



# CATALOGO GENERAL

**RUBIO: CALLE 10, ENTRE  
AVENIDAS 10 Y 11 CENTRO  
DE RUBIO FRENTE A LA  
PLAZA BOLÍVAR**

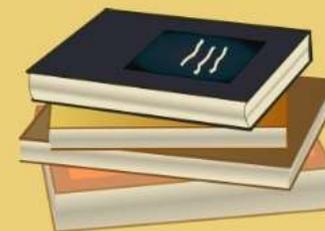
**SAN CRISTÓBAL: LA  
CONCORDIA, CARRERA 12  
ENTRE CALLES 3 Y 2 BIS,  
Nº 2-112, 2DO PISO  
OFICINA 01**

**BRAMÓN: CALLE 3, A 10  
MTS DE LA VIA PRINCIPAL**

*vuelta al cole*



*NUEVO AÑO  
ESCOLAR,  
NUEVOS  
PROYECTOS,  
NUEVO HOGAR*



**CATALOGO GENERAL DE SU INMOBILIARIA DE CONFIANZA / OCTUBRE 01**

**[www.fdbienesraices.com](http://www.fdbienesraices.com)**

## AGENTES INMOBILIARIOS A SU SERVICIO

| Nº | AGENTE | TELEFONO | Nº | AGENTE | TELEFONO |
|----|--------|----------|----|--------|----------|
|----|--------|----------|----|--------|----------|

### OFICINA RUBIO

|        |                         |                            |
|--------|-------------------------|----------------------------|
| FDBR01 | ING. FREDDY CÁRDENAS M  | 04147200190<br>04121626222 |
| FDBR03 | ABOG. LAUREN RUIZ       | 04120629067                |
| FDBR05 | LCDA. MARILOIS LOZADA   | 04247210994                |
| FDBR07 | LCDA. MEILY CAÑAS       | 04127932986                |
| FDBR08 | T.S.U. ELIANA CONTRERAS | 04147364583                |
| FDBR09 | T.S.U. LUIS LOZADA      | 04247486774                |
| FDBR10 | ING. OMAR GÓMEZ         | 04122011701                |
| FDBR12 | ABOG. VÍCTOR TORRE      | 04247100991                |
| FDBR13 | LCDO. DIONER ALFEREZ    | 04247747175                |
| FDBR14 | LCDA. JOCIMAR AREVALO   | 04122292357                |
| FDBR16 | ING. CAROLINA BONILLA   | 04121031045                |
| FDBR17 | ABOG. EDICSON AMESTY    | 04140745800                |
| FDBR21 | LUISANA VIVAS           | 04120717317                |
| FDBR22 | LCDA. CRISEL HERNANDEZ  | 04149746942<br>04120942337 |
| FDBR38 | LCDA. EILYN ALARCON     | 04247061190                |

### OFICINA SAN CRISTOBAL

|        |                            |                              |
|--------|----------------------------|------------------------------|
| FDBR02 | ING. GILMA VALDUZ          | 04265721807<br>04247237700   |
| FDBR20 | ARQ. BELKIS RONDON         | 04129680015                  |
| FDBR25 | LCDA. DEYSI GARCIA         | 04147147580                  |
| FDBR27 | ING. MARICELA PEREZ        | 04265707356                  |
| FDBR29 | T.S.U. ROSA MENDOZA        | 04147049876                  |
| FDBR30 | WENDDY PARADA              | 04247275467                  |
| FDBR33 | LCDA. ROSSY VIVAS          | 04126232298                  |
| FDBR34 | LCDA. EDY VIVAS            | 04168787702                  |
| FDBR35 | ABOG. YDELFONSO ZAMBRANO   | 04247440244                  |
| FDBR36 | T.S.U. EUNICE DUARTE       | 04247028340                  |
| FDBR37 | LCDO. JOSE RANGEL          | 04147225940                  |
| FDBR39 | ABOG. ERIKA SANCHEZ        | 04147119154                  |
| FDBR41 | ABOG. LISBETH NAVARRO      | 04147563752                  |
| FDBR40 | LCDA. MARIA ALEJANDRA DIAZ | 04126751374<br>+573161698714 |
| FDBR42 | JARED ALEXANDRA ORTEGA     | 04269723056                  |
| FDBR44 | ABOG. JUAN MORALES         | 04147360610                  |

### OFICINA BRAMÓN

|        |                    |             |        |                           |             |
|--------|--------------------|-------------|--------|---------------------------|-------------|
| FDBR04 | ABOG. SARA RAMÍREZ | 04269288582 | FDBR11 | LCDO. ROONALDO BAUTISTA   | 04126538196 |
| FDBR32 | T.S.U. LEYDY LUNA  | 04242455915 | FDBR43 | LCDA. KINGBERLIN CÁRDENAS | 04126600007 |

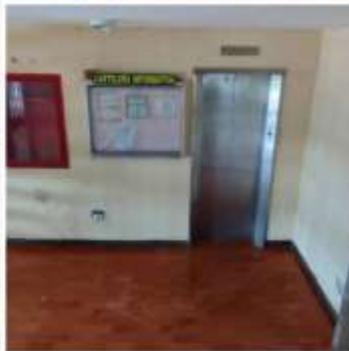
OFICINA PRINCIPAL

04128312933



# APARTAMENTO

## ISLA DE MARGARITA - NUEVA ESPARTA RES. CATAME



**Habitaciones:** Una (01)

**Baños:** Uno (01)

**Puesto de Estacionamiento:** Uno (01)

**Área:** 56 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** sala, comedor, cocina, puesto estacionamiento techado, el Conjunto Residencial cuenta con ascensor, vigilancia privada 24 horas, áreas verdes, salón de fiesta, dos piscinas (está en mantenimiento), se ve el mar a lo lejos (seis cuadras), se encuentra cerca de universidad, supermercado, playa, entre otros.

**Valor: 8.000 \$ dólares**



# APARTAMENTO

## RUBIO – FIQUEROS



**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baños:** Dos (02)

**Puesto de Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Cemento pulido

**Techo:** Acerolit

**Área:** 151,60 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Rubio, propiedad horizontal, 2do nivel, porche, sala, cocina, comedor, área de servicios, frente a la escuela.

**Valor: 8.500 \$ dólares**



# APARTAMENTO TIPO ESTUDIO

## RUBIO – MISIA JULIA



**Habitaciones:** dos (02)

**Baños:** un (01)

**Puesto de Estacionamiento:** cero (0)

**Piso:** piso de cerámica

**Techo:** Machimbre

**Área:** 50 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** calle 6, esquinero Rubio, tipo estudio segundo piso, consta de sala, área de servicio, cocina con mampostería.



**Valor: 9.500 \$ dólares**



# APARTAMENTO

## RUBIO – LA QUIRACHA



**Descripción:** Piso #1, cuenta con área de sala y comedor, cocina con espacios de almacenamiento empotrados en madera, tres (03) habitaciones, una con closet de madera, pisos de cerámica, ventanas panorámicas, tanque de agua vertical con hidroneumático, gas a granel, un (01) puesto de estacionamiento.

**Valor: 11.000 \$ dólares**

# APARTAMENTO

## GUASIMOS – PALMIRA

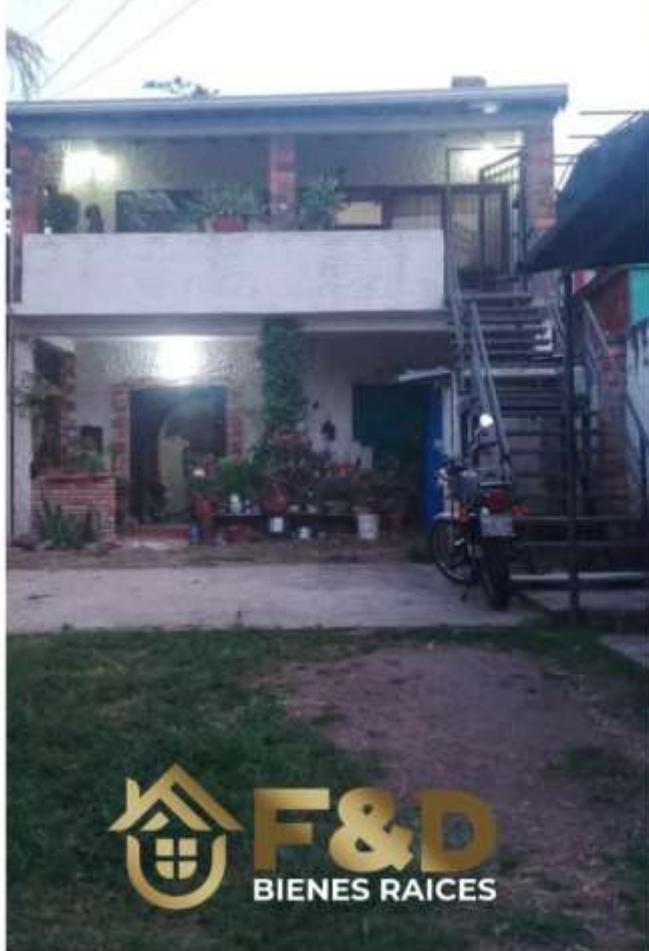


**Descripción:** Propiedad horizontal, conjunto cerrada "Los Cedros" de 90,60 mts<sup>2</sup> consta de tres (03) habitaciones, dos (02) baños, área de servicio, cocina en concepto abierto, vía principal, excelente ubicación, 1er nivel, sin puesto de estacionamiento, calle cerrada, piso de cerámica y terracota, techo de placa.

**Valor: 13.000 \$ dólares**



**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## APARTAMENTO

### CAPACHO NUEVO – LA LAJA

**Descripción:** Conjunto multifamiliar, segunda planta. Cuenta con área 140,56 mts<sup>2</sup> de terreno y 92,45 mts<sup>2</sup> de construcción, distribuidos en sala, cocina, comedor, terraza, dos (02) habitaciones con baño privado, área de servicios con patio interior, un (01) puesto de estacionamiento y un (01) asadero. Techo de machimbre cubierto en teja, pisos de terracota roja. Tanque de 1600 lts. Zona residencial con excelente viabilidad y cerca de escuela, abasto, iglesia y ambulatorio de salud.



**Valor: 14.000 \$ dólares**



# APARTAMENTO DUPLEX CON LOCAL COMERCIAL

## RUBIO - SAN DIEGO



**Descripción:** Rubio, cuenta con un área de 111mts<sup>2</sup>, distribuido en tres niveles, 1er nivel local comercial con baño y mesón de cocina. 2do Nivel sala comedor y cocina concepto abierto, un (01) baño, área de servicios, techo de placa, escalera a 3er nivel, dos (02) habitaciones, un (01) baño, balcón, techo de placa, toda la propiedad con pisos de terracota, ventanas panorámicas, SIN puesto de estacionamiento, ubicación privilegiada.

**Valor: 15.000 \$ dólares**

# APARTAMENTO

## SAN CRISTÓBAL – LAS PILAS

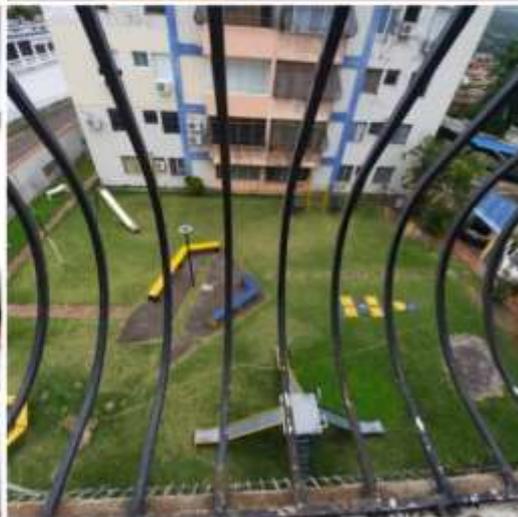
**Descripción:** Residencias San Cristóbal, piso 3. Cuenta con 88 mt<sup>2</sup>, distribuidos en sala-comedor, cocina, habitación de servicio, tres (03) habitaciones, dos (02) baños, área de servicios y un (01) puesto de estacionamiento. El edificio cuenta con dos (02) ascensores operativos. El conjunto residencial cuenta con parque infantil y cancha deportiva. Excelente zona, cerca a centros médicos, universidades, centros comerciales, farmacias, panaderías, ferias de comida, Av. España y Av. los Agustinos.



**Valor: 23.000 \$ dólares**

# APARTAMENTO

## RUBIO – EDIFICIO LAS FLORES



**Descripción:** Sector centro Rubio, cuenta con 125mts<sup>2</sup>, piso 3, distribuido en tres (03) habitaciones, una (01) habitación de servicio, tres (03) baños, sala, comedor, cocina empotrada en madera, dos (02) puestos de estacionamiento, el edificio cuenta con áreas comunes y parque infantil, portón eléctrico, cerca de centros educativos

**Valor: 25.000 \$ dólares**

# APARTAMENTO

## SAN CRISTÓBAL – CENTRO

**Descripción:** Ubicado en el centro, en piso 2. Cuenta con 158,50 mts<sup>2</sup>, distribuidos en amplia sala comedor, balcón, cocina amplia y remodelada, cuatro (04) habitaciones, dos habitaciones con baño, un (01) baño uso común, (dos baños remodelados), área de servicio, piso de granito, Excelente ubicación, cerca de bancos, colegios y comercio en general.



**Valor: 25.000 \$ dólares**



# APARTAMENTO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – EDIFICIO LAS FLORES

**Descripción:** Victoria parte baja, Rubio, acabados de primera, excelente ubicación y con una excelente vista, con 125,32 Mts<sup>2</sup> de construcción, cuatro (04) habitaciones, tres (03) baños, pisos en porcelanato y granito, cámaras de seguridad, dos aires acondicionados, línea CANTV, un (01) puesto de estacionamiento techado, el edificio cuenta con gas interno, tanque de agua, portón eléctrico y áreas recreativas.



**Valor: 29.000 \$ dólares**

# APARTAMENTO CON LOCAL COMERCIAL

## RUBIO – SAN MARTÍN

**Descripción:** Cuenta con un área de 244.80mts<sup>2</sup> totalmente construidos, distribuido en dos niveles. 1er Nivel: local comercial de 160.80 mts<sup>2</sup>, con baño, piso de terracota. 2do Nivel: Apartamento con un área de 84mts<sup>2</sup>, distribuido en sala, cocina, comedor, tres (03) habitaciones, principal con baño, área de servicios, un (01) baño común, techo de acerolit, pisos de cerámica, ventanas panorámicas, SIN puesto de estacionamiento, ubicación privilegiada.



**Valor: 30.000 \$ dólares**



## APARTAMENTO

### SAN CRISTÓBAL – PUEBLO NUEVO

**Descripción:** Edificio el Bosque,, cuenta con un área de 120mts<sup>2</sup>, piso 1, tiene cuatro (04) habitaciones, tres (03) baños, un (01) puesto de estacionamiento, sala, cocina, comedor, área de servicios, piso de cerámica, techo de placa.



**Valor: 43.000 \$ dólares**





# CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

## RUBIO – EL JAPON 2

**Descripción:** Rubio, terreno de 200mts<sup>2</sup> y construcción de 60mts<sup>2</sup>, compuesta una (01) habitación, un (01) baño, cocina, techo de zinc, pisos de cemento.



**Valor: 3.000 \$ dólares**



# CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCIÓN



## RUBIO – SECTOR EL MILAGRO

**Descripción:** Rubio posee un terreno de 110mts<sup>2</sup>, tres (03) habitaciones, un (01) baño, techo de zinc, piso de cemento, paredes de bloque, todo en obra gris, entrada con regresiva, vista panorámica, muro para construcción de (45mts<sup>2</sup>), urbanismo tranquilo con parque, cerca de la autopista.

**Valor: 3.500 \$ dólares**

# CASA AVANCE DE CONSTRUCCIÓN



## LOS PINOS DE LA COLINA

**Habitaciones:** Tres (03)

**Baños:** Uno (01)

**Puesto de Estacionamiento:** Cero (0)

**Piso:** Cemento pulido y terracota

**Techo:** Zinc

**Área:** 150mts<sup>2</sup> de terreno

**Descripción:** En Bramón, sala cocina, área de servicio, puertas y ventanas de metal.

**Valor: 4.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – LA COLINA

**Descripción:** Vereda el gato, Rubio. Cuenta con un terreno y construcción de 116,73mts<sup>2</sup>. Posee dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, comedor, área de servicio, porche. Piso de cemento pulido, techo de zinc, tanque de agua. Cerca de la vía principal y la escuela.



**Valor: 4.500 \$ dólares**

# CASA AVANCE CONSTRUCCION



## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Descripción:** Sector los curos, Terreno INTI 580 mts<sup>2</sup>, tres (03) habitaciones, baño sala, cocina, área de servicios, terreno aprovechable para siembra.



**Valor: 4.500 \$ dólares**

# CASA AVANCE DE CONSTRUCCIÓN



## RUBIO – EL POBLADO

**Descripción:** Peñas blancas sector buenos aires, posee dos (02) habitaciones, dos (02) baños, una habitación con techo de zinc, vigas para platabanda, venta por documento privado, terreno INTU.

**Valor: 5.000 \$ dólares**

# CASA AVANCE CONSTRUCCION

## BRAMON – CALLE 6

**Habitaciones:** Dos (03)

**Baños:** Dos (01)

**Puesto de Estacionamiento:** Uno (1)

**Piso:** Cemento pulido

**Techo:**

**Área:**

**Descripción:** Posee sala, depósito de agua subterráneo, todo en obra negra, servicio de aguas negras y blanca, área para estacionamiento, esquinero



**Valor: 5.000 \$ dólares**



## CASA DE CAMPO

### RUBIO – AGUA LINDA

**Descripción:** Terreno de (435mts2) de extensión y construcción de (100 mts2), piso de terracota, (3) habitaciones, (1) baño con tina, cocina, sala, comedor, techo de zinc, extensión de terreno para cría de animales y siembra, acabados rústicos y artesanales, (1) puesto de estacionamiento.



**Valor: 5.800 \$ dólares**

# CASA

## SAN ANTONIO – SECTOR DIVINO NIÑO



**Descripción:** Urb. Mapiche, San Antonio del Táchira, tiene 96 mts<sup>2</sup> de terreno y 70 mts<sup>2</sup> de construcción, una (01) habitación, techo de platabanda, sala, cocina y comedor concepto abierto, un (01) baño, tanque de agua, piso de cemento, documento privado, terreno ejido.



**Valor: 6.500 \$ dólares**

# CASA DE CAMPO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## LA COLINA – BRAMON

**Descripción:** Terreno de (435mts<sup>2</sup>) de extensión y construcción de (100 mts<sup>2</sup>), piso de terracota, (3) habitaciones, (1) baño con tina, cocina, sala, comedor, techo de zinc, extensión de terreno para cría de animales y siembra, acabados rústicos y artesanales, (1) puesto de estacionamiento.



**Valor: 6.800 \$ dólares**



# CASA AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

## RUBIO – SECTOR HACIENDA BARINITAS



**Descripción:** Cuenta con un terreno propio de 400mts<sup>2</sup> y un proyecto de construcción distribuido en tres (03) habitaciones, dos (02) baños, área de sala, comedor, cocina, servicio de aguas blancas y aguas negras, punto de luz cerca del terreno, amplios jardines con árboles frutales, a una cuadra de la vía principal.



**Valor: 7.000 \$ dólares**



## CASA CAMPESTRE



### CORDERO – SAN RAFAEL

**Descripción:** Sector La García. Consta de 168 mt<sup>2</sup> de terreno propio y 73,89 mt<sup>2</sup> de construcción distribuidos en sala, cocina, comedor, tres (03) habitaciones, un (01) baño, patio trasero con árboles frutales. Piso de cemento rústico, techo de Zinc.

**Valor: 7.000 \$ dólares**

# CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Descripción:** Rubio, Terreno propio de 250mts<sup>2</sup>, tres (03) habitaciones, baño sala, cocina, techo acerolit, área de servicios, dos (02) puestos de estacionamiento, servicio eléctrico falta por instalación.



**Valor: 7.500 \$ dólares**

## CASA

RUBIO – SECTOR PATA DE  
GALLINA

**Descripción:** Sector la colonia, Rubio, terreno de 4.578 mts<sup>2</sup> construcción , techo de zinc y piso de cemento pulido, puertas y ventanas de metal, tres (03) habitaciones, sala, cocina, un (01) baño , porche , lavadero, tanque, de 1.500 litros, área para cría de animales, clima de montaña, arboles frutales, cambio por casa mas céntrica.



**Valor: 7.500 \$ dólares**

# CASA

## BRAMÓN – ALBERTO GRIMALDO

**Descripción:** Posee cuatro (04) habitaciones, un (01) baño, estacionamiento para un (01) vehículo, comedor, área de servicio, amplio porche de terracota, pisos de cemento pulido, reja y puertas de metal, techo de acerolit.



**Valor: 8.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – UNIDOS POR JUNIN

Rubio, en avance de construcción, consta de 128mts<sup>2</sup>, dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, área de servicios, sin estacionamiento.



**Valor: 8.000 \$ dólares**

## CASA



## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Cero (0)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Acerolit

**Área:** Terreno propio de 108 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Parte Baja, a una cuadra de la vía principal, Rubio cuenta con una sala, cocina, área de servicios, depósito y patio.



**Valor: 8.000 \$ dólares**

## CASA



## RUBIO – LA GONZALERA

**Habitaciones:** Seis (06)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** Un (01)

**Piso:** Cemento Pulido

**Techo:** Bareque y zinc.

**Área:** 870mts<sup>2</sup> de terreno y 250mts<sup>2</sup> construcción

**Descripción:** Terreno del INT, con espacio para siembra, la propiedad posee dos casas, 1era casa antigua con pasillo, cocina, comedor, cinco habitaciones; dos baños. 2da casa con sala, cocina, comedor, una habitaciones, un baño, piso de cemento pulido, techo de acerolit



**Valor: 8.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – BUENOS AIRES

**Descripción:** Rubio posee terreno de 175mts<sup>2</sup>, cuenta con tres (03) habitaciones amplías, dos (02) baños, sala, cocina, estacionamiento para dos (02) vehículos, techo de acerolit.



**Valor: 8.000 \$ dólares**

# CASA

## BRAMON – LA OVEJERA

**Descripción:** Casa ubicada en la ovejera de Bramón, posee dos (02) habitaciones, un (01) baño, dos (02) puesto de estacionamiento, cocina, sala, área de servicio, piso de cemento pulido, techo de zinc, 135 mts<sup>2</sup> de terreno construido, porche, puertas y ventanas de metal tanque de cemento para almacenamiento de agua.



**Valor: 8.500 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – MATA DE GUADUA

**Descripción:** Posee tres (03) habitaciones, dos (02) baños, cocina, sala comedor, área de servicio, techo de zinc, ventanas panorámicas, piso de cemento pulido estacionamiento para motos, todos los servicios, documento de terreno registrado.



**Valor: 8.500 \$ dólares**

## CASA

RUBIO – URB. LA  
TUCARENA

**Descripción:** Figueros 2, PARTE BAJA, calle 3, cuenta con 180mts<sup>2</sup> de terreno y 80 mts<sup>2</sup> de construcción; distribuidos en sala comedor y cocina con mampostería, dos (02) habitaciones, dos (02), baños, estacionamiento para (02) vehículos y patio posterior, techo de machimbre y teja, piso de cemento pulido



**Valor: 8.700 \$ dólares**

## CASA

## BRAMON – LA OVEJERA

**Descripción:** Posee un terreno de 625 mts<sup>2</sup>, distribuidos en tres (03) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, área de servicio, piso de cemento pulido, techo de acerolit, porche, puertas y ventanas de metal, estacionamiento para ocho (08) vehículos, excelente clima.



**Valor: 9.000 \$ dólares**

## CASA

NUEVA  
CAPTACIÓN

## GUASIMOS – BOCA DE CANEYES

**Descripción:** Sector Los Olivos Terreno propio con área de 187 mts<sup>2</sup> y construcción 61,5 mts<sup>2</sup>. Distribuida en tres (3) niveles: Primer nivel un (1) puesto de estacionamiento. Segundo nivel terraza en construcción destinada para área social. Tercer nivel apartamento con sala-comedor-cocina (espacio abierto), dos (2) habitaciones, un (1) baño y área de servicio. Techo de acerolit y piso de cerámica. Zona urbana con servicio de transporte público, abasto, escuela y acceso vial factible por la autopista de Táriba o por la Redoma de Copa de Oro. Hermosa vista.

**Valor: 9.500 \$ dólares**

# CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## GUASIMOS – BOCA DE CANEYES

**Descripción:** Sector Los Olivos Terreno propio con área de 187 mts<sup>2</sup> y construcción 61,5 mts<sup>2</sup>. Distribuida en tres (3) niveles: Primer nivel un (1) puesto de estacionamiento. Segundo nivel terraza en construcción destinada para área social. Tercer nivel apartamento con sala-comedor-cocina (espacio abierto), dos (2) habitaciones, un (1) baño y área de servicio. Techo de acerolit y piso de cerámica. Zona urbana con servicio de transporte público, abasto, escuela y acceso vial factible por la autopista de Táriba o por la Redoma de Copa de Oro. Hermosa vista.

**Valor: 9.500 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – POBLADO



**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Cemento pulido

**Techo:** Zinc

**Área:** terreno y construcción de 138mts<sup>2</sup>



**Descripción:** SECTOR ANDRES BELLO RUBIO, cuenta con cuatro habitaciones, dos baños, sala, comedor, cocina en concepto abierto, dos puestos de estacionamiento, techo de zinc.

**Valor: 9.500 \$ dólares**

**NUEVA  
CAPTACIÓN****BRAMON – LA COLINA**

**Descripción:** Vía principal, posee un terreno de 700mts<sup>2</sup> y construcción de 350mts<sup>2</sup>, construido, tres (03) habitaciones, dos (02) baños con sus accesorios, área de servicios, sala comedor, cocina en mampostería, techo de platabanda, piso de cerámica, terreno amplio para cultivos, estacionamiento para tres vehículos

**Valor: 10.000 \$ dólares**



## RUBIO – BOLIVIA VIEJA

**Descripción:** Rubio, cuenta con un terreno de 56mts<sup>2</sup> y una construcción de 165mts<sup>2</sup> distribuidas en tres niveles, 1er Nivel: área de sala, comedor, cocina, un (01) baño. 2do Nivel: Dos (02) habitaciones. 3er Nivel: Terraza techa en avance de construcción, no tiene estacionamiento.



**Valor: 10.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – MACHIRI

**Descripción:** Rubio, tres (3) habitaciones con closet, dos (2) baños, sala cocina comedor, piso de cemento, techo de machimbre y teja, amplio patio frontal con piso de cemento y avances para encierro de bloque, área de servicio con pequeño patio, documentos registrados.



**Valor: 10.000 \$ dólares**

## CASA DE CAMPO



### BRAMÓN – EL HELECHAL

**Descripción:** Parroquia, Rubio. Se encuentra ubicada a pocos metros de la vía principal, a una altura de 1.205msnm, cuenta con un área de terreno de 1.691m<sup>2</sup>, totalmente cercada con alambre de púas, posee una vivienda de 82.80m<sup>2</sup>, distribuida en 3 habitaciones, sala, cocina, comedor, un (01) baño, techo de acerolit, piso de cemento pulido, servicio de electricidad 110v, cultivo de café y árboles frutales, zona tranquila, oportunidad de inversión.



**Valor: 10.000 \$ dólares**



## RUBIO – VISTA HERMOSA

**Descripción:** Cuenta con 245 mts<sup>2</sup> de terreno y 120mts<sup>2</sup> de construcción, la propiedad consta de, tres (03) habitaciones, dos (02) baños, sala, comedor, cocina, área de servicio, solar y estacionamiento para cuatro (04) vehículos, detalles como pisos de cemento pulido, techo de acerolit, encerrada con sus respectivos portones y rejas.

**Valor: 10.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – MACHIRI

**Descripción:** Rubio, terreno de 200mts<sup>2</sup> y construcción de 65mts<sup>2</sup>, compuesta por tres (03) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina tipo isla, área de servicios, techo de machimbre y teja, pisos de cemento pulido, patio con jardín.



**Valor: 10.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – EN LA PALMITA

**Descripción:** Consta de 80mts<sup>2</sup> de terreno y 65mts<sup>2</sup> de construcción, distribuidos en sala, cocina y comedor concepto abierto, cocina con desayunador, tres (03) habitaciones con closets aéreos, dos (02) baños, área de servicios, estacionamiento para un (01) vehículo. Piso de cerámica, techo de machimbre.



**Valor: 10.500 \$ dólares**

## BRAMÓN - LA OVEJERA

**Descripción:** Posee un terreno de 393mts<sup>2</sup>, tres (03) habitaciones, dos (02), baños, dos salas de estar, área de servicio, área común, estacionamiento para cuatro (04) vehículos, porche, solar con árboles frutales, techo de zinc, piso de terracota.



