área social de 18mts x 12mts, salón de fiestas de dos niveles, jardines, entre otros atractivos de esparcimiento.

Valor sugerido por el propietario: 50.000 \$ dólares

CASA MULTIFAMILIAR DE 2 NIVELES

BARRANCAS – SECTOR LAS COLINAS

Descripción: Cerca del Mercado Mayorista de Táriba. Cuenta con terreno propio totalmente construido de 120mts²; distribuido en seis (06) apartamentos, cada apartamento cuenta con sala, cocina, un (01) baño, área de servicios. **APARTAMENTO 1:** planta baja, tres habitaciones, piso cerámica, techo placa. **APARTAMENTO 2:** piso 1, tres habitaciones, piso cemento pulido, techo acerolic; **APARTAMENTO 3:** dúplex, tres habitaciones, piso terracota y cemento pulido, techo placa y acerolic. **APARTAMENTO 4:** dúplex, tres habitaciones, piso terracota y cemento pulido; techo placa y acerolic; **APARTAMENTO 5:** piso 1; dos habitaciones, piso cemento pulido y techo acerolic; **APARTAMENTO 6:** planta baja; una habitación, piso Terracota y cemento pulido; techo placa, un puesto de estacionamiento para toda la propiedad; 4 tanques para agua, transporte público, cerca de parques, canchas deportivas, centro educativo.



Valor sugerido por el propietario: 54.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – VICTORIA P/B

Descripción: calle 13, vía principal, Rubio, terreno propio de 553,14mts², construcción de 265mts², consta de seis (06) habitaciones, tres (03) baños, cocina, sala comedor, área de servicios, estacionamiento para seis (06) vehículos, tanque de agua de 1.200lts, pisos de granito y cerámica, techo de placa, jardines laterales, zona residencial y comercial de alto tráfico.



Valor sugerido por el propietario: 54.000 \$ dólares

CASA

SAN CRISTÓBAL– URB. SANTA ROSA

Habitaciones: Seis (06)

Baño: Seis (06)

Estacionamiento: Tres (03)

Piso: Cerámica

Techo: Placa de Cemento y Teja

Área: 600 mts² terreno y construcción

Descripción: 1er nivel; sala, cocina amplia con gabinetes, comedor, dos baños de uso común, cuatro habitaciones tres de ellas con baños y closet de madera cada una, área de servicio y patio trasero, el 2do nivel cuenta con sala, dos habitaciones, área de servicio y un baño de uso común, la propiedad cuenta con tanque subterráneo de 12.000lt, portón eléctrico, excelente ubicación.



Valor sugerido por el propietario: 54.000 \$ dólares



RUBIO – URB. SUR

Descripción: Excelente ubicación en Av. principal de Rubio; av. Los Leones, con terreno propio de 600 mts², tiene 20 mts de frente por 30 mts de fondo. Posee cuatro (04) habitaciones amplias con closet de madera la principal con baño, un (01) cuarto de estudio, dos (02) baños de uso común, cinco (05) puestos de estacionamiento, amplio comedor, cocina, sala amplia, cuarto para área de servicios, patio trasero, toda en placa de cemento y teja, tres (03) tanque de agua, ubicación con fines comerciales y residenciales.

Valor sugerido por el propietario: 55.000 \$ dólares



RUBIO – EL AMPARO

Descripción: Mi Refugio, calle 27, Rubio, 280mts² de terreno propio y 340mts² de construcción, dos niveles, 1er NIVEL consta de cuatro (04) habitaciones dos con baño, sala, cocina empotrada, área de servicio, área social con estufa y jardín, estacionamiento para un (01) vehículo, local comercial, 2do NIVEL: dos (02) habitaciones una con baño, balcón. Techo de machimbre y teja, pisos de cerámica, excelente zona residencial y comercial, cerca de centros recreativos y de salud.

Valor sugerido por el propietario: 55.000 \$ dólares



CASA MULTIFAMILIAR

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – SANTA BARBARA

Descripción: A pie de calle, posee 451,57mts² de terreno propio, aprox. 900mts² de construcción, de 2 niveles y 6 apartamentos. Planta baja: Apartamento 1, tipo estudio: sala, comedor, lavadero, cocina en un ambiente, un baño, una habitación. Apartamento 2: sala amplia, cuatro habitaciones, dos baños, cocina, comedor, patio, área de servicios. Apartamento 3: sala, cocina - comedor, área de servicios, un baño, dos habitaciones. 2do nivel: Apartamento 4: sala, cocina, comedor, tres habitaciones, dos baños, área de servicios. Apartamento 5: tipo estudio, sala, cocina, comedor, área de servicios, dos habitaciones, un baño, balcón, tanque propio. Apartamento 6: sala amplia, cocina, comedor, área de servicios, dos baños, cuatro habitaciones, una tipo estudio. Estacionamiento para ocho vehículos, dividido en dos espacios; uno de estos espacios puede ser adaptado para local comercial. Techos de placa en 1er nivel y acerolit en 2do nivel; pisos de cemento pulido y cerámica.



Valor sugerido por el propietario: 58.000 \$ dólares

CASA DOS NIVELES

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – URB SUR



Descripción: Rubio, a media cuadra de Av. Principal, cuenta con 200mts² de terreno y construcción de 400mts², posee dos niveles, 1er Nivel: sala, comedor principal, cocina, área de recibo, un (01) baño común, área de servicios, deposito, dos (02) puestos de estacionamiento, 2do Nivel: cuatro (04) habitaciones con baño, la principal con vestier, sala de estar, balcón, toda la casa con piso de porcelanato, puertas y marcos de madera, techo de placa, machimbre con manto.

Valor sugerido por el propietario: 60.000 \$ dólares

CASA CAMPESTRE

RUBIO – VÍA CHICARO

Descripción: Hacia el Parque La Petrolea. Cuenta con 4.174 mts² de terreno y aproxi. 1.200 mts² de construcción, para uso residencial y comercial. La propiedad posee ocho habitaciones, cada una con baño, patio, dos habitaciones pequeñas tipo chalet, dos salones de reuniones, uno con cocina, Estacionamiento para diez vehículos, área de parque infantil, caney con dos baños, piscina de 6,30 x 9 con cuarto de máquinas, área de restaurant, un depósito con mezzanina, área de juegos de mesa y dos baños, áreas verdes con caminerías. Agua rural y urbana. Adicional cuenta con un apartamento tipo estudio distribuido en habitación con baño, baño de uso común, sala, cocina, porche, área social.



Valor sugerido por el propietario: 60.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – URB. EL AMPARO

Descripción: Sector Mi Refugio, Rubio, con terreno propio de 500mts², dos niveles, 1er NIVEL consta de una (01) habitación con baño y closet de madera, sala, comedor, cocina empotrada, área de servicio, patio trasero, estacionamiento para ocho (08) vehículos 2do NIVEL: tres (03) habitaciones con baño, sala de estar y balcón, techo de placa y teja, pisos de cerámica, excelente zona residencial y comercial, cerca de centros recreativos, educativos y de salud.



Valor sugerido por el propietario: 65.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – URB. SUR



Habitaciones: Cinco (05)

Baño: Cuatro (04)

Estacionamiento: Ocho (08)

Piso: Granito, Terracota

Techo: Placa de Cemento y Teja

Área: 600 mts²

Descripción: Por la Av. Los Leones, diagonal a Hidrosuroeste, Rubio, casa esquinera con terreno propio, tiene 20 mts de frente por 30 mts de fondo. amplio comedor, cocina, sala amplia, área de servicios, dos (02) locales comerciales para aprovechamiento con entrada independiente a pie de calle, área social con barra de madera, área de depósito, ubicación con fines comerciales y residenciales.

Valor sugerido por el propietario: 60.000 \$ dólares

NUEVA CAPTACIÓN**MUNICIPIO CÁRDENAS – TUCAPÉ**

Descripción: Vía principal, posee tres niveles, terreno propio de 1.518mts² y 335,5 mts² de construcción. 1er nivel: sala, comedor, cocina, habitación principal con baño, dos (02) habitaciones, un (01) baño, área de servicios, dos (2) puestos de estacionamiento. Techo de placa, tablón y acerolit y piso de mosaico. 2do nivel: avance de construcción. Sótano distribuido en apto con dos (02) habitaciones, la principal con baño, cocina, sala-comedor. Adicional cuenta con anexo ideal para la cría de pollos o gallinas ponedoras. La propiedad cuenta con un amplio terreno ideal para la siembra. El sector cuenta con transporte público, centro educativo, iglesia, abastos.

Valor sugerido por el propietario: 65.000 \$ dólares

CASA

SAN CRISTÓBAL – SANTA TERESA



Habitaciones: Cinco (05)

Baño: Seis (02)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Hormigón

Techo: Platabanda

Área: 154mts² terreno

Descripción: Casa Estilo Country, conjunto residencial El Trigal, 1er nivel sala con chimenea, cocina empotrada con tope de granito, comedor, área de servicio, una habitación con baño, área social con estufa y lavaplatos, baño común, habitación tipo maletero, 2do nivel tres habitaciones con baño, closet y vestier, las dos habitaciones secundarias cada una con baño y closet, sala de estar, una habitación de estudio con mueble empotrado, un balcón, tanque subterráneo de 9.000 Lts, hidroneumático con bomba, circuito cerrado de TV, CANTV con Internet, garita de seguridad, cancha múltiple, cancha bolas criollas, áreas verdes.

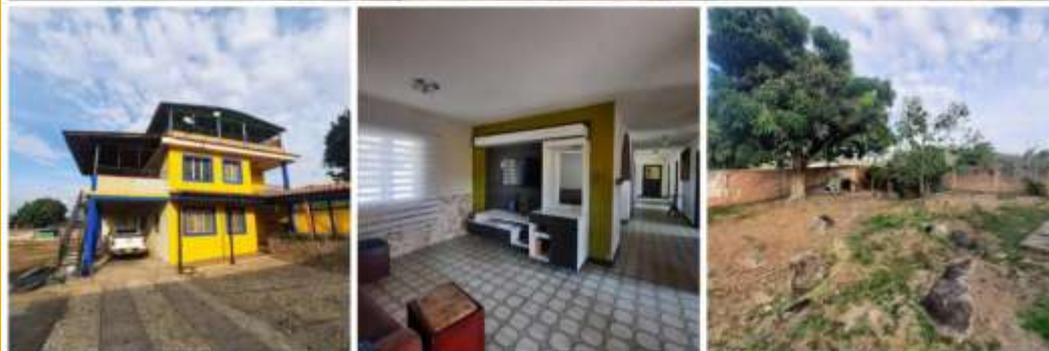
Valor sugerido por el propietario: 65.000 \$ dólares

CASA CAMPESTRE

RUBIO – EL CHICARO



Descripción: A pie de calle, en vía principal, de uso comercial o residencial, posee un terreno propio de 2.060 mts², y construcción de 800mts², con casa bifamiliar y local comercial, **CASA 1:** tres (03) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, comedor, depósito, piso mosaico, techo placa, estacionamiento techado para tres (03) vehículos; **APARTAMENTO:** entrada independiente, cinco (05) habitaciones, cuatro con baño, piso cerámica, techo placa, amplio balcón, **TERRAZA:** amplio espacio, área de servicios, piso cemento pulido, techo acerolit, agua rural de dos tomas, **LOCAL:** amplio salón con entrada independiente a pie de calle, cocina, baño. Toda la propiedad tiene paredes exteriores de ladrillo, amplio estacionamiento para mas de diez (10) vehículos, cochineria, espacios aprovechables para actividades esparcimiento, cultivo u otros, ideal para posada o club turístico.



Valor sugerido por el propietario: 70.000 \$ dólares

CASA

SAN CRISTÓBAL – BARRIO SUCRE

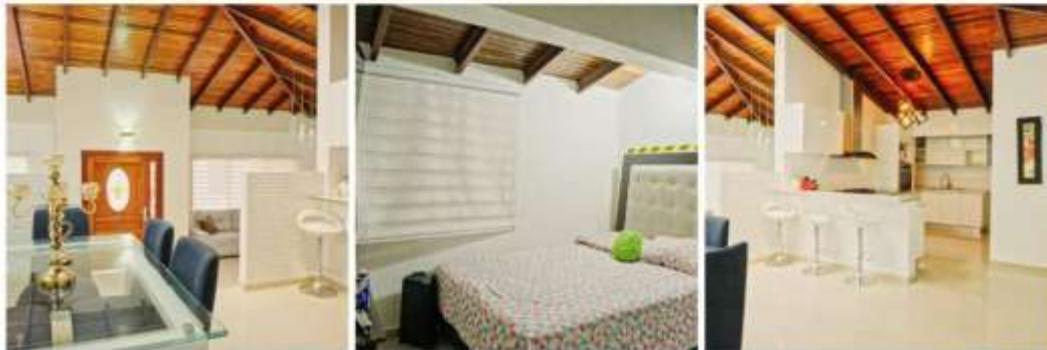
Descripción: cuenta con 211mts² de terreno y 300mts² de construcción, de tres niveles, 1er nivel, estacionamiento o local comercial de aproximadamente 30mts² con baño, cinco habitaciones, dos baños, área de cocina, área de servicio, solar con estufa. 2do Nivel: anexo de dos habitaciones, un baño, área de sala y cocina con mampostería, pisos de cerámica, techo de placa. 3er Nivel cinco habitaciones, tres baños, área de cocina empotrada en madera, área de servicio, comedor y sala, pisos de cerámica, techo de machimbre, tanque de agua, excelente zona residencial y comercial, vía principal, cerca de colegios, farmacias, panaderías, iglesia y comercio en general.



Valor sugerido por el propietario: 70.000 \$ dólares

CASA

NUEVA CAPTACIÓN



RUBIO – SECTOR MI REFUGIO

Descripción: El Amparo, excelentes acabados, amplia propiedad en terreno propio de 570mts², compuesta por cuatro (04) habitaciones, dos de ellas con baño privado, dos baños comunes, cocina con acabados modernos, sala, comedor, oficina, área de servicios, área social con estufa, depósito de herramientas, dos áreas de estacionamiento, cada uno con portón eléctrico, techo de machimbre, pisos de porcelanato y terracota, tanque de agua, cerco eléctrico, inversor eléctrico con autonomía de 7 horas, circuito cerrado de cámaras de vigilancia en toda la propiedad, queda con aires acondicionados en las habitaciones y oficina, lavadora y secadora, muebles, dos (02) televisores, totalmente lista de habitar. Zona residencial tranquila.

Valor sugerido por el propietario: 75.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – SECTOR MI REFUGIO



Habitaciones: Seis (06)

Baño: Seis (06)

Estacionamiento: Seis (06)

Piso: Mármol y Granito

Techo: Machimbre y Teja

Área: 511,50 mts² de terreno propio y 750mts² de construcción



Descripción: Rubio, 1er Nivel: terraza, sala de recibo, sala, comedor, cocina con tope mármol y gabinetes de madera, tres habitaciones con closets de madera, tres (03) baños, área de servicio, adicional área de lavandería con habitación. jardinería al frente y espacio para área social; 2do Nivel habitación principal con balcón, vestier y baño, jacuzzi; tanque subterráneo de 20.000 lts con sistema hidroneumático y filtro para toda la propiedad; estabilizador de voltaje. Propiedad muy cerca de escuelas, centros médicos entre otros.

**Valor sugerido por el
propietario: 75.000 \$ dólares**

CASA

UREÑA – AGUAS CALIENTES



Habitaciones: Seis (06)

Baño: Seis (06)

Estacionamiento: Diez (10)

Piso: Hormigón

Techo: PLatabanda

Área: terreno de 900mts², y construcción estimada en 1.000mts²

Descripción: 70% avance construcción en gris, paredes de encierro de 5 y 6 mts de alto, 3 niveles, 1er nivel, construcción 250 m², habitación con baño y closet, habitaciones con baño compartido, sala, cocina, comedor, área social con baño, tanque subterráneo de 100.000 litros, porcelanato para primer piso y tope se entrega para instalar, 2do nivel tres habitaciones principal con baño y vestier, sala de stard, balcón en L, 3er nivel, terraza para área social, vista de 360°, áreas verdes, diseño minimalista, paredes hasta 10 mts de altura, planos y proyecto digital.