**Valor: 10.500 \$ dólares**

## BRAMON – CALLE PRINCIPAL

**Descripción:** Posee cinco (05) habitaciones con puertas de madera, dos (02) baños, cocina, sala amplia, dos tanques de agua, áreas verdes, estacionamiento para tres (03) vehículos, totalmente encerrada, avance para anexo, área de servicio, porche, cuarto depósito, piso de cemento pulido, techo de acerolit y machimbre, documento registrado.



**Valor: 10.500 \$ dólares**



## RUBIO – LA MACHIRI

**Descripción:** Terreno de 200mts<sup>2</sup> y construcción de 64mts<sup>2</sup>, compuesta por tres (03) habitaciones, dos (02) baños, porche con jardín, sala, cocina, área de servicios, techo de machimbre y teja, pisos de terracota, patio con jardín.



**Valor: 10.500 \$ dólares**

## CASA



## RUBIO – PISO DE PLATA

**Descripción:** Rubio, consta con un terreno de 160mts<sup>2</sup>, cuenta con tres (03) habitaciones, dos (02) baños, un (01) puesto de estacionamiento, sala, cocina, comedor, techo manto y teja, piso de cerámica, tanque de agua, porche, área de servicios.



**Valor: 11.000 \$ dólares**

## RUBIO – LA MACHIRI

**Descripción:** Terreno de 200mts<sup>2</sup> y construcción de 64mts<sup>2</sup>, compuesta por tres (03) habitaciones, dos (02) baños, porche con jardín, sala, cocina, área de servicios, techo de machimbre y teja, pisos de terracota, patio con jardín.



**Valor: 11.000 \$ dólares**

## CASA

## BRAMON - LA COLINA



**Habitaciones:** Una (01)

**Baño:** Uno (01)

**Estacionamiento:** Uno (01)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa

**Área:** 255mts<sup>2</sup> de terreno

**Descripción:** esquinera, posee un local con techo de placa, un deposito, estacionamiento techado para un (01) vehículo, un anexo tipo estudio con una (01) habitación con baño.



**Valor: 11.000 \$ dólares**

# CASA



## BRAMON - VIA EL DIAMANTE

**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Cuatro (04)

**Piso:** Cemento

**Techo:** Acerolit Y Platabanda

**Área:** Terreno de 2400 mts<sup>2</sup> y 400 mts<sup>2</sup> de construcción



**Descripción:** Rubio, vía delicias, posee área de servicio, área de estufa, área para cría de animales, un (01) depósito de agua en cemento, estacionamiento con portón metálico y techado en Acerolit totalmente cercada en bloque, extensión de terreno productivo sembrado en árboles raizales y café.

**Valor: 11.500 \$ dólares**



## AVANCE DE CONSTRUCCION

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



**RUBIO – URB. LUCATEVA**

**Descripción:** Terreno propio, esquinero, de 116mts<sup>2</sup>, cuenta con un avance de construcción, paredes de bloque, arranque para placa, piso de hormigón, con proyecto de apartamentos tipo estudio, excelente ubicación.

**Valor: 12.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – EL CANAL



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Ocho (08)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Acerolit

**Área:** 344,77 mts<sup>2</sup> de terreno y 120 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Sector Divino Niño en Rubio, cocina empotrada, comedor, sala, zona residencial tranquila.



**Valor: 12.000 \$ dólares**



## CASA

### CAPACHO – ALDEA SUCRE



**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Seis (06)

**Piso:** Cemento pulido y terracota

**Techo:** Tabelón y zinc

**Área:** 2.500 mts<sup>2</sup> de terreno propio

**Descripción:** Municipio Independencia, vía la Laja, a 2 cuadras de carretera San Cristóbal - Capacho. Propiedad horizontal, cuenta con, posee dos salas, cocina, comedor, cinco habitaciones, patio y un galpón.



**Valor: 12.000 \$ dólares**

## CASA

## BRAMÓN - LOS PINOS



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Uno (01)

**Estacionamiento:** Uno (01)

**Piso:** Cemento pulido

**Techo:** Acerolit

**Área:** mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Cuenta con tres habitaciones, un baño, sala, comedor, cocina en concepto abierto, amplio estacionamiento.



**Valor: 12.000 \$ dólares**

# CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## LA COLINA – LOS PINOS

**Descripción:** Vía Bramón, 400mts<sup>2</sup> de terreno, construcción con techo de acerolit, piso de cemento pulido, tres (03) habitaciones, todas con puertas de madera, amplia área de servicio y compartir, dos (02) baños, sala, amplio patio, puesto de estacionamiento para dos (02) vehículos, amplio frente en avance de construcción, ventanas y puertas de metal, excelente ubicación a pie de calle, todos los servicios aguas negras y blanca.

**Valor: 10.000 \$ dólares**



## CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – EL CAFETAL

**Descripción:** Consta de 200 mts<sup>2</sup>, distribuidos en porche, sala, cuatro (04) habitaciones, cocina, comedor, dos (02) baños, área de servicios y estacionamiento para dos (02) vehículos. Paredes de madera y bloque, piso de mosaico y cemento pulido, techo de machimbre con teja y placa, tiene arranques para local comercial a pie de calle



**Valor: 13.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – URB. MACHIRI

**Descripción:** Terreno de 200mts<sup>2</sup> y construcción de 65mts<sup>2</sup>, compuesta por tres (03) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, área de servicios, techo de machimbre y teja, pisos de terracota, patio con avance de construcción.



**Valor: 13.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO - EL CANAL



**Descripción:** Sector Divino Niño en Rubio, con 298.35 mts<sup>2</sup> de terreno y 120 mts<sup>2</sup> construcción, cuatro (04) habitaciones, dos (02) baños, tres (03) puestos de estacionamiento, cocina empotrada, comedor, sala, pisos de cemento pulido, techo en placa de cemento, zona residencial tranquila.



**Valor: 13.000 \$ dólares**

## MARACAIBO - ESTADO ZULIA

**Descripción:** ubicada en Barrio Pueblo Nuevo, Municipio Coquivacoa. Consta de 183,71 mts<sup>2</sup> de construcción y de terreno propio, distribuidos en 2 niveles. 1er nivel: estacionamiento, sala, comedor, cocina amplia, una (01) habitación con baño, dos (02) habitaciones, un (01) baño común. 2do nivel: tres (03) habitaciones, una (01) sala de baño, terraza. Escalera con pasa manos de hierro forjado. Tanque 1500 Lts. Gas de tubería. Zona residencial y comercial, vía principal, se ubica cerca de colegios, farmacias, panaderías, iglesia y comercio en general



**Valor: 12.000 \$ dólares**

## CASA



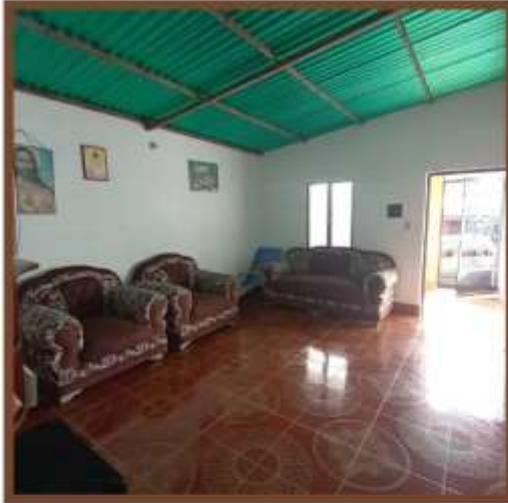
## ABEJAL DE PALMIRA – ALTO DE BELLA VISTA

**Descripción:** Municipio Guasimos, cuenta con 104mts<sup>2</sup> de terreno y construcción de 180mts<sup>2</sup>, distribuidos en dos niveles, 1er nivel de dos (02) habitaciones, una con baño, un (01) baño común, cocina, comedor, área de porche con estufa, un (01) puesto de estacionamiento, pisos de cerámica, ventanas panorámicas, 2do nivel, en avance de construcción.

**Valor: 13.000 \$ dólares**

# CASA

## BRAMON - LA OVEJERA



**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Uno (01)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Acerolit

**Área:** 172mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Cuenta con cuatro habitaciones, dos baños, sala, cocina, porche, área de servicio, tanque, área para cría de animales, jardín de árboles frutales, zona residencial familiar, clima de montaña.

**Valor: 13.500 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – EL POBLADO



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Cuatro (04)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa

**Área:** 350 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Rubio, vía principal Misia Julia, propiedad horizontal, distribuido en sala, comedor, cocina, área de servicio, amplio solar.



**Valor: 13.500 \$ dólares**



## CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCION

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



### EL PIÑAL – SECTOR SANTA MARÍA

**Descripción:** La Paz, municipio Fernández Feo, El pabellón, terreno de 600mts<sup>2</sup> y construcción de 100mts<sup>2</sup>, distribuidos en tres (03) habitaciones la principal con baño, cocina empotrada, un (01) baño común, pisos de cerámica y techos de acerolit, tanque aéreo de 2000 litros, amplias áreas verdes, ideal para la cría de aves, fácil acceso a solo media cuadra de la vía principal.

**Valor: 13.400 \$ dólares**

## CASA

### PALMIRA – EL ABEJAL



**Descripción:** Sector San Benito, municipio Guásimos a tres cuadras de la vía principal. Terreno propio de 88,80mts<sup>2</sup> y 138mts<sup>2</sup> de construcción, distribuido en dos (02) niveles, el 1er nivel con sala, estacionamiento para un (01) vehículo, cocina, comedor, una (01) habitación, un (01) baño común, techo de placa y piso terracota. 2do nivel de tres (03) habitaciones la principal con baño, balcón, área de servicio y estufa (espacio techado) piso de cerámica y techo de machimbre, tanque de 1.000 litros.

**Valor: 14.000 \$ dólares**



## CASA

### UREÑA – SECTOR CEMENTERIO

**Descripción:** sector el cementerio. Terreno de la Municipalidad de 167.40 mts<sup>2</sup> y 116,58 mts<sup>2</sup> de construcción, distribuidos en dos (2) habitaciones, la principal con baño, un (1) baño común, sala, comedor, cocina, un (1) área para negocio. Piso en cemento pulido y cerámica, área de servicio con piso de concreto rústico, techo de zinc canal ancho recién instalado. Cuenta con un tanque de agua de 1500 lts. Patio trasero para área recreacional con entrada independiente, no posee estacionamiento. Centros de estudio y comercio en los alrededores, acceso al transporte público. .

**Valor: 55.000.000 Pesos  
Colombianos.**

# CASA

## SAN CRISTÓBAL – PALO GORDO

**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Machimbre y teja

**Área:** 152mts<sup>2</sup> de terreno y construcción

**Descripción:** Municipio Cárdenas, distribuido en porche, sala cocina concepto abierto, dos habitaciones, una con nicho para closet, un baño, dos puestos de estacionamiento y jardinera en la parte del frente, cuenta con terreno para ampliación, una de las habitaciones cuenta con techo de placa y piso en hormigón, cocina empotrada con desayunador y gabinetes con puertas de madera, ventanas panorámicas y rejas de hierro forjado, ubicada en urbanización privada con portón eléctrico.



**Valor: 14.000 \$ dólares**

## CASA

RUBIO – SECTOR  
REMOLINO

**Descripción:** Rubio, construida sobre un lote de terreno propio de 146,69mts<sup>2</sup>, cuenta con dos (02) plantas estructuradas de la siguiente manera: primera planta compuesta por dos (02) habitaciones, sala, cocina, dos (02) baños, garaje, área de servicios, escalera de acceso a la segunda planta; la cual cuenta con estructura metálica para construcción, tanque de agua, pisos de cerámica, techo de platabanda.

**Valor: 14.500 \$ dólares**

# CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCION

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Descripción:** Posee 200mts<sup>2</sup> de terreno, cuenta con dos (02) habitaciones, tres (03) baños, sala, cocina, área de servicios todo en obra gris, piso de cemento, puertas y ventanas de hierro forjado, techo de platabanda, tanque para agua subterráneo, estacionamiento para dos (02) vehículos, posee aguas blancas y negras e instalaciones eléctricas.

**Valor: 15.000 \$ dólares**



# CASA CON DOBLE PROPÓSITO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – KILOMETRO 5

**Descripción:** De 2 niveles y con apartamento anexo, en el KM5. consta de 306,78 m2, Distribuido de la siguiente forma: 1er nivel, quince (15) habitaciones, dos (02) baños, dos (02) duchas, cocina y tanque aéreo. 2do nivel: cinco (05) habitaciones, un (01) baño, una (01) ducha, cocina. Apartamento tipo estudio: una (01) habitación, un (01) baño, sala, cocina, estacionamiento para cuatro (04) vehículos, excelente zona residencial.



**Valor: 15.000 \$ dólares**

## CASA



## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Descripción:** Sector los Pinos, Rubio, cuenta con un terreno de 360,53mts<sup>2</sup>, y construcción de 150mts<sup>2</sup>, consta de cuatro (04) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, comedor, área de servicios, piso de cerámica, techo de machimbre con manto, excelente clima



**Valor: 15.000 \$ dólares**

## RUBIO – URB. MACHIRI



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Terracota y cerámica

**Techo:** Machimbre y Losacero,

**Área:** 150mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Compuesta por tres habitaciones, dos baños, sala, cocina, área de servicios, avance de construcción para segunda planta.

**Valor: 15.000 \$ dólares**

## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Descripción:** Rubio, a pie de calle, cuenta con un terreno propio de 171,77mts<sup>2</sup>, consta de 2 niveles. 1er nivel: dos (02) habitaciones, sala, cocina concepto abierto, un (01) baño y área de servicios, techo de placa, piso cemento pulido, estacionamiento para tres (03) vehículos, techo de zinc. 2do Nivel: anexo de dos (02) habitaciones una con baño, sala, cocina en gris, baño común y área de servicios, patio amplio.



**Valor: 15.000 \$ dólares**



# CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

## RUBIO – URB. LA COLONIA

**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Uno (01)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa

**Área:** 108mts<sup>2</sup> terreno y construcción

**Descripción:** Sector Mis Cabañas Rubio, cuenta con dos habitaciones, un baño, sala, cocina, techo de placa con arranques para 2do piso de la propiedad, servicio de agua ya instalada, aguas negras, tubería internas para el cableado eléctrico, excelente ubicación.



**Valor: 15.000 \$ dólares**



## RUBIO – LA GONZALERA SECTOR LA SALLE

**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Cuatro (04)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Zinc

**Área:** terreno y construcción de 240mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Cuenta con dos habitaciones, dos baños, sala, comedor, cocina, área de servicio, un cuarto de depósito, amplio estacionamiento para cuatro vehículos, porche, portones y rejas en hierro forjado.

**Valor: 15.000 \$ dólares**

## CASA

## ANDRÉS BELLO – CORDERO

**Habitaciones:** Tres (03)**Baño:** Dos (02)**Estacionamiento:** Cuatro (04)**Piso:** Cemento pulido**Techo:** Placa y machimbre**Área:** Terreno 200mts<sup>2</sup> y construcción**Descripción:** Propiedad horizontal, planta baja, distribuidos en porche, sala, cocina, comedor, tres (03) habitaciones; dos (02) baños completos y un (01) medio baño; área de servicio; salón amplio; estacionamiento techado para cuatro (04) vehículos**Valor: 15.000 \$ dólares**

## RUBIO – EL CANAL



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Cerámica y hormigón

**Techo:** Acerolit

**Área:** 153mts<sup>2</sup> de terreno y construcción.



**Descripción:** Urbanización Los Policías, distribuidos en tres habitaciones, un baño, sala, comedor, cocina, área de servicio.

**Valor: 15.000 \$ dólares**

## CASA



## CORDERO – SAN RAFAEL

**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Un (01) Techado

**Piso:** Cerámica y Piso Externo de Terracota

**Techo:** Machimbre

**Área:** 119 mt<sup>2</sup>

**Descripción:** Vía La García, Urb. Villa Paraíso., sala y comedor, cocina empotrada, área de servicios, área social con piscina y parrillera, excelente ubicación.

**Valor: 15.000 \$ dólares**

## CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN****RUBIO – EL POBLADO****Habitaciones:** Dos (02)**Baño:** Un (01)**Estacionamiento:** Cinco (05)**Piso:** Cerámica**Techo:** Platabanda**Área:** 280,12mts<sup>2</sup> de terreno y construcción

**Descripción:** Sector La Florida, terreno propio, consta de dos habitaciones, un baño, sala, cocina, comedor, estacionamiento para cinco vehículos, área de servicios, solar, área de esparcimiento, puertas y ventanas de metal y madera, avance de construcción con arranque de segunda planta.

**Valor: 16.000 \$ dólares**

## CASA

### SAN RAFAEL DE CORDERO – URB. UNA FAMILIA UN HOGAR

**Descripción:** Posee 90 mts<sup>2</sup> de terreno y aproximadamente 180 mts<sup>2</sup> de construcción en avance, distribuidos en dos niveles, 1er nivel, sala, cocina, comedor, una (01) habitación, un (01) baño común, área de servicios, un (01) puestos de estacionamiento, 2do nivel, tres (03) habitaciones la principal con baño, estar, tanque de agua, conjunto cerrado.



**Valor: 16.000 \$ dólares**

## CASA

**SAN RAFAEL DE CORDERO –  
URB. UNA FAMILIA UN HOGAR**

**Descripción:** Posee 90 mts<sup>2</sup> de terreno y aproximadamente 180 mts<sup>2</sup> de construcción en avance, distribuidos en dos niveles, 1er nivel, sala, cocina, comedor, un (01) baño común, área de servicios, un (01) puestos de estacionamiento, 2do nivel, tres (03) habitaciones la principal con baño, un (01) baño común, estar, tanque de agua, conjunto cerrado.

**Valor: 16.000 \$ dólares**

## CASA

## MARGARITA – NUEVA ESPARTA

**Descripción:** Urb. Nueva Venecia, Sector Cruz del Pastel, Municipio García, terreno de 184,31 mts<sup>2</sup>, construcción 85mts<sup>2</sup>, posee una habitación principal con baño, una habitación auxiliar y un estudio, todas con aerocloests, tres baños generales, sala, cocina en mampostería, comedor, área de servicio, porche y patio posterior con parrillera. Estacionamiento para dos vehículos. Piso de baldosa vitrificada, techo machimbre con teja, tres tanques de agua, línea CANTV e Internet. Cerca de colegios, comercios, ambulatorio y transporte público. A 15 minutos de Playa El Yaque y 20 minutos de Pampatar. Queda con juego de sala, cocina, nevera, lavadora, una cama matrimonial, una individual y un aire acondicionado.



**Valor: 16.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – HACIENDA BARINITAS



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** uno (01)

**Piso:** Porcelanato, Terracota

**Techo:** Placa, Platabanda

**Área:** 150mts de terreno y construcción

**Descripción:** Rubio, a tres minutos de la entrada principal de Rubio, cuenta con porche, sala, comedor, cocina, área de servicios, estructura para segundo nivel, escaleras de acceso a la platabanda, tubería de cobre para el gas, tanque de agua de 1500 litros, sistema de bombeo de agua.

**Valor: 17.000 \$ dólares**

## CASA

## BRAMÓN - CALLE SEIS



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Terracota

**Techo:** Acerolit

**Área:** terreno de 755mts<sup>2</sup> y construcción de 230mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Bramón, posee tres habitaciones con closet de madera, dos baños, área de servicio, cocina sala comedor concepto abierto, tanque de agua, cochineras, área para cría de aves y árboles frutales.



**Valor: 17.000 \$ dólares**



# CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## PALMIRA – URB. ESMERALDINA

**Descripción:** posee 200mts<sup>2</sup> de terreno y un área de construcción de 80mts<sup>2</sup> distribuidos en sala, cocina concepto abierto, habitación principal con nicho para closet y baño, dos (02) habitaciones con nicho para closet, (01) baño de uso común, área de servicio, patio trasero, dos (02) puesto de estacionamiento. Piso de cerámica y techo de placa, portón eléctrico con sus 2 controles. La propiedad queda con cocina, campana, aire acondicionado de habitación principal, internet satelital. Clima de montaña.



**Valor: 18.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – KM5

**Descripción:** Posee 601,77 mts<sup>2</sup> de terreno y 355mts<sup>2</sup> de construcción, consta tres (3) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, comedor, jardín, poche y patio, tanque de agua, techo de zinc, piso de cerámica, habitación independiente techo de zinc y cemento pulido. ANEXO de apartamentos tipo estudio, consta de sala cocina, baño, habitación techo zinc y piso de cemento pulido estacionamiento para dos (02) vehículos.

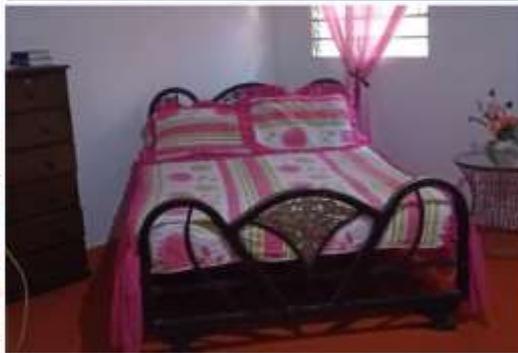


**Valor: 18.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – KM5

**Descripción:** Sector La Batea de Rubio, terreno y construcción de 300 mts<sup>2</sup> distribuido en dos locales comerciales, cuatro (04) habitaciones, una con baño, dos (02) baños comunes, sala, comedor, cocina, un área de servicios, patio, piso de cerámica y cemento, techo de platabanda y acerolic, estructura para 2do nivel.



**Valor: 18.000 \$ dólares**



# CASA

## RUBIO – EL CANAL



**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Porcelanato y cemento pulido

**Techo:** Placa

**Área:** Terreno y construcción de 254 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Superficie de, posee dos habitaciones, la principal con baño, un baño común, habitación de usos múltiples, sala, comedor, área de servicio en construcción, placa con proyecto para un segundo piso, ventanas panorámicas, casa a estrenar.



**Valor: 18.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – EL TEJAR



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Machimbre y teja

**Área:** 350mts<sup>2</sup> de terreno y 250 mts<sup>2</sup> de construcción



**Descripción:** vía principal, distribuidos en tres habitaciones, cuatro baños, sala, comedor, cocina, área de servicio, porche, área social, tanque de agua subterráneo 18.000 litros y aéreo de 1.500 litros, espacio para estacionar dos (02) vehículos.

**Valor: 18.500 \$ dólares**

## CASA CON APARTAMENTO

### RUBIO – SAN RAFAEL DEL POBLADO

**Descripción:** cuenta con un área de terreno de 48mts<sup>2</sup> y 216.06mts<sup>2</sup> construidos, distribuido en tres niveles, en el 1er Nivel apartamento tipo estudio de 48.03mts<sup>2</sup>, consta de dos habitaciones, un baño, sala cocina, comedor, entrada independiente, piso de cerámica, techo de placa. 2do Nivel con un área de 48.03mts<sup>2</sup>, distribuido dos habitaciones, principal con balcón, un baño común, pasillo que conduce a la cocina, comedor, piso de cerámica. 3er Nivel cuenta con un área de 120mts<sup>2</sup>, consta de tres habitaciones, dos baños, cocina de concepto abierto, piso en mosaico, balcón. SIN puesto de estacionamiento. La propiedad se encuentra ubicada en San Rafael, a metros de la vía principal, cerca de bodegones, farmacias y panaderías.

**Valor: 19.000 \$ dólares**





## RUBIO – EL CAÑAVERAL

**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Cerámica y Terracota

**Techo:** Techo de placa, Acerolit

**Área:** 210 mts<sup>2</sup> de terreno propio y una construcción estimada de 210 mts<sup>2</sup>



**Descripción:** Rubio,, distribuida en dos niveles, 1er nivel: sala, cocina con mampostería y barra, área de servicios, tanque aéreo de 2500 litros, 2do nivel con entrada independiente, avance de construcción en gris, una (01) habitación con baño.

**Valor: 19.000 \$ dólares**

## CASA

NUEVA  
CAPTACIÓN

## RUBIO – BUENOS AIRES

**Descripción:** propiedad cuenta con 560mts<sup>2</sup> de terreno, consta de cinco (05) habitaciones, dos (02) baños, sala, cocina, comedor, estacionamiento para tres (03) vehículos, (02) área de servicio, patio trasero, techo de acerolit, pisos de cemento pulido, puertas de madera, totalmente encerrada, la casa queda con dos aires acondicionados, zona residencial tranquila, al frente de la propiedad pasa transporte público..

**Valor: 20.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – VICTORIA PARTE ALTA

**Descripción:** Posee un terreno propio de 300 mts<sup>2</sup>, con un avance de construcción de 400 mts<sup>2</sup>, en 1er nivel posee dos (02) puestos de estacionamiento, espacio para sala, comedor, cocina en concepto abierto, un (01) baño, área de servicios, áreas verdes, área recreativa con estufa, tanque subterráneo de 10.000lts. 2do nivel está en avance de construcción y posee tres (03) habitaciones una con baño, posee una vista a las montañas, piso de hormigón, techo de placa, machimbre y teja, ideal para construcción un amplio local comercial y residencial.



**Valor: 20.000 \$ dólares**



## RUBIO – VICTORIA PARTE ALTA

**Descripción:** Posee 450 mts<sup>2</sup> de terreno y 230 mts<sup>2</sup> de construcción distribuidos en dos niveles, 1er Nivel: una (01) habitación, un (01) baño común, un (01) baño área recreativa, Local comercial 6,50 x 2,35 portón metálico y piso de cerámica, estacionamiento para tres (03) vehículos, patio. 2do Nivel, cinco (05) habitaciones, cuatro (04) baños, terraza, stard, escalera interna por terminar.



**Valor: 20.000 \$ dólares**



## CASA

### SAN JUAN DE COLON – URB. COVIAGUAR



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Granito

**Techo:** Machimbre y teja

**Área:** 90 mts<sup>2</sup> de construcción y terreno de 359,12 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Posee tres habitaciones, dos con closet, un baño de uso común, dos puestos de estacionamiento, porche con áreas verdes, sala, comedor, cocina empotrada y área de servicios, solar amplio, tanque de 1000 lts, queda con línea CANTV. Cerca de la casa pasa transporte público; centro educativo cercano.



**Valor: 20.000 \$ dólares**

## RUBIO – BOLIVIA NUEVA, SECTOR EL MURO

**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Cerámica y Cemento Pulido

**Techo:** Techo Acerolit

**Área:** 525 mts<sup>2</sup>

**Descripción:**, porche amplio, sala amplia, cocina empotrada, comedor, área de servicio, amplia áreas verdes, un (01) tanque de agua, área de servicio.



**Valor: 20.000 \$ dólares**

# CASA

## BRAMÓN - LA BATEA KM5

**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Uno (01)

**Piso:** Cemento Pulido

**Techo:** Acerolit

**Área:** 100mts<sup>2</sup> Terreno y construcción

**Descripción:** Dos niveles independientes, 1er nivel, dos habitaciones, dos baños, área de servicio, cocina, sala comedor, ventanas panorámicas, un puesto de estacionamiento. 2do Nivel, escaleras, tres habitaciones, dos baños, área de servicio, cocina, sala comedor, balcón, techo de acerolit, piso cemento pulido.



**Valor: 20.500 \$ dólares**

# CASA DE CAMPO

## RUBIO – TRES ESQUINAS



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Cuatro (04)

**Piso:** Teja

**Techo:** Terracota

**Área:** 1,5 Hectáreas



**Descripción:** Municipio Bolívar, en plena vía principal, cuenta con una extensión de terreno con siembra arboles frutales, café, casa de campo distribuida en una sala, cocina, amplio solar techado ideal para reuniones familiares, tanque de agua, todos los servicios.

**Valor: 21.000 \$ dólares**

**NUEVA  
CAPTACIÓN**

## RUBIO – VICTORIA PARTE ALTA

**Descripción:**, Esquinera, terreno y construcción de 348mts<sup>2</sup>, con tres (03) locales comerciales, cinco (05) habitaciones, un (01) baño, cocina, sala, estacionamiento para tres (03) vehículos, área de servicio, porche, piso de cemento pulido, techo de acerolit y asbesto, excelente zona residencial y comercial.



# Valor: 21.750 \$ dólares



# CASA CON ANEXO Y DOS (02) GALPONES

## VÍA RUBIO – SECTOR GUAIMARAL



**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** terracota, cerámica, cemento pulido

**Techo casa:** Machimbre , **Anexo;** Zinc

**Área:** 753,42 mts<sup>2</sup> de terreno y 639,62 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** **CASA:** porche, sala, salón tipo estudio, tres habitaciones, principal con baño, baño común, dos salas, comedor, cocina empotrada, área de lavadero, patio y área verde con árboles frutales, dos galpones. **ANEXO:** con entrada independiente, una habitación, sala comedor, porche, cocina con estufa, un baño, queda con mobiliario, CANTV.

**Valor: 22.000 \$ dólares**

## RUBIO – POBLADO

**Habitaciones:** Cinco (05)  
**Baño:** Cinco (05)  
**Estacionamiento:** Seis (06)  
**Piso:** Cerámica  
**Techo:** Machimbre y Tejas  
**Área:**

**Descripción:** Sector Ali Primera, Rubio, propiedad esquinera de dos niveles, 1er nivel cocina de tope en concepto abierto con gabinetes de madera y tope de granito, sala, área de servicios, portón metálico, pisos de cerámica, techo platabanda. 2do Nivel sala de estar, piso de cerámica y techo de machimbre con teja, tanque de agua aéreo.



**Valor: 22.000 \$ dólares**

## CASA

NUEVA  
CAPTACIÓN

## RUBIO – BOLIVIA

**Descripción:** ubicada en avenida principal, consta con 360mts<sup>2</sup> de terreno y aproximadamente 200mts<sup>2</sup> de construcción. 1er NIVEL: jardín, porche, sala, sala de TV, medio baño, comedor, cocina, área de servicios, una (01) habitaciones con baño y nicho para closet, estacionamiento para tres (03) vehículos, patio posterior. 2do Nivel: habitación principal con baño, dos (02) habitaciones, un (01) baño de uso común. Adicionalmente cuenta con avance de construcción para un apartamento tipo estudio con entrada independiente. Tanque de agua, piso de porcelanato y parquet, techo de placa, machimbre y teja, ventanas panorámicas y rejas de hierro forjado.

**Valor: 23.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – VICTORIA



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Terracota y cemento pulido

**Techo:** Machimbre, asbesto y acerolit

**Área:** 190mts<sup>2</sup> terreno y construcción

**Descripción:** Av. 5 consta de tres habitaciones, un baño, sala cocina, área de servicio, estacionamiento para tres vehículos, con avance de construcción de tres habitaciones, un baño.



**Valor: 23.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – SECTOR KILÓMETRO 5

**Descripción:** Rubio Táchira, con terreno de 200 mts<sup>2</sup>, posee tres(03) habitaciones, la principal con baño, un (01) baño de uso común, sala, cocina en concepto abierto, comedor , área de servicio, piso de porcelanato, techo de machimbre, amplio patio trasero, estacionamiento para tres vehículos, cuenta con buenos acabados, tanque aéreo y zona residencial tranquila.



**Valor: 24.000 \$ dólares**

## CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN****RUBIO – LAS MARIAS**

**Descripción:** Cuenta con un área de terreno propio de 182 mts<sup>2</sup> y 364 mts<sup>2</sup> construidos, distribuido en dos niveles. Primer nivel: Amplio estacionamiento para 6 vehículos, un baño, piso de terracota, placa lozacero, área verde (patio). 2do Nivel: consta de tres (03) habitaciones, un (1) baño, sala, cocina, área de servicio, zona residencial, a minutos del centro de Rubio. oportunidad de inversión.

**Valor: 25.000 \$ dólares**

## RUBIO – SAN MARTIN

**Descripción:** Cuenta con un área de terreno propio de 203mts<sup>2</sup> construidos, consta de tres (03) habitaciones, dos (02) baños, área de recibo (porche), sala, cocina empotrada en concepto abierto, área de servicio, patio, techo de machimbre con teja, piso en cerámica, excelente zona residencial, cerca de diversos comercios, oportunidad de inversión.



**Valor: 25.000 \$ dólares**

## CASA CON ANEXO

### UREÑA - AGUAS CALIENTES

**Descripción:** Consta de dos niveles, **1er NIVEL:** con una construcción de 100 mts<sup>2</sup>, piso de cerámica, cocina empotrada excelentes acabados, área de servicios amplias, un (01) baño, solar, dos (02) locales comerciales, techo de platabanda, sala, **2do NIVEL:** en avance de construcción, techos de acerolit, balcón, pisos de cerámica, un (01) baño, cuarto de servicio, sala, ubicada en una excelente zona comercial, cerca de escuelas y cancha deportiva, vía principal, documento registrado.



**Valor: 25.000 \$ dólares**

## CASA CON ANEXO

### RUBIO - URBANIZACIÓN CUMBRES ANDINAS



**Descripción:** Construida sobre un área de terreno de 197 mts<sup>2</sup>, con construcción de 300 mts<sup>2</sup> aproximadamente, distribuida en casa principal con dos habitaciones, un baño, sala, cocina, comedor en concepto abierto, piso de terracota, techo losacero y teja. **ANEXO** con entrada independiente de dos niveles, 1er nivel distribuido en sala, cocina, comedor en concepto abierto, piso de terracota, 2do nivel posee tres habitaciones, dos baños, ventanas panorámicas, piso de cerámica, techo de machimbre y teja.

**Valor: 25.000 \$ dólares**



# CASA DE CAMPO

## RUBIO - MORRETON



**Descripción:** Cuenta con cuatro vías de acceso, con una extensión de 4.300mts<sup>2</sup> con tierra buena para la agricultura en general, cuenta con potreros, ubicada a 1.100msnm posee una construcción de aprox. 500mts<sup>2</sup> la cual cuenta con cuatro habitaciones; la habitación principal con baño, salas, cocina empotrada con gabinetes de madera, comedor en concepto abierto, dos baños comunes, una habitación para herramientas, área de servicio, estacionamiento techado para un vehículo, posee área social con estufa y parrillero, piso de terracota, techo de acerolit, acabados tipo country, áreas verdes, tanques de agua aéreo, calentador eléctrico y servicio de internet, a solo doce km del centro de Rubio.

**Valor: 25.000 \$ dólares**



## UREÑA - AGUAS CALIENTES

**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Dos (02)

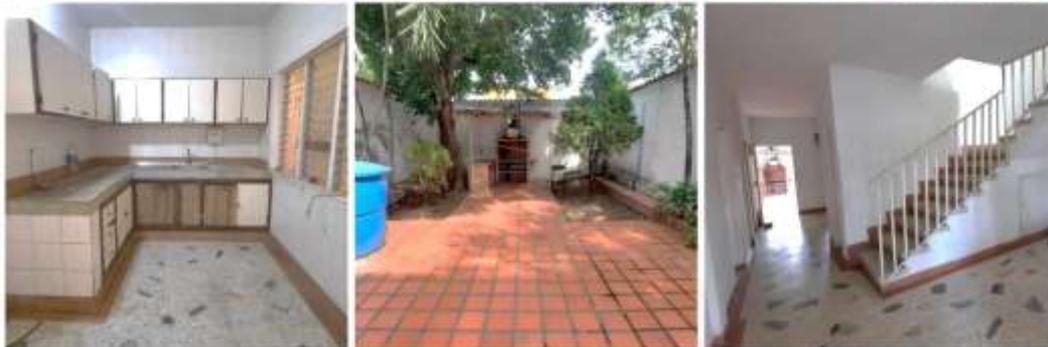
**Estacionamiento:** Un (01)

**Piso:** Granito

**Techo:** Platabanda

**Área:** 200mts<sup>2</sup> de terreno

**Descripción:** Posee dos (02) niveles. 1er Nivel: con sala, cocina, área de servicios, comedor, área social amplia con parrillera, tanque subterráneo, tanque aéreo, baño común, 2do Nivel un balcón y habitaciones, baño.



**Valor: 25.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – PÓRTICO



**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Hormigón

**Techo:** Placa y Machimbre

**Área:** 415,10 mts<sup>2</sup> de terreno y construcción de 300 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Avance de construcción, 1er Nivel, una habitación, dos baños, porche, hall de recibo, sala, comedor, cocina, terraza, área de servicios, área social, 2do Nivel tres habitaciones con baño, Stard de TV, balcón y terraza, puertas de madera con hierro forjado, ventanas con reja protectora de hierro forjado, portón metálico con hierro forjado.

**Valor: 25.000 \$ dólares**

## CASA

## ZORCA – URB PERIBEQUITA



**Descripción:** Ubicada en san Joaquín, Municipio Cárdenas. 270,08mts<sup>2</sup> de terreno y construcción 106,46mts<sup>2</sup>. Dos plantas. 1era planta: Sala, cocina empotrada y comedor. 2da planta: habitación principal con baño y vestier, dos habitaciones con closets, un baño común, área social, área de servicio, patio trasero, un puesto de estacionamiento, un depósito, piso cerámica, techo machimbre, ventanas de madera. Lotes de terreno: al lado derecho terreno de 242.38 mt<sup>2</sup> y al lado izquierdo terreno de 239,81mts<sup>2</sup>. propiedad ubicada a 50 mts de vía principal.

**Valor: 26.000 \$ dólares**

# CASA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – QUINTO PATIO

**Descripción:** cuenta con 282,30mts<sup>2</sup> de terreno y 240mts<sup>2</sup> construcción de dos niveles. 1er Nivel: Sala, cocina empotrada y comedor, habitación con baño y closet, un baño de uso común. 2do Nivel: habitación principal con baño y clóset, dos (02) habitaciones con closets, un (01) baño de uso común, un amplio balcón, área social con estufa y dos (2) baños, área de servicio, un (01) cuarto de depósito y garaje para tres (03) vehículos. Piso de granito y cerámica, techo de placa y machimbre, ubicada a 100 mts de la vía principal.

**Valor: 27.000 \$ dólares**



## CASA MULTIFAMILIAR CON LOCAL COMERCIAL

### RUBIO – EL TEJAR

**Descripción:** ubicada en la calle principal, a pocos metros de la vía principal Rubio-San Antonio, cuenta con un área de terreno propio de 136mts<sup>2</sup> y 272mts<sup>2</sup> construidos, consta de ocho (08) habitaciones y cinco (05) baños, distribuidos en dos niveles. 1er NIVEL: entrada principal, estacionamiento para tres (03) vehículos, área de recibo con tres habitaciones (03), dos (02) baños, área de servicio, tanque de subterráneo de 12.000 litros de agua, con sistema de hidroneumático. 2do NIVEL: consta de cinco habitaciones (05), dos con baño, área de recibo, cocina de concepto abierto en cerámica, un baño común, área de servicio, placa losacero, piso de cerámica. Cerca de pizzerías, bodegones y licorerías. Se acepta la casa de menor valor o vehículo como parte de pago.



**Valor: 27.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – SECTOR CHAGUARAMOS

**Descripción:** Rubio, cuenta con 970 mts<sup>2</sup> de terreno y 250mts<sup>2</sup> de construcción, la propiedad en su 1er nivel consta de, dos (02) habitaciones, dos (02) baños, sala, comedor, cocina, área de servicio, solar y estacionamiento para ocho (08) vehículos, detalles como pisos de cemento pulido, techo de placa con losacero, encerrada con sus respectivas santa marías, cuenta con local comercial para abasto y panadería. 2do nivel avance de construcción con habitación y baño, terreno totalmente aprovechable con siembra de árboles frutales y legumbres.



**Valor: 27.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – URB. SUR

**Habitaciones:** Dos (02)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Terracota e interno de Cerâmica

**Techo:** Tablón y teja

**Área:** 396,04 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Rubio, consta de porche, sala de recibo, sala de stard, cocina en obra gris, comedor, habitaciones con baño cada una y closets de madera, área de servicios, área verde al frente de la casa, área verde en la parte posterior de la casa con siembra de árboles frutales; la habitación principal cuenta con porche para la parte posterior, cuenta con jardinera en la parte interna de la casa, tanque de 5000 Lts. Cocina en obra gris.



**Valor: 27.000 \$ dólares**

## RUBIO – EL TEJAR



**Habitaciones:** Seis (06)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Cero (0)

**Piso:** Granito

**Techo:** Machimbre y Teja

**Área:** terreno de 1.226 mts<sup>2</sup>, con una construcción de 550 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Esta distribuida en dos niveles, el 1er nivel, sala amplia, comedor, cocina, habitación principal con vestier ,baño, un baño común, área de servicios, 2do nivel en avance de construcción, con entrada independiente, posee sala, cocina y comedor, área de servicios, balcón con terraza, tanque subterráneo de 25.000 lts, amplio patio con árboles frutales y siembra.

**Valor: 27.000 \$ dólares**



# CASA CON LOCAL COMERCIAL

## RUBIO – VICTORIA PARTE ALTA

**Habitaciones:** Tres (03)

**Piso:** Cemento

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Techo:** Placa

**Baño:** Cuatro (04)

**Área:** Terreno propio de 200 mts<sup>2</sup> Y con una construcción de 400 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Rubio, en primer nivel área para local comercial con estantería de vidrio, una amplia oficina con baño, área de trabajo y depósito, un (01) baño, el 2do nivel está en avance de construcción, cocina comedor, sala, área de servicios, 3er nivel avance de construcción para área de descanso amplia, con proyecto de piscina, posee una vista espectacular la ciudad.

**Valor: 27.000 \$ dólares**

## CASA

NUEVA  
CAPTACIÓNRUBIO – URBANIZACIÓN  
CUMBRES ANDINAS I

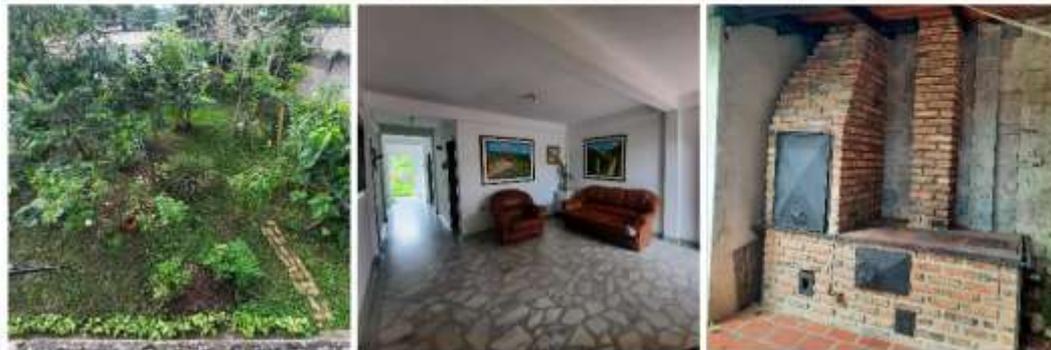
**Descripción:** Rubio, extensión de terreno y construcción de 197 mts<sup>2</sup>, distribuidos en cuatro (04) habitaciones, la principal con baño, un (01) baño común, sala, cocina, estacionamiento para tres (03) vehículos, área de servicios, piso de granito, techo de placa y teja, tanque 5.000 litros. Proyección para construcción de un segundo nivel. Urbanización privada con cancha de usos múltiples y áreas verdes.

**Valor: 28.000 \$ dólares**

## CASA

RUBIO – SAN RAFAEL DEL  
POBLADO

**Descripción:** vía principal, terreno de 450mts<sup>2</sup>, con un construcción de 200 mts<sup>2</sup>, posee dos niveles, 1er nivel con cinco (05) puestos de estacionamiento con piso de terracota, casa con cuatro (04) habitaciones, la principal con baño, un (01) baño común, sala, comedor, cocina, área de servicios, un (01) baño, área de servicios, piso de granito y mármol, techo de placa, áreas verdes con árboles frutales, parrillera y baño en área social. 2do Nivel en avance de construcción, piso de hormigón, techo de machimbre.



**Valor: 28.000 \$ dólares**



## CASA DE CAMPO

### MUNICIPIO CÁRDENAS – SAN RAFAEL

**Descripción:** sector 12 de octubre, a 200 mts de la vía ppal., cuenta con 5.036mts<sup>2</sup> de terreno propio y 84mts<sup>2</sup> de construcción. cuenta con nacimiento que atraviesa la propiedad, aprovechable para cría de pollos y cochinos; apto para siembra de maíz, frijoles, caña, entre otros; cuenta con siembra de café, plátano y guineo, árboles frutales, yuca. CASA: con porche, sala, cocina y comedor, tres (03) habitaciones la principal con baño, un (01) baño de uso común, área de servicios, área social con parrillera y baño, estacionamiento amplio, techo de platabanda 2 aguas, piso de cemento pulido. Cuenta con 400mts<sup>2</sup> de cerca de alambre de púa con electricidad alrededor de la casa, se recibe apartamento en San Cristóbal.



**Valor: 28.000 \$ dólares**



## CASA CAMPO

### BRAMÓN – LOS PINOS



**Descripción:** Terreno propio de 650mts<sup>2</sup>, con un área de construcción 300mts<sup>2</sup>, distribuidos en cinco (05) habitaciones con su closet empotrados de ladrillo y puertas de madera, tres (03) baños, sala, cocina, estufa, área de servicios, estacionamiento para cuatro (04) vehículos, tres (03) tanques de agua para 5.000 litros. Área social amplia con jardín y arboles frutales, piso de cemento pulido y terracota, techo de placa y cinduteja, todos servicios, posee dos entradas, clima de montaña.

**Valor: 28.000 \$ dólares**

## GUASIMOS – CANEYES



**Descripción:** Cuenta con 360mts<sup>2</sup> en construcción, cuatro (04) habitaciones, la principal con baño y closet, un (01) baño común, sala, cocina, comedor, área de servicios, estacionamiento para ocho (08) vehículos aproximadamente, depósito, Piso de cerámica, techo de placa y tanque de agua de 250litros. Ubicada cerca de carnicería, panadería, bodegón, escuela, liceo, CDI, capilla, gimnasio, laboratorio clínico y el transporte público pasa al frente de la propiedad



**Valor: 29.000 \$ dólares**

## GUASIMOS – CANEYES



**Descripción:** Cuenta con 202,23mts<sup>2</sup> de construcción, posee dos niveles 1er nivel de tres (03) habitaciones con baño, sala cocina, un (01) baño en común, área de servicios, área social con baño. 2do Nivel una (01) habitación principal con baño, vestier, un balcón y una sala de estar, con una terraza. piso de cerámica, techo de machimbre, estacionamiento para (02) vehículos, tanque subterráneo de 5000 litros y (03) tanques aéreo de 1500 litros, con bomba hidroneumático, cerca de cancha deportiva, escuela y liceo.



**Valor: 29.000 \$ dólares**



# CASA TOWNHOUSE

## RUBIO – PORTALES DE LA INMACULADA



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Un (01)

**Piso:** Terracota

**Techo:** Placa y machimbre

**Área:** 100,82mts<sup>2</sup> de terreno y 170mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Urb. Manuel Pulido Méndez, cerca al hospital Padre Justo, 1er Nivel: porche, sala, comedor, cocina, área de lavado, parrillera, estacionamiento. 2do Nivel: tres habitaciones con closets de madera, la habitación principal con baño, un baño común, cocina empotrada, rejas de hierro forjado.



**Valor: 30.000 \$ dólares**



## CASA MULTIFAMILIAR CON LOCAL COMERCIAL

### MUNICIPIO CORDOBA – VÍA SANTA ANA



**Descripción:** Ubicada en Veracruz parte baja, sector pasa los Lanos y Bellavista, consta CASA de dos (02) niveles, 1er nivel con garaje y local comercial de área 42,69 mts<sup>2</sup> con un baño. 2do Nivel con un (01) baño, dos (02) habitaciones, sala con balcón, comedor, cocina, servicios y área social con balcón. APARTAMENTO PLANTA BAJA: sala, cocina, dos (02) habitaciones, un (01) baño, área de servicios y estacionamiento; APARTAMENTO PLANTA ALTA: sala, cocina, comedor, tres (03) habitaciones, un (01) baño, área de servicios y balcón. Terreno propio de 417,01mts<sup>2</sup> y construcción de 600mts<sup>2</sup>, techo de placa y acerolit, piso de cemento requemado y cerámica.



**Valor: 30.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – EL ROSAL



**Descripción:** Terreno propio de 254.42 y construcción de 420 mts<sup>2</sup> 1er Nivel: cuatro (04) habitaciones, cinco (05) baños, cocina empotrada, comedor, estufa, área de servicio, pisos de cerámica y terracota, techo de platabanda, ventanas panorámicas, puertas de madera, 2do Nivel: dos (02) habitaciones, salas, cocina empotrada, área de servicio, baño con jacuzzi, puertas de madera, ventanas panorámicas, rejas metálicas, piso de cerámica, techo de platabanda, 3er Nivel: avance de construcción, piso de hormigón y vigas metálicas techo de acerolit, totalmente cercada en bloque. Estacionamiento para tres (03) vehículos, portón y rejas metálicas, dos tanques de agua, vista panorámica, excelente ubicación comercial.

**Valor: 30.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – EL ROSAL



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Cinco (05)

**Estacionamiento:** Doce (12)

**Piso:** Cemento Pulido

**Techo:** Techo de placa

**Área:** 400mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Rubio, ubicada en vía principal, sala comedor, cocina empotrada con topes de granito, área de servicio, ventanas panorámicas, tiene arranques para segunda planta, tanque de agua de 6.000 litros, luz 110 y 220, casa amplia, fresca, lista de habitar, tiene el potencial por su amplio estacionamiento ser utilizado como taller mecánico, buena zona comercial.



**Valor: 30.000 \$ dólares**

## GUÁSIMOS - PALMIRA

**Descripción:** Terreno de 138mts<sup>2</sup>, construcción de 192mts<sup>2</sup>, dos plantas. 1era planta: sala, cocina-comedor, un baño en común, garaje con portón eléctrico y un puesto de estacionamiento, depósito, área de servicios, patio con área verde, tanque de agua de 3000 litros con bomba hidroneumática. 2da Planta: habitación principal con baño y jacuzzi, vestier y balcón; tres habitaciones, área de stard con balcón. Piso de cerámica, techo de machimbre, calentador de agua, cámaras de seguridad. Excelente zona residencial y vialidad, cercana a comercios y centro educativo, transporte público a dos cuadras.



**Valor: 31.000 \$ dólares**

# CASA



## NUEVO ESCOBAL, NORTE DE SANTANDER CUCUTA

**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Un (01)

**Piso:** Terracota

**Techo:** Machimbre y teja

**Área:** 96 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** con 96 mts<sup>2</sup> de construcción, Distribuidos tres (03) habitaciones con closet, habitación principal con baño, un (01) baño común, cocina, sala y comedor, un (01) puesto de estacionamiento, área de servicios.

**Valor: 31.000 \$ dólares**

# CASA

## TARIBA - PALO GORDO



**Habitaciones:** Siete (07)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Cerámica, Cemento Pulido

**Techo:** Acerolit

**Área:** 210 mts<sup>2</sup> de terreno propio y 400 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Sector Gallardín parte alta a una cuadra de Dulcería El Triunfo, consta de dos (02) pisos, Línea CANTV, internet de ABA. 1er Cuenta con cocina empotrada, comedor, área de servicio, patio, salas de estar, anexo tipo estudio en 2do piso área de servicios. 2do piso, con entrada independiente, sala amplia, balcón, cocina, área de servicios

**Valor: 33.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – EL ROSAL



**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Porcelanato y Cemento Pulido

**Techo:** Placa y machimbre con Teja

**Área:** 226,46mts<sup>2</sup> de terreno y construcción

**Descripción:** Posee dos niveles, **1er**

**Nivel:** Jardín, sala - comedor - cocina

concepto abierto, área de servicios, dos habitaciones, un baño, **2do Nivel:**

tres habitaciones, la principal con baño, vestier y ventana panorámica,

sala de estar, cocina empotrada con

tope de granito y gabinetes de

madera, área de servicio con patio,

dos tanques de agua de 1500 y 2000

lts, bomba hidráulica.

**Valor: 33.000 \$ dólares**

## CASA

RUBIO – URB. CUMBRES  
ANDINAS II

**Descripción:** Rubio, cuenta con 400 mts<sup>2</sup> de terreno y construcción, posee cuatro (04) habitaciones, tres (03) baños, la habitación principal con baño, vestier y closet de madera, estacionamiento para un (01), sala, cocina concepto abierto, sala de TV, patio, techo la mitad de placa y teja y mitad en machimbre, piso de cerámica, tanque subterráneo con hidroneumático y filtro, calentador de agua, queda con el horno, tope de cocina y campana, línea CANTV zona residencial tranquila.



**Valor: 34.000 \$ dólares**



# CASA Y LOCAL COMERCIAL

## RUBIO – CENTRO



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** cero (0)

**Piso:** Cerámica y Cemento Pulido

**Techo:** Placa y machimbre con Teja

**Área:** 475mts<sup>2</sup> de terreno y 350 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Calle 10 de Rubio, cuenta con distribuidos en un (01) local comercial a pie de calle, una casa con propósito comercial o residencial constituida por tres (03) habitaciones, dos (02) baños, amplio salón central, cocina concepto abierto, área de servicio, patio posterior, ideal para diversas actividades económicas, terraza para atención al público, pisos de cerámica, todos los servicios.



**Valor: 35.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – BRISAS DEL PORTICO



**Descripción:** vía principal Rubio, estilo bifamiliar, cuenta con 400mts<sup>2</sup> en su totalidad construidos; distribuidos en 2 niveles. 1er Nivel: casa principal con porche, sala amplia, comedor, cocina, cuatro (04) habitaciones. La principal con baño y vestier, baño común, piso cerámica y cemento pulido, estudio, estufa, salida independiente, área de servicios, un (01) baño común, dos (02) puestos de estacionamiento. 2do Nivel: apartamento independiente: tres (03) habitaciones, baño, cocina, sala, balcón y área de servicios techo de acerolit, piso interno de terracota.

**Valor: 35.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – RODEO



**Habitaciones:** Siete (07)

**Baño:** Cinco (05)

**Estacionamiento:** Cinco (05)

**Piso:** Granito, Cerámica y Hormigón

**Techo:** Placa y Acerolit

**Área:** 411.70mts<sup>2</sup> de terreno

**Descripción:** Sector Quinto Patio, calle 3 con vereda, 1er piso consta de tres habitaciones con closet, dos con baño, un baño común, cocina, sala comedor, área de servicios, estacionamiento, tanque de agua de 3.000lts y 2.500lts, bomba y calentador de agua, 2do piso con entrada independiente en obra gris con cuatro habitaciones y tres baños, techo de con Acerolit y estructura para adaptar a techo de machimbre, excelentes acabados, zona tranquila y entrada a vía principal.

**Valor: 35.000 \$ dólares**

# CASA LOCAL COMERCIAL

## BRAMON – VICTORIA DE BRAMON

**Descripción:** CENTRO RECREACIONAL (AGUA CLARA) UBICADO EN BRAMON, Rubio estado Táchira, consta de un terreno de 2337,94 mts<sup>2</sup>. casa con cinco (05) habitaciones, dos (02) baños, piso de cemento pulido, techo de asbesto, entrada independiente, entrada con acceso a un local comercial (piscina de 126mts<sup>2</sup>, bolo, tejo, salón de fiestas, baños y duchas independientes, áreas verdes, cuenta con todo el mobiliario de higienización de la piscina, cuenta con su respectiva licencia de licores, espacio para juegos, estacionamiento para quince (15) vehículos.



**Valor: 35.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – QUINTO PATIO



**Descripción:** Ubicada cerca de la vía principal del Rodeo, Rubio. Posee un lote de terreno propio de 262mts<sup>2</sup>, cuenta con dos niveles, cuatro habitaciones, dos baños, sala, cocina, balcón, estacionamiento para tres vehículos, área social con estufa y baños para visitas, escalera y avance de construcción de un apartamento tipo estudio o una terraza, pisos en el interior de granito en el 1er nivel y de cerámica en el 2do nivel, piso en el exterior de terracota, techo de machimbre con teja, puertas de madera entamboradas y rejas de protección.

**Valor: 35.000 \$ dólares**



## RUBIO – EN ALTOS DE FLORIDA

**Descripción:** El Poblado, Rubio, posee un área de 420 mts<sup>2</sup> de terreno y 560 mts<sup>2</sup> de construcción, 1er Nivel: con estacionamiento para seis (06), porche, sala, comedor, cocina, despensa, baño, área de lavado, parrillera, ANEXO con dos (02) habitaciones con piso de granito y cerámica, techo de placa y machimbre con teja. 2do Nivel: cuatro (04) habitaciones, baños con vestier y baño cada uno área stard.



**Valor: 35.000 \$ dólares**

# CASA DE CAMPO

## RUBIO – MORRETON



**Descripción:** Cuenta con cuatro vías de acceso, extensión de una (1) hectáreas, encerrada en cerca américa con tierra para la agricultura en general, tres potreros, ubicada a 1.100msnm posee una casona con 1.000mts<sup>2</sup> aprox. de construcción, con cuatro habitaciones; la habitación principal con baño y closet amplio de madera, dos salas, cocina empotrada con gabinetes de madera, comedor en concepto abierto, tres baños, dos habitaciones para herramientas, amplia área de servicio, estacionamiento techado para cuatro (04) vehículos, posee área social con estufa y parrillero, amplios corredores, piso de terracota, techo de zinc, acabados tipo country, áreas verdes, tanques de agua, calentador eléctrico, a solo doce km del centro de rubio.