Valor sugerido por el propietario: 75.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – CUMBRES ANDINAS I

Terreno de 270 mts² y 375 mts² construcción aprox. con acabados de primera, construida con proyecto de ingeniería para su ampliación, dos niveles, 1er nivel: tres puestos de estacionamiento, además de maleteros, sala, dos habitaciones, cada una con baño privado y closet en madera, ventilación e iluminación natural, cocina empotrada y comedor en concepto abierto que conecta al área social, piso de caico, con estufa a leña, parrillera y una segunda área de cocina, baño común, cuarto de lavado. tanque subterráneo de 10.000 lts con sistema hidroneumático. 2do Nivel: una habitación con baño y closet de madera, habitación principal de 38mts², área para TV, baño con jacuzzi, vestier de 22mts² y terraza de 20 mts² con vista a las montañas. Toda la propiedad cuenta con cerco eléctrico. Pisos de porcelanato y caico, techo de machimbre y teja, Urbanización privada con parque infantil y cancha de usos múltiples.



Valor sugerido por el propietario: 80.000 \$ dólares

CASA

RUBIO - URB. SUR



Habitaciones: Siete (07)

Baño: Cuatro (04)

Estacionamiento: Cinco (05)

Piso: Cerámica

Techo: Placa, Machimbre con teja

Área: Terreno de 529,50 mts², con 363mts² de construcción



Descripción: consta de dos niveles, área de parrilla, jardín delantero y posterior, 1er nivel, una habitación, sala, comedor, cocina concepto abierto, despensa, sala de TV, habitación de estudio, una habitación con baño. 2do Nivel, cinco habitaciones la principal con baño, vestier y balcón, dos baños auxiliares, sala de descanso, toda la propiedad con cerco eléctrico, tanque subterráneo con hidroneumático, línea telefónica.

Valor sugerido por el propietario: 80.000 \$ dólares

CASA

RUBIO – LA COLONIA



Descripción: Sector Mi Cabaña, terreno propio de 208mts², construcción de 312mts², posee tres niveles, en el **1er NIVEL** posee un (01) puesto de estacionamiento con portón eléctrico, sala, comedor, cocina empotrada con barra, piso de porcelanato, un (01) baño, área de servicios, área social techada, jardín con entrada independiente por la parte posterior de la casa con portón eléctrico y dos (02) puestos de estacionamiento, deposito, tanque hidroneumático, tanque subterráneo de 11.000 lts, cerco eléctrico en todo su contorno, **2do NIVEL** dos (02) habitaciones una con baño y vestier, un (01) baño común, sala de televisión, pisos de porcelanato, **3er NIVEL** una (01) habitación con baño, techo de placa, terraza con área social y vista de la ciudad

Valor sugerido por el propietario: 85.000 \$ dólares



RUBIO - EL RODEO

Descripción: Terreno de 1020,44mts²,
Plata baja: Hotel con fondo de comercio, con (18) habitaciones con baño, closet, cama, televisor, aire acondicionado, recepción, sala de estar, oficina con baño, cocina principal, área de circulación, salón de baile, barra, área de servicios, estacionamiento para (10) vehículos, tanque subterráneo de 60.000 lts, tasca con cocina, barra, y baños. tres locales con santamarias .
1er PISO: (08) habitaciones con baño y closet, televisor, camas, siete (07) habitaciones en obra gris con su baño y closet. **APARTAMENTO** con (03) habitaciones, sala, cocina, comedor, área de servicios, azotea con depósito, área de mantenimiento, y (03) tanques aéreos de 10.000 lts, pisos de terracota, cerámica, techos de placa y zinc.

Valor sugerido por el propietario: 110.000 \$ dólares

CASA

SAN CRISTÓBAL – LAS LOMAS



Descripción: urbanización privada. con 529,20mt² de construcción, en tres niveles. 1er Nivel: terraza amplia, porche, sala principal, sala de stard, comedor, cocina, cinco puestos de estacionamiento (dos techados), maletero debajo de escalera, maletero en estacionamiento. 2do Nivel: una habitación, un baño de uso común, un estudio, área de servicio (baño, habitación, área de lavado techado), patio posterior amplio y jardín. 3er Nivel: sala de stard, habitación principal con baño y vestier, dos habitaciones, un baño de uso común. Cada habitación cuenta con closets de madera. Vigilancia las 24 horas. Queda con 2 aires acondicionados, calentador a gas y planta eléctrica. Piso: interno en cerámica y alfombrado, techo de placa y teja.

Valor sugerido por el propietario:

85.000\$ dólares ó

110.000\$ dólares a puerta cerrada

CASA

SAN CRISTÓBAL – SANTA TERESA

Descripción: Urb. Privada. Cuenta con 212,63 mts² de terreno y 280mts² de construcción, distribuidos en casa y apartamento. CASA: posee 2 niveles, en el 1er nivel porche, dos (02) salas, comedor, bar, cocina empotrada con madera, dos (02) habitaciones, dos (02) baños, área de servicios, área social con estufa, dos (02) puestos de estacionamiento techados; en el 2do nivel, sala, dos (02) habitaciones con baño y closets. APARTAMENTO DUPLEX: sala, comedor, cocina en concepto abierto, dos (02) habitaciones, la principal con baño y jacuzzi; un (01) baño común, piso de cerámica, techo de platabanda, machimbre y teja; escaleras de acceso a los 2do nivele en madera. Conjunto residencial pequeño.



Valor sugerido por el propietario: 115.000\$ dólares

CASA

RUBIO – AV. LAS AMÉRICAS



Habitaciones: Siete (07)

Baño: Cinco (05)

Estacionamiento: Dos (02)

Piso: Porcelanato

Techo: Placa

Área: Terreno 212 mts² y 600 mt² de construcción

Descripción: Frente al liceo las Américas, acabados de primera calidad, tres niveles, **1er nivel** posee estacionamiento, portón eléctrico, oficina, sala, comedor, cocina empotrada, área de servicios, área social con parrillera, sala de estudio y TV, jardín interno, tanque subterráneo de 10.000 lts, **2do nivel** tiene habitación principal con baño, jacuzzi, vestier y terraza, área de esparcimiento y área de gimnasio, **3er nivel** posee habitación con baño, vestier y terraza y toda la propiedad cuenta con cerco eléctrico y circuito cerrado de televisión con monitoreo a distancia

Valor sugerido por el

propietario: 150.000 \$ dólares

CASA TIPO CAMPESTRE

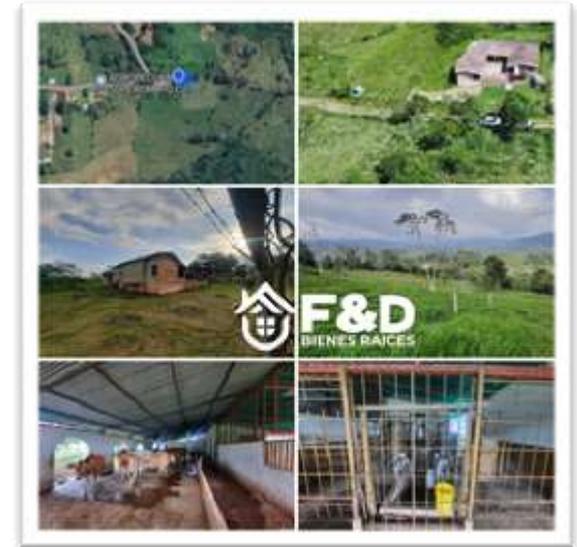
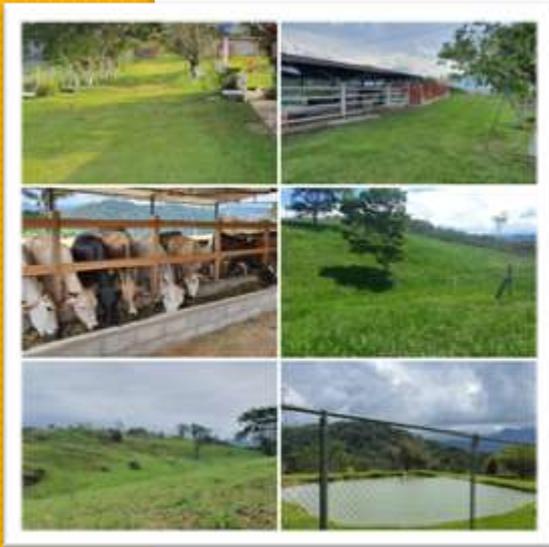
RUBIO – EL POBLADO

Descripción: Sector San Rafael, **5.600mts²** de terreno y aprox. 1.000 mts² de construcción, zona verde con árboles frutales, cancha de usos múltiples, piscina con planta de tratamiento, bohíos con comedor y cocina de estufa, parrillera, porche amplio, áreas de esparcimiento, **CASA PRINCIPAL**, con sala, bar, comedor, cocina, área de servicios, habitación principal con baño y vestier de madera, habitación con baño y closet de madera, dos habitaciones con clóset de madera y 1 baño en común, sala exterior con vista a la piscina, estacionamiento para diez vehículos, portón eléctrico, patio posterior, planta eléctrica para toda la casa. **ANEXO** apartamento tipo estudio de dos habitaciones y un baño, tanque de agua de 15.000lts, hidroneumático, piso de fachaleta y terracota, techo de machimbre y teja.



Valor sugerido por el propietario: 300.000 \$ dólares

FINCAS PARCELAS



PARCELA

BRAMÓN – LA COLINA

Descripción: una (01) hectárea, totalmente cultivada en café, variedad de híbridos 5.000 matas de café productivas, delimitada en alambre de púas y muro de piedra, a orilla de la carretera principal, todos los servicios, aguas blancas y negras, luz.



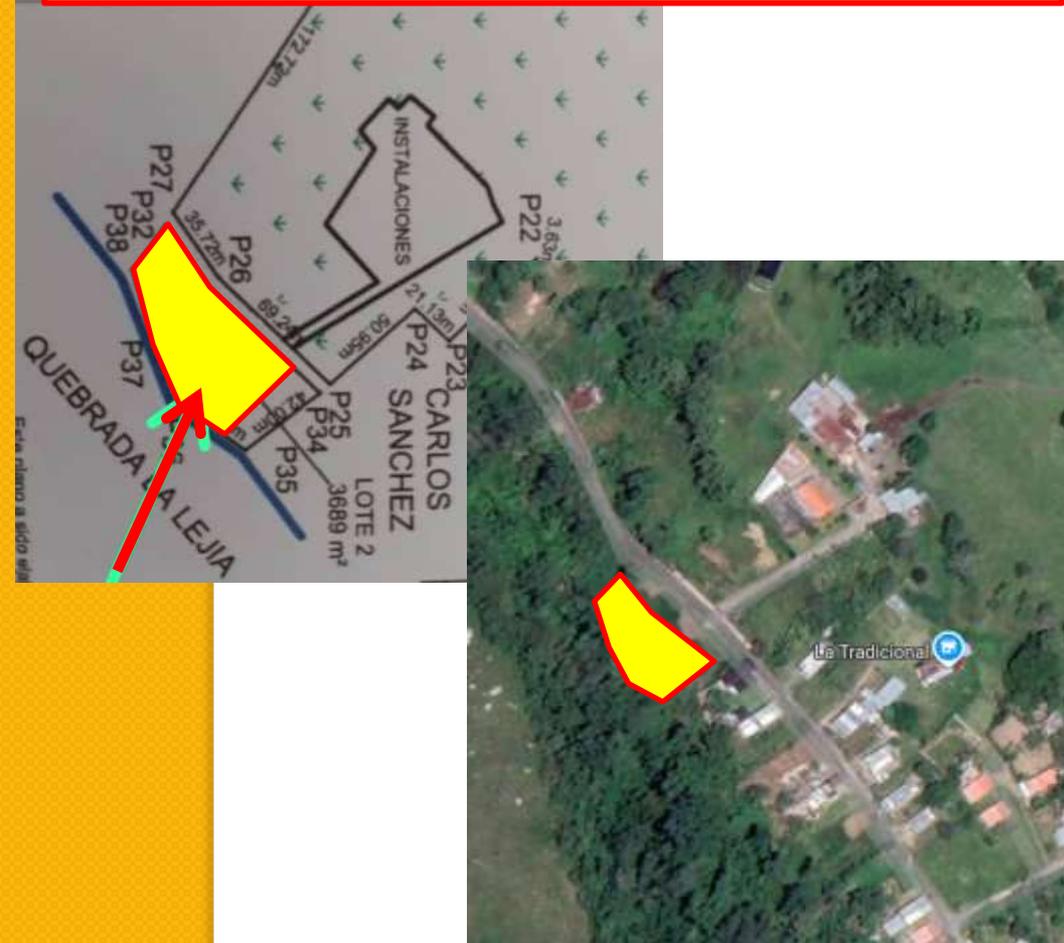
Valor sugerido por el propietario: 7.500 \$ dólares

PARCELA

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – EL CHICARO

Descripción: A orilla de la carretera principal al sector la Campiña,, posee 3.185mts2, totalmente planos, actualmente con pasto de corte, ideal para diferentes cultivos o para destino residencial, delimitada en alambre de púas, todos los servicios cerca, aguas blancas y negras, luz.



Valor sugerido por el propietario: **15.000** \$ dólares

PARCELA



RUBIO – SECTOR MORRETON

Descripción: Parroquia Bramón, fácil acceso, carretera principal, a una altura de 1.300 m.s.n.m., con una extensión de terreno de aproximadamente tres (3) hectáreas productivas, actualmente posee dieciséis mil (16.000) plantas de café joven (1,2 y 3 años) variedad Monte Claro, de las cuales seis mil (6000) tienen un (1) año de edad, posee árboles frutales variados que generan sombra, bases para la construcción de una vivienda o depósito, posee todos los servicios.



Valor sugerido por el propietario: 15.000 \$ dólares

MINI GRANJA

RUBIO – SECTOR FLORIDA 2000

Descripción: Se encuentra ubicada a pocos metros de la vía principal de San Rafael, cuenta con un área de terreno de 850m², posee una vivienda de 210m², distribuida en 3 habitaciones, sala, cocina, comedor, dos (02) baño, techo de acerolit, servicio de electricidad 110v, garaje para 3 vehículos, posee un galpón de 80 m², para la crianza de aves de corral y producción de huevos, además cuenta con plantaciones de musaceas y árboles frutales, gran potencial para el sector agrario, oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 20.000 \$ dólares

FINCA

PABELLON – VIA DELICIAS

Descripción: finca de cinco hectáreas con avance de construcción, tierras descansadas ideales para la siembra de Rubros agrícolas, clima de montaña a pie de carretera principal



Valor sugerido por el propietario: 20.000 \$ dólares

GRANJA

CAPACHO - EN EL CEIBAL

Descripción: entre Capacho Independencia y Peribeca, terreno propio de 8592mts². Cuenta con una casa de dos niveles en obra negra, en primer nivel cuatro habitaciones, una de ellas con piso de cerámica y su baño terminado y operativo Tres (03) baños en obra negra, sala, comedor, cocina, segundo nivel (01) habitación con baño, servicio de electricidad, aguas blancas y aguas negras. Cuenta con portón, garaje amplio, dos (02) tanques de agua de 5.000 litros cada uno, un encierro para cría de gallinas y pollo cercado, un (01) galpón con dos depósitos, agua de calle de una pulgada, además de un terreno apto para el cultivo donde actualmente se pueden encontrar plantas de aguacate, guanábanas, mandarinas, yuca, otros. Cuenta con dos (02) nacientes de agua, uno apto para el consumo humano y otro para el cultivo, embaulamiento de las nacientes con tres tanques de cemento para acumulación del agua para riego.



Valor sugerido por el propietario: 22.000 \$ dólares

GRANJA AGROTURISERICA

MÉRIDA - JAJI

Descripción: Loma del Rosario, sector Santo Domingo bajo, Jaji municipio campo Elías a 30min de la ciudad de Mérida, carretera totalmente encementada y a un km de las cruces. Cerca perimetral en un 50 % instalada con malla alfajol, consta de: 7800m2, **CASA** de dos (02) habitaciones, baño, sala cocina concepto abierto, puertas y ventanas de madera, piso caico y techo de tejas, estructura en madera de teca. **GALPÓN** de 48m2, caney como área social 48 m2 con cocina a leña ,piso de cemento y techo de tejas, invernadero de 200m2 ideal para siembra de hortalizas y producción de semilla de papa, sistema de riego por goteo, la propiedad cuenta con 2 tanques de agua cap. 3000lts c/u, caminerías en cemento, sistema de riego de la comunidad.