**Valor: 35.000 \$ dólares**

## CASA



## RUBIO – VICTORIA P/B

**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Cuatro (04)

**Piso:** Mosaico

**Techo:** Placa

**Área:** 350mts<sup>2</sup> de terreno y construcción

**Descripción:** Cuenta con cinco habitaciones, dos baños, sala, comedor, cocina, amplio solar, estacionamiento para cuatro vehículos, segunda planta en avance de construcción completamente techada, porche, excelente ubicación

**Valor: 35.000 \$ dólares**



## CASA

### TARIBA - TUCAPÉ



**Habitaciones:** Siete (07)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Un (01) techado

**Piso:** Porcelanato, Cerámica

**Techo:** Platabanda, Machimbre

**Área:** 147,77 mts<sup>2</sup> de terreno y 250 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Ubicada en la Urb. Los Ángeles, Municipio Cárdenas, distribuidos en 3 niveles.

**1er Nivel:** sala - comedor y cocina concepto abierto, área de servicio,. Adicionalmente al frente se cuenta con espacio para estacionar dos (02) vehículos. **2do Nivel:** sala amplia de TV, habitación para oficina y balcón, el baño común se encuentra en obra negra y a una de las habitaciones les falta el piso, piso de habitación principal en porcelanato las demás áreas en cerámica. **3er Nivel:** terraza amplia completamente techada, tanque de agua de 1.000 litros (bajo techo). Cocina con tope de granito, queda con campana, calentador, filtro de agua, duchas (una masajeadora), CANTV, módem de internet, DIRECTV.

**Valor: 35.000 \$ dólares**



# CASA DE CAMPO

## VÍA SAN CRISTÓBAL – TONONO

**Habitaciones:** Siete (07)

**Baño:** Cinco (05)

**Estacionamiento:** quince (15)

**Techo:** Machimbre

**Área:** 8.800 mts<sup>2</sup> de terreno propio

**Descripción:** a 800 metros de la vía principal, un 50% encerrada con paredes altas, piscina, bar, baños, zonas verdes, árboles, galpón para cría de pollos, áreas de esparcimiento y recreación, cocina, estufa a leña, sala de fiestas, la casa de residencia posee sala, cocina, comedor, área de servicios, servicio eléctrico de 110 y 220 voltios,



**Valor: 36.000 \$ dólares**



## CASA CLUB

### RUBIO – TRES ESQUINAS



**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Amplio mas Diez (10)

**Piso:** Terracota

**Techo:** Teja

**Área:** 1,5 Hectáreas



**Descripción:** Municipio Bolívar, ubicado en vía principal, cuenta con un salón de reuniones para aproximadamente 50 personas, cancha deportiva, cancha de bolos campesino, mini tejo, amplias zonas verdes para el disfrute y recreación.

**Valor: 36.000 \$ dólares**



## RUBIO – URB. CUMBRES ANDINAS II

**Descripción:** Rubio, cuenta con 180mts<sup>2</sup> de terreno y construcción, distribuida en tres (03) habitaciones, tres (03) baños, estacionamiento para dos (02) vehículos, sala, cocina y comedor, techo de placa y teja, piso de mármol y granito, cocina con tope de granito con campana, tope de cocina a gas y horno eléctrico, tanque de agua 1500 lts, espacio para área social, luz 110 y 220 volt, línea CANTV e internet, instalación para agua caliente, zona residencial tranquila.



**Valor: 36.500 \$ dólares**

## CASA

## PALMIRA – EL ABEJAL



**Descripción:** Municipio Guásimos. Terreno propio con un área de 213,20mt<sup>2</sup> y 123,65mt<sup>2</sup> de construcción, techo de platabanda con arranques para construcción de un 2do nivel, cuenta con porche con reja de protección, tres habitaciones, todas con closet, la principal con baño, un baño común, sala comedor amplio, cocina espaciosa, área de servicios, área social con parrillera, estacionamiento techado para dos vehículos, tanque de 2000 Lts. cuenta con CANTV, internet, servicio de TV satelital, cámaras de seguridad. Techo de placa, piso interno de cerámica y piso áreas exteriores de terracota. Valor: 35.000 \$ dólares



**Valor: 38.000 \$ dólares**

## CASA

NUEVA  
CAPTACIÓNSAN JUAN DE COLON – URB  
LA ESPERANZA

**Descripción:** Municipio Ayacucho; cuenta con 588 mts<sup>2</sup> de terreno y 279,85 mts<sup>2</sup> de construcción distribuidos en: porche, Dos (02) salas, comedor, cocina, cinco (05) habitaciones con closet, dos (2) con baño privado, Un (01) baño de uso común, cuatro (04) puestos de estacionamiento, áreas verdes, área de servicios, área social, patio amplio con árboles frutales, tanque de 1000 litros, Piso de granito, techo de machimbre y teja; zona residencial y Comercial.

**Valor: 40.000 \$ dólares**

## CASA

RUBIO – SAN RAFAEL DE  
POBLADO

**Descripción:** Rubio, tiene un terreno propio de 184 mts<sup>2</sup>, con una construcción de 300 mts<sup>2</sup>, posee tres niveles, en **1ER NIVEL** posee tres (03) puestos de estacionamiento, área social, cocina con estufa a leña, techada, un (01) baño, área de servicios, tanque de agua, cocina, sala, comedor, en el **2DO NIVEL** tiene dos (02) habitaciones con baño y closet, área de estudio, sala de descanso, **3ER NIVEL** área de descanso amplia, una (01) habitación con baño y closet, vista a la ciudad, pisos de cerámica, techo de machimbre.

**Valor: 45.000 \$ dólares**

# CASA DE CAMPO

## LOBATERA – PALO GRANDE

**Descripción:** Urb. Los Cortijos, tiene 2500 mts<sup>2</sup>, distribuidos en casa familiar con corredores, seis (06) habitaciones, cinco (05) baños, cocina, recibo, piso de terracota, techo de teja y machimbre, área social con estufa y sala de estar, estacionamiento para 20 vehículos, jardines, entre otros atractivos de esparcimiento, urbanismo de solo casas de campo, se acepta cambio por casa en San Cristóbal.



**Valor: 45.000 \$ dólares**

## CASA

## SAN CRISTÓBAL – LAS LOMAS



**Descripción:** Urbanización Villa Olímpica. Cuenta con 263mts<sup>2</sup> de terreno y 227mts<sup>2</sup> de construcción. Techo de placa con arranques para un 2do nivel, sala y una habitación auxiliar con techo de machimbre y teja, piso de cerámica en el interior y en estacionamiento y patio cerámica tipo caico. La propiedad está distribuida en cuatro (04) habitaciones con closet, tres de ellas con baño privado y un (01) baño común completo, sala, cocina, comedor, área de servicios, patio posterior, con estacionamiento techado para cuatro (04) vehículos. Acceso al estacionamiento mediante 2 portones uno de ellos automático.



**Valor: 45.000 \$ dólares**

# CASA

## CAPACHO NUEVO – LA LAJA



**Descripción:** Terreno propio con área de 858,75mts<sup>2</sup> y 137,65mts<sup>2</sup> de construcción. Distribuidos en dos niveles: **1er Nivel:** sala, comedor, cocina empotrada, habitación, baño común y escalara a la parte alta. **2do Nivel:** sala de estar, una (1) habitación con baño, dos (2) habitaciones, baño común, balcón. Techo de machimbre y piso de granito, línea CANTV. Galpón anexo para servicios y lavadero, área de parrillera, estacionamiento techado para seis (6) puestos. Extensión de terreno para la siembra de maíz, guineo. Zona residencial con excelente viabilidad, cercana a centro educativo, abasto, iglesia y ambulatorio de salud.

**Valor: 47.000 \$ dólares**

# CASA CON LOCAL COMERCIAL

## RUBIO – SECTOR LOS LIMONES



**Descripción:** Rubio, a pie de calle principal cuenta con un terreno de 667mts<sup>2</sup>, distribuidos en cuatro (04) habitaciones, cuatro (04) baños, piso de cerámica y techo de machimbre, área de cocina, sala, área de servicios, puesto de estacionamiento, terreno posterior, propiedad con propósito residencial y comercial, dos (02) locales, uno para licorería con licencia, también posee cuatro (04) habitaciones tipo anexos para uso residencial.



**Valor: 48.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – EL ROSAL



**Habitaciones:** Seis (06)  
**Baño:** Cinco (05)  
**Estacionamiento:** Cinco (05)  
**Piso:** Terracota  
**Techo:** Placa  
**Área:** 250mts<sup>2</sup> de terreno

**Descripción:** Rubio, vía principal, propiedad de 2 niveles, 1er Nivel **CASA ESTILO COUNTRY:** casa con sala, comedor, cocina, área de servicios, área social amplia con estufa, un tanque subterráneo y tanque aéreo, 2do Nivel: **APARTAMENTO ESTILO MODERNO;** área para sala, balcón, cocina con topes de porcelanato, mezzanina para oficina con ventanales, la propiedad posee tanque aéreo, portón eléctrico.

**Valor: 50.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – URB. SUR



**Habitaciones:** Seis (06)

**Baño:** Seis (06)

**Estacionamiento:** Diez (10)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Machimbre y Teja

**Área:** 600mts<sup>2</sup> terreno y construcción

**Descripción:** Posee seis habitaciones con closet de madera, seis baños, sala, comedor, cocina, habitación de área de servicios, dos estacionamientos con portón, patio trasero con área verde, área social con barra de madera, posee tres (03) tanques de agua con capacidad de 10.000 lts, posee línea CANTV e internet, ubicación con fines comerciales y residenciales.



**Valor: 50.000 \$ dólares**



# CASA EN AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

## RUBIO – EL AMPARO

**Descripción:** En avance de construcción, terreno de 342mts<sup>2</sup> y construcción de 513mts<sup>2</sup>, distribuido en tres niveles, 1er Nivel con sala, cocina, comedor, un baño, porche, hall de recibo, área de servicios, área social, tres puestos de estacionamiento, 2do Nivel tres habitaciones con baño, sala de stard, balcón y terraza, 3er nivel tres habitaciones con baño, sala de stard y un balcón, cuenta con rejas de hierro forjado, portón metálico con hierro forjado, cerco eléctrico y toda cableada, excelente zona residencial, cerca de escuela y centros médicos.



**Valor: 50.000 \$ dólares**

# CASA DE CAMPO

## RUBIO – SAN RAFAEL DEL POBLADO



**Habitaciones:** Cinco (05)  
**Baño:** Cuatro (04)  
**Estacionamiento:** Veinte (20)  
**Piso:** Cemento, terracota  
**Techo:** Acerolit  
**Área:** 3600 mts<sup>2</sup> de terreno

**Descripción:** Tiene dos casas, **Casa pequeña:** 1 cocina, corredor, sala de estar. Tanque subterráneo de 36mil litros, **Casa familiar** de 15mts x 18mts, con corredores, cocina, recibo, paredes exteriores de ladrillo en obra limpia, Área social de 18mts x 12mts, salón de fiestas de dos niveles, jardines, entre otros atractivos de esparcimiento.

**Valor: 50.000 \$ dólares**

# CASA

## SAN CRISTÓBAL– URB. SANTA ROSA

**Habitaciones:** Seis (06)

**Baño:** Seis (06)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa de Cemento y Teja

**Área:** 600 mts<sup>2</sup> terreno y construcción

**Descripción:** 1er nivel; sala, cocina amplia con gabinetes, comedor, dos baños de uso común, cuatro habitaciones tres de ellas con baños y closet de madera cada una, área de servicio y patio trasero, el 2do nivel cuenta con sala, dos habitaciones, área de servicio y un baño de uso común, la propiedad cuenta con tanque subterráneo de 12.000lt, portón eléctrico, excelente ubicación.



**Valor: 54.000 \$ dólares**

## RUBIO – URB. MI REFUGIO

**Descripción:** Cuenta con 400mts<sup>2</sup> de terreno, distribuidos en tres (03) habitaciones todas con closet empotrados en madera, tres (03) baños, amplia sala, cuarto de estudio, comedor, cocina empotrada en madera, área de servicio, amplia terraza con jardines y estufa, estacionamiento para tres (03) vehículos, tanque de agua, tanques de filtro y purificación de agua que surte al tanque principal de la propiedad, acabados de primera, techos de machimbre, pisos de granito, área social en terracota, propiedad amplia y con excelente iluminación natural, ubicada en un urbanismo céntrico de fácil acceso, seguro y cerca de Avenidas principales de Rubio como también del Hospital, laboratorios, farmacias, escuelas, liceos y comercio en general.



**Valor: 55.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – URB. SUR



**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Granito, Terracota

**Techo:** Placa y Teja

**Área:** 716mts<sup>2</sup> terreno y 380mts<sup>2</sup> construcción

**Descripción:** Esquinera, dos niveles. 1er nivel porche con jardín, comedor, estudio, cocina, habitación con baño privado, baño común, salón de usos múltiples, local comercial, sala amplia, patio con jardín y árboles frutales, área social con cocina exterior techada, 2do nivel habitación principal con baño privado y balcón, dos habitaciones con baño común y terrazas, tanque subterráneo de 20.000 lts.

**Valor: 55.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO – URB. SUR



**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Ocho (08)

**Piso:** Granito, Terracota

**Techo:** Placa de Cemento y Teja

**Área:** 600 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Por la Av. Los Leones, diagonal a Hidrosuroeste, Rubio, casa esquinera con terreno propio, tiene 20 mts de frente por 30 mts de fondo. amplio comedor, cocina, sala amplia, área de servicios, dos (02) locales comerciales para aprovechamiento con entrada independiente a pie de calle, área social con barra de madera, área de depósito, ubicación con fines comerciales y residenciales.



**Valor: 60.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – URB. SUR



**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Seis (06)

**Piso:** Porcelanato

**Techo:** Placa de Cemento y Machimbre

**Área:** 848 mts<sup>2</sup> de terreno y 600 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Calle 14 con av. 5 Rubio, casa esquinera. Tiene 20 metros de frente por 45 metros de fondo. amplio comedor, cocina, salas, área de servicios, entrada independiente al área social con parrillera y cocina, excelente ubicación con fines comerciales y residenciales.

**Valor: 64.000 \$ dólares**

# CASA

## SAN CRISTÓBAL – SANTA TERESA



**Habitaciones:** Cinco (05)

**Baño:** Seis (02)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Hormigón

**Techo:** Platabanda

**Área:** 154mts<sup>2</sup> terreno

**Descripción:** Casa Estilo Country, conjunto residencial El Trigal, 1er nivel sala con chimenea, cocina empotrada con tope de granito, comedor, área de servicio, una habitación con baño, área social con estufa y lavaplatos, baño común, habitación tipo maletero, 2do nivel tres habitaciones con baño, closet y vestier, las dos habitaciones secundarias cada una con baño y closet, sala de estar, una habitación de estudio con mueble empotrado, un balcón, tanque subterráneo de 9.000 Lts, hidroneumático con bomba, circuito cerrado de TV, CANTV con Internet, garita de seguridad, cancha múltiple, cancha bolas criollas, áreas verdes.

**Valor: 65.000 \$ dólares**

## CASA

### SAN CRISTÓBAL – BARRIO SUCRE

**Descripción:** cuenta con 211mts<sup>2</sup> de terreno y 300mts<sup>2</sup> de construcción, de tres niveles, 1er nivel, estacionamiento o local comercial de aproximadamente 30mts<sup>2</sup> con baño, cinco habitaciones, dos baños, área de cocina, área de servicio, solar con estufa. 2do Nivel: anexo de dos habitaciones, un baño, área de sala y cocina con mampostería, pisos de cerámica, techo de placa. 3er Nivel cinco habitaciones, tres baños, área de cocina empotrada en madera, área de servicio, comedor y sala, pisos de cerámica, techo de machimbre, tanque de agua, excelente zona residencial y comercial, vía principal, cerca de colegios, farmacias, panaderías, iglesia y comercio en general.



**Valor: 70.000 \$ dólares**

## UREÑA – AGUAS CALIENTES



**Habitaciones:** Seis (06)

**Baño:** Seis (06)

**Estacionamiento:** Diez (10)

**Piso:** Hormigón

**Techo:** PLatabanda

**Área:** terreno de 900mts<sup>2</sup>, y construcción estimada en 1.000mts<sup>2</sup>

**Descripción:** 70% avance construcción en gris, paredes de encierro de 5 y 6 mts de alto, 3 niveles, 1er nivel, construcción 250 m<sup>2</sup>, habitación con baño y closet, habitaciones con baño compartido, sala, cocina, comedor, área social con baño, tanque subterráneo de 100.000 litros, porcelanato para primer piso y tope se entrega para instalar, 2do nivel tres habitaciones principal con baño y vestier, sala de stard, balcón en L, 3er nivel, terraza para área social, vista de 360°, áreas verdes, diseño minimalista, paredes hasta 10 mts de altura, planos y proyecto digital.

# Valor: 75.000 \$ dólares



# CASA

## RUBIO – SECTOR MI REFUGIO



**Habitaciones:** Seis (06)

**Baño:** Seis (06)

**Estacionamiento:** Seis (06)

**Piso:** Mármol y Granito

**Techo:** Machimbre y Teja

**Área:** 511,50 mts<sup>2</sup> de terreno propio y 750mts<sup>2</sup> de construcción



**Descripción:** Rubio, 1er Nivel: terraza, sala de recibo, sala, comedor, cocina con tope mármol y gabinetes de madera, tres habitaciones con closets de madera, tres (03) baños, área de servicio, adicional área de lavandería con habitación. jardinería al frente y espacio para área social; 2do Nivel habitación principal con balcón, vestier y baño, jacuzzi; tanque subterráneo de 20.000 lts con sistema hidroneumático y filtro para toda la propiedad; estabilizador de voltaje. Propiedad muy cerca de escuelas, centros médicos entre otros.

**Valor: 75.000 \$ dólares**

# CASA

## SAN CRISTÓBAL – BARRIO SUCRE



**Descripción:** Av. principal de Colinas de Antarajú a pocos metros de la Av. 19 de Abril y cerca del C.C. la O. Propiedad doble propósito. Cuenta con 336mt<sup>2</sup> de terreno y 458,40 mt<sup>2</sup> de construcción en 3 niveles. 1er Nivel: sala amplia, cocina espaciosa, cinco habitaciones, una habitación de servicio, dos baños de uso común, estacionamiento techado para un vehículo, porche. 2do nivel: terraza amplia techada, área de lavado. Piso de granito y cerámica, techo de placa y machimbre. Sótano: Apartamento con entrada independiente con sala, cocina y comedor, tres habitaciones, dos baños, patio. Piso de cemento pulido, techo de placa. La propiedad cuenta con tanque aéreo. Aprovechable para uso comercial por su excelente ubicación

**Valor: 80.000 \$ dólares**

# CASA DE CAMPO

## BRAMÓN - LOS PINOS DE LA COLINA



**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** Diez (10)

**Piso:** Porcelanato

**Techo:** Machimbre con teja

**Área:** Una hectárea con 6.962,12 mts<sup>2</sup>, con 400 mt<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Bramón, Posee **CASA** sala, comedor, cocina empotrada con alacena, baño y área de servicios. **ÁREA SOCIAL** con piscina de 24,5 mt<sup>2</sup> (40.000 lts) con planta de tratamiento y parrillera, 2 baños y un depósito, **CANCHA** de grama sintética con área social con cafetín; **GALPÓN** para cría de aves. Terreno para proyecto agrícola, 5 potreros, 2 tanques de 5000 lts.

**Valor: 80.000 \$ dólares**

## CASA

## RUBIO - URB. SUR



**Habitaciones:** Siete (07)

**Baño:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Cinco (05)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa, Machimbre con teja

**Área:** Terreno de 529,50 mts<sup>2</sup>, con 363mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** consta de dos niveles, área de parrilla, jardín delantero y posterior, 1er nivel, una habitación, sala, comedor, cocina concepto abierto, despensa, sala de TV, habitación de estudio, una habitación con baño. 2do Nivel, cinco habitaciones la principal con baño, vestier y balcón, dos baños auxiliares, sala de descanso, toda la propiedad con cerco eléctrico, tanque subterráneo con hidroneumático, línea telefónica.

**Valor: 80.000 \$ dólares**

# CASA CON LOCAL

## SAN CRISTÓBAL - AV. CARABOBO



**Descripción:** A pie de calle, Sector La Romera, San Cristóbal. Cuenta con 146mt<sup>2</sup> de terreno, y Aproximadamente 400mt<sup>2</sup> de construcción, distribuido en 4 niveles, 1er Nivel: Pie de Calle, Local Comercial con medio baño, sala, comedor, cocina y lavadero, un (01) baño completo. 2do Nivel: sala y comedor concepto abierto, balcón, área para cocina, dos (02) habitaciones con clóset, dos (02) baños. Nivel Sótano 1: sala, cocina, baño, área de lavadero. Nivel Sótano 2: una (01) habitación, baño y salón y un patio pequeño. Toda con pisos de cerámica, portón de entrada con Santa María, techo de machimbre y placa, posee tanque de 1500 Lts, luz trifásica, queda con CANTV e internet. Se aceptan como parte de pago camioneta Toyota de 2015 en adelante y/o casa pequeña ubica en Urb. privada, cercana de Av. Carabobo.

**Valor 84.000 \$ dólares**



## SAN CRISTÓBAL, SECTOR LAS ACACIAS

**Habitaciones:** cinco (05)

**Baño:** tres (03)

**Estacionamiento:** Cinco (05)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa

**Área:** 285mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** esquina carrera 3 con calle 2, posee dos niveles, cocina, área de comedor, dos salas (living), un sótano, habitaciones, la principal con baño, sala estudio, balcón, baños, área de servicios, patio delantero y trasero, puestos de estacionamiento, tanque de agua subterráneo 11.000 Lts., se recibe vehículo como parte de pago, abierto a cualquier tipo de negociación.

**Valor: 95.000 \$ dólares**

## RUBIO - EL RODEO

**Descripción:** Terreno de 1020,44mts<sup>2</sup>,  
**Plata baja:** Hotel con fondo de comercio, con (18) habitaciones con baño, closet, cama, televisor, aire acondicionado, recepción, sala de estar, oficina con baño, cocina principal, área de circulación, salón de baile, barra, área de servicios, estacionamiento para (10) vehículos, tanque subterráneo de 60.000 lts, tasca con cocina, barra, y baños. tres locales con santamarias .  
**1er PISO:** (08) habitaciones con baño y closet, televisor, camas, siete (07) habitaciones en obra gris con su baño y closet. **APARTAMENTO** con (03) habitaciones, sala, cocina, comedor, área de servicios, azotea con depósito, área de mantenimiento, y (03) tanques aéreos de 10.000 lts, pisos de terracota, cerámica, techos de placa y zinc.



**Valor: 110.000 \$ dólares**



## CASA

### SAN CRISTÓBAL – LAS LOMAS



**Descripción:** urbanización privada. con 529,20mt2 de construcción, en tres niveles. 1er Nivel: terraza amplia, porche, sala principal, sala de stard, comedor, cocina, cinco puestos de estacionamiento (dos techados), maletero debajo de escalera, maletero en estacionamiento. 2do Nivel: una habitación, un baño de uso común, un estudio, área de servicio (baño, habitación, área de lavado techado), patio posterior amplio y jardín. 3er Nivel: sala de stard, habitación principal con baño y vestier, dos habitaciones, un baño de uso común. Cada habitación cuenta con closets de madera. Vigilancia las 24 horas. Queda con 2 aires acondicionados, calentador a gas y planta eléctrica. Piso: interno en cerámica y alfombrado, techo de placa y teja.

**Valor: 90.000\$ dólares ó  
115.000\$ dólares a puerta cerrada**

## CASA

### SAN CRISTÓBAL - URB. AGUA CLARA



**Descripción:** Casa de 3 niveles, Cuenta con 391,25mts<sup>2</sup> de terreno y 272,80 mts<sup>2</sup> de construcción. 1er nivel: sala de estar, comedor, cocina, área de servicios, una habitación con baño, un baño común, patio posterior, área social techada de 110 mts<sup>2</sup> con parrillera, cocina y baño, estacionamiento para cuatro vehículos. 2do nivel: sala, estudio con balcón, habitación principal con baño y vestier, baño de uso común, tres habitaciones, dos de estas con baño compartido. 3er nivel: ático con chimenea, una habitación tipo estudio. Construcción que garantiza frescura en todos sus ambientes. Toda la casa posee agua filtrada (filtro Pasteur), rejas de hierro forjado. Piso cerámica y terracota en el exterior, techo placa y teja, tanque subterráneo y aéreo, línea CANTV, ubicada en zonas más exclusivas.



**Valor: 118.000 \$ dólares**

## CASA

MUNICIPIO LIBERTAD, URB  
PÀRAMO EL DUENDE

**Habitaciones:** cinco (05)

**Baño:** tres (04)

**Estacionamiento:** Cinco (15)

**Piso:** Terracota

**Techo:** Machimbre

**Área:** Terreno propio de 2.380 mts<sup>2</sup>, con construcción de 1300 mts<sup>2</sup>, anexo de 90 mts<sup>2</sup> de construcción.

**Descripción:** Cuenta con casa estilo Quinta con sala, comedor con tope de granito, con área de servicio piscina con su respectivo cuarto de máquinas, casa para mascotas (perrera) con tres (03) cuartos y área de lavado, tanque de agua de 12.000 litros, cerramiento con piedra, rejas de hierro forjado y cerco eléctrico, el urbanismo cuenta con garita de vigilancia, salón de fiestas.

**Valor: 135.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – CUMBRES ANDINAS I



Terreno de 270 mts<sup>2</sup> y 375 mts<sup>2</sup> construcción aprox. con acabados de primera, construida con proyecto de ingeniería para su ampliación, dos niveles, 1er nivel: tres puestos de estacionamiento, además de maleteros, sala, dos habitaciones, cada una con baño privado y closet en madera, ventilación e iluminación natural, cocina empotrada y comedor en concepto abierto que conecta al área social, piso de caico, con estufa a leña, parrillera y una segunda área de cocina, baño común, cuarto de lavado. tanque subterráneo de 10.000 lts con sistema hidroneumático. 2do Nivel: una habitación con baño y closet de madera, habitación principal de 38mts<sup>2</sup>, área para TV, baño con jacuzzi, vestier de 22mts<sup>2</sup> y terraza de 20 mts<sup>2</sup> con vista a las montañas. Toda la propiedad cuenta con cerco eléctrico. Pisos de porcelanato y caico, techo de machimbre y teja, Urbanización privada con parque infantil y cancha de usos múltiples.

**Valor: 140.000 \$ dólares**

# CASA

## RUBIO – AV. LAS AMÉRICAS



**Habitaciones:** Siete (07)

**Baño:** Cinco (05)

**Estacionamiento:** Dos (02)

**Piso:** Porcelanato

**Techo:** Placa

**Área:** Terreno 212 mts<sup>2</sup> y 600 mt<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Frente al liceo las Américas, acabados de primera calidad, tres niveles, **1er nivel** posee estacionamiento, portón eléctrico, oficina, sala, comedor, cocina empotrada, área de servicios, área social con parrillera, sala de estudio y TV, jardín interno, tanque subterráneo de 10.000 lts, **2do nivel** tiene habitación principal con baño, jacuzzi, vestier y terraza, área de esparcimiento y área de gimnasio, **3er nivel** posee habitación con baño, vestier y terraza y toda la propiedad cuenta con cerco eléctrico y circuito cerrado de televisión con monitoreo a distancia

**Valor: 150.000 \$ dólares**



# GALPÓN COMERCIAL y TOWNHOUSE

## RUBIO – CENTRO



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Seis (06)

**Estacionamiento:** Un (01)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** techo placa con teja

**Área:** Terreno de 880mts<sup>2</sup>, y 1.188mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:**

**EL GALPÓN:** Terreno de 768 mts<sup>2</sup>, y 964 mts<sup>2</sup> de construcción, área de atención al público con estanterías metálicas de almacenamiento, dos (02) baños, depósito con estantes metálicos para almacenamiento de doble nivel y plataforma de loza cero, **2do nivel** con mezzanina para oficina de 48 mts<sup>2</sup>, **3er nivel** mezzanina de 140 mts<sup>2</sup> para almacenamiento con estantería metálica, techo de Acerolit, piso de hormigón, tanque subterráneo de 15.000 lts. hidroneumático compartido con el townhouse.

**TOWNHOUSE:** Terreno de 112 mts<sup>2</sup>, con una construcción de 224 mts<sup>2</sup>, dos niveles, **1er nivel** sala, comedor, cocina empotrada con barra, piso de cerámica, área de servicios, **2do nivel** : puertas de madera, sala de TV, cuarto de servicios, aplicaciones en yeso en diversas áreas de la casa, tanque para agua de 750 lts.