Valor sugerido por el propietario: 25.000 \$ dólares

PARCELA

RUBIO - LA GONZALERA

Descripción: cuenta con 2.45 hectáreas aptas para siembra, cuenta con casa con la siguiente distribución dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, comedor, cocina, techo de placa y machimbre, pisos de terracota, espacio usado para el proceso de caña de azúcar con su equipo (trapiche), actualmente cuenta con siembra de yuca y varios frutos, agua de acueducto, cuenta con los servicios básicos, se ubica a pie de calle con acceso a vehículo.

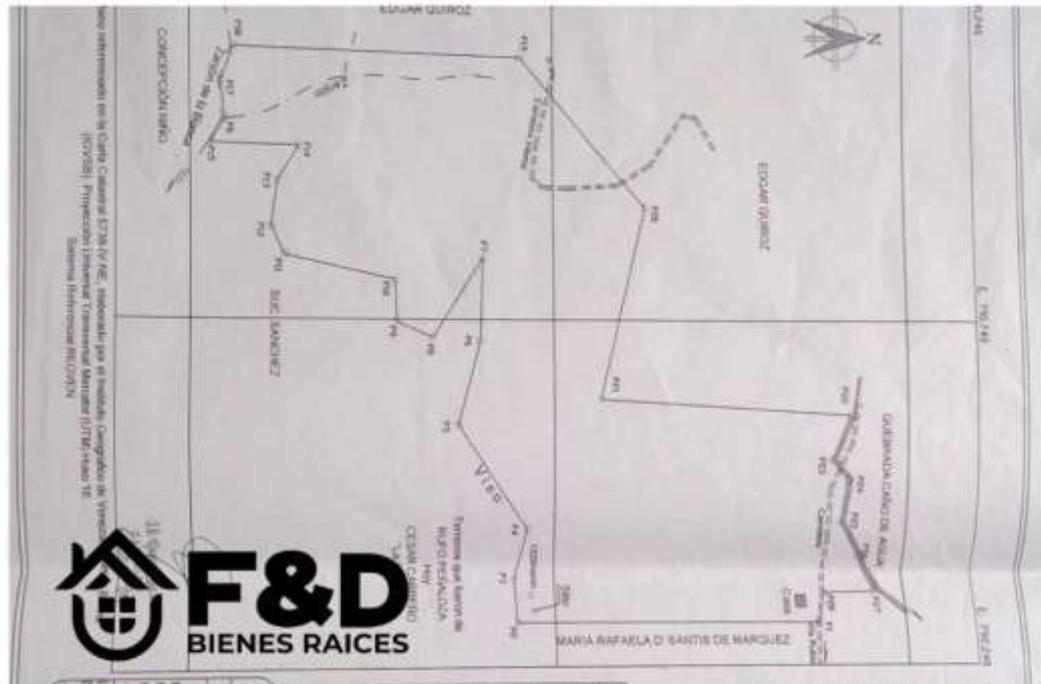


Valor sugerido por el propietario: 27.000 \$ dólares

FINCA

RUBIO - SECTOR CAÑO DE AGUA

Descripción: A 30 minutos del centro de Rubio, con una extensión de terreno de treinta y cuatro (34.2) hectáreas, a 1.250 msnm, NO posee mejoras de vivienda, idóneo para ganadería, siembra de café, encerrado con cerca de alambre de púa, potreros divididos, pasto de corte y árboles frutales, zona segura.



Valor sugerido por el propietario: 35.000 \$ dólares

FINCA

RUBIO - ALDEA PALMA Y OSO

Descripción: Municipio Rafael Urdaneta. ubicada a 2.100 msnm, cuenta con un área de 12 hectáreas de terreno propio, acceso a la finca en carretera regresiva, totalmente cercada con alambre de púas. Posee una vivienda de 110m² (en obra gris), distribuida en tres (3) habitaciones, sala, cocina, comedor, dos (01) baño, área de servicios, techo de acerolit. Además cuenta con una naciente natural de agua, gran potencial para sector agrario, especialmente para el cultivo de café, clima de montaña, oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 48.000 \$ dólares



FINCA DOBLE PROPÓSITO

RUBIO – SECTOR ESCALERAS

Descripción: con una extensión de terreno propio de 56 hectáreas, fácil acceso a la finca. Consta de 11 potreros en modulación de cerca eléctrica con abastecimiento energético de paneles solares, instalaciones para la crianza de cerdo (cochineras), distribuida en 12 divisiones, así como también una vaquera con bebedero, suministro de agua por acueducto y tres nacientes naturales. Posee una vivienda de 160m², distribuida en tres (03) habitaciones, sala, cocina, comedor, un (01) baño, tanque para depósito de agua, área de servicios. La finca incluye 30.000 plantas de café, 1.500 plantas de limón persa y más de 100 árboles de aguacate, ciclos de producción garantizados. Potencial para la ganadería, oportunidad de inversión.



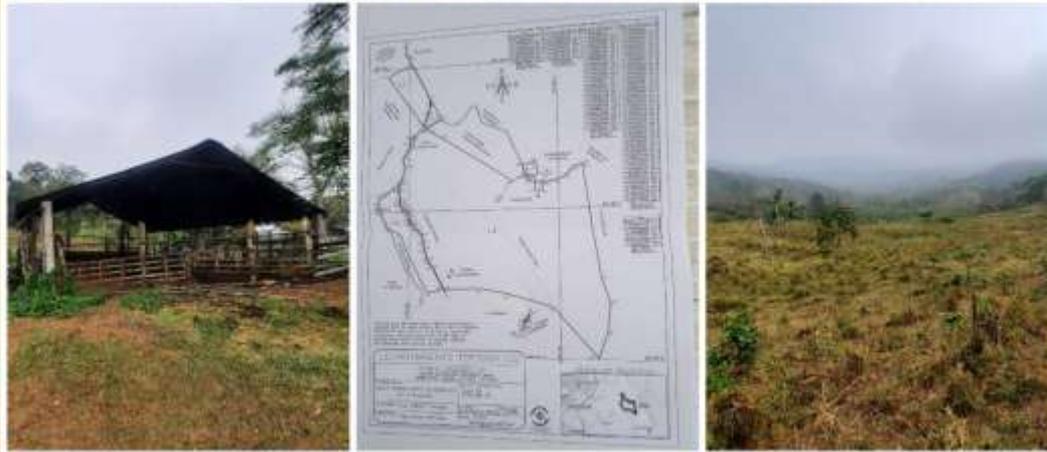
Valor sugerido por el propietario: 80.000 \$ dólares

FINCA

RUBIO – ALINEADERO



Descripción: vía principal, Rubio, a pie de calle, el transporte público pasa por la finca, consta de 54 hectáreas productivas, CASA PRINCIPAL de cinco (05) habitaciones, un (01) de depósito, sala, cocina, un (01) baño, sus acabados básicos de pisos de cemento pulido y techo de ripio con teja, estacionamiento techado para dos (02) vehículos, CASA DE ENCARGADO con dos (02) habitaciones, cuenta con una vaquera de (20mts x 15mts), 15 potreros cercados, embarcadero, bebederos, comederos, tanque de agua, actualmente siembra de caña, siembra de matas de café, agua de acueducto y cruza la finca un caño veranero, luz 110v, clima de montaña.



Valor sugerido por el propietario: 90.000 \$ dólares



F&D
BIENES RAICES

LOCALES NEGOCIOS

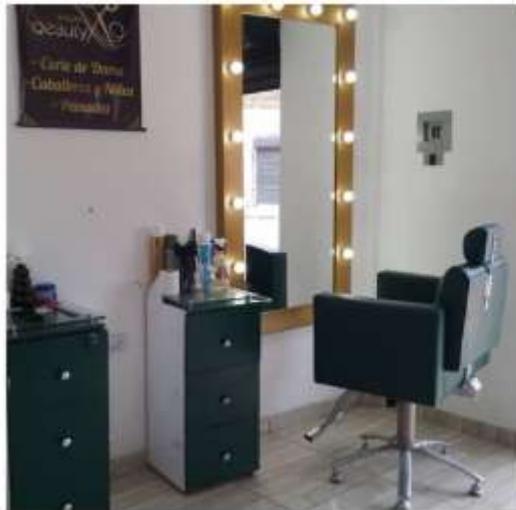


MAYO 01



MOBILIARIO PARA PELUQUERÍA

NUEVA CAPTACIÓN



RUBIO – CENTRO

Descripción: Incluye dos (02) espejos con luz, dos (02) sillas de peluquería completamente reclinables que se convierten en camillas, ideales para tratamientos de pestañas pelo a pelo. Además, cuenta con dos (02) sillas de manicure equipadas con esmaltadoras y luz, una (1) tina para pies y manos, y una (1) silla de lashista o maquilladora, una (01) vitrina ideal para exhibir productos de belleza, una (1) vitrina de pared, ambas con iluminación. También incluye una silla de recepción, dos (2) espejos negros sin luz, tres (3) gaveteros auxiliares y un (1) gavetero para toallas o área de café, un (1) lava cabezas totalmente funcional.

Valor sugerido por el propietario: 2.500 \$ dólares



LOCAL COMERCIAL

RUBIO – CENTRO

Descripción: ubicado en el centro de Rubio, esquinero, excelente ubicación, cuenta con dos (02) santamarias, piso de cerámica y techo con mezzanina.



Valor sugerido por el propietario: A Consultar

TANQUES DE ALMACENAMIENTO

RUBIO – AUTOPISTA



Descripción: Tanque 1: con capacidad de 7500 litros. Pueden ser utilizados para melaza, gasoil, agua

Valor sugerido por el propietario: 1.500\$ dólares



TANQUES DE ALMACENAMIENTO

RUBIO – AUTOPISTA



Descripción: Tanque 2: con una capacidad de 15.000 litros, pueden ser utilizados para Melaza, gasoil, agua

Valor sugerido por el propietario: 2.500\$ dólares

AVANCE DE CONSTRUCCION



VIA PRINCIPAL BRAMON

Descripción: terreno de (68mts²) totalmente encerrado en bloque, piso de cemento y terracota, puerta de metal, vía principal Bramón delicias, todos los servicios, documentos, registrado, ideal para local comercial.

Valor sugerido por el propietario: 3.500 \$ dólares



MOBILIARIO Y EQUIPO PARA PALETERIA

RUBIO – CENTRO



Descripción: Listo para iniciar emprendimiento, 100% operativo: Máquina artesanal para paletas con capacidad de 120 unidades x 50 min tres (3) moldes para paletas en acero para 40 unidades, Lavaplatos, Licuadora Ninja profesional, 4 velocidades 110V, Congelador de 288 Lts Marca Siragon, Congelador 120Lts Marca Siragon, Congelador 120 Lts Marca Premium, Nevera Haire, Batidor profesional Hamilton Beach 7 velocidades con Pedestal, Horno Marca Oster dos (2) bandejas, Barra de Pino 2x1.50 mts, Mueble para caja registradora con gavetero, Papelera de en MDF, Juego de tres (3) mesas en madera con cuatro (4) sillas, Mesa de plástico con Cuatro (4) sillas, Banca de madera ajustable, Caja Barbie en MDF para fotografiar, Tres (3) cuadros decorativos de 1x0,65, Tres (3) cuadros en forma de paleta en MDF, Cuadro de avisos legales en MDF, Aviso Publicitario exterior de 2 mts, Carrito Candy Bar para eventos, Repisas de Madera, Mesa de trabajo en Madera. Abiertos a cualquier negociación.

Valor sugerido por el propietario: 7.000 \$ dólares



LOCAL COMERCIAL

SAN CRISTÓBAL – LA CONCORDIA

Descripción: Centro Comercial Metropolitano, 2do nivel, pasillo principal, con un área de 34 mts², piso de granito, techo de machimbre con teja, área de recibo con su división para oficina privada, un (01) baño, excelente ubicación, zona comercial.



**Valor sugerido por el
propietario: 12.000 \$ dólares**

LOCAL COMERCIAL

NUEVA CAPTACIÓN

TÁRIBA – LAS MARGARITAS

Descripción: Mercado mayorista, venta con traspaso, consta de 42mts², dividido en dos (2) niveles, Planta baja: Mesón de cerámica, lavaplatos, forrado de cerámica, vitrina de tres (3) vidrios y fija, escalera removible y fija, santamaría y puerta. Planta Alta: Habitación principal, baño y ducha, área de servicios, ventana, toldo verde, piso de terracota y cerámica, techo de loza acero y acerolit.



Valor sugerido por el
propietario: **8.500** \$ dólares

GALPON CON TERRENO

NUEVA CAPTACIÓN



RUBIO – LA GONZALERA

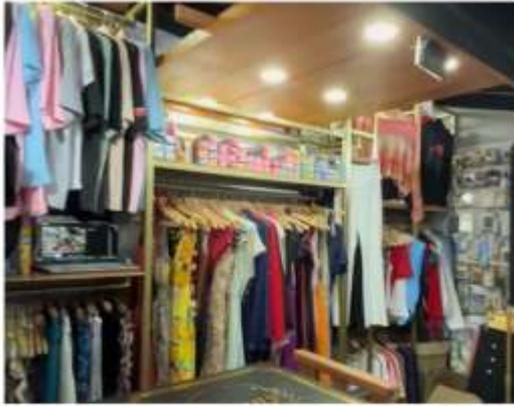
Descripción: Cuenta con un área de terreno de 1.300mts² y 140mts² de construcción, incluye una (01) habitación con baño, piso en hormigón, techo zinc, ubicada a pie de calle principal, cuenta con los servicios de agua, luz, cloacas, terreno del INTI.

Valor sugerido por el
propietario: **15.000** \$ dólares

LOCAL COMERCIAL

RUBIO – CENTRO

Descripción: frente a la plaza Urdaneta, cuenta con medidas de 6x1.50mts, (9mts²) con piso de cerámica, techo de machimbre, recién remodelado, con opción de venta de mobiliario e inventario de ropa y cosméticos.



Valor sugerido por el propietario, local e inventario **18.000\$** dólares, valor solo del local sin mobiliario a **CONSULTAR**



DOS GALPONES COMERCIALES

RUBIO – BOLIVIA VIEJA

Descripción: Posee (1000mts2) de terreno. galpones de 5mts de alto con paredes de bloque, techo de zinc, estructura metálica, portones metálicos, piso de granzón, ideales para trabajos mecánico, latonería y pintura o metalúrgica, terreno con siembra de chocheco, servicio de luz y aguas blancas.



Valor sugerido por el propietario: **18.000** \$ dólares



LOCAL COMERCIAL

SAN CRISTÓBAL – LA CONCORDIA

Descripción: Centro Comercial Metropolitano, 2do nivel, pasillo principal, con un área de 60 mts², piso de granito, techo de cielo Razo y machimbre con teja, ventanas panorámicas, un (01) baño, excelente ubicación, zona comercial.



**Valor sugerido por el
propietario: 20.000 \$ dólares**

LOCAL CLUB CAMPESTRE

RUBIO – LA GONZALERA



Descripción: conocido como (CLUB DE LOS MECÁNICOS), cuenta con un área de 12.789mts², ubicado en el sector la Gonzalera de Rubio, posee un amplio salón de fiesta con barra, cocina con estufa, dos (02) habitaciones, baños para damas y caballeros con 3 cubículos cada uno, área de servicio y tanque de agua de 10.000lts, cuenta con servicio de internet, áreas verdes con cancha de fútbol y otros juegos como mesa de pool, cicuela y cancha de tejo, oportunidad para negocio.



Valor sugerido por el propietario: 30.000 \$ dólares

LOCAL COMERCIAL

SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

Descripción: Centro Comercial Boulevard Centro Plaza, San Antonio del Táchira, ubicado en zona comercial, en frente de la calle principal, consta de 55 mts², salón principal, medio baño y área de depósito, techo con cielo raso de drywall con lámparas de empotrar, piso de granito, ideal para Boutique, tienda deportiva, o cualquier otro comercio.



Valor sugerido por el propietario: 30.000 \$ dólares

PROPIEDAD COMERCIAL

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – FRENTE A LA AUTOPISTA



Descripción: Ubicado en el sector El Hoyito, a pie de la autopista perimetral, con fin comercial, industrial, residencial. con un área de 3.017,42 mts², cuenta con una casa de para habitación de 56mts² de construcción, compuesta de una habitación, un baño, cocina-comedor, área de servicios, un lavadero, techo de acerolit, pisos de cemento pulido, área de trabajo techada y con piso de hormigón, el terreno posee un área en avance de construcción con estructura metálica y piso de hormigón, paredes de bloque perimetral, portón de hierro. Ideal para estacionamiento de gandolas o depósito de maquinaria pesada.

Valor sugerido por el propietario: 50.000 \$ dólares



LOCAL COMERCIAL

RUBIO – CENTRO

Descripción: Centro de Rubio, con terreno de 641,64mts² y construcción 211 mts² distribuida en dos niveles, 1er nivel cinco (5) locales uno con baño privado, dos baños (2) comunes, un depósito, Patio, 2do Nivel, cuatro (4) locales, pasillo, cerca de la alcaldía.



Valor sugerido por el propietario: 65.000 \$ dólares



GALPON



MUNICIPIO CÁRDENAS – SAN RAFAEL

Descripción: cuenta con 2.072 mts², distribuidos en dos (02) galpones de aproximadamente 600mts². Primer Galpón: una (01) oficina, dos (02) baños, techo de asbesto, piso de cemento. Segundo galpón: un (01) Baño, techo acerolic y piso de cemento. Adicionalmente cuenta con un anexo externo de tres (03) oficinas, techo acerolic. Punto de luz trifásico, tanque de mil (1000) litros, amplia zona de carga y descarga, fácil acceso, transporte público.

Valor sugerido por el propietario: 70.000 \$ dólares



LOCAL CON TERRENO AMPLIO



RUBIO – CENTRO

Descripción: sector centro, cerca del mercado municipal, con 1.280 mts² de terreno y construcción de 400mts², cuenta con amplio estacionamiento, tres (03) fosas para cambio de aceite y autolavado, dos (02) espacios para terminar de adecuar como baños y un espacio para oficina. La propiedad posee piso de cemento y algunos espacios con techo de zinc, cuenta con luz trifásica, lugar ideal para desarrollar cualquier actividad comercial o residencial.

Valor sugerido por el propietario: 76.000 \$ dólares



LOCAL COMERCIAL

RUBIO – CENTRO

Descripción: Centro de Rubio, con terreno de 131,82mts² y construcción de 263,65mts², distribuida en dos niveles, 1er NIVEL local comercial en planta baja con dos (02) baños, depósito. 2do NIVEL distribuido en tres oficinas, dos (02) con baño privado y una destinada para habitación con baño privado, cocina, sala comedor, área de servicios.



Valor sugerido por el propietario: 80.000 \$ dólares

GALPON ZONA INDUSTRIAL



UREÑA – AGUAS CALIENTES

Baño: Dos (02)

Estacionamiento: Diez (10)

Techo: Placa y Acerolit

Piso: Hormigón

Área: terreno propio y construcción 800mts²

Descripción: Posee luz Trifásica en toda la propiedad, distribuida en dos niveles, 1er Nivel con galpón amplio, un (01) baño, oficina, depósito con entrada independiente, tanque subterráneo de 50.000 litros, en 2do Nivel mezzanina para el área administrativa, un (01) baño, piso de hormigón, techo en Acerolit.

Valor sugerido por el propietario: 80.000 \$ dólares



GALPON ZONA INDUSTRIAL



UREÑA – AGUAS CALIENTES

Baño: Tres (03)

Estacionamiento: Diez (10)

Techo: Placa y Acerolit

Piso: Hormigón

Área: terreno de 540mts² y construcción 640mts²

Descripción: Posee dos (02) transformadores de luz trifásica de 32KVA en toda la propiedad, distribuida en dos niveles, 1er Nivel con galpón amplio, un (01) baño, salón de usos múltiples, tanque subterráneo de 15.000 litros, en 2do Nivel mezzanina para el área administrativa de dos (02) oficinas, un (01) baño, sala de stard, listo para trabajar.

Valor sugerido por el propietario: 80.000 \$ dólares



RUBIO – CENTRO

Descripción: Cerca de la Plaza Bolívar (La Vía Vip), terreno propio de 503.46mts² y construcción 625mts², ubicación comercial, área amplia de atención al público, batería de baños damas y caballeros, área de servicios, área de cocina, estufa parrillera, enfriador, barra para despacho de licor, cuarto frío, deposito, mezzanina de depósito, mobiliario para su funcionamiento, luz 110/220vts, mesas con sillas, entre otros artículos, tradicionalmente usado para distintas actividades, portón eléctrico, techo de machimbre, piso de hormigón, terracota y cerámica, **APARTAMENTO DÚPLEX** en el 1er nivel sala, cocina, dos habitaciones, un baño, 2do nivel en obra blanca, distribuido en tres habitaciones, dos baños, sala, techo en machimbre y teja, piso hormigón.



Valor sugerido por el propietario: 95.000 \$ dólares

GALPÓN INDUSTRIAL

UREÑA

Extensión de terreno de 890,68mts², Primer nivel: Áreas comunes del edificio, Oficina comercial, servicios sanitarios, Segundo nivel: Escaleras de acceso, Oficina comercial, Cubículos, Baños.



Valor sugerido por el
propietario: **110.000** \$ dólares

POSADA

MUNICIPIO GUASIMOS – SECTOR LLANO GRANDE



Vía casa del padre, zona turística de hermosos paisajes, terreno 2.148,79 mts², inmueble compuesto por dos módulos: 1er Módulo: Posee 02 Niveles, 1er Nivel: Recepción con sala de estar, oficina con baño y archivo, tres (03) habitaciones con baño y closet, una con acceso para personas con discapacidad, área de acceso, área de descanso, área de servicios, doce (12) puestos de estacionamiento. 2do Nivel: cuatro (04) habitaciones con baño y closet, una suite con sala de estar y pantry bar. 2do Módulo: Posee dos (02) Niveles, 1er Nivel: Bar y restaurant con dos baños para damas y caballeros con acceso para personas con discapacidad, cocina con despensa, cuarto frío, parrillera, bar. 2do Nivel: Salón de usos múltiples, con dos baños para damas y caballeros con acceso para personas con discapacidad. Además posee: terrazas de acceso, área de vigilancia y control, área de carga y descarga, depósito general y de mantenimiento, baños para uso del personal, área de servicios lavado y secado, estanques de almacenamiento de agua con sistema de hidroneumático, estanque subterráneo de agua filtrada, tanque de almacenamiento a granel.

Valor sugerido por el propietario: 170.000 \$ dólares

LOCAL COMERCIAL

SAN CRISTOBAL - CENTRO

DESCRIPCIÓN: sector Catedral, 600mts² de construcción distribuidos en cinco (05) niveles, **1er NIVEL** (planta baja) con 120mts², se encuentra en avance de construcción, estacionamiento, área de maquinaria y entrada principal de la propiedad, piso de hormigón, techo losacero **2do NIVEL**, con 120mts² para área de depósitos, pisos de cemento pulido y techo losacero. **3er NIVEL:** amplio salón con baño y servicio usada como zona de fabricación, pisos de cemento pulido y techo losacero. **4to NIVEL**, con 120mts² área residencial que cuenta con tres (03) habitaciones, dos (02) baños, amplia sala, comedor y cocina en concepto abierto, amplias ventanas panorámicas, pisos de cerámica, techo losacero, **5to NIVEL**, 120mts² área social, terraza. Cuenta con tanque de agua para todos los niveles, luz trifásica, fachada exterior aún por terminar, ideal para fábrica, micro empresa, por su ubicación céntrica, fácil acceso, comercio en general.



Valor sugerido por el

propietario: **170.000 \$ dólares**

GALPÓN INDUSTRIAL

UREÑA



DESCRIPCIÓN: Inmueble destinado para comercio y vivienda Área Total 1204.42 mts², Galpón Industrial con un área de 950 mts², 1er Piso, Área administrativa 158 mts² conformada por tres (03) oficinas, sala de espera, sala de juntas, archivo, cocina, tres baños. 2do piso: apartamento 158 mts², tres (03) habitaciones, sala, comedor, cocina, dos (02) baños, área de servicios, terraza ideal para fábrica. (Actualmente fábrica de esponjas abrasivas) Maquinaria no incluida.



Valor sugerido por el propietario: 170.000 \$ dólares

GALPÓN COMERCIAL

RUBIO – SAN MARTIN

DESCRIPCIÓN: calle principal, cuenta con 255mts² de terreno propio, y 465mts² de construcción, posee 2 niveles: 1er NIVEL área despacho, oficina comercial, área de depósito y estantería de almacenamiento, 2do NIVEL área para depósito, completamente encerrado con parte del techo de placa, y acerolit, pisos de terracota, cemento pulido y hormigón, dos (02) baños, tres oficinas. Propiedad ideal para cualquier actividad comercial, zona de alto tráfico.



Valor sugerido por el propietario: 190.000 \$ dólares



LOCALES COMERCIAL - RESTAURANTE

COLOMBIA, NORTE DE SANTANDER – CHINACOTA

Descripción: urbanización San Cristóbal, área de terreno propio de 350mts², totalmente construidos, doble vía de acceso. Consta de área de comensales, espacio parrillero, cocina con barra, cuarto de depósito, 2 baños (Damas y caballeros), así como también posee una casa prefabricada de dos habitaciones, sala, cocina, comedor, un baño, techo de machimbre, piso de terracota, estacionamiento para 20 vehículos, incluye mobiliario de cocina para el funcionamiento comercial. lugar turístico más visitado del Norte de Santander y sus alrededores.



Valor sugerido por el propietario: 200.000 \$ dólares

LOCALES COMERCIAL

SAN CRISTOBAL - AV LOS AGUSTINOS

Descripción: Dos locales comercial con apartamento cuenta con un área de 476 mts² de terreno propio y 780mts² construidos. Consta de dos plantas. 1) Planta baja: Dos locales comerciales con baño, estacionamiento para 12 vehículos. 2) Primer piso: Consta de 4 habitaciones dos baños, sala, cocina, comedor, área de servicios. Zona privilegiada, al lado de rodizio pizza.



Valor sugerido por el propietario: 200.000 \$ dólares

LOCAL COMERCIAL

RUBIO – CENTRO



Descripción: Frente La Plaza Bolívar (La Casa De Enzo), terreno de 376.48mts² y construcción 452.38mts², con excelente ubicación comercial, posee cuatro (04) salones y una mezanina, cuenta con todo el mobiliario para su funcionamiento, luz 110/220vts, posee mesas con sus respectivas sillas, cocina industrial funcional, lavaplatos industrial, extractor industrial, cafetera profesional de dos grupos, enfriadores, nevera pizzera, nevera de barra, nevera congelador, barra para despacho de licor, tiene dos, (02) baños para el público, cuarto frío, horno principal a leña, rebanadora, molino, licuadora industrial, batidora, aplanadora de masa, plancha, cubiertos, entre otros artículos, techo de machimbre, piso de terracota.

Valor sugerido por el

propietario: 220.000 \$ dólares



GALPON INDUSTRIAL



SAN CRISTÓBAL – AV. CUATRICENTENARIA

Descripción: Excelente ubicación, posee 1.260mts² parcialmente techado, consta de un apartamento, tres oficinas administrativas y dos (02) baños, queda con todo el mobiliario, completamente encerrado, posee su portón principal, con rejas de hierro forjado, tanque aéreo, a pie de calle, una excelente oportunidad para un negocios de multiservicios, venta de automóviles, distribuidora de cauchos, almacenadora, metalúrgica, industria entre otros rubros.

**Valor sugerido por el
propietario: 220.000 \$ dólares**

EDIFICIO COMERCIAL

UREÑA



Consta de 1.372,68 mts²,
Constituido de la siguiente forma,

Local 1: 96,53 mts²,

Local 2: 91,93 mts²,

Local 3: 166,13 mts²,

Local 4: 10,56 mts²,

Galpón comercial 839,15 mts²,



Excelente ubicación, zona
comercial

Valor sugerido por el
propietario: **230.000** \$ dólares



CLUB TURÍSTICO EL CANOERO

BRAMON – LA COLINA

Descripción: Conocido popularmente como "LA CANOA", cuenta con un extensión de terreno de 58.882 metros cuadrados (5,88 hectáreas), doble vía de acceso. Consta de dos piscinas con tobogán, 6 cabañas familiares, parque para niños, salón de fiestas con tarima, salón de pool, área de cumpleaños, restaurant, 7 habitaciones con baño, estacionamiento para 100 vehículos aproximadamente, además cuenta con suministro de agua por bombeo subterráneo, el club incluye todo el mobiliario, registro y licencias de actividades comerciales. Su reconocida trayectoria en décadas, le otorgan gran potencial en el turismo Rubiense.



Valor sugerido por el

propietario: 250.000 \$ dólares



HOTEL, RESTAURANT Y CLUB NOCTURNO

RUBIO – CENTRO



Descripción: La Maribel, calle Colombia, terreno propio de 490mts² y 1.470mts² construcción, consta de 8 locales comerciales, (41) habitaciones con baño, 3 apartamentos, salón de fiestas, 3 niveles. 1er nivel: 7 locales comerciales, una tasca con barra, salón de fiestas, dos tanques de depósito de agua con bombas. 2do nivel: dos (2) apartamentos tipo estudio, 9 habitaciones con baño, terraza, APARTAMENTO con cocina, comedor, 5 habitaciones, 4 baños, área de servicios, balcón. 3er nivel: 11 habitaciones con baño, terraza, balcón donde podrás apreciar el centro de Rubio. Placa losacero, piso en cerámica, terracota y cemento. Incluye todo el mobiliario, licencias y demás permisos para el ejercicio comercial.



Valor sugerido por el

propietario: 250.000 \$ dólares



TORREFACTORA INDUSTRIAL



RUBIO – EL PINAR

Descripción: Fondo de comercio completamente activo, una industria de tradición, **CAFÉ TÁCHIRA C.A.**, en un terreno de 436,6mts², dos galpones de producción y almacenamiento, inventario de maquinaria operativa, Trilla, Clasificadora densimétrica, Tostadora de Café para 2800kg., Elevador, Tolva para almacenamiento, Empaquetadora Automática, Tablero Trifásico, entre muchos otros, clientela activa, mayor información, con su agente inmobiliario de confianza.



Valor sugerido por el propietario: 290.000 \$ dólares

GALPON INDUSTRIAL



SAN CRISTÓBAL – AV. CUATRICENTENARIA

Descripción: Excelente ubicación, posee 1.360mts² consta de una oficina administrativa y un baño, completamente encerrado, posee su portón principal, queda con todo el equipo mobiliario, a pie de calle, una excelente oportunidad para un negocios de multiservicios, venta de automóviles, distribuidora de cauchos, almacenadora, metalúrgica, industria entre otros rubros.

**Valor sugerido por el
propietario: 320.000 \$ dólares**



F&D
BIENES RAICES

TERRENOS



MAYO 01

TERRENO



BRAMÓN - SECTOR VEGA DE LA PIPA

Descripción: con 60mts² de terreno, piso de cemento y un avance para baño, zona tranquila, a pie de calle, venta por documento privado.



**Valor sugerido por el
propietario: 500 \$ dólares**

PARCELA EN CEMENTERIO PARCELA JARDIN METROPOLITANO



SAN CRISTOBAL – EL MIRADOR

Descripción: Ubicada en exclusivo Jardín metropolitano, consta de dos bóvedas, parcela 282, se escuchan ofertas

Valor sugerido por el
propietario: **700** \$ dólares

TERRENO

RUBIO – EL CANAL

Descripción: Rubio, consta de 132mts² terreno, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



Valor sugerido por el
propietario: **1.300** \$ dólares

TERRENO

RUBIO – EL BOJAL

Descripción: Rubio, Estado Táchira, consta de una extensión de terreno propio de 216 mts², ubicado cerca de la carretera principal que conduce a Rubio y San Antonio, puntos de servicios públicos cerca.



Valor sugerido por el propietario: 1.400 \$ dólares

TERRENO



CAPACHO NUEVO – SECTOR LA LAJA

Descripción: Terreno propio ubicado a pie de calle. Posee una superficie de 106,52 mts², servicios públicos. Cerca de centro educativo.