**Valor: 208.000 \$ dólares**



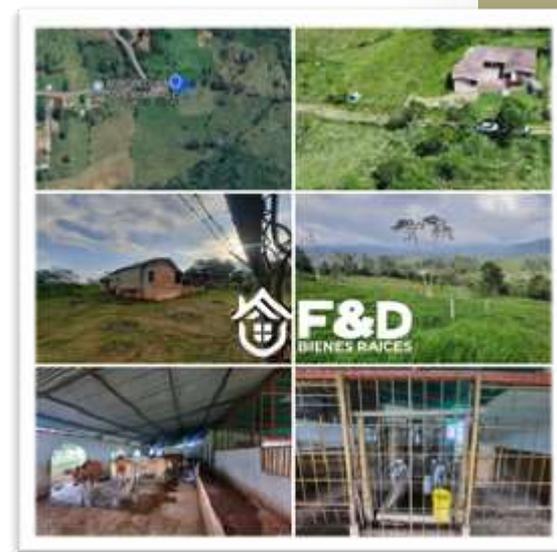
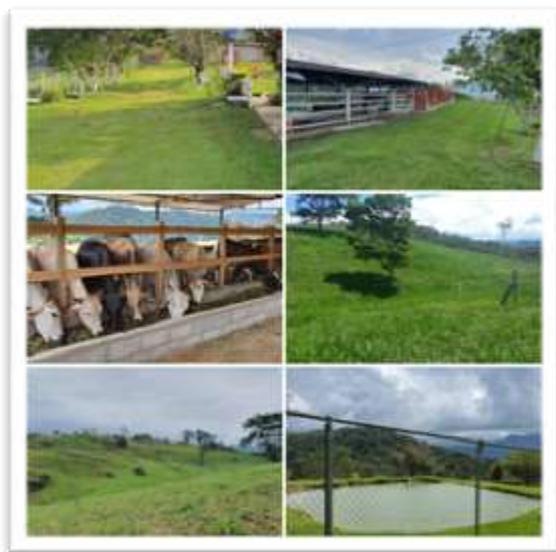
# CASA TIPO CAMPESTRE

## RUBIO – EL POBLADO

**Descripción:** Sector San Rafael, 5.600 mts<sup>2</sup> de terreno y aprox. 1.000 mts<sup>2</sup> de construcción, zona verde con árboles frutales, cancha de usos múltiples, piscina con planta de tratamiento, bohíos con comedor y cocina de estufa, parrillera, porche amplio, áreas de esparcimiento, **CASA PRINCIPAL**, con sala, bar, comedor, cocina, área de servicios, habitación principal con baño y vestier de madera, habitación con baño y closet de madera, dos habitaciones con clóset de madera y 1 baño en común, sala exterior con vista a la piscina, estacionamiento para diez vehículos, portón eléctrico, patio posterior, planta eléctrica para toda la casa. **ANEXO** apartamento tipo estudio de dos habitaciones y un baño, tanque de agua de 15.000lts, hidroneumático, piso de fachaleta y terracota, techo de machimbre y teja.



**Valor: A consultar**



## PARCELA

## BRAMÓN – LA COLINA

**Descripción:** una (01) hectárea, totalmente cultivada en café, variedad de híbridos 5.000 matas de café productivas, delimitada en alambre de púas y muro de piedra, a orilla de la carretera principal, todos los servicios, aguas blancas y negras, luz.



**Valor: 7.500 \$ dólares**

# FINCA

## RUBIO - VIA DIAMANTE



**Descripción:** , RUBIO, por la curva de los liberales, a pie de calle, con una extensión de terreno de 21 hectáreas de terreno propio, con casa en avance de construcción, clima de montaña, a 1.400 msnm, árboles frutales, ideal para sembrar plantas de café, tierras productivas y cultivables, vista panorámica



**Valor: 16.000 \$ dólares**

# FINCA

## VÍA RUBIO - PALMA DE CERA



**Habitaciones:** Tres (03)

**Baño:** Un (01)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Área:** 5 hectáreas

**Descripción:** Posee casa de 168 mts<sup>2</sup> carretera llega hasta la vivienda, tiene depósito, gallinero, porquera, cuenta con todos los servicios de agua y luz, está encerrada, cuenta con siembra de 8000 matas de café, frutas, plátanos, entre otros.



**Valor: 20.000 \$ dólares**

# GRANJA

## CAPACHO - EN EL CEIBAL



**Descripción:** entre Capacho Independencia y Peribeca, terreno propio de 8592mts<sup>2</sup>. Cuenta con una casa de dos niveles en obra negra, en primer nivel cuatro habitaciones, una de ellas con piso de cerámica y su baño terminado y operativo Tres (03) baños en obra negra, sala, comedor, cocina, segundo nivel (01) habitación con baño, servicio de electricidad, aguas blancas y aguas negras. Cuenta con portón, garaje amplio, dos (02) tanques de agua de 5.000 litros cada uno, un encierro para cría de gallinas y pollo cercado, un (01) galpón con dos depósitos, agua de calle de una pulgada, además de un terreno apto para el cultivo donde actualmente se pueden encontrar plantas de aguacate, guanábanas, mandarinas, yuca, otros. Cuenta con dos (02) nacientes de agua, uno apto para el consumo humano y otro para el cultivo, embaulamiento de las nacientes con tres tanques de cemento para acumulación del agua para riego.

**Valor: 20.000 \$ dólares**

# FINCA

## RUBIO - LAS DANTAS



**Descripción:** Sector La Línea, ocho (08) hectáreas productivas de extensión, cuatro mil (4.000) plantas de café monte claro de dos años, árboles frutales todos en producción, potreros, vía principal, todo los servicios, cerca de estantillo y alambre de púas, clima de montaña, y vista panorámica.

**Valor: 21.000 \$ dólares**

# GRANJA AGROTURISERICA

## MÉRIDA - JAJI

**Descripción:** Loma del Rosario, sector Santo Domingo bajo, Jaji municipio campo Elías a 30min de la ciudad de Mérida, carretera totalmente encementada y a un km de las cruces. Cerca perimetral en un 50 % instalada con malla alfajol, consta de: 7800m<sup>2</sup>, **CASA** de dos (02) habitaciones, baño, sala cocina concepto abierto, puertas y ventanas de madera, piso caico y techo de tejas, estructura en madera de teca. **GALPÓN** de 48m<sup>2</sup>, caney como área social 48 m<sup>2</sup> con cocina a leña ,piso de cemento y techo de tejas, invernadero de 200m<sup>2</sup> ideal para siembra de hortalizas y producción de semilla de papa, sistema de riego por goteo, la propiedad cuenta con 2 tanques de agua cap. 3000lts c/u, caminerías en cemento, sistema de riego de la comunidad.



**Valor: 25.000 \$ dólares**

## FINCA

VÍA SAN CRISTÓBAL- RUBIO /  
PALMA DE CERA

**Descripción:** A 15 min de Rubio, terreno de nueve (09) hectáreas **CASA PRINCIPAL**, posee cinco habitaciones la principal con baño, un baño común, sala, cocina, comedor, porche, corredor de usos múltiples, entrada por la vía principal, estacionamiento para dos vehículos, piso de granito, techo de acerolit. **CASA PEQUEÑA**, posee dos habitaciones, un baño, techo de Zinc, piso de cemento pulido cocina y comedor con concepto abierto. **DOS LOCALES COMERCIALES**, en la vía principal. posee dos tanques plásticos de 6.000 y 7.000 litros y un (01) tanque de cemento de 18.000 litros, posee una naciente de agua, árboles frutales y tierras para la siembra.

**Valor: 29.000 \$ dólares**



## FINCA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



### RUBIO - SECTOR CUQUI

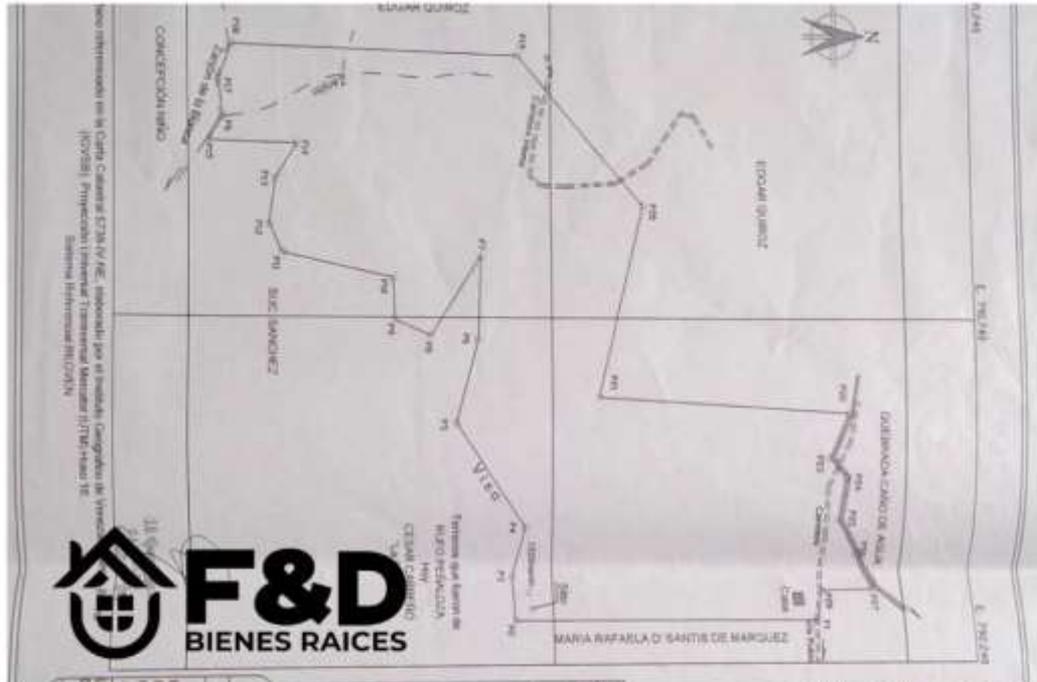
**Descripción:** Posee 4 hectáreas, acceso a la finca en carretera regresiva, cerca del club turístico Brisas de Cuqui, totalmente en pasto, cercada con alambre de púas. Posee una vivienda de 169mts<sup>2</sup>, tiene tres habitaciones, sala, cocina, comedor, dos baños, un deposito de herramientas, tanque para agua, área de servicios, techo de acerolit, piso de cemento pulido. Además cuenta con instalaciones para la crianza de cerdo (cochinera), así como también una vaquera con bebedero, suministro de agua por acueducto, la finca incluye herramientas para el mantenimiento y el trabajo agropecuario, también incluye 3 vacas y un toro de 600 kg. Potencial para la ganadería, excelente vista, oportunidad de inversión.

**Valor: 35.000 \$ dólares**

# FINCA

## RUBIO - SECTOR CAÑO DE AGUA

**Descripción:** A 30 minutos del centro de Rubio, con una extensión de terreno de treinta y cuatro (34.2) hectáreas, a 1.250 msnm, NO posee mejoras de vivienda, idóneo para ganadería, siembra de café, encerrado con cerca de alambre de púa, potreros divididos, pasto de corte y árboles frutales, zona segura.



**Valor: 35.000 \$ dólares**



## FINCA



(SE RECIBE VEHÍCULO AUTOMÁTICO POR PARTE DE PAGO)

# Valor: 45.000 \$ dólares

## RUBIO – SECTOR ESCALERAS

**Descripción:** conformada por dos lotes de terreno propios cada uno con un área de 13 hectáreas y 28 hectáreas respectivamente, a 6km de rubio. excelentes tierras con propósito agrícola y ganadero, clima de montaña, cuenta con casa de campo de tres (03) habitaciones, un (01) baño y área social, dos (02) tanques de agua de 20.000 y 6.000 litros cada uno, cuatro (04) nacientes de agua dentro de la finca, agua de acueducto rural y servicio eléctrico de 110 y 220; todo delimitado con alambre de púas, clima de montaña.

## FINCA

## BRAMÓN – VIA LOS PINOS

**Habitaciones:** Cuatro (04)

**Estacionamiento:** Tres (03)

**Piso:** Cemento pulido

**Techo:** Acerolit

**Área:** 13 hectáreas

**Descripción:** Vía los pinos, Rubio, encerrada con alambre de púa y dividida en potreros con cerca eléctrica, trece potreros, una hectárea sembrada con pasto de corte y con cultivo de café y hortalizas, las demás hectáreas con pasto de corte, tierra para agricultura, vaquera con corrales de acero y techos en zinc, cinco bateas, máquina cortadora de pasto, electricidad 110v y 220v, ocho cochineras con sus respectivas instalaciones y pozos sépticos individuales, casa principal con sala, comedor, cocina, baño, casa para encargado, cuarto de herramientas, planta eléctrica, agua potable de acueducto, toma del río usada para el riego y toma que cruza la finca usada para bebederos

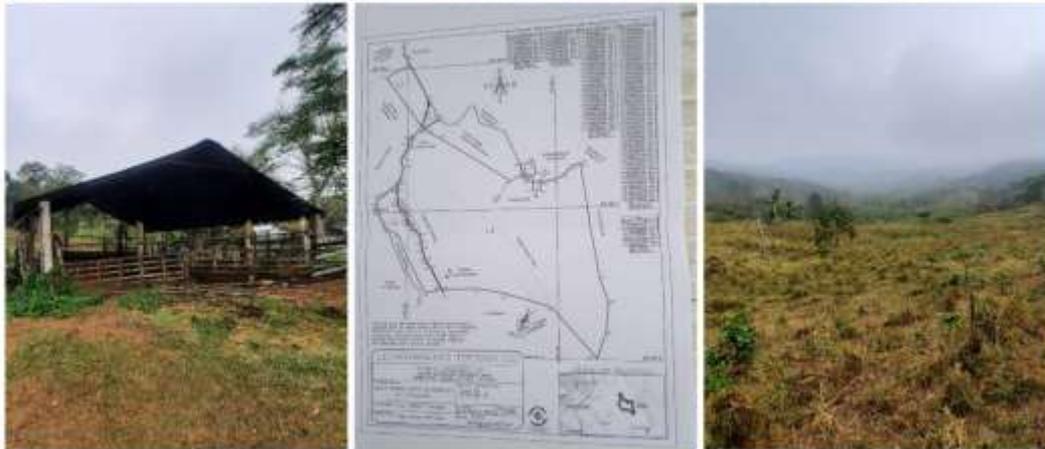


**Valor: 50.000 \$ dólares**



## FINCA

### RUBIO – ALINEADERO



**Descripción:** vía principal, Rubio, a pie de calle, el transporte público pasa por la finca, consta de 54 hectáreas productivas, CASA PRINCIPAL de cinco (05) habitaciones, un (01) de depósito, sala, cocina, un (01) baño, sus acabados básicos de pisos de cemento pulido y techo de ripio con teja, estacionamiento techado para dos (02) vehículos, CASA DE ENCARGADO con dos (02) habitaciones, cuenta con una vaquera de (20mts x 15mts), 15 potreros cercados, embarcadero, bebederos, comederos, tanque de agua, actualmente siembra de caña, siembra de matas de café, agua de acueducto y cruza la finca un caño veranero, luz 110v, clima de montaña.

**Valor: 90.000 \$ dólares**



# FINCA AGRO TURÍSTICA

## RUBIO – BICENTENARIO

**Descripción:** Antiguamente Posada Rincón Andino, Rubio, área de 20,2 hectáreas, con unos 1500mts<sup>2</sup> de construcción, posada de siete (07) habitaciones con baño y una (01) para uso múltiple, cancha de usos múltiples, salón de fiestas, dos baterías de baños, piscina, pista de karting, todo para uso turístico, luz 110vts y 220vts con alumbrado internos, alfarería con mina interna, aprovechamiento agrícola y ganadero con cuatro potreros con cerca de alambre de púa, pasto de corte, vaqueras con corrales de hierro, casa para obrero, cochinería, bebederos, gallinero, laguna natural, posee agua todo el año de quebrada que atraviesa la propiedad, tierra para cultivo de cítricos, café y cacao, vialidad hasta la propiedad e interna en buenas condiciones.

**Valor: 120.000 \$ dólares**





## LOCAL COMERCIAL

### RUBIO – CENTRO

**Descripción:** ubicado en el centro de Rubio, esquinero, excelente ubicación, cuenta con dos (02) santamarias, piso de cerámica y techo con mezzanina.



**Valor: A Consultar**



# TANQUES DE ALMACENAMIENTO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



**RUBIO – AUTOPISTA**

**Descripción:** Tanque 1: con capacidad de 7500 litros. Pueden ser utilizados para melaza, gasoil, agua

**Valor: 1.500\$ dólares**



# TANQUES DE ALMACENAMIENTO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**

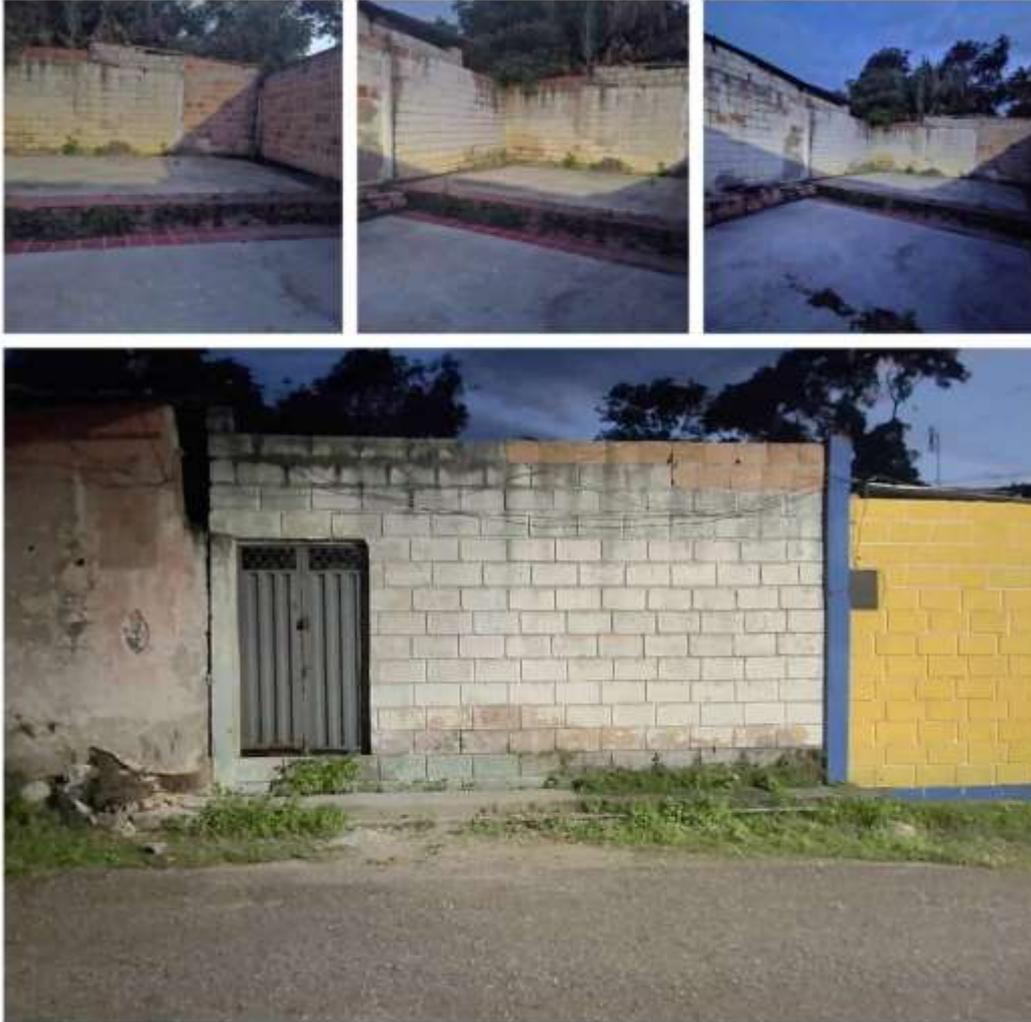


**RUBIO – AUTOPISTA**

**Descripción:** Tanque 2: con una capacidad de 15.000 litros, pueden ser utilizados para Melaza, gasoil, agua

**Valor: 2.500\$ dólares**

# AVANCE DE CONSTRUCCION



## VIA PRINCIPAL BRAMON

**Descripción:** terreno de (50mts2) totalmente encerrado en bloque, piso de cemento y terracota, puerta de metal, vía principal Bramón delicias, todos los servicios, documentos, registrado, ideal para local comercial.

**Valor: 3.500 \$ dólares**



## OFICINA

### RUBIO – CENTRO

**Descripción** centro de Rubio de 28,90 mts<sup>2</sup> de construcción, Piso 1, balcón baño privado, área de atención, piso de cerámica, techo de placa, cerca de la alcaldía.



**Valor: 6.000 \$ dólares**



## OFICINA

### RUBIO – CENTRO

**Descripción** centro de Rubio de 34,32 mts<sup>2</sup> de construcción, piso 1, baño privado, área de atención, piso de cerámica, techo de placa, cerca de la alcaldía.



**Valor: 6.000 \$ dólares**

# MOBILIARIO

## RUBIO – MOBILIARIO DE PANADERÍA

**DESCRIPCIÓN:** Consta de un (1) horno marca Goncar de 10 bandejas, una (1) sobadora grande para aproximadamente 15 kilos, cuatro (4) vitrinas panaderas, una (1) nevera de 6 puertas, un (1) enfriador charcutero o carnicero, tres (3) clavijeros, dos de 36 bandejas y uno de 38 bandejas, setenta (70) bandejas metálicas, siete (7) moldes metálicos, un (1) pesos electrónico, una (1) mesa de 2 metros, cuatro (4) mesas de mdf con cuatro (4) sillas cada una.



**Valor: 8.500 \$ dólares**

# LOCAL COMERCIAL CON ANEXO

## RUBIO – CENTRO

**Descripción:** Ubicado en la calle 12 con avenida 13, a media cuadra de la clínica del cáncer, cuenta con un área de 31.48mts<sup>2</sup> con un (01) baño, piso de cerámica, techo de platabanda. **ANEXO:** cuenta con un área de 61.64 mts<sup>2</sup>, consta de dos (02) habitaciones, un (01) baño, sala, cocina, comedor, área de servicios, piso de cerámica, techo de platabanda, oportunidad de negocio, zona altamente comercial.



**Valor: 11.000 \$ dólares**

# LOCAL TIPO GALPÓN

## RUBIO – PISO DE PLATA



**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Cinco (05)

**Techo:** Acerolit

**Piso:** Cemento

**Área:** Terreno de 250mts<sup>2</sup> y construcción de 145mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Rubio, en la entrada principal, esquinero, consta de una (01) oficina, un (01) depósito, ideal para taller mecánico, latonería, soldadura, entre otros, con luz trifásica.



**Valor: 14.000 \$ dólares**



## GALPON COMERCIAL

### RUBIO – EL AMPARO

**Descripción:** Cuenta con 233mts<sup>2</sup>, completamente encerrado con su portón, estructura metálica con parte del techo en zinc, un baño funcional en avance de construcción, ideal para depósito comercial, estacionamiento, todos los servicios, buena ubicación a pie de calle.



**Valor: 16.500 \$ dólares**

# POSADA

## RUBIO – RÍO CHIQUITO



**Habitaciones:** Quince (15)

**Baño:** Trece (13)

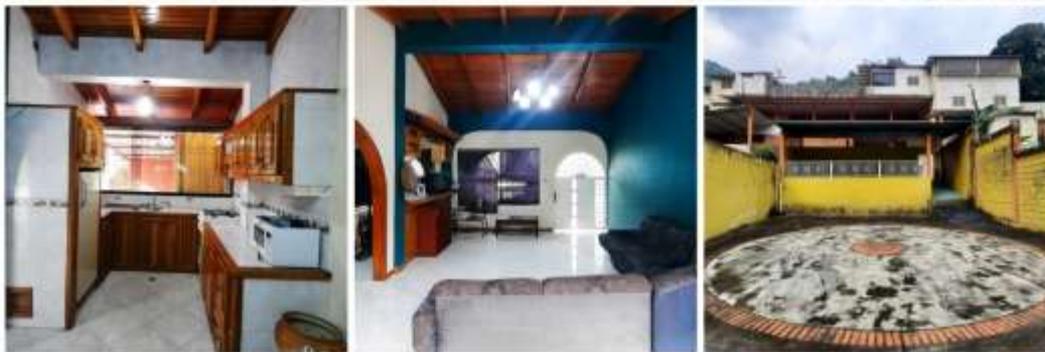
**Estacionamiento:** ocho (08)

**Techo:** Machimbre y teja

**Piso:** Terracota

**Área:** Terreno de 773 mts<sup>2</sup> y mas de 1000 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** Entrada principal, pertenece al municipio Junín, posee áreas de esparcimiento como parrillera, bolos, tarima, mirador, listo para trabajar, con una vista para disfrutar del paisaje.



**Valor: 27.000 \$ dólares**

## LOCAL COMERCIAL

### SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

**Descripción:** Ubicado a pie de calle, consta de 45 mts<sup>2</sup> de terreno y construcción, piso de cerámica, techo de placa, posee un medio baño, puertas de vidrio y reja de seguridad.



**Valor: 27.000 \$ dólares**

# LOCAL CLUB CAMPESTRE



## RUBIO – LA GONZALERA

**Descripción:** conocido como (CLUB DE LOS MECÁNICOS), cuenta con un área de 12.789mts<sup>2</sup>, ubicado en el sector la Gonzalera de Rubio, posee un amplio salón de fiesta con barra, cocina con estufa, dos (02) habitaciones, baños para damas y caballeros con 3 cubículos cada uno, área de servicio y tanque de agua de 10.000lts, cuenta con servicio de internet, áreas verdes con cancha de fútbol y otros juegos como mesa de pool, cicuela y cancha de tejo, oportunidad para negocio.



**Valor: 30.000 \$ dólares**

## LOCAL COMERCIAL

### SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

**Descripción:** Centro Comercial Boulevard Centro Plaza, San Antonio del Táchira, ubicado en zona comercial, en frente de la calle principal, consta de 55 mts<sup>2</sup>, salón principal, medio baño y área de depósito, techo con cielo raso de drywall con lámparas de empotrar, piso de granito, ideal para Boutique, tienda deportiva, o cualquier otro comercio.



**Valor: 30.000 \$ dólares**

## LOCAL COMERCIAL

### RUBIO – CENTRO



**Baño:** Un (01)

**Piso:** Cerámica

**Techo:** Placa

**Área:** 72,52 mts<sup>2</sup> Terreno, construcción  
217.56 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Cerca al mercado municipal, distribuidos en tres niveles, dos (02) baños, santa maría, excelente zona comercial, zona segura, también se podría acondicionar para ser apartamento residencial.

**Valor: 35.000 \$ dólares**



## LOCAL COMERCIAL ESQUINERO

### RUBIO – DIAGONAL AL TERMINAL

**Descripción:** Cuenta con 324 mts<sup>2</sup> de terreno propio (21,60 x 15), distribuido de la siguiente forma: galpón grande con tres (03) espacios para oficinas, la principal con medio baño, un (01) baño completo en obra negra, dos (02) depósitos anexos con patio posterior y un (01) baño común en obra negra, amplio estacionamiento para seis (06) vehículos, al frente del local. Techo de acerolic y piso de cemento pulido.



**Valor: 35.000 \$ dólares**

## LOCAL COMERCIAL

### RUBIO – CENTRO

**Descripción:** Centro de Rubio, con terreno de 641,64mts<sup>2</sup> y construcción 211 mts<sup>2</sup> distribuida en dos niveles, 1er nivel cinco (5) locales uno con baño privado, dos baños (2) comunes, un depósito, Patio, 2do Nivel, cuatro (4) locales, pasillo, cerca de la alcaldía.



**Valor: 70.000 \$ dólares**

# LOCAL COMERCIAL

## RUBIO – EL CANAL



**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Mas de Diez (+10)

**Techo:** Acerolit

**Piso:** Cerámica y Cemento

**Área:** Terreno 6337 mts<sup>2</sup> y construcción de 2000 mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Vía principal, distribuido en área de eventos, tarima de cemento, área de expendió de licores, área de juegos populares, gallera con gradas circulares para público, arena de pelea y jaulas para gallos, techo de zinc, piso de terracota, galpón de usos múltiples con baño, techo de acerolit, piso de hormigón, área para cultivos, inmueble ideal para eventos al aire libre, restaurante, asadero y mucho más.



**Valor: 70.000 \$ dólares**

# GALPON INDUSTRIAL

## TARIBA – EL DIAMANTE

**Descripción:** Vías de fácil acceso, posee 900mts<sup>2</sup> de terreno, completamente encerrado, posee su portón principal y un acceso lateral por muelle, en el 1er nivel tiene una mezzanina, estacionamiento para más de ocho (08) vehículos, dos depósitos de herramientas, 2do nivel oficinas con baño, un apartamento con tres (03) habitaciones, sala comedor, cocina y un (01) baño, tanque aéreo, La propiedad posee estructura metálica de alto calibre, techo de acerolit, piso de hormigón, con todos los servicios a pie de calle, se deja con varias máquinas, herramientas, equipos, soldadores, perforador, ideal para fábrica, empresa, depósito, entre otros.