Valor sugerido por el propietario: 1.500 \$ dólares

TERRENO



RUBIO – EL BOJAL

Descripción: Rubio, con una extensión de 270,01 mts² ubicado en zona residencial en las afueras de la ciudad, cuenta con muro para construcción, todos los servicios cerca.

Valor sugerido por el propietario: 1.500 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: Rubio, conjunto privado, consta de 112,5mts² (7,5x15) de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



Valor sugerido por el propietario: **1.500** \$ dólares

OFERTA

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad



TERRENO

CASA EL PADRE – SECTOR LOS BALONES DE LA PEDRAGOZA

Descripción: Cordero, Municipio Andrés Bello, a 300 metros antes de llegar a la Casa del Padre. Posee 1.339 mt²; zona tranquila, ideal para un desarrollo urbanístico de montaña o construcción de casa de campo, cerca de los servicios Públicos. Oportunidad de Inversión.



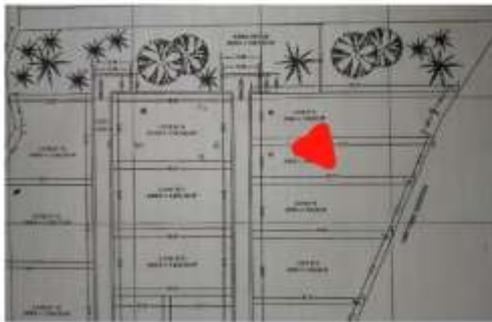
**Valor sugerido por el
propietario: 1.700 \$ dólares**

TERRENO



CASA EL PADRE – SECTOR LOS BALONES DE LA PEDRAGOZA

Descripción: en el sector los Balones de la Pedragoza, Cordero, Municipio Andrés Bello, a 300 metros antes de llegar a la Casa del Padre. Posee 1.252 mt²; zona tranquila, ideal para un desarrollo urbanístico de montaña o construcción de casa de campo, cerca de los servicios Públicos. Oportunidad de Inversión.

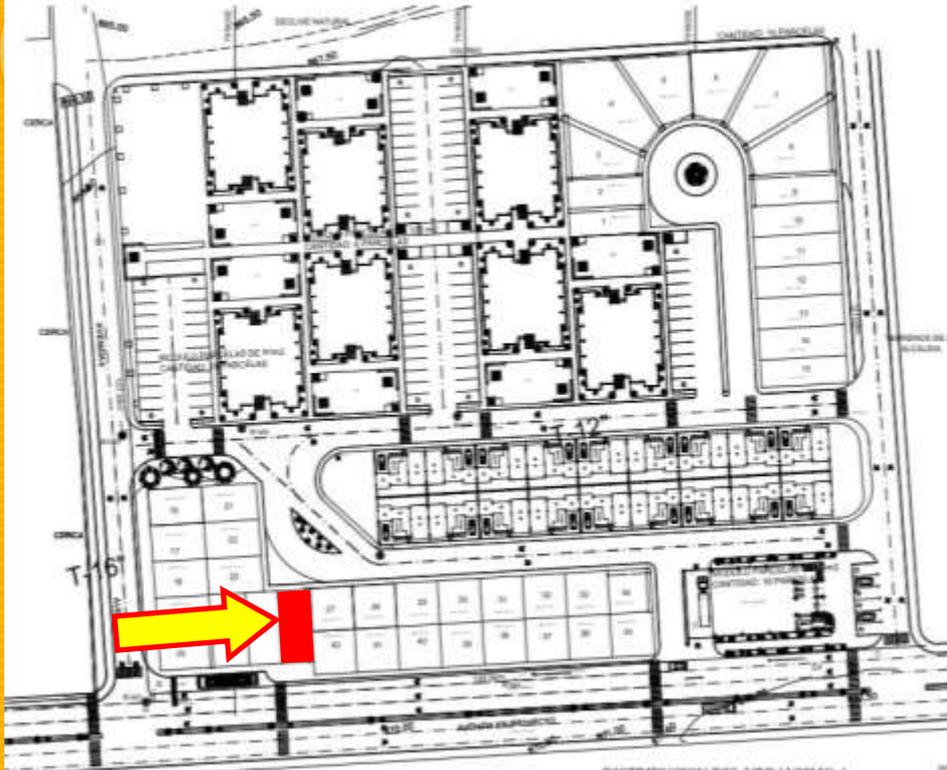


**Valor sugerido por el
propietario: 1.700 \$ dólares**

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: Rubio, conjunto privado, parcela R26 de 108.22 mts² (7x15.46), de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



Valor sugerido por el
propietario: **1.800** \$ dólares

TERRENO

RUBIO – ALDEA SUCRE

Descripción: Sector Belandria, Municipio Capacho Nuevo. Con una superficie de 259 mts². De uso residencial o para siembra. Servicios Públicos: aguas blancas y aguas negras a 10 mts. Electricidad a 30 mts. Acceso a través de calle pavimentada.



Valor sugerido por el propietario: 2.000 \$ dólares



TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

RUBIO – SECTOR PEÑAS BLANCAS

Descripción: Terreno de (437 mts²), dos vías de acceso, canal y buenos aires, excelente vialidad, calle en proyecto, todos los servicios, vista panorámica, árboles frutales, clima de montaña.



Valor sugerido por el propietario: 2.000 \$ dólares

OFERTA

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO



RUBIO – AZUCENA

Descripción: Terreno propio en finca azucena rubio, parte alta del tejlar, cuenta con una extensión de 240mts² (20×12).



OFERTA

Valor sugerido por el propietario: 2.000 \$ dólares

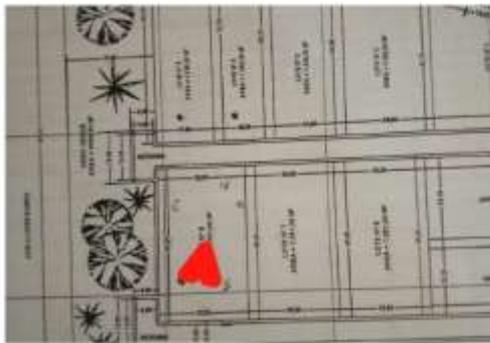
Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO

CASA EL PADRE – SECTOR LOS BALONES DE LA PEDRAGOZA



Descripción: en el sector los Balones de la Pedragoza, Cordero, Municipio Andrés Bello, a 300 metros antes de llegar a la Casa del Padre. Posee 1.251 mt²; zona tranquila, ideal para un desarrollo urbanístico de montaña o construcción de casa de campo, cerca a los servicios Públicos. Oportunidad de Inversión.



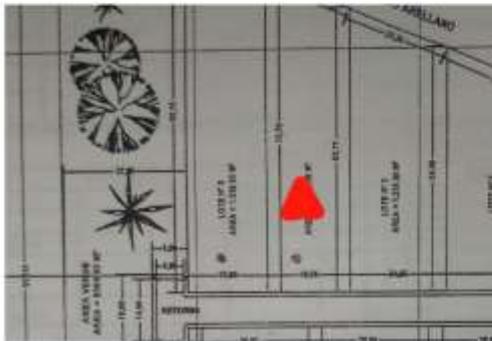
**Valor sugerido por el
propietario: 2.000 \$ dólares**

TERRENO



CASA EL PADRE – SECTOR LOS BALONES DE LA PEDRAGOZA

Descripción: en el sector los Balones de la Pedragoza, Cordero, Municipio Andrés Bello, a 300 metros antes de llegar a la Casa del Padre. Posee 1.388 mt²; zona tranquila, ideal para un desarrollo urbanístico de montaña o construcción de casa de campo, cerca a los servicios Públicos. Oportunidad de Inversión.



**Valor sugerido por el
propietario: 2.000 \$ dólares**



TERRENO



RUBIO – LEONARDO RUIZ PINEDA

Descripción: Rubio con 144mts² en la finca la azucena, de 9x16 mts documento registrado, (servicios en procesos) transportes públicos cerca de vía principal.



**Valor sugerido por el
propietario: 2.000 \$ dólares**



TERRENO

SANTA ANA – PASAJE PARAISO

Descripción: Municipio Córdoba, en área residencial, la zona cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 9,70 x 13 (126.1 mts²), excelente oportunidad de inversión.

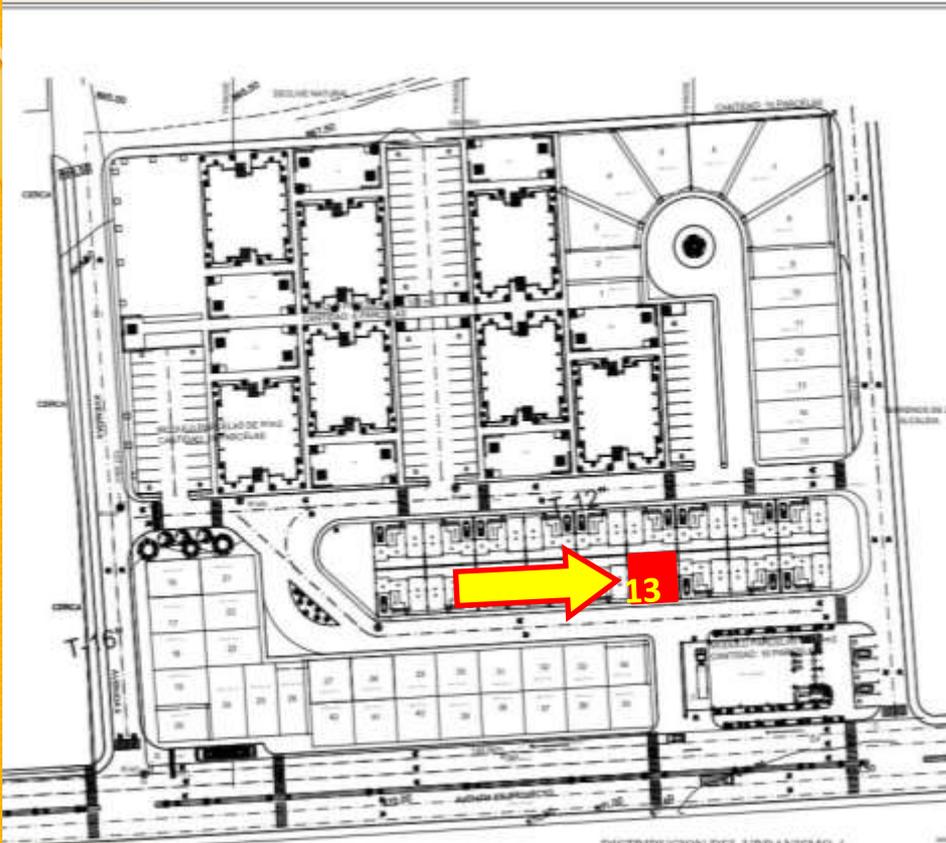


**Valor sugerido por el
propietario: 2.000 \$ dólares**

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: Rubio, conjunto privado, lote 13 consta de 109,04mts² de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.

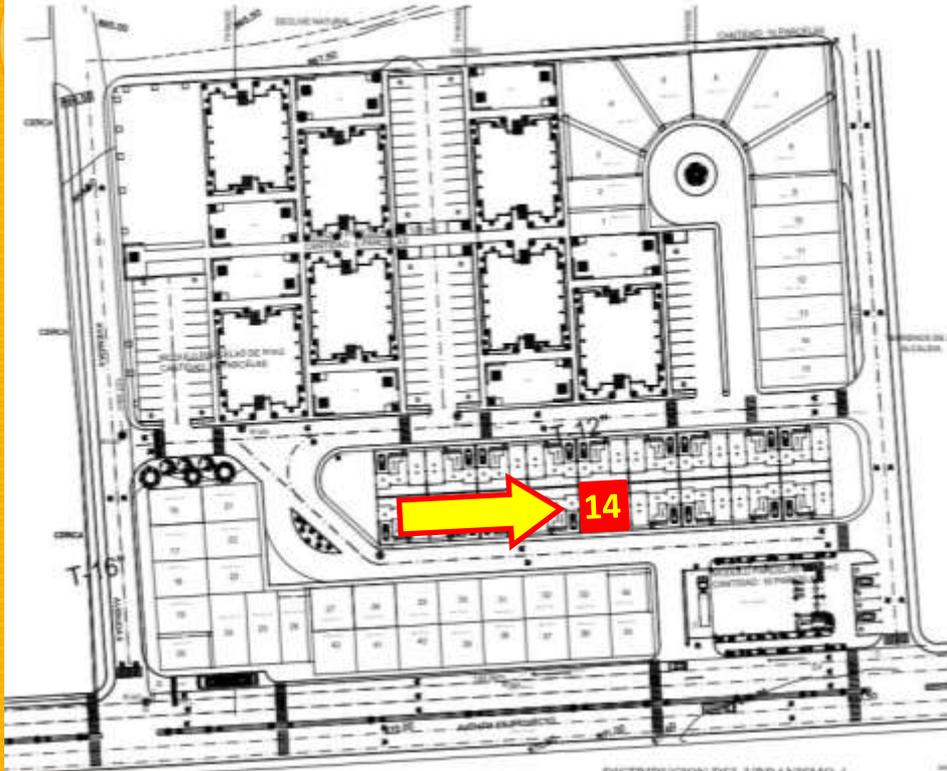


Valor sugerido por el
propietario: **2.000** \$ dólares

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: conjunto privado, lote 14 consta de 109,04mts² de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca



Valor sugerido por el
propietario: **2.000** \$ dólares

TERRENO

RUBIO – EL CANAL

Descripción: Sector el Jagual, Rubio. Cuenta con 308 mts². Frente 16 mts, fondo 19,25 mts. El terreno cuenta con árboles frutales. Uno de los linderos da con predios de carretera en proyecto. El sector es un urbanismo en crecimiento con propiedades estilo country.



OFERTA

Valor sugerido por el propietario: **2.000** \$ dólares

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO

RUBIO – EL PORTICO

Descripción: Rubio, cuenta con factibilidad de servicios, con una extensión de 305 mts², excelente oportunidad de inversión, terreno propio en urbanismo privado



Valor sugerido por el propietario: 2.000 \$ dólares



TERRENO

RUBIO – EL VEGON

Descripción: Cerca del club los delfines. Cuenta con un área de 440 mts², factibilidad de servicios. Zona tranquila, gran oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 2.500 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – VÍA LA GONZALERA SECTOR LA SALLE



Descripción: Cuenta con 72mts² (6×12) de extensión, tiene construido muro (viga de arrastre), todos los servicios. **Valor 2.500\$ dólares**

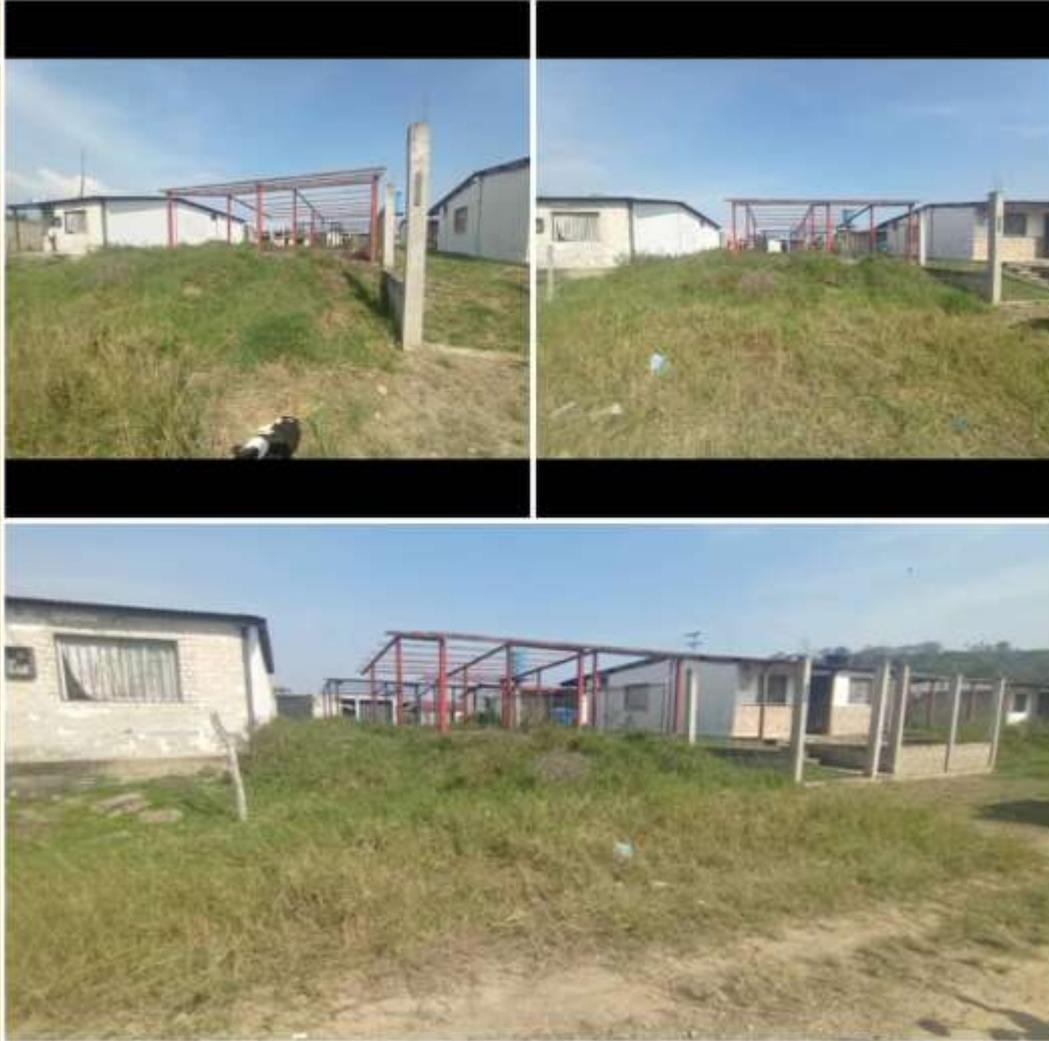


**Valor sugerido por el
propietario: 2.500 \$ dólares**

TERRENO CON ESTRUCTURA

RUBIO – ANACO

Descripción: Rubio, No 19 calle 1, (150mts²) con estructura metálica, todos los servicios, documento registrado.



Valor sugerido por el propietario: 2.600 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – EL CANAL



Descripción: sector el canal vía la victoria de Bramón, es esquinero, posee 1.064 mts² (Norte 39,70; Sur 38,60; Este 26,60 y Oeste 28,80). Cuenta con los servicios de agua y luz muy cerca.

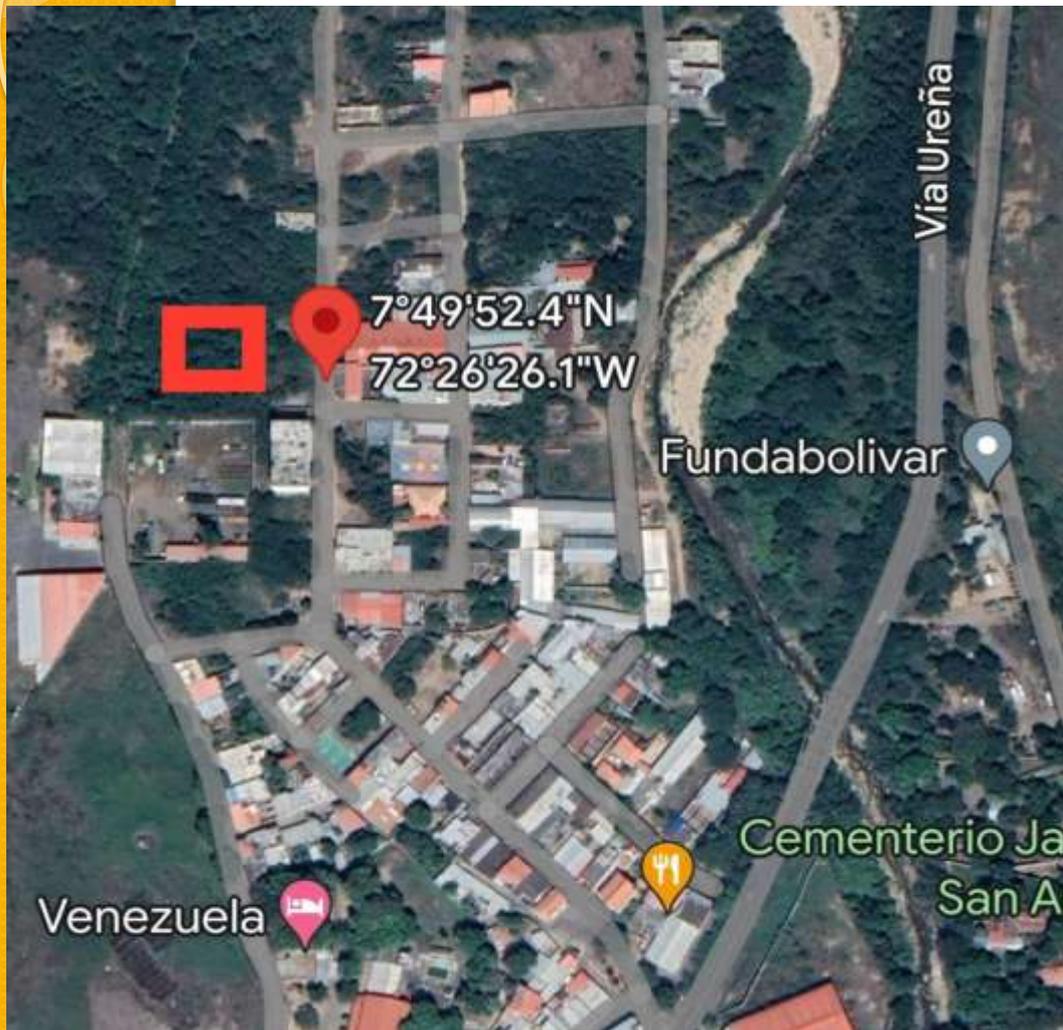


OFERTA

Valor sugerido por el propietario: **2.800** \$ dólares

Por tan solo 300\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO



SAN ANTONIO – GARROCHAL

Descripción: consta de 233mts², zona residencial, posee todos los servicios, cerca de la vía principal.

**Valor sugerido por el
propietario: 2.900 \$ dólares**

TERRENO

RUBIO – VEGA DE LA PIPA

Descripción: Rubio. Consta de 5.580 mt², ubicado a 300 mts aproximadamente de la vía principal, terreno aprovechable para siembra de árboles frutales, café, entre otros.



Valor sugerido por el propietario: 3.000\$ dólares

TERRENO

RUBIO – SECTOR BOLIVIA

Descripción: Rubio, terreno INTI, cuenta con una extensión de terreno de 180mts² (12*15), buena ubicación, a una cuadra de la vía principal.



OFERTA

Valor sugerido por el propietario: 3.000 \$ dólares

Por tan solo 600\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO

CARDENAS – ALDEA CANEYES

Descripción: TUCAPE, Municipio Cárdenas, posee un área total de 364 mts² de terreno propio (13x28), a pie de calle ,servicio público cerca, fácil acceso . Valor sugerido por el propietario: 3000\$ dólares



**Valor sugerido por el
propietario: 3.000 \$ dólares**

TERRENO

RUBIO – VEGA DE LA PIPA

Descripción: Rubio. Cuenta con una extensión de terreno de 3040 mts², óptimo para la agricultura, de fácil acceso, cerca de la vía principal.



Valor sugerido por el propietario: **3.000** \$ dólares

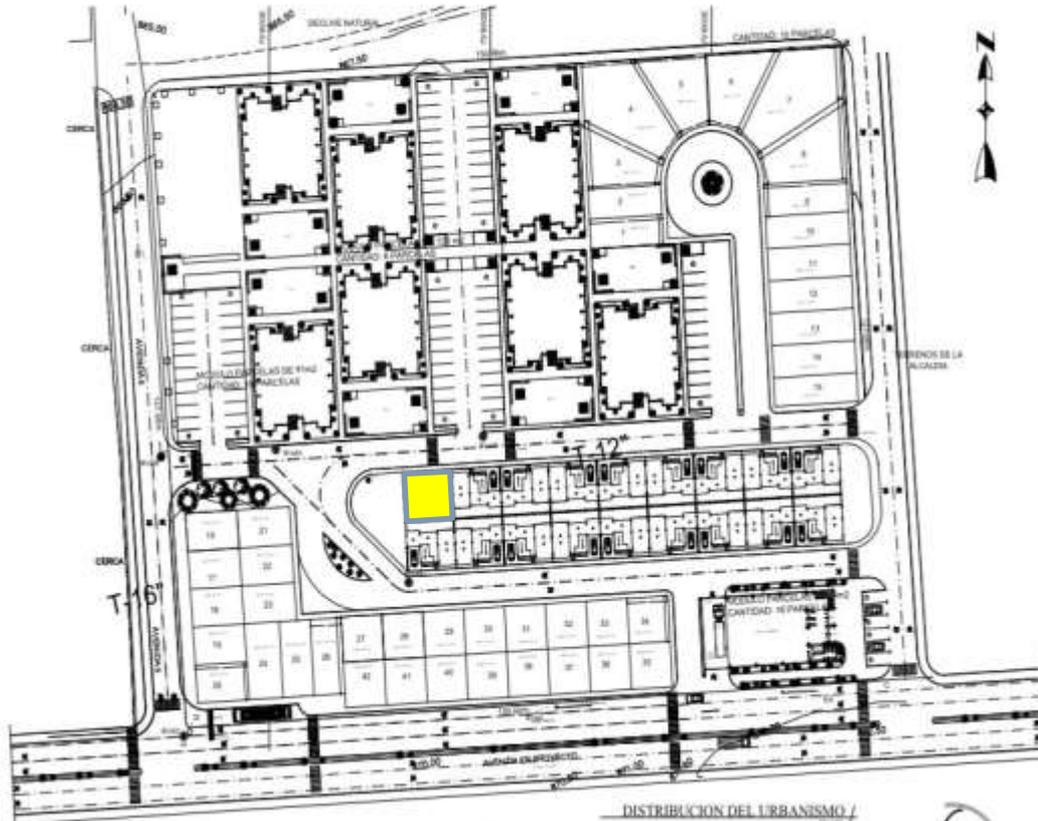
OFERTA

Por tan solo 300\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: Rubio, conjunto privado, parcela 1 de 104.04 mts², terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



Por tan solo 300\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

Valor sugerido por el propietario: **3.000 \$** dólares

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 59-C, con proyectos urbanísticos en la zona, cuenta con todos los servicios, las medidas son de 13 x 8 (104 mts²), excelente oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: **3.000** \$ dólares

OFERTA

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad



TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCION

SECTOR HACIENDA BARINITAS

Descripción: Rubio, cuenta con un área de 204mts², terreno propio, factibilidad de servicios, buena ubicación, oportunidad de inversión, a una cuadra de la avenida principal



**Valor sugerido por el
propietario: 3.500 \$ dólares**

TERRENO

MUNICIPIO CÁRDENAS – SAN RAFAEL

Descripción: sector el Tamboral, municipio Cárdenas, posee un área de 210 mts² de terreno propio (10 x 21) a pie de calle con arranques para construcción y pared del frente. Fácil acceso a transporte público



Valor sugerido por el
propietario: **3.500** \$ dólares



TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCION

BRAMON – LA COLINA

Descripción: SECTOR LA PEDRERA DE LA COLINA, RUBIO.(470 mts²) de terreno (200mts²) con muro, (6) columnas, todos los servicios, ideal para la cría de animales, abundante agua, excelente vialidad



Valor sugerido por el propietario: 3.500 \$ dólares

22 PARCELAS

NUEVA CAPTACIÓN



CAPACHO NUEVO – EL VALLE

Descripción: Urbanismo la Gramera I, listas para construir, cada una con una extensión de 160 mts², cerca de la vía principal, a 20 minutos de San Cristóbal, cerca de la parada de transporte público, cuenta con permisos de construcción, electricidad, aguas blancas, aguas negras, alcantarillado, alumbrado público y aceras pertenecientes al urbanismo, fácil acceso vehicular, clima de montaña, excelente vista, disponibles 22 parcelas para escoger la que mejor se adapta a su proyecto.

Valor sugerido por el propietario: 3.800 \$ dólares

TERRENO



RUBIO – URB RUIZ PINEDA

Descripción: Rubio, sector Nueva Imagen, terreno propio, cuenta con 144mts², (9x16), a pie de calle, totalmente plano y con sus servicios.



Valor sugerido por el propietario: 3.800 \$ dólares



TERRENO



MUNICIPIO CÁRDENA – TUCAPE

Descripción: Calle 17, Ms. Posee 220 mts² de terreno propio y avance de construcción la cual consta de piso de cemento en hormigón, estructura metálica y techo de acerolit. Cuenta con servicios de agua y luz. Medidas: N: 20 mts, S: 20 mts, E: 12 mts y O: 10 mts.

**Valor sugerido por el
propietario: 4.000 \$ dólares**

TERRENO

TUCAPÉ – VÍA PRINCIPAL

Descripción: Municipio Cárdenas, lote 2. Terreno propio con un área de 374,10 mts², cuenta con servicio de agua (hidrosuroeste); nivelado (terreno plano) para uso residencial con planos de construcción realizados por un arquitecto, fácil acceso al transporte público, cercano a comercios e iglesia.



Valor sugerido por el propietario: 4.200 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – BOLIVIA NUEVA

Descripción: Rubio, sector los Pinos, cuenta con una extensión de 1800mts² (30×60), servicio interno de agua y tanque, siembra de 300 matas de café y árboles frutales



Valor sugerido por el propietario: 4.200 \$ dólares

TERRENO



RUBIO – SECTOR HACIENDA BARINITAS

Descripción: antes del terminal de Rubio, terreno propio de 300 mts² (15 x 20) zona residencial, en las afueras de la ciudad, cuenta con todos los servicios, con sobre piso y columnas de construcción, excelente oportunidad de inversión.



OFERTA

Valor sugerido por el propietario: 4.500 \$ dólares

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

TERRENO

UREÑA – SABANA LARGA

Descripción: Proyecto La Lámpara, primera etapa, entrada principal, terreno propio de 199 mts² (10 x 19.99), a 900 mts del comando de la guardia nacional, cuenta con todos los servicios, excelente oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 4.500 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – EL AMPARO

Descripción: Terreno propio, en zona residencial, con proyectos urbanísticos en la zona, las medidas son de 13 x 13.23 (170.27 mts²), excelente oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 4.800 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – PORTALES DE LA AHUMADA

Descripción: El Poblado, Rubio, terreno propio con un área de 163 mts², (9 ×18) con avance de construcción, acceso a los servicios del urbanismo, a pie de calle.



Valor sugerido por el propietario: 5.000 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – VEGA DE LA PIPA

Descripción: Rubio. Cuenta con una extensión de terreno de 5.347mts², óptimo para la agricultura, de fácil acceso, cerca de la vía principal.



**Valor sugerido por el
propietario: 5.000 \$ dólares**

TERRENO



RUBIO – BOLIVIA

Descripción: Rubio, Estado Táchira, cuenta con una extensión de terreno de 380 mts², posee un muro de contención en la parte posterior, se encuentra a dos cuadras de la vía principal, puntos de servicios públicos cerca.

Valor sugerido por el
propietario: **5.000** \$ dólares

TERRENO



RUBIO – EN PORTALES DE LA AHUMADA

Descripción el Poblado, Rubio, terreno propio con un área de 163 mts², (9 ×18) con avance de construcción, acceso a los servicios del urbanismo, a pie de calle.

Valor sugerido por el propietario: 5.500 \$ dólares

TERRENO

LOBATERA – LA TAMUCA

Descripción: Sector, Aldea Potrero de la Casas. cuenta con una extensión de 2.541 mt², ubicado cerca de la vía principal.



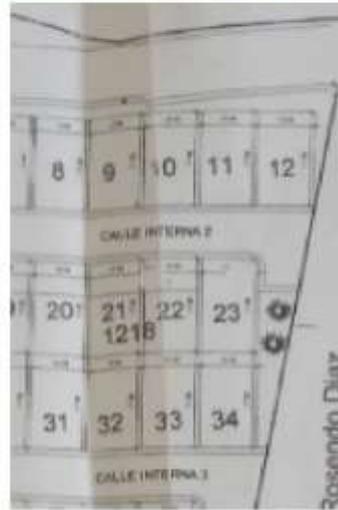
Valor sugerido por el propietario: 5.500 \$ dólares

TERRENO



PALO GORDO – GALLARDÍN

Descripción: parte baja, lote 12, municipio Cárdenas, vía principal a pie de calle, cuenta con 170 mts² de terreno propio.