**Valor: 80.000 \$ dólares**

# GALPON ZONA INDUSTRIAL



## UREÑA – AGUAS CALIENTES

**Baño:** Dos (02)

**Estacionamiento:** Diez (10)

**Techo:** Placa y Acerolit

**Piso:** Hormigón

**Área:** terreno propio y construcción  
800mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Posee luz Trifásica en toda la propiedad, distribuida en dos niveles, 1er Nivel con galpón amplio, un (01) baño, oficina, depósito con entrada independiente, tanque subterráneo de 50.000 litros, en 2do Nivel mezzanina para el área administrativa, un (01) baño, piso de hormigón, techo en Acerolit.

**Valor: 80.000 \$ dólares**



# GALPON ZONA INDUSTRIAL



## UREÑA – AGUAS CALIENTES

**Baño:** Tres (03)

**Estacionamiento:** Diez (10)

**Techo:** Placa y Acerolit

**Piso:** Hormigón

**Área:** terreno de 540mts<sup>2</sup> y construcción 640mts<sup>2</sup>

**Descripción:** Posee dos (02) transformadores de luz trifásica de 32KVA en toda la propiedad, distribuida en dos niveles, 1er Nivel con galpón amplio, un (01) baño, salón de usos múltiples, tanque subterráneo de 15.000 litros, en 2do Nivel mezzanina para el área administrativa de dos (02) oficinas, un (01) baño, sala de stard, listo para trabajar.

**Valor: 80.000 \$ dólares**

# EDIFICIO COMERCIAL

## SAN CRISTÓBAL – LA CONCORDIA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



**Descripción:** a 15 metros de la Av. 19 de Abril, a pie de calle, terreno de 400mts<sup>2</sup>, construcción de 540mts<sup>2</sup>, distribuido en tres niveles, **1er nivel:** **LOCAL 01** de 40mts<sup>2</sup> con su baño, piso cerámica, techo placa, **LOCAL 02** de 280 mts<sup>2</sup> con oficina, dos depósitos, un baño, piso granito, techo placa, **LOCAL 03** de 10mts<sup>2</sup>, techo de platabanda **ANEXO TIPO ESTUDIO** de 70 mts<sup>2</sup> de tres habitaciones, un baño, cocina, comedor, piso mosaico, techo acerolit, patio, tanque de 1500lts., con entrada peatonal independiente. **2do nivel:** apartamento de dos habitaciones, un baño, cocina, comedor, sala, pisos de cerámica, techo platabanda, posibilidad de ampliar la construcción. **3er nivel:** terraza para área social con excelente vista, piso cemento pulido, techo machimbre, zona comercial, zona segura.

**Valor: 95.000 \$ dólares**

# GALPÓN INDUSTRIAL

## UREÑA

Extensión de terreno de 890,68mts<sup>2</sup>, Primer nivel: Áreas comunes del edificio, Oficina comercial, servicios sanitarios, Segundo nivel: Escaleras de acceso, Oficina comercial, Cubículos, Baños.



**Valor: 110.000 \$ dólares**

## EDIFICIO COMERCIAL

### SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

Consta de 352mts<sup>2</sup>, distribuido en Planta Baja con local comercial, dos (02) baños y depósito 84,75 mts<sup>2</sup>, en Piso 1 local o salón de 79,45mts<sup>2</sup>, en Piso 2 y Piso 3 con dos (02) apartamentos dúplex de 47,05mts<sup>2</sup>, constan de 1er nivel sala, cocina comedor, 2do nivel habitación con baño.



**Valor: 140.000 \$ dólares**

# LOCAL COMERCIAL

## SAN CRISTOBAL - CENTRO



**DESCRIPCIÓN:** sector Catedral, 600mts<sup>2</sup> de construcción distribuidos en cinco (05) niveles, **1er NIVEL** (planta baja) con 120mts<sup>2</sup>, se encuentra en avance de construcción, estacionamiento, área de maquinaria y entrada principal de la propiedad, piso de hormigón, techo losacero **2do NIVEL**, con 120mts<sup>2</sup> para área de depósitos, pisos de cemento pulido y techo losacero. **3er NIVEL:** amplio salón con baño y servicio usada como zona de fabricación, pisos de cemento pulido y techo losacero. **4to NIVEL**, con 120mts<sup>2</sup> área residencial que cuenta con tres (03) habitaciones, dos (02) baños, amplia sala, comedor y cocina en concepto abierto, amplias ventanas panorámicas, pisos de cerámica, techo losacero, **5to NIVEL**, 120mts<sup>2</sup> área social, terraza. Cuenta con tanque de agua para todos los niveles, luz trifásica, fachada exterior aún por terminar, ideal para fábrica, micro empresa, por su ubicación céntrica, fácil acceso, comercio en general.

**Valor: 170.000 \$ dólares**

# GALPÓN INDUSTRIAL

## UREÑA



**DESCRIPCIÓN:** Inmueble destinado para comercio y vivienda Área Total 1204.42 mts<sup>2</sup>, Galpón Industrial con un área de 950 mts<sup>2</sup>, 1er Piso, Área administrativa 158 mts<sup>2</sup> conformada por tres (03) oficinas, sala de espera, sala de juntas, archivo, cocina, tres baños. 2do piso: apartamento 158mts<sup>2</sup>, tres (03) habitaciones, sala, comedor, cocina, dos (02) baños, área de servicios, terraza ideal para fábrica. (Actualmente fábrica de esponjas abrasivas) Maquinaria no incluida.



**Valor: 170.000 \$ dólares**

# POSADA

## MUNICIPIO GUASIMOS – SECTOR LLANO GRANDE



Vía casa del padre, zona turística de hermosos paisajes, terreno 2.148,79 mts<sup>2</sup>, inmueble compuesto por dos módulos: 1er Módulo: Posee 02 Niveles, 1er Nivel: Recepción con sala de estar, oficina con baño y archivo, tres (03) habitaciones con baño y closet, una con acceso para personas con discapacidad, área de acceso, área de descanso, área de servicios, doce (12) puestos de estacionamiento. 2do Nivel: cuatro (04) habitaciones con baño y closet, una suite con sala de estar y pantry bar. 2do Módulo: Posee dos (02) Niveles, 1er Nivel: Bar y restaurant con dos baños para damas y caballeros con acceso para personas con discapacidad, cocina con despensa, cuarto frío, parrillera, bar. 2do Nivel: Salón de usos múltiples, con dos baños para damas y caballeros con acceso para personas con discapacidad. Además posee: terrazas de acceso, área de vigilancia y control, área de carga y descarga, depósito general y de mantenimiento, baños para uso del personal, área de servicios lavado y secado, estanques de almacenamiento de agua con sistema de hidroneumático, estanque subterráneo de agua filtrada, tanque de almacenamiento a granel .

# Valor: 170.000 \$ dólares



# GALPON INDUSTRIAL



## SAN CRISTÓBAL – AV. CUATRICENTENARIA

**Descripción:** Excelente ubicación, posee 1.260mts<sup>2</sup> parcialmente techado, consta de un apartamento, tres oficinas administrativas y dos (02) baños, queda con todo el mobiliario, completamente encerrado, posee su portón principal, con rejas de hierro forjado, tanque aéreo, a pie de calle, una excelente oportunidad para un negocios de multiservicios, venta de automóviles, distribuidora de cauchos, almacenadora, metalúrgica, industria entre otros rubros.



**Valor: 220.000 \$ dólares**



# EDIFICIO COMERCIAL

## UREÑA



Consta de 1.372,68 mts<sup>2</sup>,  
Constituido de la siguiente forma,

Local 1: 96,53 mts<sup>2</sup>,

Local 2: 91,93 mts<sup>2</sup>,

Local 3: 166,13 mts<sup>2</sup>,

Local 4: 10,56 mts<sup>2</sup>,

Galpón comercial 839,15 mts<sup>2</sup>,



Excelente ubicación, zona  
comercial

**Valor: 230.000 \$ dólares**

# LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – CENTRO

**Descripción:** Frente La Plaza Bolívar (La Casa De Enzo), terreno de 376.48mts<sup>2</sup> y construcción 452.38mts<sup>2</sup>, con excelente ubicación comercial, posee cuatro (04) salones y una mezanina, cuenta con todo el mobiliario para su funcionamiento, luz 110/220vts, posee mesas con sus respectivas sillas, cocina industrial funcional, lavaplatos industrial, extractor industrial, cafetera profesional de dos grupos, enfriadores, nevera pizzera, nevera de barra, nevera congelador, barra para despacho de licor, tiene dos, (02) baños para el público, cuarto frío, horno principal a leña, rebanadora, molino, licuadora industrial, batidora, aplanadora de masa, plancha, cubiertos, entre otros artículos, techo de machimbre, piso de terracota.

**Valor: 250.000 \$ dólares**



# FINCA CON LOCAL COMERCIAL

## RUBIO – LA GRAN VÍA

**Baño:** Dos (02) baterías

**Estacionamiento:** mas de Diez (10)

**Techo:** Machimbre

**Piso:** Terracota

**Área:** siete (07) hectáreas y 600 mts<sup>2</sup> de construcción

**Descripción:** vía principal, a tres minutos del centro de Rubio, distribuidos en una (01) hectárea para el Local de restaurant, sala de fiestas, parque infantil, tasca, casa de encargado, amplio estacionamiento, seis (06) hectáreas que se podrían destinar para pastos de corte y árboles frutales, potreros, cultivo, linderos demarcados, tanque de 1200 litros, servicio eléctrico de 220v y 110v para la propiedad, entrada a pie de calle, zona tranquila.



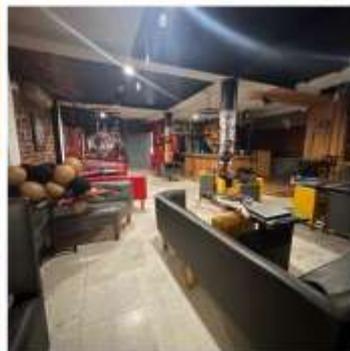
**Valor: 250.000 \$ dólares**



# EDIFICIO COMERCIAL (TACONEO)

## RUBIO – SAN MARTIN

**Descripción:** Construido sobre un terreno de 209,16 mts<sup>2</sup> (8,90 de frente por 23,50 de fondo), con construcción estimada en 630 mts<sup>2</sup>. Consta de cuatro niveles, cuenta con mobiliario, **1er NIVEL** entradas a locales, local pequeño, con mobiliario, aires acondicionados **LOCAL PRINCIPAL** funcionaba restaurante, tres baños **2do NIVEL**, casa de apuestas, oficina, taquillas, juegos privados VIP, dos baños, barra, despacho de licores, tres baños, diecinueve televisores. **3er NIVEL**, funciona como discoteca, **4to NIVEL**, dos cuartos fríos grandes, ascensor de carga, piso de granito, escaleras con pasamanos de acero, ventanas panorámicas, Santamaría, y puertas de seguridad.



**Valor: 300.000 \$ dólares**



# GALPON INDUSTRIAL



## SAN CRISTÓBAL – AV. CUATRICENTENARIA

**Descripción:** Excelente ubicación, posee 1.360mts<sup>2</sup> consta de una oficina administrativa y un baño, completamente encerrado, posee su portón principal, queda con todo el equipo mobiliario, a pie de calle, una excelente oportunidad para un negocios de multiservicios, venta de automóviles, distribuidora de cauchos, almacenadora, metalúrgica, industria entre otros rubros.



**Valor: 320.000 \$ dólares**



# TORREFACTORA INDUSTRIAL

## RUBIO – EL PINAR

**Descripción:** Fondo de comercio completamente activo, una industria de tradición, **CAFÉ TÁCHIRA C.A.**, en un terreno de 436,6mts<sup>2</sup>, dos galpones de producción y almacenamiento, inventario de maquinaria operativa, Trilla, Clasificadora densimétrica, Tostadora de Café para 2800kg., Elevador, Tolva para almacenamiento, Empaquetadora Automática, Tablero Trifásico, entre muchos otros, clientela activa, mayor información, con su agente inmobiliario de confianza.



**Valor: 350.000 \$ dólares**



# TERRENO

## BRAMÓN - SECTOR VEGA DE LA PIPA

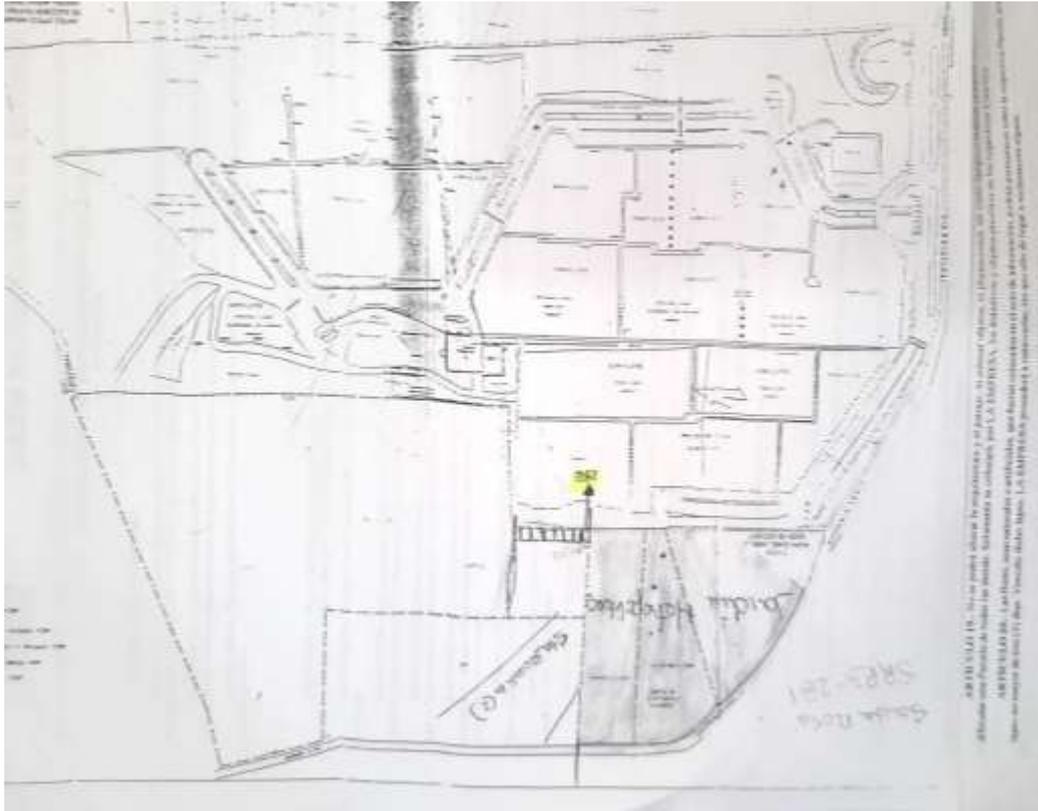
**Descripción:** con 60mts<sup>2</sup> de terreno, piso de cemento y un avance para baño, zona tranquila, a pie de calle, venta por documento privado.



**Valor: 500 \$ dólares**



# PARCELA EN CEMENTERIO PARCELA JARDIN METROPOLITANO



## SAN CRISTOBAL – EL MIRADOR

**Descripción:** Ubicada en exclusivo Jardín metropolitano, consta de dos bóvedas, parcela 282, se escuchan ofertas

**Valor: 700 \$ dólares**

# TERRENO

## BRAMÓN – CALLE 6

**Descripción:** Terreno propio con 225mts<sup>2</sup> (15x15) cuenta con servicios públicos cercanos, apto para siembra o vivienda.

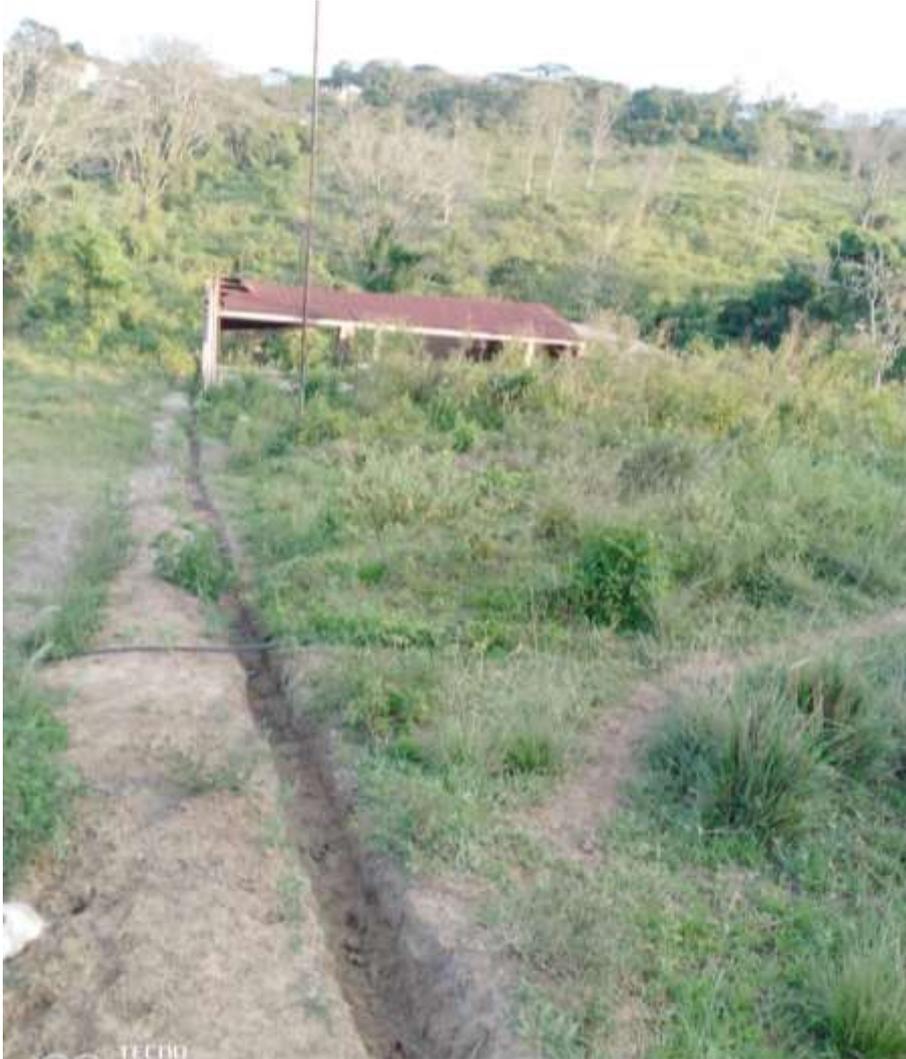


**Valor: 1.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA AUTOPISTA

**Descripción:** Rubio, cerca del Fachazo, Rubio, consta de 210mts<sup>2</sup> terreno, para proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



**Valor: 1.200 \$ dólares**

**OFERTA**

**Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad**

## TERRENO



### RUBIO – EL CANAL

**Descripción:** Rubio, consta de 132mts<sup>2</sup> terreno, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.

**Valor: 1.300 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – FRENTE AL TERMINAL



**TERRENO LOTE 4**, terreno propio con área de 200 mts<sup>2</sup>, uso residencial, ubicado en la vía principal Rubio – San Cristóbal, cerca del terminal de pasajeros, posee factibilidad de servicios. **Valor 1.400 \$ dólares**

**TERRENO LOTE 7**, terreno propio con área de 200 mts<sup>2</sup>, uso residencial, ubicado en la vía principal Rubio – San Cristóbal, cerca del terminal de pasajeros, posee factibilidad de servicios. **Valor 1.600 \$ dólares**

**TERRENO LOTE 8**, terreno propio con área de 200 mts<sup>2</sup>, uso residencial, ubicado en la vía principal Rubio – San Cristóbal, cerca del terminal de pasajeros, posee factibilidad de servicios. **Valor 1.600 \$ dólares**

**TERRENO LOTE 9**, terreno propio con área de 200 mts<sup>2</sup>, uso residencial, ubicado en la vía principal Rubio – San Cristóbal, cerca del terminal de pasajeros, posee factibilidad de servicios. **Valor 1.600 \$ dólares**

**TERRENO LOTE 10**, terreno propio con área de 200 mts<sup>2</sup>, uso residencial, ubicado en la vía principal Rubio – San Cristóbal, cerca del terminal de pasajeros, posee factibilidad de servicios. **Valor 1.600 \$ dólares**

**TERRENO LOTE 15**, terreno propio con área de 200 mts<sup>2</sup>, uso residencial, ubicado en la vía principal Rubio – San Cristóbal, cerca del terminal de pasajeros, posee factibilidad de servicios. **Valor 1.800 \$ dólares**

## TERRENO



### RUBIO – EL BOJAL

**Descripción:** Rubio, Estado Táchira, consta de una extensión de terreno propio de 216 mts<sup>2</sup>, ubicado cerca de la carretera principal que conduce a Rubio y San Antonio, puntos de servicios públicos cerca.

**Valor: 1.400 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – EL BOJAL

**Descripción:** Rubio, con una extensión de 270,01 mts<sup>2</sup> ubicado en zona residencial en las afueras de la ciudad, cuenta con muro para construcción, todos los servicios cerca.

**Valor: 1.500 \$ dólares**



## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, conjunto privado, consta de 112,5mts<sup>2</sup> (7,5x15) de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.

**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 1.500 \$ dólares**



# TERRENO



## CAPACHO NUEVO – CERRO DE LA LAGUNA

**Descripción:** Aldea Girardot, cuenta con un área total de (854.50 mts<sup>2</sup>) ideal para cultivo cría de ganado cuenta con los servicios agua luz a pie de calle a 5 minutos del centro turístico cerro el cristo.

**OFERTA**

**Valor: 6.350.000 pesos  
1.700 \$ dólares**

**Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad**



# TERRENO



## CAPACHO NUEVO – CERRO DE LA LAGUNA

**Descripción:** Aldea Girardot, con un área total de (847,62 mts<sup>2</sup>) apto para cultivo y cría de ganado cuenta con los servicios luz agua vía de acceso pavimentada a 5 minutos del centro turístico cerro el cristo.

**OFERTA**

**Valor: 6.350.000 pesos  
1.700 \$ dólares**

**Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad**



# TERRENO

## CAPACHO NUEVO – CERRO DE LA LAGUNA

**Descripción:** Aldea Girardot, con un área total de (847,02 mts<sup>2</sup>) apto para cultivo y cría de ganado cuenta con los servicios luz agua vía de acceso pavimentada a 5 minutos del centro turístico cerro el cristo.



**Valor: 6.350.000 pesos**  
**1.700 \$ dólares**

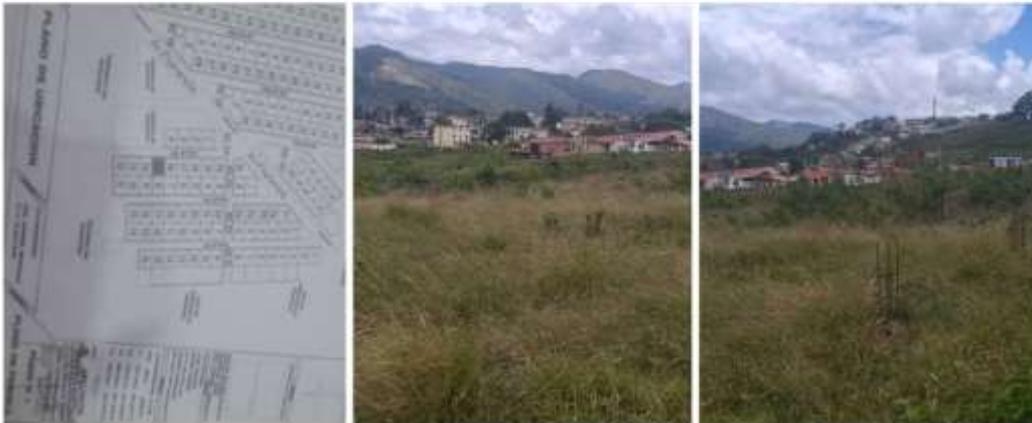
**Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad**

# TERRENO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**

## RUBIO – FIQUEROS

**Descripción:** Sector los bloques, posee un terreno de 150mts<sup>2</sup> (10x15), excelente ubicación, documento registrados, sin factibilidad de servicios.



**Valor: 1.800 \$ dólares**

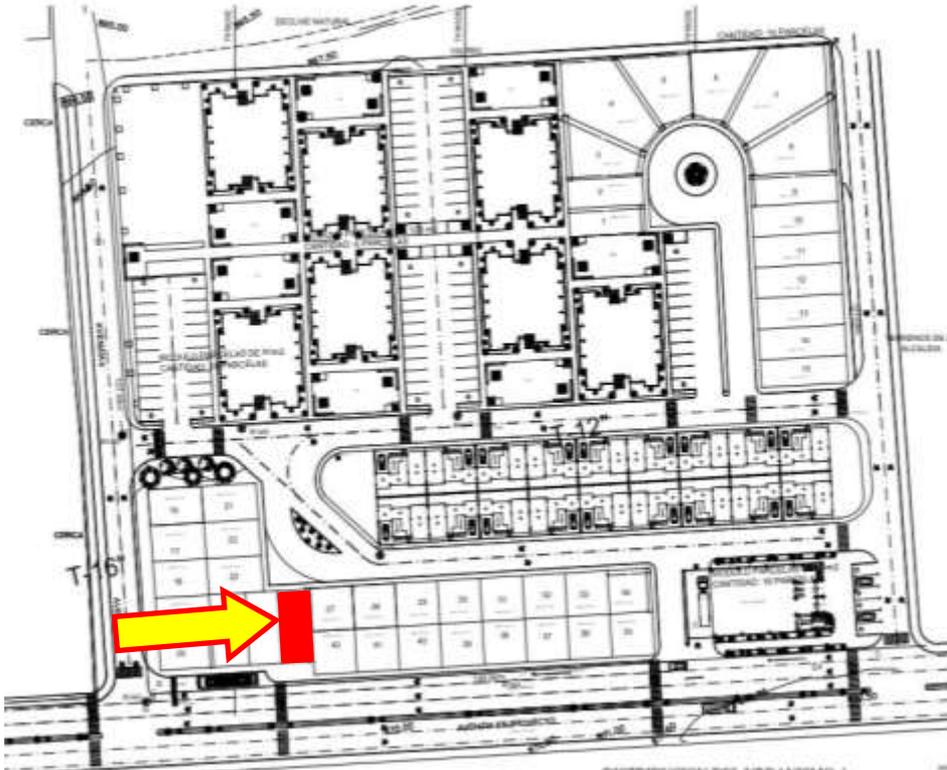
**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, conjunto privado, parcela R26 de 108.22 mts<sup>2</sup> (7x15.46), de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



**Valor: 1.800 \$ dólares**



# TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCIÓN



## RUBIO – SECTOR PEÑAS BLANCAS

**Descripción:** Terreno de (437 mts<sup>2</sup>), dos vías de acceso, canal y buenos aires, excelente vialidad, calle en proyecto, todos los servicios, vista panorámica, árboles frutales, clima de montaña.



Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

# Valor: 2.000 \$ dólares



# TERRENO



## RUBIO – AZUCENA

**Descripción:** Terreno propio en finca azucena rubio, parte alta del tejlar, cuenta con una extensión de 240mts<sup>2</sup> (20×12).



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 2.000 \$ dólares**



## TERRENO

### RUBIO – LEONARDO RUIZ PINEDA



**Descripción:** Rubio con 144mts<sup>2</sup> en la finca la azucena, de 9x16 mts documento registrado, (servicios en procesos) transportes públicos cerca de vía principal.



**Valor: 2.000 \$ dólares**



## TERRENO

### SANTA ANA – PASAJE PARAISO

**Descripción:** Municipio Córdoba, en área residencial, la zona cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 9,70 x 13 (126.1 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.