Valor sugerido por el propietario: 5.500 \$ dólares

TERRENO

TARIBA – ARJONA



Descripción: Posee 203,26mts², vía principal, parte alta, municipio Cárdenas, a 5 min del Garzón de las Vegas, totalmente encerrado, con portón, con vista hermosa, zona tranquila, buen clima. Con acceso a los servicios públicos, ideal para construcción de vivienda.

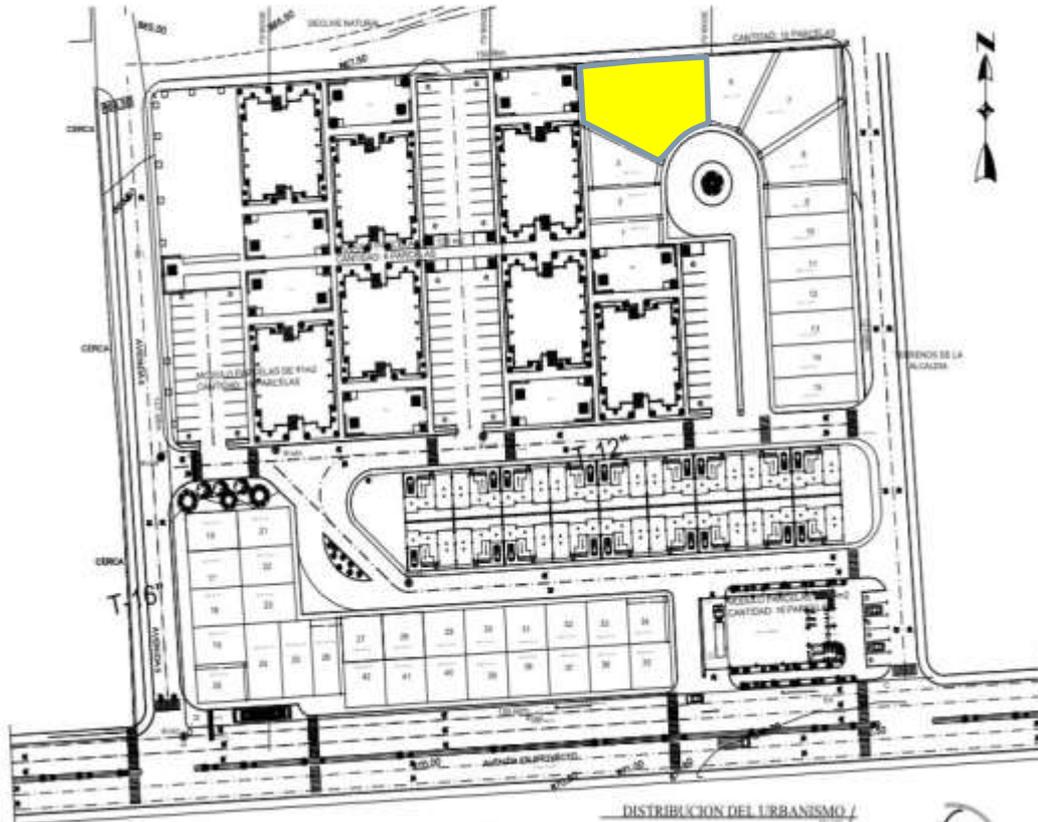


Valor sugerido por el propietario: 6.000 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – LA COLONIA

Descripción: Rubio, conjunto privado, parcela R4 de 283 mts², parcela R5 de 160 mts², para un total de 443 mts² de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



Valor sugerido por el propietario: **6.000 \$ dólares**

OFERTA

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad



TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

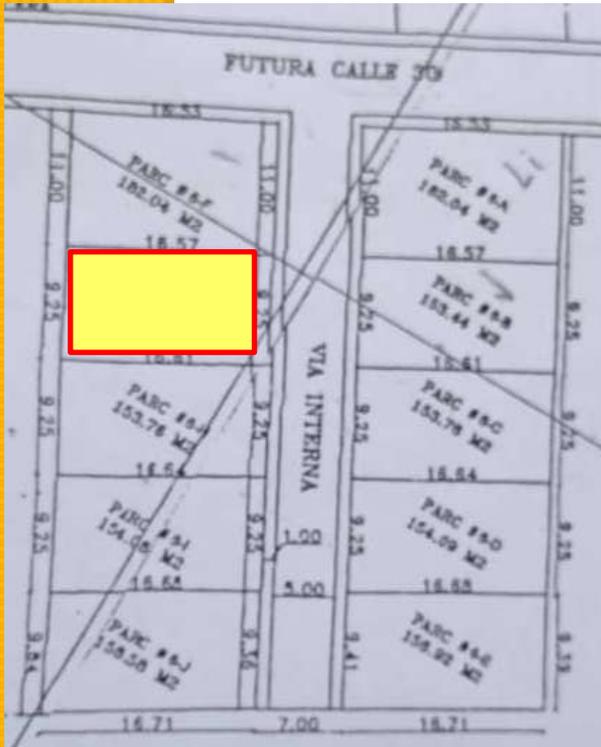
BRAMÓN – CALLE 6

Descripción: Bramón, calle 6, de 300mts² y construcción de 180 mts², muro, viga de arrastre, columnas.



Valor sugerido por el propietario: 6.500 \$ dólares

TERRENO



RUBIO – URBANIZACIÓN MI REFUGIO, SECTOR EL AMPARO

Descripción: Rubio, detrás del IPASME, terreno propio de 150mts², excelente ubicación, cerca de establecimientos recreativos, farmacias, hospital, talleres mecánicos.

Valor sugerido por el propietario:
4.500 \$ dólares

TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCION

RUBIO – FLOR DE PRIMAVERA

Descripción: sector la Cachicama, flor de primavera, rubio, instalaciones ideales para un restaurant, o club turístico, aproximadamente 400mts², con una construcción de 120 mts cuadrado compuesta por cocina, estufa, área de almacenamiento, área de atención, mirador

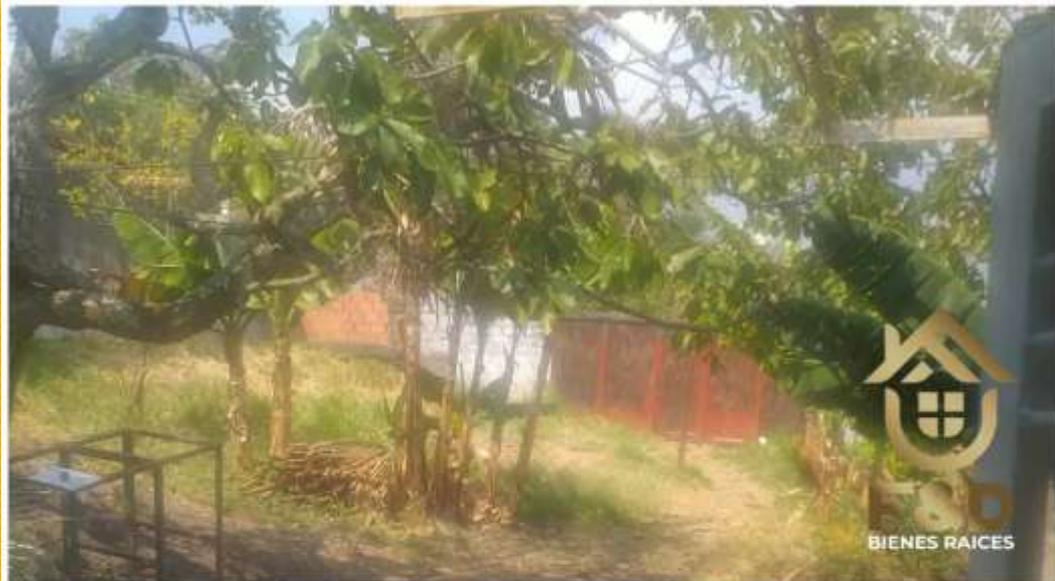


Valor sugerido por el propietario: 7.000 \$ dólares

TERRENO

EL LLANITO– ALDEA SUCRE

Descripción: El Llanito, Municipio Capacho Nuevo. Con una extensión de 480 mts², servicio de agua (aguas blancas y aguas negras), servicio de agua por naciente, ideal para la siembra y cultivo de guineo y maíz



Valor sugerido por el propietario: 7.500 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – URB. LUCATEVA

Descripción: Esquinero, Ubicado a pocos minutos de la avenida principal, cuenta con un área de 225mts² (15m x 15m), factibilidad de servicios. Oportunidad de inversión.

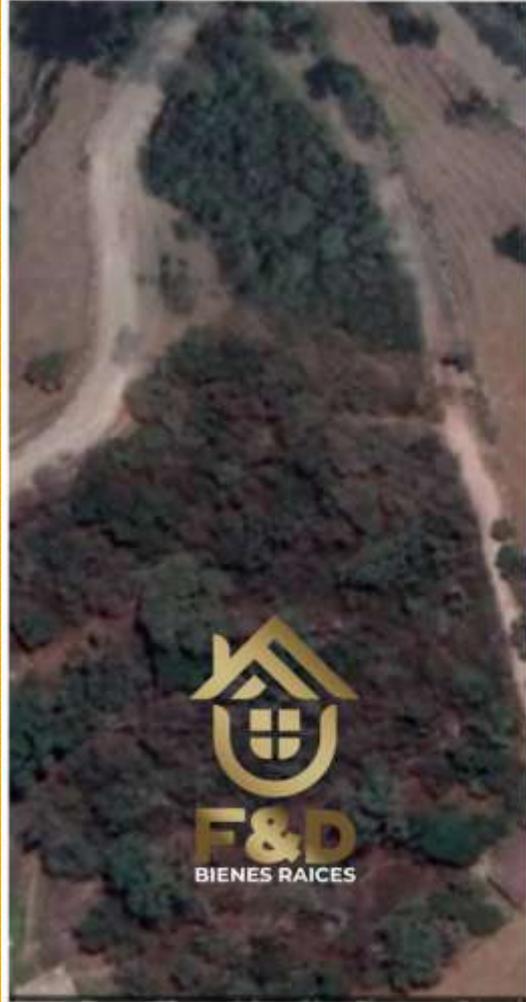


Valor sugerido por el propietario: 8.500 \$ dólares

TERRENO

CAPACHO VIEJO – CARRETERA PRINCIPAL SANTA ANITA

Descripción: Sector Barro Amarillo (VERDÚN). Cuenta con un área de 7.516 mts². Acceso al terreno en carretera regresiva y parte destapada, cerca del Fondo La Barrosa. Totalmente cubierto con vegetación y árboles, cercado con alambre de púas. Servicios de luz, aguas blancas y aguas negras. Ideal para casa de campo, con potencial para siembra de café, ocumo, guineo, naranja, limones, crianza de ganado bovino y vacuno. Excelente clima de montaña. Además cuenta con puntos de acceso por el Sector Escaleras hacia Rubio, Cruz de Mayo hacia Libertad.



**Valor sugerido por el
propietario: 9.000 \$ dólares**

TERRENO

RUBIO – BOLIVIA

Descripción: Brisas Del Pórtico, Rubio. Cuenta con avance de construcción de 32 columnas y un área de terreno de 839mts², con todos los servicios, Zona tranquila, excelente vialidad, a pie de calle, gran oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el propietario: 9.000 \$ dólares



TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCION



LOBATERA – VIA CASA EL PADRE

Descripción: Municipio Lobatera. Cuenta con un área de 2.459mts², posee paredes en obra gris, factibilidad de servicios. Oportunidad de inversión

Valor sugerido por el propietario: 9.500 \$ dólares

TERRENO

RUBIO – MISIA JULIA

Descripción: Esquinero en, sector Buenos Aires, Rubio, cuenta con 296,73 mts² (N 11,89; S 12,46; E 23,86 y O 25,00). Terreno propio, plano, encerrado con cerca ciclón, posee planos para construcción de locales comerciales, tiene servicio de agua y cloacas, zona transitada cerca de Avenida principal de Misia Julia



Valor sugerido por el propietario: 10.000 \$ dólares



TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCION

SECTOR LOS CAMPITOS

Descripción:, Sector La Colinita, posee una extensión de 1.809mts², con muro de contención, 23 columnas y vigas de arrastre con factibilidad de servicios y árboles frutales.



Valor sugerido por el propietario: 10.000 \$ dólares

TERRENO

SECTOR LOS CAMPITOS

Descripción:, Rubio. Parcela 94, consta de 2.714 mt² (Norte 61 mts, Sur:61 mts; Este:44 mts; Oeste:44 mts)



Valor sugerido por el propietario: **10.000** \$ dólares

TERRENO

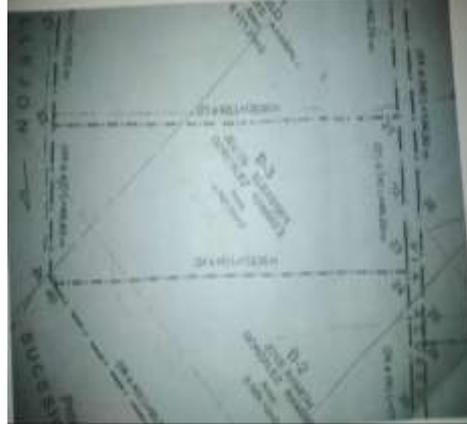
VIA RUBIO – EL VALLE

Descripción: Terreno propio ubicado en el caserío El Valle municipio San Juan Bautista, con una extensión de 790 mts², a pie de calle, esquinero, en excelente zona residencial.



Valor sugerido por el propietario: 12.000 \$ dólares

TERRENO



VIA RUBIO – ALDEA EL TOPE

Descripción: Por el pueblito vía Rubio, el terreno consta de 6.668,95 mts² coordenadas así, Noroeste del punto 21 al 42 (135.60m), Suroeste del punto 40 al 42 (48.80m), Sureste: del punto 24 al 40 (149.35m), noreste del punto 21 al 24 (48.20mt).



Valor sugerido por el propietario: 12.000 \$ dólares

TERRENO CON AVANCE



RUBIO – URB. LA ALAMEDA

Descripción: Sector el Amparo, con una extensión de terreno de 121,17 mts² (7x17,31), posee columnas y piso de hormigón, tanque de agua, cuenta con todos los servicios, cerca de centros de salud y centros educativos, ubicación privilegiada, conjunto privado con cerco eléctrico, garita de seguridad, paneles solares, proyecto de parque infantil y cámaras de seguridad.