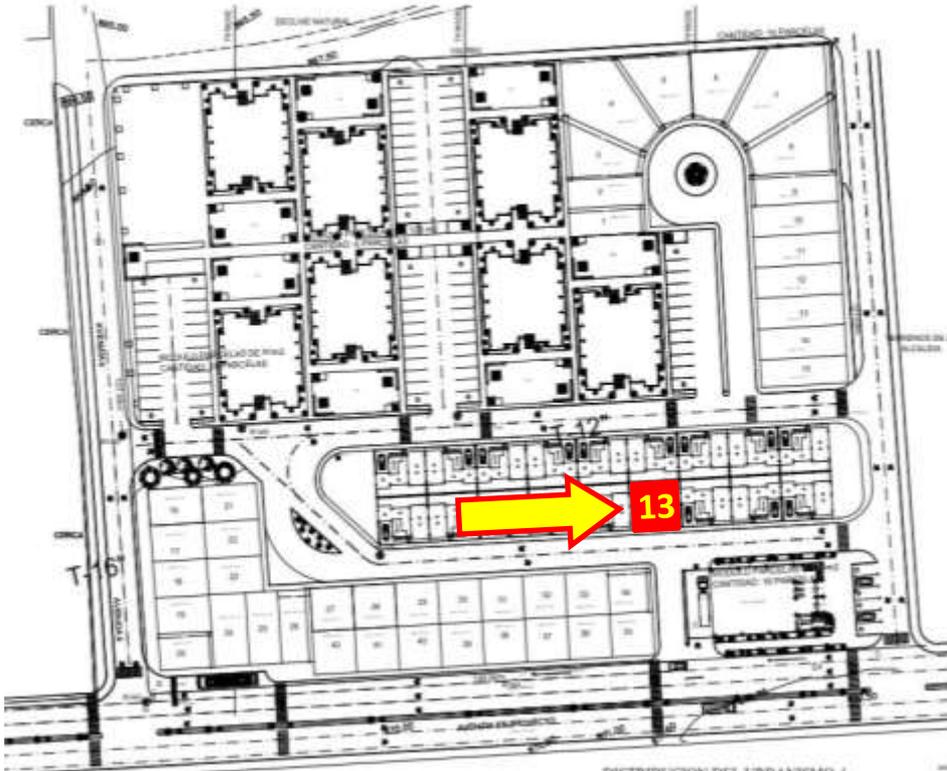


**Valor: 2.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, conjunto privado, lote 13 consta de 109,04mts<sup>2</sup> de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.

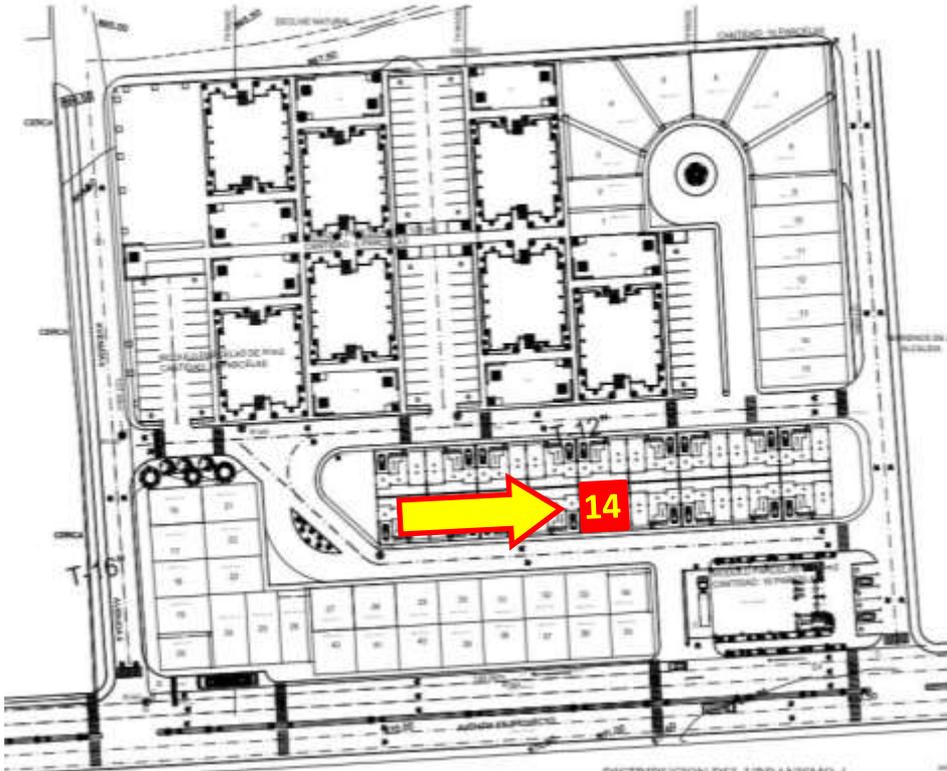


**Valor: 2.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** conjunto privado, lote 14 consta de 109,04mts<sup>2</sup> de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca



**Valor: 2.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – EL CANAL



**Descripción:** Sector el Jagual, Rubio. Cuenta con 308 mts<sup>2</sup>. Frente 16 mts, fondo 19,25 mts. El terreno cuenta con árboles frutales. Uno de los linderos da con predios de carretera en proyecto. El sector es un urbanismo en crecimiento con propiedades estilo country.



**OFERTA**

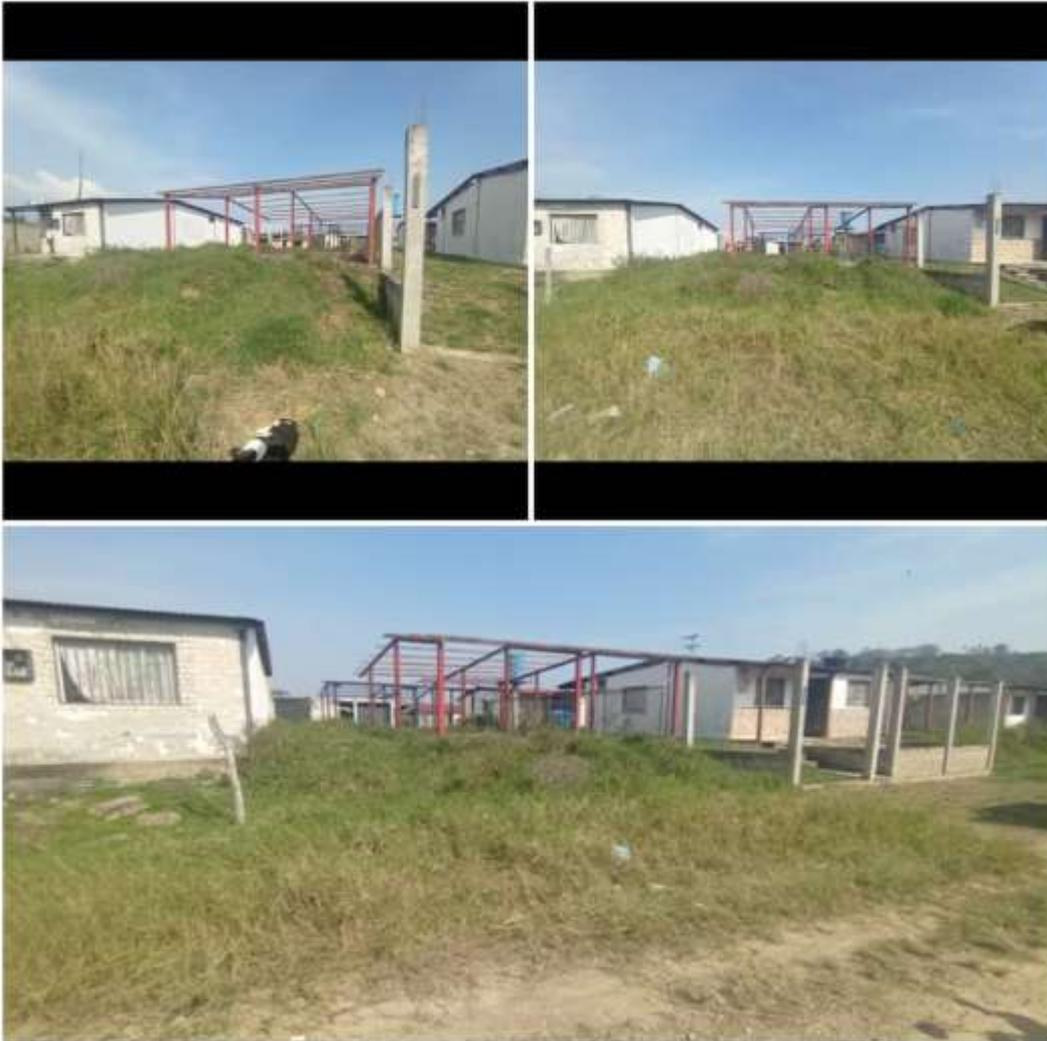
Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 2.000 \$ dólares**

# TERRENO CON ESTRUCTURA

## RUBIO – CANAL

**Descripción:** Rubio, No 19 calle 1, (150mts<sup>2</sup>) con estructura metálica, todos los servicios, documento registrado.



**Valor: 2.200 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, calle 1ª, manzana 02, parcela 13, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**Valor: 2.300 \$ dólares**



## TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCION

### RUBIO – FLOR DE PRIMAVERA



**Descripción:** Rubio, zona residencial, cuenta con todos los servicios, totalmente plano, ya tiene un avance de construcción con bases y bloque, medidas de 10 mts x 15 mts (150 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**Valor: 2.300 \$ dólares**

# TERRENO

## BRAMON – EL CAMPITO

**Descripción:** Consta de 332mts<sup>2</sup> en la vía principal, muro para construir, acceso por las dos calles, terreno propio, todos los servicios



**Valor: 2.500 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – BOLIVIA NUEVA

**Descripción:** cuenta con 3.100 mts<sup>2</sup>, a pie de calle, con planos para proyecto residencial, ideal para inversión y desarrollo residencial, terreno del INTI.



**Valor: 2.500 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – VÍA LA GONZALERA SECTOR LA SALLE



**Descripción:** Cuenta con 72mts<sup>2</sup> (6×12) de extensión, tiene construido muro (viga de arrastre), todos los servicios. **Valor 2.500\$ dólares**

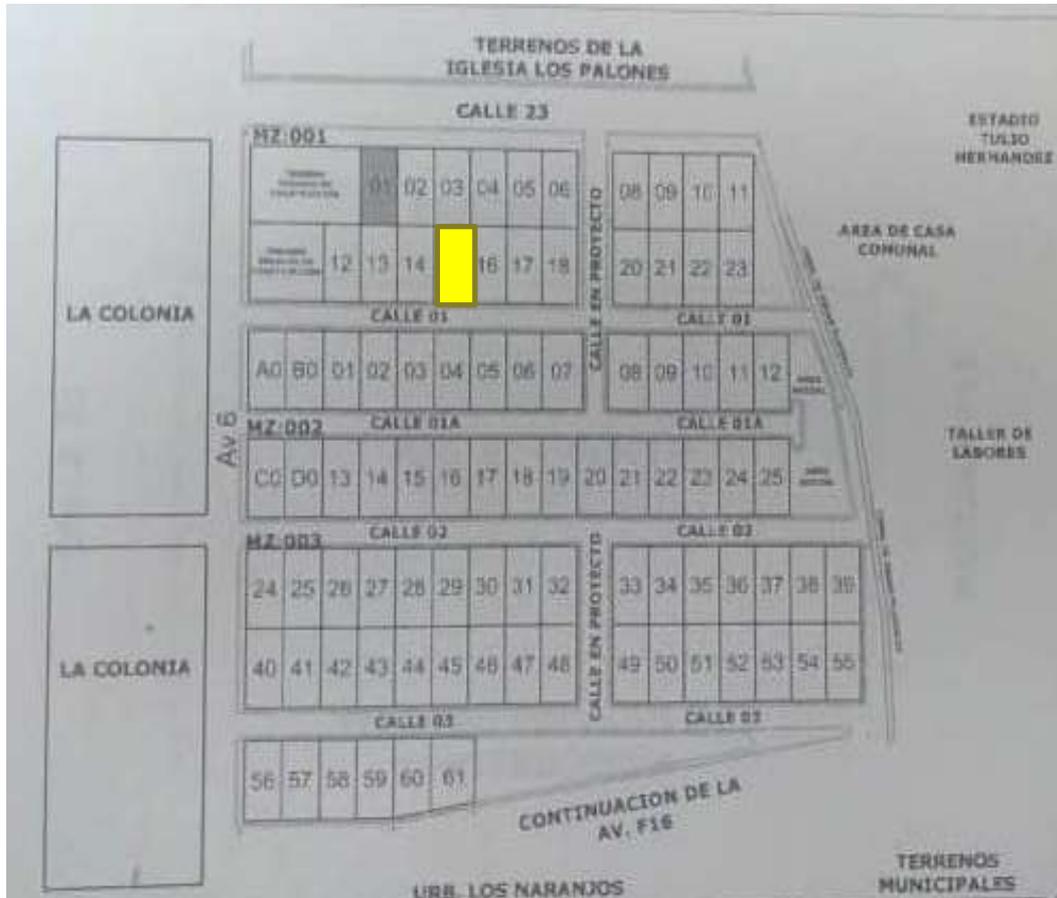


**Valor: 2.500 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 15, calle 01, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**Valor: 2.500 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 39, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.

**Valor: 2.500 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – SECTOR BOLIVIA

**Descripción:** Rubio, terreno INTI, cuenta con una extensión de terreno de 180mts<sup>2</sup> (12\*15), buena ubicación, a una cuadra de la vía principal.



**OFERTA**

Por tan solo 600\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 2.700 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – EL JAGUAL

**Descripción:** sector el canal vía la victoria de Bramón, es esquinero, posee 1.064 mts<sup>2</sup> (Norte 39,70; Sur 38,60; Este 26,60 y Oeste 28,80). Cuenta con los servicios de agua y luz muy cerca.



**OFERTA**

Por tan solo 300\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 2.800 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA AZUCENA

**Descripción:** Terreno propio en, Rubio, esquinero con una extensión de 180mts<sup>2</sup> (12x15), cerca a la escuela de La Azucena.



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – VEGA DE LA PIPA

**Descripción:** Rubio. Cuenta con una extensión de terreno de 3040 mts<sup>2</sup>, óptimo para la agricultura, de fácil acceso, cerca de la vía principal.



**OFERTA**

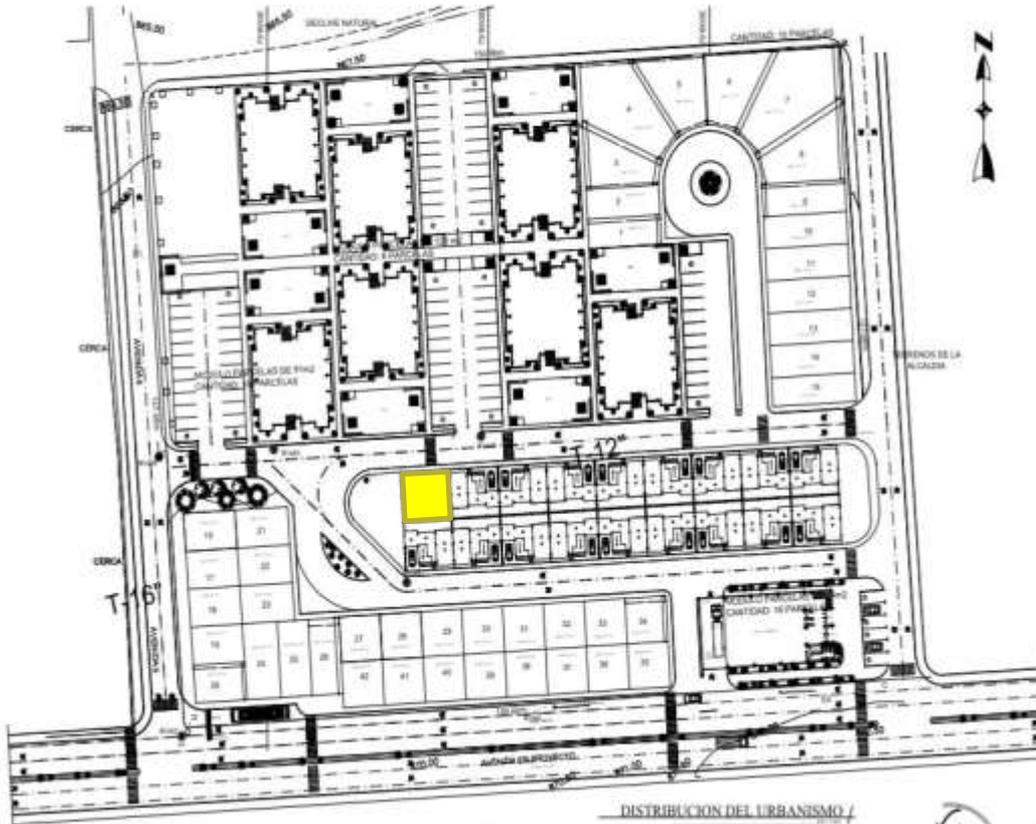
Por tan solo 300\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, conjunto privado, parcela 1 de 104.04 mts<sup>2</sup>, terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



**OFERTA**

Por tan solo 300\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 59-C, con proyectos urbanísticos en la zona, cuenta con todos los servicios, las medidas son de 13 x 8 (104 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – VEGA DE LA PIPA

**Descripción:** Rubio. Consta de 5.580 mt<sup>2</sup>, ubicado a 300 mts aproximadamente de la vía principal, terreno aprovechable para siembra de árboles frutales, café, entre otros.



**Valor: 3.000\$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – SECTOR HACIENDA BARINITAS

**Descripción:** antes del terminal de Rubio, terreno propio de 300 mts<sup>2</sup> (15 x 20) zona residencial, en las afueras de la ciudad, cuenta con todos los servicios, con sobre piso y columnas de construcción, excelente oportunidad de inversión.



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 3.000 \$ dólares**



# TERRENO



## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 58, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.

**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 60, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 32, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO - LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización, parcela 48, con grandes proyectos urbanísticos y comerciales en la zona, cuenta con todos los servicios, permisos de construcción, las medidas son de 10 x 20 (200 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.



**Valor: 3.000 \$ dólares**

# TERRENO



## ESQUINERO EN SANTA ANA

**Descripción:** municipio Córdoba, ubicado en El Campin II. Cuenta con 300mts<sup>2</sup> de terreno propio, 12mts de frente con 25mts de fondo, consta de 168mts<sup>2</sup> de avance de construcción, servicio de agua y electricidad en proceso (se cuenta con el poste cerca).

**Valor: 3.300 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – URB RUIZ PINEDA

**Descripción:** Rubio, sector Nueva Imagen, terreno propio, cuenta con 144mts<sup>2</sup>, (9x16), a pie de calle, totalmente plano y con sus servicios.



**Valor: 3.500 \$ dólares**

# TERRENO

## SAN CRISTOBAL – LA ROTARÍA

**Descripción:** ubicado en la Avenida la Rotaría, Urb. Colinas de la Rotaría, San Cristóbal, parcela #112, posee 114 mts<sup>2</sup>.

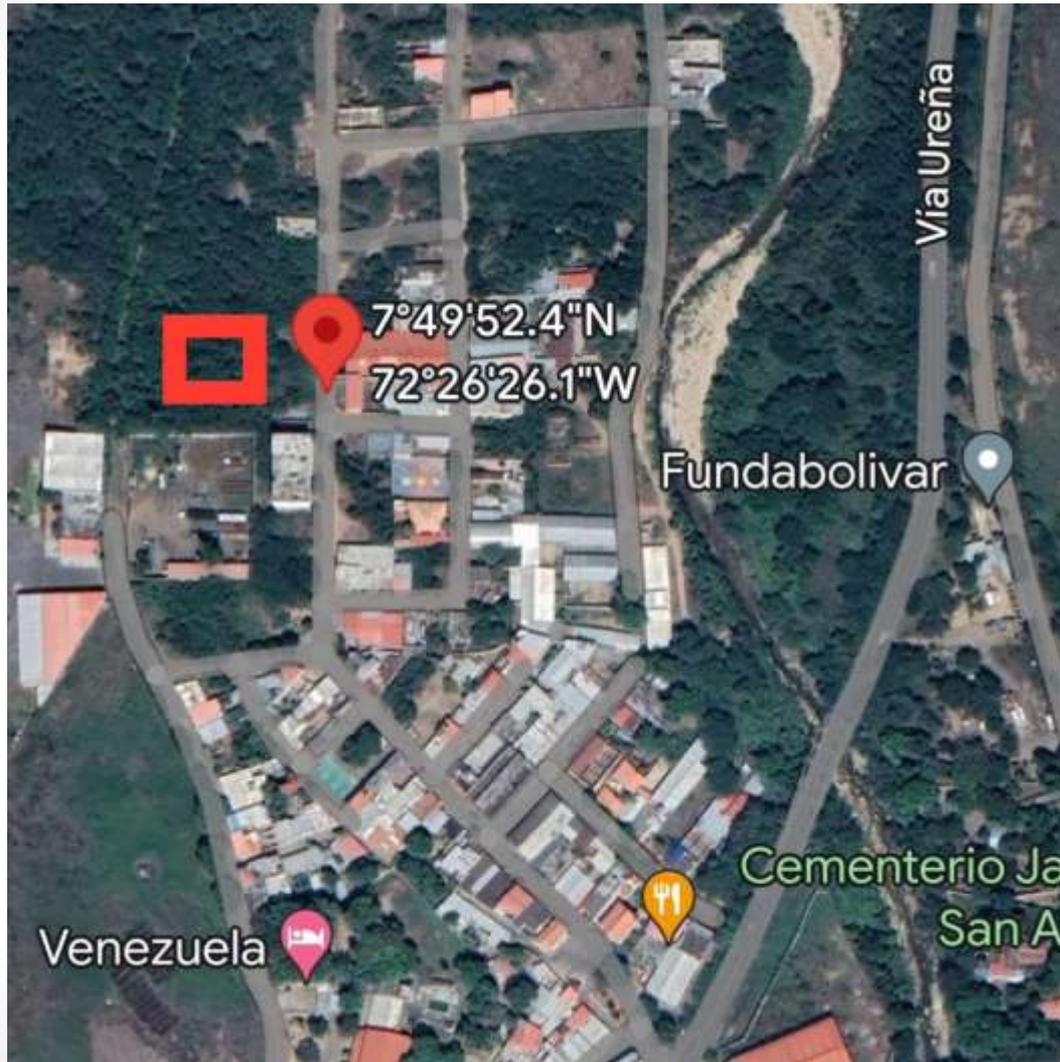


**Valor: 3.500 \$ dólares**

# TERRENO

## SAN ANTONIO – GARROCHAL

**Descripción:** consta de 233mts<sup>2</sup>, zona residencial, posee todos los servicios, cerca de la vía principal.



**Valor: 3.500 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – SECTOR LA PALMA

**Descripción:** A cinco minutos de Bramón, Con medidas de 800 mts<sup>2</sup>, posee siembra de árboles frutales, plantas ornamentales y medicinales, encerrado en malla, con rancho en lámina de zinc con piso de cemento, servicios de agua ,luz, carretera en perfecto estado, transporte público.



**Valor: 3.500 \$ dólares**



# TERRENO



## MUNICIPIO CÁRDENA – TUCAPE

**Descripción:** Calle 17, Ms. Posee 220 mts<sup>2</sup> de terreno propio y avance de construcción la cual consta de piso de cemento en hormigón, estructura metálica y techo de acerolit. Cuenta con servicios de agua y luz. Medidas: N: 20 mts, S: 20 mts, E: 12 mts y O: 10 mts.

**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 4.000 \$ dólares**



# TERRENO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – PISO DE PLATA

**Descripción:** Sector San Rafael, Rubio (Autopista), a pie de calle, cuenta con 398,30 mts<sup>2</sup> (N 20 mt<sup>2</sup>; S 23 mt<sup>2</sup>; E 23 mt<sup>2</sup> y O 15 mt<sup>2</sup>). Posee unas mejoras consistentes en un (01) salón amplio con balcón, una (01) habitación y un (01) baño; con techo de acerolic y piso de cemento en hormigón.

**Valor: 4.200 \$ dólares**

# TERRENO



## UREÑA – SABANA LARGA

**Descripción:** Proyecto La Lámpara, primera etapa, entrada principal, terreno propio de 199 mts<sup>2</sup> (10 x 19.99), a 900 mts del comando de la guardia nacional, cuenta con todos los servicios, excelente oportunidad de inversión.

**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 4.500 \$ dólares**

## TERRENO

RUBIO – VEGA DE LA  
PIPA

**Descripción:** Rubio. Cuenta con una extensión de terreno de 5.347mts<sup>2</sup>, óptimo para la agricultura, de fácil acceso, cerca de la vía principal.



**Valor: 5.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – BOLIVIA

**Descripción:** Rubio, Estado Táchira, cuenta con una extensión de terreno de 380 mts<sup>2</sup>, posee un muro de contención en la parte posterior, se encuentra a dos cuadras de la vía principal, puntos de servicios públicos cerca.



**Valor: 5.000 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – EN PORTALES DE LA AHUMADA

**Descripción** el Poblado, Rubio, terreno propio con un área de 163 mts<sup>2</sup>, (9 ×18) con avance de construcción, acceso a los servicios del urbanismo, a pie de calle.



**Valor: 5.500 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – LUCATEVA

**Descripción:** Rubio, zona residencial, cuenta con todos los servicios, totalmente plano, son dos terrenos unidos, tiene cada uno unas medidas de 8 mts x 15 mts (120 mts<sup>2</sup>), excelente oportunidad de inversión.

**Se acepta plan de  
financiamiento**

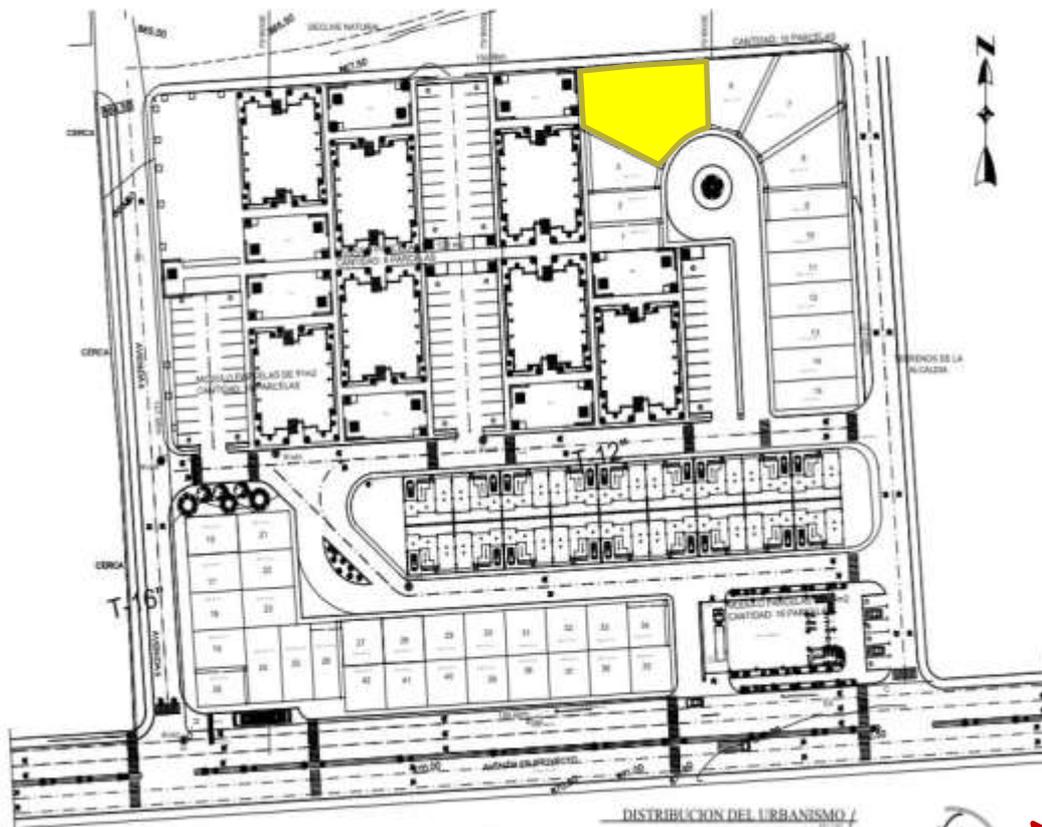
**OFERTA**

**Por tan solo 500\$ dólares adicionales,  
podrás obtener el proyecto digitalizado  
de tu propiedad**

**Valor: 6.000 \$ dólares**

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, conjunto privado, parcela R4 de 283 mts<sup>2</sup>, parcela R5 de 160 mts<sup>2</sup>, para un total de 443 mts<sup>2</sup> de terreno propio, totalmente plano, con proyecto residencial, cuenta con los servicios cerca.



Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 6.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, parcela # 10, cuenta con 109 mts<sup>2</sup> de terreno y avance de construcción en estructura metálica.



**Valor: 6.500 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – EL AMPARO

**Descripción:** Urbanización Mi Refugio, Rubio, semi encerrado con una extensión de 120mts<sup>2</sup>, con excelente ubicación cerca de avenida principal, hospital, liceo, escuelas.



**Valor: 6.500 \$ dólares**



# TERRENO CON AVANCE DE CONSTRUCCIÓN



## BRAMÓN – CALLE 6

**Descripción:** Bramón, calle 6, de 300mts<sup>2</sup> y construcción de 180 mts<sup>2</sup>, muro, viga de arrastre, columnas.

**Valor: 6.500 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – MISIA JULIA

**Descripción:** Esquinero en, sector Buenos Aires, Rubio, cuenta con 296,73 mts<sup>2</sup> (N 11,89; S 12,46; E 23,86 y O 25,00). Terreno propio, plano, encerrado con cerca ciclón, posee planos para construcción de locales comerciales, tiene servicio de agua y cloacas, zona transitada cerca de Avenida principal de Misia Julia



**Valor: 8.900 \$ dólares**



## TERRENO



### RUBIO – URBANIZACIÓN PORTALES DE LA INMACULADA

**Descripción:** Rubio, cuenta con una extensión de 575 mts<sup>2</sup> semi encerrado, cuenta con excelente ubicación, los puntos de los servicios cerca para conexión.



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 10.000 \$ dólares**

# TERRENO

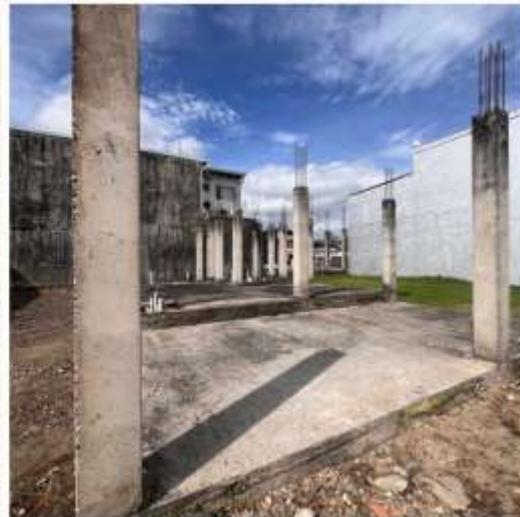
## SECTOR LOS CAMPITOS

**Descripción:**, Rubio. Parcela 94, consta de 2.714 mt<sup>2</sup> (Norte 61 mts, Sur:61 mts; Este:44 mts; Oeste:44 mts)



**Valor: 10.000 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – URB. LA ALAMEDA

**Descripción:** sector el Amparo, Rubio, con una extensión de terreno de 121,17 mts<sup>2</sup> (7x17,31), posee 17 columnas y piso de hormigón, cuenta con todos los servicios, cerca de centros de salud y centros educativos, ubicación privilegiada, conjunto privado y de fácil acceso.

**Valor: 11.000 \$ dólares**

# TERRENO

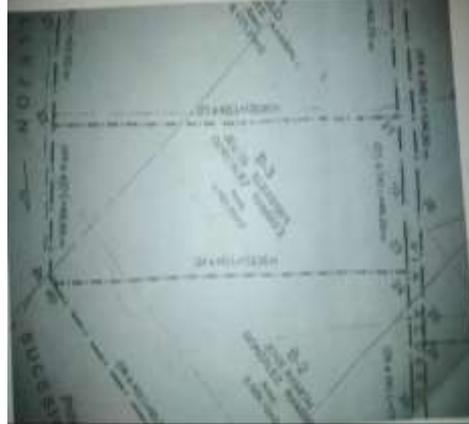
## VIA RUBIO – EL VALLE

**Descripción:** Terreno propio ubicado en el caserío El Valle municipio San Juan Bautista, con una extensión de 790 mts<sup>2</sup>, a pie de calle, esquinero, en excelente zona residencial.



**Valor: 12.000 \$ dólares**

# TERRENO



## VIA RUBIO – ALDEA EL TOPE

**Descripción:** Por el pueblito vía Rubio, el terreno consta de 6.668,95 mts<sup>2</sup> coordenadas así, Noroeste del punto 21 al 42 (135.60m), Suroeste del punto 40 al 42 (48.80m), Sureste: del punto 24 al 40 (149.35m), noreste del punto 21 al 24 (48.20mt).



**Valor: 12.000 \$ dólares**

# TERRENO

## RUBIO – LA COLONIA

**Descripción:** Rubio, en área residencial de la urbanización Mis Cabañas, dos parcelas encerrada en bloque con portón, proyectos urbanísticos en la zona, cuenta con todos los servicios cerca, con un área 625mts<sup>2</sup>, (25×25) excelente oportunidad de inversión.



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 12.000 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – URB. SUR

**Descripción:** Urbanización Sur, Rubio, posee 9 mts de frente x 17,5 mts fondo (157,5 mts<sup>2</sup>) con todos sus servicios, cercado en bloque, avance de construcción con nueve columnas de 4x4 para edificación de 5 pisos, documento registrado.



**OFERTA**

Por tan solo 500\$ dólares adicionales, podrás obtener el proyecto digitalizado de tu propiedad

**Valor: 15.000 \$ dólares**

# TERRENO

## PARAMILLO – URB. LOMAS DE TOICO

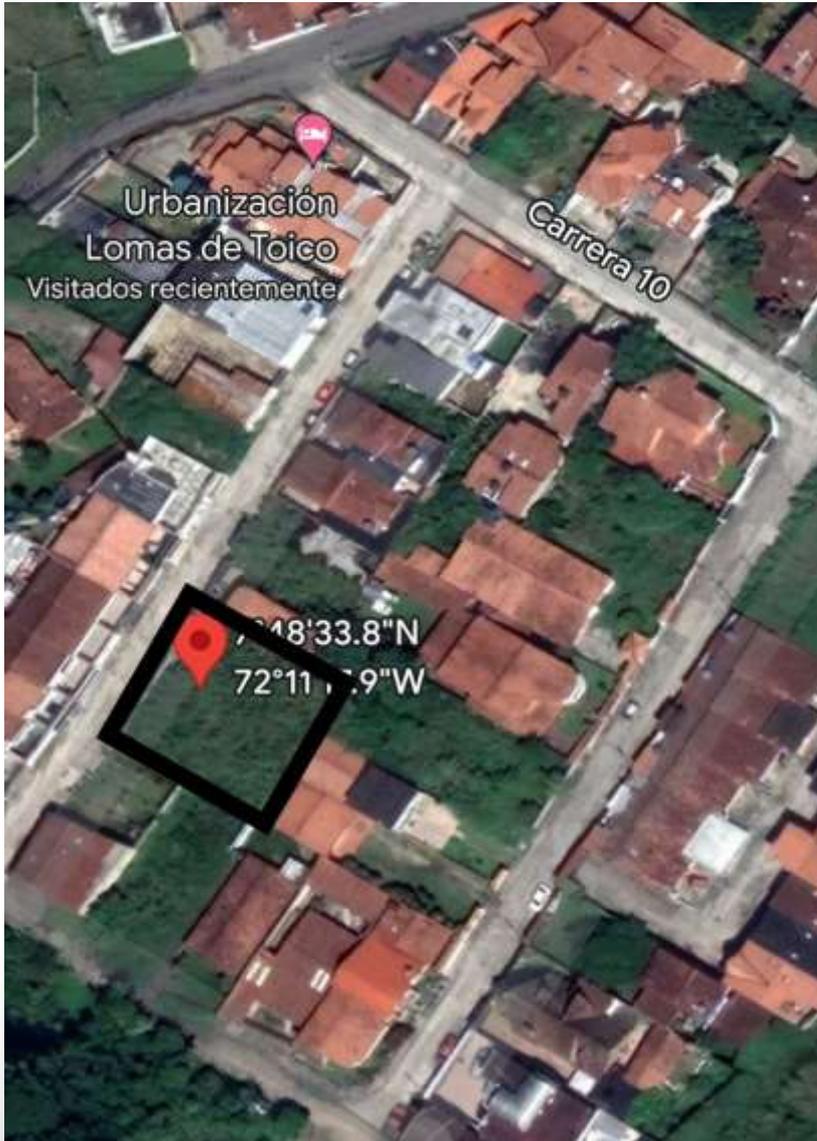
**Descripción:** Municipio Cárdenas

**TERRENO 1**, en conjunto residencial privado, con área de 119 mts<sup>2</sup>, posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 12.500 \$ dólares**

**TERRENO 2**, en conjunto residencial privado, con área de 140 mts<sup>2</sup>, posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 14.500 \$ dólares**

**TERRENO 3**, en conjunto residencial privado, con área de 150 mts<sup>2</sup>, posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 15.500 \$ dólares**

**TERRENO 4**, en conjunto residencial privado, con área de 150 mts<sup>2</sup>, posee servicios básicos de fácil acceso. **Valor 15.500 \$ dólares**





## TERRENO

### SAN ANTONIO – LAS ADJUNTAS

**Descripción:** Municipio Bolívar, vía, cuenta con una extensión de terreno propio de 14.081 mts<sup>2</sup>, ubicado frente a la carretera principal, puntos de servicios públicos cerca, es un terreno apto para la siembra, construcción de viviendas, depósito, estacionamiento, centro turístico o lo que se desee.



**Valor: 28.000 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – URBANIZACIÓN MI REFUGIO, SECTOR EL AMPARO

**Descripción:** Rubio, detrás del IPASME, terreno propio, cuenta con 1.100mts<sup>2</sup>, se encuentra parcelada, excelente ubicación, cerca de establecimientos recreativos, farmacias, hospital, talleres mecánicos, ideal para proyecto urbanístico

**Valor: 32.000 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – URBANIZACIÓN MI REFUGIO, SECTOR EL AMPARO

**Descripción:** Rubio, detrás del IPASME, terreno propio, cuenta con 1.347mts<sup>2</sup>. excelente ubicación, cerca de establecimientos recreativos, farmacias, hospital, talleres mecánicos, ideal para proyecto urbanístico.

**Valor: 60.000 \$ dólares**

# TERRENO



## RUBIO – AV LAS AMERICAS

**Descripción:** Rubio, con una extensión de 1.846 mts<sup>2</sup> ubicado en zona residencial y comercial, totalmente plano, con todos los servicios cerca, ideal para desarrollar proyecto urbanístico o comercial cuenta con Institutos educativos, hospitalarios, deportivos, de seguridad y comercio en general cerca.



**Valor: 65.000 \$ dólares**



# TERRENO



## SAN ANTONIO DEL TACHIRA

**Descripción:** Cuenta con una extensión de 700,04 mts<sup>2</sup>.

**Valor: 68.000 \$ dólares**



## TERRENO



## UREÑA

**Descripción:** Consta de 1.500 mts<sup>2</sup>, funcionó anteriormente un autolavado, cerramiento con servicios.

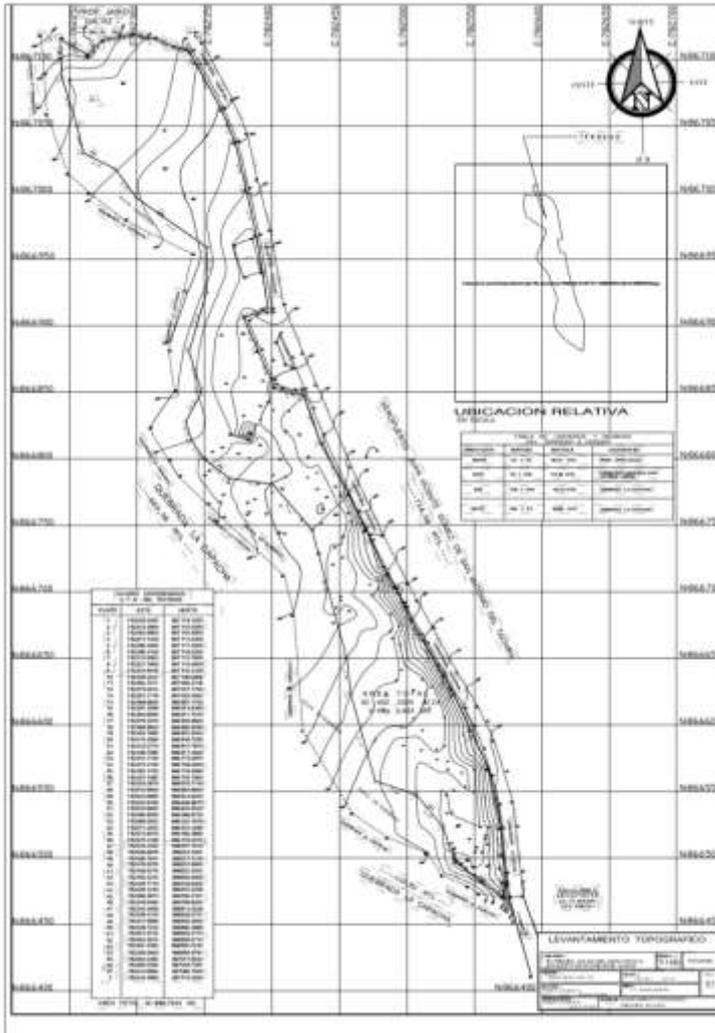


**Valor: 68.000 \$ dólares**

# TERRENO

## SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

**Descripción:** con una extensión de 42.058 mts<sup>2</sup> de terreno propio, ubicado frente al aeropuerto Juan Vicente Gómez, se reciben vehículos colombianos o venezolanos.



**Valor: A CONSULTAR**

# TERRENO



## SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA - PALOTAL

**Descripción:** Municipio Pedro María Ureña, 4,22 hectáreas, (42.226,98mts<sup>2</sup>) a 2.2km del puente internacional Atanasio Girardot, a 4.6km de Ureña y a 4km de San Antonio.

**Valor: CONSULTAR**

# TERRENO



## SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA - TIENDITAS

**Descripción:** 7 hectáreas (70.000 mts<sup>2</sup>) con proximidad al puente internacional Atanasio Girardot (Tienditas) 1,4 km, proximidad a Ureña 3,5 Km, proximidad a San Antonio 5 Km, Vía Ureña San Antonio.

**Valor: A CONSULTAR**

# TERRENO

## SAN ANTONIO DEL TÁCHIRA

**Descripción:** Con una extensión de 22547mts<sup>2</sup> ubicado en zona comercial estratégica en vía principal con salida a la aduana principal de San Antonio y aduana de Tienditas. Excelentes condiciones, totalmente plano, encerrado con cerca.



**Valor: a consultar**



# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**

**RUBIO – CENTRO**

**Descripción:** Ubicado en la calle 13, el Emperador, consta de un área de 8.5mts<sup>2</sup>, (01) baño común, zona comercial. **CANON DE ARRENDAMIENTO DE 200.000 PESOS MENSUALES.** Condiciones para contratar: Un mes adelantando, un mes administrativo y el contrato



**Canon 200.000 \$ Pesos**

# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



**RUBIO – CENTRO**

**Descripción:** Ubicado en la calle 13, el emperador, consta de un área de 12.8mts<sup>2</sup>, baño común, todos los servicios, zona comercial. **CANON DE ARRENDAMIENTO DE 400.000 PESOS. CONDICIONES para contratar: Un mes adelantando, un mes administrativo y el contrato**

**Canon 400.000 \$ Pesos**



# ALQUILER APARTAMENTO

## SAN CRISTOBAL - LA GUACARA



**Descripción:** piso 2, cuenta con dos (02) habitaciones, una con closet, un (01) baño, sala, cocina y área de servicio, piso de cemento pulido, techo de acerolic con cielo raso, cuenta con tanque de 580 litros.

**CANON DE**

**ARRENDAMIENTO:** 400.000 Pesos colombianos. **CONDICIONES:** 2 meses de depósito, 2 meses de adelanto, 1 mes administrativo y valor del contrato



**Canon 400.000 Pesos**



# ALQUILER APARTAMENTO

## SAN CRISTOBAL - LA GUACARA



**Descripción:** piso 2, cuenta con dos (02) habitaciones, una de ellas con closet, un (01) baño, sala, cocina empotrada, área de servicio, piso de cemento pulido, techo acerolic con cielo raso, queda con tanque de 580 litros y CANTV. Cercano al centro de la ciudad.

**CANON DE ARRENDAMIENTO:** 400.000 Pesos colombianos mensuales.

**CONDICIONES:** 2 meses de depósito, 2 meses de adelanto, 1 mes administrativo y valor del contrato.

**Canon 400.000 Pesos**

# ALQUILER LOCAL



## SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

**Descripción:** Esquinero a 2 cuadras de la plaza por la carrera 3, cuenta con 18,50 mt<sup>2</sup> de construcción, 1er nivel a pie de calle: Área de atención al público, área de personal y un (01) baño general. Corriente 110v y opción para 220v, Piso de cerámica, techo de placa con una altura libre de 3,00 mts. El local cuenta con planta eléctrica para luces y tomacorrientes.

Excelente ubicación, pasa transporte público a una cuadra, ideal para ventas de mercancía seca como víveres, repuestos, floristería, entre otros.  
Canon: 120 dólares



**Canon 100 \$ dólares**

# ALQUILER APARTAMENTO

## RUBIO - BLOQUE 24



**Descripción:** 3er piso, tres (03) habitaciones, un (01) baño con ducha para agua caliente, cocina sala comedor, balcón, puesto de estacionamiento, internet.  
**CANON 120\$** Dólares mensuales.  
(1) Mes administrativo, (1) mes adelantado, (2) meses de depósito, contrato.

**Canon 120 \$ dólares**

# ALQUILER DE LOCAL

## SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

**Descripción:** piso 1. Cuenta con 85 mts<sup>2</sup>, adecuada ventilación e iluminación, piso de cerámica, techo de machimbre, un (01) baño. Ideal para consultorio médico, oficina contable, entre otros. Condiciones: **canon de arrendamiento 120\$ mensuales**, dos (02) meses de depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato



**Canon 120 \$ dólares**

## ALQUILER DE LOCAL

### SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

**Descripción:** piso 1. Cuenta con 85 mts<sup>2</sup>, adecuada ventilación e iluminación, piso de cerámica, techo de machimbre, un (01) baño. Ideal para consultorio médico, oficina contable, entre otros. Condiciones: **canon de arrendamiento 120\$ mensuales**, dos (02) meses de depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato



**Canon 120 \$ dólares**



# ALQUILER APARTAMENTO

## SAN CRISTOBAL - VILLA OLÍMPICA



**Descripción:** Cuenta con tres (03) habitaciones, una con closet, un (01) baño, sala, comedor, balcón, cocina. Piso de cerámica, techo de placa un (01) puesto de estacionamiento. Condiciones: Canon mensual 130\$ dólares, 2 meses de depósito, 2 meses por Adelantado, 1 mes Administrativo y Valor del contrato.



**Canon 130 \$ dólares**



## ALQUILER LOCAL COMERCIAL

### SAN CRISTOBAL - C.C. PLAZA



**Descripción:** Nivel Paramillo con vista hacia la carrera 23. Consta de 40 mts, distribuidos en recepción, dos (02) cubículos y un (01) baño. Divisiones internas en drywall, aluminio y vidrio, cuenta con un (01) aire acondicionado tipo ventana de 12 BTU y un (01) mini split de 18 BTU (ambos operativos). Ideal para oficina, consultorio odontológico o médico. Luz: 110v. El local cuenta con reja y puerta de seguridad, piso de cerámica y cielo raso. El centro comercial cuenta con vigilancia, ascensor operativo, estacionamiento con pago único por día. Canon de arrendamiento: **150 \$ dólares mensuales**. **CONDICIONES:** 2 meses de depósito, 2 meses por adelantado, 1 mes administrativo, valor del contrato.

**Canon 150 \$ dólares**

# ALQUILER APARTAMENTO

## SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

**Descripción:** Consta de sala, cocina, área de servicio, dos (02) habitaciones, un (01) baño. Entrada independiente. Sin amoblar. Condiciones: **canon de arrendamiento 150 \$** dólares mensuales, dos (02) meses depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato.



**Canon 150 \$ dólares**

# ALQUILER APARTAMENTO

## SAN CRISTOBAL - LA ERMITA

**Descripción:** Consta de sala, cocina (estufa, nevera)/ comedor, un (01) habitación (cama individual), un (01) baño. Entrada independiente. Queda. Amoblado.

**Condiciones:** **canon de arrendamiento 150 \$ dólares mensuales**, dos (02) meses depósito, un (01) mes de adelanto, un (01) mes administrativo, más contrato.



**Canon 150 \$ dólares**

## LOCAL COMERCIAL

### SAN CRISTOBAL - LA CONCORDIA



**OFICINAS:** San Cristóbal, carrera 12 n° 2-112, cerca al hospital central, en el 2do piso cuenta con cinco oficinas, cada una con baño, oficina 02, oficina 03, oficina 04, oficina 05.

**LOCALES:** En la planta baja cuenta con dos locales independientes de 6 x 12 (72 mts<sup>2</sup> Local 01, Local 02), cada uno con baño, santa maría, excelente zona comercial, zona segura.



**Oficinas desde 80\$ dólares / locales 200 \$ dólares**



# ALQUILER DE LOCAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**

## SAN CRISTÓBAL – AV. LIBERTADOR

**Descripción:** A pie de calle y alto tráfico. Cuenta con 67,23 mts<sup>2</sup>, piso de terracota, techo de teja, un (1) baño con cerámica en piso y paredes. Portón de hierro que abre en su totalidad. Luz 110v y 220v. **CANON DE ARRENDAMIENTO 200 DÓLARES MENSUALES** (Servicios de luz, agua se cancelan aparte). Condiciones, 1 mes de depósito, 3 meses de adelanto, 1 mes administrativo, 1 contrato



**Canon 200 \$ dólares**



# ALQUILER APARTAMENTO TIPO ESTUDIO

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## SAN CRISTÓBAL - LAS ACACIAS

**Descripción:** Amoblado, Urb. Privada. Cuenta con sala, cocina, comedor, área de servicio; una habitación con baño. Queda con: Juego de muebles, mesa de comedor, juego de cuarto, cocina de tope eléctrica y de gas, nevera a estrenar, lavadora, aire acondicionado y calentador. **CANON MENSUAL DE ARRENDAMIENTO: 230\$ DÓLARES** (incluye servicio de agua, electricidad y wifi). **CONDICIONES:** 2 meses de adelanto; 2 meses de depósito; 1 mes administrativo y contrato, ubicado en Av. ppal., cerca de supermercado, farmacias, centros comerciales. **Preferiblemente pareja o persona sola.**



**Canon 230 \$ dólares**

# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

## RUBIO - VICTORIA PARTE BAJA

**Descripción:** detrás del comando de la GNB, Rubio, consta de 10 mts de frente por 30 mts de fondo, piso de granito, techo platabanda, puerta principal de vidrio templado, portón batiente, cuenta con dos (02) baños, área de servicios, posee bomba de agua, ideal para gimnasio, depósito, bodegón, entre otros, todos los servicios. Canon de arrendamiento **250 \$ dólares**, 2 meses adelantados y 2 de depósito, 1 mes administrativo



## Canon 250 Dólares

# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## SAN CRISTÓBAL – CENTRO

**Descripción:** Ubicado en pleno centro de San Cristóbal. Consta de área de 120 mts<sup>2</sup> con un (1) ambiente de exhibición, un (1) depósito amplio y un (1) depósito con un (1) baño. Pisos de cerámica y cielo raso. Puerta dos (02) santamarías. Condiciones: **CANON DE ARRENDAMIENTO 280 \$ DÓLARES**, tres (3) meses de depósito, dos (2) meses adelantados uno (1) mes administrativo y valor del contrato



**Canon 280 \$ dólares**



# ALQUILER APARTAMENTO DÚPLEX

## SAN CRISTOBAL - SANTA TERESA



**Descripción:** Urb. Villa Olímpica, en la planta baja, sala, cocina, comedor, área de lavado, habitación principal con baño y balcón, dos (02) habitaciones con closet de madera, baño de uso común, escalera caracol para el segundo piso; en este piso cocina, sala, dos (02) habitaciones, un (01) baño, dos (02) puestos de estacionamiento, techo de placa y machimbre, piso de granito y cerámica. **Canon de arrendamiento 300\$ dólares**, 2 meses adelantados y 2 de depósito, 1 mes administrativo., el Canon incluye servicios

## Valor: 300 Dólares

# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## SAN CRISTÓBAL – CENTRO

**Descripción:** Consta de área de 200 mts<sup>2</sup> con ambiente abierto para exhibición y un (1) baño. Pisos de cerámica y cielo raso. Puerta tres (03) santamarías. Condiciones: **CANON DE ARRENDAMIENTO 300 \$ DÓLARES**, tres (3) meses de depósito, dos (2) meses adelantados uno (1) mes administrativo y valor del contrato

**Canon 300 \$ dólares**

# ALQUILER DE LOCAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## SAN CRISTÓBAL - LA CONCORDIA

**Descripción:** A pie de calle. Cuenta con 76,57 mts<sup>2</sup>, piso de granito pulido, techo de placa, un (01) lobin con 4 columnas decoraciones de yeso y aire acondicionado, una (01) cocina, un (01) área de servicios, un (1) baño. Luz 110v y 220v. Canon de arrendamiento 300\$ (dólares) mensuales. Servicios de luz, agua y CANTV (WIFI) se cancelan compartido. **CANON 300 DÓLARES MENSUALES**

**Canon 300 \$ dólares**

# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – CENTRO

**Descripción:** Ubicado en la calle 13, consta de un área de 240mts<sup>2</sup>, 2 baños (4 cubículos), una barra, tarima, piso de terracota, techo de cielo raso, todos los servicios. Potencial para gimnasio, zona comercial. **CANON DE ARRENDAMIENTO DE 300 DÓLARES MENSUALES.**

Condiciones para contratar: un mes por adelantado, dos meses de depósito, un mes administrativo y el contrato.

**Canon 300 \$ dólares**

# ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## RUBIO – CENTRO

**Descripción:** Ubicado en la calle 13, consta de un área de 250mts<sup>2</sup>, 4 baños (6 cubículos), dos barras, mezzanina del área VIP. Potencial para discoteca, zona comercial.  
**CANON DE ARRENDAMIENTO DE 350 DÓLARES MENSUALES.**  
Condiciones para contratar: 1 mes por adelantando, un mes de depósito, un mes administrativo y el contrato

**Canon 350 \$ dólares**

# ALQUILER DE CASA QUINTA

**NUEVA  
CAPTACIÓN**



## SAN CRISTÓBAL – AV. LIBERTADOR

**Descripción:** Urb. Las Mercedes, terreno de 273,43 mt<sup>2</sup>, dos niveles. 1er nivel: sala de recibo, comedor, cocina, área de servicios, área social con parrillera; una habitación de servicio con baño, un baño común, estacionamiento techado para dos vehículos y estacionamiento techado para varias motos. 2do nivel: cuatro habitaciones con closets de madera, habitación principal con baño y vestier, un baño de uso común. Piso de tablilla roja y granito; techo de placa y teja. Queda con calentador de agua. **CANON DE ARRENDAMIENTO DE 400\$ DÓLARES** mensuales. **CONDICIONES:** Perfil jurídico, 1 mes de depósito, 4 meses por adelantado, un 1 mes administrativo y el valor del contrato

**Canon 400 \$ dólares**

# GALPON EN ALQUILER

## UREÑA – ZONA INDUSTRIAL

**Descripción:** Área Total 3.500 mts<sup>2</sup>, Galpón Industrial con un área de 1000 mts<sup>2</sup>, Área administrativa y recepción, área de baños, apartamento, terreno con garita de vigilancia, ANEXO un galpón de 500mts<sup>2</sup>. **CANON DE ARRENDAMIENTO: 500 \$ dólares**



**Canon 500 \$ dólares**



# EDIFICIO ADMINISTRATIVO

## RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

**Descripción:** (antigua TENERÍA RUBIO), cuenta con 308 mts<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles, 1er Nivel: nueve (09) oficinas, una (01) sala de junta, una (01) sala de stard, área de comedor, aire acondicionado en todas las oficinas, siete (07) salas de baño. 2do Nivel: ocho (08) oficinas, siete (07) puestos de estacionamiento bajo techo y cinco (05) puestos de Estacionamiento sin techo un (01) puesto de estacionamiento para moto. **CANON DE ARRENDAMIENTO: 1.000 \$ dólares**



**Canon 1.000 Dólares**



# GALPON EN ALQUILER



## RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

**Descripción:** (antigua TENERÍA RUBIO), cuenta con 1173.25 mts<sup>2</sup> distribuidos en Mezzanina, área de baños, tres (03) depósitos, detectores de humo, tuberías contra incendio, En óptimas condiciones, ideal para almacenadora, fabrica, depósitos, estacionamiento para vehículos de carga pesada o liviana u otro fin, **CANON DE ARRENDAMIENTO: 1.250 \$ dólares**



**Canon 1250 Dólares**

# GALPON EN ALQUILER



## RUBIO – VICTORIA PARTE BAJA

**Descripción:** (antigua **TENERÍA RUBIO**), cuenta con 2362.36 mts<sup>2</sup> distribuidos en Mezzanina, área de baños, tres (03) depósitos, detectores de humo, tuberías contra incendio, En óptimas condiciones, ideal para almacenadora, fabrica, depósitos, estacionamiento para vehículos de carga pesada o liviana u otro fin, **CANON DE ARRENDAMIENTO: 2.500 \$ dólares**



**Canon 2.500 Dólares**