Valor sugerido por el propietario: 15.000 \$ dólares

TERRENO

PARAMILLO – URB. LOMAS DE TOICO

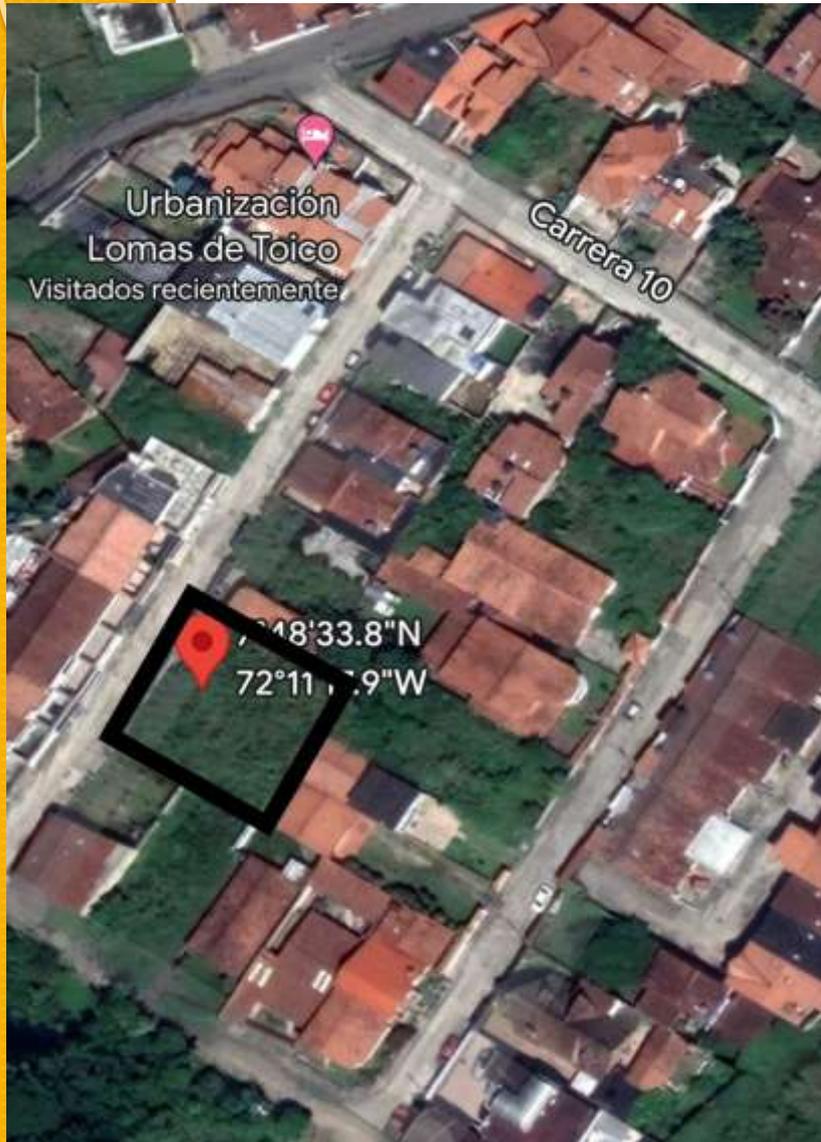
Descripción: Municipio Cárdenas

TERRENO 1, en conjunto residencial privado, con área de 119 mts², posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 12.500 \$ dólares**

TERRENO 2, en conjunto residencial privado, con área de 140 mts², posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 14.500 \$ dólares**

TERRENO 3, en conjunto residencial privado, con área de 150 mts², posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 15.500 \$ dólares**

TERRENO 4, en conjunto residencial privado, con área de 150 mts², posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 15.500 \$ dólares**



TERRENO



NUEVA CAPTACIÓN



CAPACHO – EL VALLE

Descripción: Caserío la linda, estado Táchira con una extensión de 2.000mts², calle principal con dirección a el Pueblito, cuenta con todos los servicios cerca, ideal para parcelamiento urbanístico.

Valor sugerido por el propietario: 24.000 \$ dólares



TERRENO

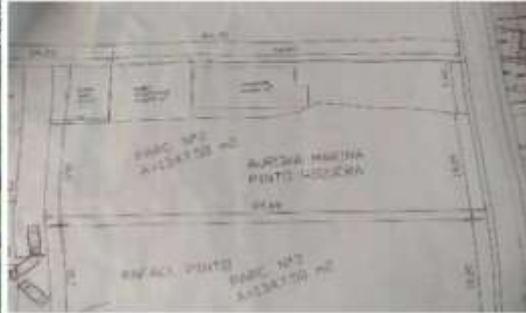
SAN ANTONIO – LAS ADJUNTAS

Descripción: Municipio Bolívar, vía, cuenta con una extensión de terreno propio de 14.081 mts², ubicado frente a la carretera principal, puntos de servicios públicos cerca, es un terreno apto para la siembra, construcción de viviendas, depósito, estacionamiento, centro turístico o lo que se desee.



Valor sugerido por el
propietario: **28.000** \$ dólares

TERRENO



RUBIO – URBANIZACIÓN MI REFUGIO, SECTOR EL AMPARO

Descripción: Rubio, detrás del IPASME, terreno propio, cuenta con 1.347mts². excelente ubicación, cerca de establecimientos recreativos, farmacias, hospital, talleres mecánicos, ideal para proyecto urbanístico.

Valor sugerido por el
propietario: **35.000** \$ dólares

TERRENO

RUBIO – SECTOR QUINTO PATIO

Descripción: Cuenta con un área de 10.050 mts², (1 Hectárea), corresponde a una manzana en el sector; según plano general urbanístico, la propiedad se encuentra cercada en pared, que define sus linderos, factibilidad de servicios. Oportunidad de inversión.



Valor sugerido por el
propietario: **50.000** \$ dólares

TERRENO

SAN CRISTOBAL – PUEBLO NUEVO

Descripción: Táchira, cuenta con 600 mts², 30 mts de frente por 20 mts de fondo, encerrado, Zona privilegiada cercana a escuelas, hospitales, supermercados, fácil acceso a rutas de transporte, zonas recreativas, comercios y negocios como restaurantes, tiendas y centros comerciales y centros hospitalarios



Valor sugerido por el
propietario: **55.000** \$ dólares

TERRENO



SAN ANTONIO DEL TACHIRA

Descripción: Cuenta con una extensión de 700,04 mts².



**Valor sugerido por el
propietario: 68.000 \$ dólares**

TERRENO

UREÑA

Descripción: Consta de 1.500 mts², funcionó anteriormente un autolavado, cerramiento con servicios.



Valor sugerido por el propietario: 68.000 \$ dólares

TERRENO



GUÁSIMOS - LA LAGUNA

Descripción: Cuenta con una superficie de 12.056,06 mts², a 12.3 Km. de San Cristóbal, con buena vía de acceso, ideal para un proyecto turístico o residencial. Excelente clima de montaña, con vista panorámica hacia San Cristóbal.

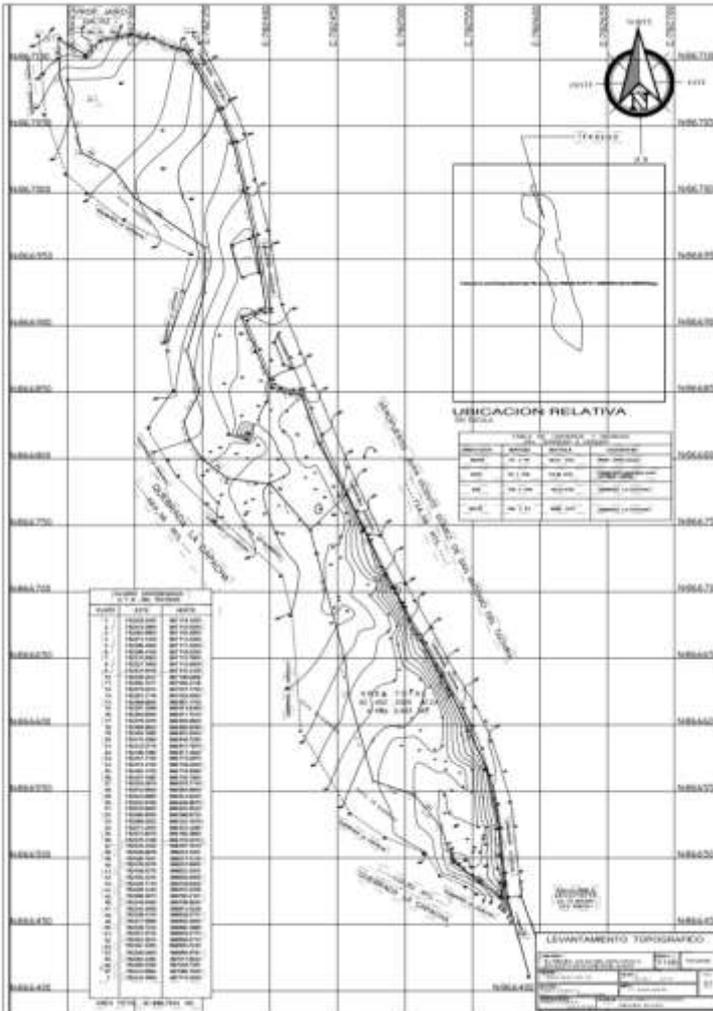


Valor sugerido por el propietario: 72.300 \$ dólares

TERRENO

SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

Descripción: con una extensión de 42.058 mts² de terreno propio, ubicado frente al aeropuerto Juan Vicente Gómez, se reciben vehículos colombianos o venezolanos.



**Valor sugerido por el
propietario: A
CONSULTAR**

TERRENO



SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA - PALOTAL

Descripción: Municipio Pedro María Ureña, 4,22 hectáreas, (42.226,98mts²) a 2.2km del puente internacional Atanasio Girardot, a 4.6km de Ureña y a 4km de San Antonio.

Valor sugerido por el
 propietario: **A CONSULTAR**

TERRENO



SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA - TIENDITAS

Descripción: 7 hectáreas (70.000 mts²) con proximidad al puente internacional Atanasio Girardot (Tienditas) 1,4 km, proximidad a Ureña 3,5 Km, proximidad a San Antonio 5 Km, Vía Ureña San Antonio.

Valor sugerido por el
propietario: **A CONSULTAR**



F&D
BIENES RAICES

ALQUILERES



MAYO 01

ALQUILER CASA

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – VICTORIA PARTE ALTA

Descripción: Cuenta con sala, comedor, cocina, área de servicios, cuatro (04) habitaciones, la principal con baño, un (01) baño de uso común, dos (02) puestos de estacionamiento, piso de cerámica, techo de placa.

Canon de arrendamiento sugerido por el propietario: 200 \$ dólares.

Condiciones: 1 mes de adelanto, 1 mes de depósito, y contrato



Canon sugerido por el propietario: 200\$ dólares



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

NUEVA CAPTACIÓN

RUBIO – SAN DIEGO

Descripción: Ubicado Rubio, consta de un área de 82 mts² con un (01) salón, un (01) pequeño depósito, un (01) baño, piso de granito, dos (02) puertas frontales. Condiciones: **CANON DE ARRENDAMIENTO 200 \$ DÓLARES**, un (1) mes de depósito, un (1) mes adelantado, un (1) mes administrativo y valor del contrato



Canon sugerido por el propietario: **200\$** dólares

ALQUILER DE APARTAMENTO

NUEVA CAPTACIÓN



RUBIO – EL PÓRTICO

Descripción: Ubicado en a pie de calle, cuenta con tres (03) habitaciones, sala, cocina, baño área de servicios, piso de terracota, techo de acerolit, cuenta con todos los servicios. **Canon de arrendamiento sugerido por el propietario 300.000 (cop)**

Condiciones: Un (1) mes de depósito, Un (1) mes Adelantado, Un (1) mes administrativo, Contrato por 1 año (renovación de mutuo acuerdo), Gastos de contrato

Canon sugerido por el propietario: 300.000\$ dólares



ALQUILER LOCAL COMERCIAL

RUBIO – CENTRO

Descripción: Ubicado en el centro Rubio Estado Táchira, cuenta con 33mts², piso de cerámica, techo de placa y losacero con baño y santa maría, cuenta con todos los servicios, servicio de luz independiente y servicio de agua compartido, excelente zona comercial. **Canon de arrendamiento sugerido por el propietario 180\$ dólares**, condiciones: Dos (2) meses de depósito, Un (1) mes Adelantado, Un (1) mes administrativo, Contrato por 1 año (renovación de mutuo acuerdo, Gastos de contrato



Canon sugerido por el propietario: 180\$ dólares

ALQUILER DE LOCAL

SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

Descripción: piso 1. Cuenta con 85 mts², adecuada ventilación e iluminación, piso de cerámica, techo de machimbre, un (01) baño. Ideal para consultorio médico, oficina contable, entre otros. Condiciones: **canon de arrendamiento 120\$ mensuales**, dos (02) meses de depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato



Canon sugerido por el propietario: 120 \$ dólares

ALQUILER DE LOCAL

SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

Descripción: piso 1. Cuenta con 85 mts², adecuada ventilación e iluminación, piso de cerámica, techo de machimbre, un (01) baño. Ideal para consultorio médico, oficina contable, entre otros. Condiciones: **canon de arrendamiento 120\$ mensuales**, dos (02) meses de depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato



Canon sugerido por el propietario: 120 \$ dólares

ALQUILER APARTAMENTO

SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

Descripción: Consta de sala, cocina, área de servicio, dos (02) habitaciones, un (01) baño. Entrada independiente. Sin amoblar. Condiciones: **canon de arrendamiento 150 \$** dólares mensuales, dos (02) meses depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato.



Canon sugerido por el propietario: 150 \$ dólares

ALQUILER APARTAMENTO

SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

Descripción: Consta de sala, cocina (estufa, nevera)/ comedor, un (01) habitación (cama individual), un (01) baño. Entrada independiente. Queda. Amoblado.

Condiciones: **canon de arrendamiento 150 \$ dólares mensuales**, dos (02) meses depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato.



Canon sugerido por el propietario: 150 \$ dólares



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

SAN CRISTÓBAL – CENTRO

Descripción: Consta de área de 200 mts² con ambiente abierto para exhibición y un (1) baño. Pisos de cerámica y cielo raso. Puerta tres (03) santamarías. Condiciones: **CANON DE ARRENDAMIENTO 350 \$ DÓLARES**, tres (3) meses de depósito, dos (2) meses adelantados uno (1) mes administrativo y valor del contrato



Canon sugerido por el propietario: 350 \$ dólares

GALPON

MUNICIPIO CÁRDENAS – SAN RAFAEL



Descripción: cuenta con 2.072 mts², distribuidos en dos (02) galpones de aproximadamente 600mts². Primer Galpón: una (01) oficina, dos (02) baños, techo de asbesto, piso de cemento. Segundo galpón: un (01) Baño, techo acerolic y piso de cemento. Adicionalmente cuenta con un anexo externo de tres (03) oficinas, techo acerolic. Punto de luz trifásico, tanque de mil (1000) litros, amplia zona de carga y descarga, fácil acceso, transporte público. Canon de arrendamiento mensual: **350\$ DÓLARES MENSUALES**, condiciones: tres (03) meses de depósito, un(01)mes Adelantado, un (01) mes administrativo y contrato

Canon sugerido por el propietario: 350 \$ dólares

LOCAL COMERCIAL

SAN CRISTOBAL - LA CONCORDIA



OFICINAS: San Cristóbal, carrera 12 n° 2-112, cerca al hospital central, en el 2do piso cuenta con tres oficinas disponibles, cada una con baño, oficina 03, oficina 04, oficina 05.

Canon sugerido por el propietario:
Oficinas desde 100\$ dólares

GALPON EN ALQUILER

UREÑA – ZONA INDUSTRIAL

Descripción: Área Total 3.500 mts², Galpón Industrial con un área de 1000 mts², Área administrativa y recepción, área de baños, apartamento, terreno con garita de vigilancia, ANEXO un galpón de 500mts². **CANON DE ARRENDAMIENTO: 500 \$ dólares**



Canon sugerido por el
propietario: **500 \$ dólares**

EDIFICIO ADMINISTRATIVO



RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

Descripción: (antigua **TENERÍA RUBIO**), cuenta con 308 mts² distribuidos en dos niveles, 1er Nivel: nueve (09) oficinas, una (01) sala de junta, una (01) sala de stard, área de comedor, aire acondicionado en todas las oficinas, siete (07) salas de baño. 2do Nivel: ocho (08) oficinas, siete (07) puestos de estacionamiento bajo techo y cinco (05) puestos de Estacionamiento sin techo un (01) puesto de estacionamiento para moto. **CANON DE ARRENDAMIENTO: 1.000 \$ dólares**



Canon sugerido por el propietario: 1.000 Dólares



GALPON EN ALQUILER



RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

Descripción: (antigua **TENERÍA RUBIO**), cuenta con 1173.25 mts² distribuidos en Mezzanina, área de baños, tres (03) depósitos, detectores de humo, tuberías contra incendio, En óptimas condiciones, ideal para almacenadora, fabrica, depósitos, estacionamiento para vehículos de carga pesada o liviana u otro fin, **CANON DE ARRENDAMIENTO: 1.250 \$ dólares**



Canon sugerido por el propietario: 1.250 Dólares



GALPON EN ALQUILER



RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

Descripción: (antigua **TENERÍA RUBIO**), cuenta con 2362.36 mts² distribuidos en Mezzanina, área de baños, tres (03) depósitos, detectores de humo, tuberías contra incendio, En óptimas condiciones, ideal para almacenadora, fabrica, depósitos, estacionamiento para vehículos de carga pesada o liviana u otro fin, **CANON DE ARRENDAMIENTO: 2.500 \$ dólares**



Canon sugerido por el propietario: 2.500 Dólares